FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

लोन कलेक्शन आणि वसुली विभाग–मुंबई विभाग

दी फेडरल बँक लिमिटेड, लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट
मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २,
नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१, ई-मेल : mumlcrd@federalbank.co.in
दूरध्वनी क्र.: ०२२ २२०२२५४८/२२०२८४२७
सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८,
वेबसाईट: www.federalbank.com

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **मे. प्रिन्स ट्रान्स सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री. राजेश बाल सिंग आणि सौ. शशिप्रभा राजेश सिंग यांचेकडून विक्रीच्या तारखेरोजीस दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) ला थकीत ०५/१०/२०२४ रोजीस रु. ६९,०६,५३३ (रुपये एकोणसत्तर लाख सहा हजार पाचशे तेहतीस मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्ययाच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने ०५/१०/२०२४ रोजी विकण्यात येणार आहे. जंगमगहाण वाहनाकरीता राखीव किंमत रु. १४,६०,०००/- (रुपये चौदा लाख साठ हजार मात्र) राहील आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १,४६,०००/- (रुपये एक लाख सेहेचाळीस हजार मात्र) राहील.**

जंगमगहाण जंगम मिळकतीचे वर्णन

टाटा सिगना ४०१८ एस बीएसव्हीआय, जिचा चेसिस क्र. एमएटी५०३०८३एन२ई११६५०, इंजिन क्र. बी५६बी६ए१८००डी०२१२२ई६३९०६७६१, २०२२ मॉडेल, डिझेल, टिटॅनिअम व्हाईट कलर, धारक नोंदणी क्र. एमएच ४६ बीयु ३६०४ चे जंगम गहाण

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट म्हणजेच https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दी फेडरल बँक लि. करिता
श्री. लेसीन सी
डेप्युटी व्हाईस प्रेसिडेंट–I आणि विभागीय मुख्य
(सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांक : २८/०८/२०२४

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, इंडिया

शाखा कार्यालय: ११८७/२२, वेंकटेस मेहेर, रेरा मजला, पाले रोड, शिवाजी नगर, पुणे- ४११००५
शाखा कार्यालय: शॉप क्र.३०१, ३०२, ३०३, ३रा मजला, लेव्हल मॉल च्या बाजूला, हॉटेल ग्रँड मेहफिल च्या समोर, कॅम्प रोड, अमरावती-४४४६०१
शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय २०४, जंक्शन ४०६, प्लॉट क्र. ४०६/१बी, टाका रोड, पनवेल पश्चिम- ४१०२०६
शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय क्र.२०३, साई मिड्रास, पटिवाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड रोड, सावेडी, अहमदनगर-४१४००३
शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मनी प्लाझा, एसबीआयच्या समोर, बोईसर, जि.- पालघर- ४०१५०१

(पहा नियम ८(६) परंतुकान्वये)

स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.
विशेषत: सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गाण/प्रभारित आहे, जिचा कब्जा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विक्रण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदारांचेनाव/कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेच्या तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाची तारखेच्या एक दिवस आधी	सरफैसी स्टेज
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१.	अनमोल रतन आत्र शर्मा (कर्जदार) रीता शर्मा (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एएएचवीएचयु००००८०८२९०	फ्लॅट क्र. २२, ६ वा मजला, इमारत क्र. सी१९, द्वारका, गाव महालुंगे, तालुका खेड, जिल्हा पुणे, पुणे- ४११०४०	रु. ७,५१,१२२.४९/- -ऑगस्ट २२, २०२४	रु. १३,७९,७०/- रु. १,३७,९७०/-	सप्टेंबर २३, २०२४ स.११.०० ते दु. ३.००	ऑक्टोबर ०१,२०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर ३०, २०२४ सायं. ५५:०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
२.	सुशांत श्याम लोटे (कर्जदार) सुरेखा श्याम लोटे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएएआय००००१३२०५६४ आणि एलएचएएआय००००१२५२५७२	दुकान क्र. २ नाझुल शीट क्र. ३९, डी शुभम अपार्टमेंट, मर्क्षिल को ऑप बँकेजवळ, आयडीबीआय बँकेसमोर संकट मोचन रोड, रिळकवाडी, मांडे चौक, प्लॉट क्र. २५ वयतमाळ- ४४५००१	रु. २५,७५,८३५.६६/- -ऑगस्ट २२, २०२४	रु. २७,२१,६००/- रु. २,७२,१६०/-	सप्टेंबर २३, २०२४ स.११.०० दु. ३.००	ऑक्टोबर ०१,२०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर ३०, २०२४ सायं. ५५:०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
३.	निशिकांत सुधाकर जोशी (कर्जदार) दिपाली जोशी (सहकर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएएआय००००१३६८९३४ आणि एलएचएएएआय००००१३६८९३८	जमीन सर्व्हे क्र. २०/१, प्लॉट क्र. २०-ए, पैकी पूर्व पश्चिम विभाग उत्तर बाजूचा भाग, मौजे केवोडा, परगणे वांद्रागाव पेठ, ता.जि. अमरावती, महाराष्ट्र	रु. १७,६८,५७६.८८/- -ऑगस्ट २२, २०२४	रु. २४,६६,०४३/- रु. २,४६,६०४/-	सप्टेंबर २३, २०२४ स.११.०० दु. ३.००	ऑक्टोबर ०१,२०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर ३०, २०२४ सायं. ५५:०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
४.	सोमीन सुनील सोनवणे (कर्जदार) श्रद्धा संजय पोळ (सह-कर्जदार) सुनील बुरुम्पती सोनवणे (सहकर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचपीएचएल०००१३१६२३३	फ्लॅट क्र. ३०१ ३रा मजला, भूमिका अपार्टमेंट, गट क्र. ३२/०, बोरशेत, ता. पनवेल-४१०२०६	रु. १०,७७,०३२.७६/- -ऑगस्ट २२, २०२४	रु. १९,४४,०००/- रु. १,९४,४००/-	सप्टेंबर २३, २०२४ स.११.०० दु. ३.००	ऑक्टोबर ०१,२०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर ३०, २०२४ सायं. ५५:०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
५.	सदाशिव रघुनाथ पवार (कर्जदार) प्रमिला सदाशिव पवार (सहकर्जदार) कर्ज खाते क्र. एएएचएडीआय००००१०२०८७५	फ्लॅट क्र.२०८, २रा मजला, मधुबन रेसिडेन्सी, स. क्र. २/४, प्लॉट क्र. १, वडाचापाडी, भिंगार, अहमदनगर- ४१४००२	रु. १०,६०,१३६/- -ऑगस्ट २२, २०२४	रु. १०,९१,२५०/- रु. १,०९,१२५/-	सप्टेंबर २३, २०२४ स.११.०० ते दु. ३.००	ऑक्टोबर ०१,२०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर ३०, २०२४ सायं. ५५:०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
६.	पहाडी गंगाधर नाईक (कर्जदार) गंगाधर नाईक (सहकर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएपुएम००००१२५३९७०	फ्लॅट क्र. १०४ १ला मजला, ई विंग, इप्सित स्क्वेर होम, १ वडोदरा विद्यालय रोड, आयपीएसआयटी सेल्स ऑफिस, पालघर पश्चिम- ४०१४०४	रु. २७,७७,०४०/- -ऑगस्ट २२, २०२४	रु. २,७७,७०४/- रु. २,७७,७०४/-	सप्टेंबर २३, २०२४ स.११.०० दु. ३.००	ऑक्टोबर ०१,२०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर ३०, २०२४ सायं. ५५:०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी **श्रीराम ऑटोमॉल इंडिया लि.** वेबसाईट **(युआरएल लिंक–eauctions.samil.com)** वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना **सप्टेंबर ३०, २०२४ रोजी सायं.** ५.०० पूर्वी पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.
संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** ह्या मजकुराच्या वरच्या भागावर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालय पत्त्यावर इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **सप्टेंबर ३०, २०२४ किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. त्यानंतर त्यांनी इअर प्रदानाच्या पुरव्याकरिता बँक ॲकनॉलेजमेंट डीडीच्या स्कॅन इमेजसह **सप्टेंबर ३०, २०२४ किंवा पूर्वी दु. ५.०० पूर्वी** वरील नमूद वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, जर संभाव्य बोलीदारांना जर वेबसाईट मार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसेल तर निविदा दस्तावेजांची स्कॅन्ड प्रत **सप्टेंबर ०३, २०२४ किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** ह्या मजकुराच्या वरच्या भागावर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालय पत्त्यावर येथे सादर करावी. इसारा अनामत रकमेचा डी/डी **पुणे, यवतमाळ, अमरावती, पनवेल, अहमदनगर, पालघर** येथे देय **''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड–लिलाव''** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.
निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया ९९२०८०७३०० वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.
प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत
विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com** वावर भेट द्या.

दिनांक: ऑगस्ट २९, २०२४
ठिकाण: पुणे, यवतमाळ, अमरावती, पनवेल, अहमदनगर, पालघर

प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड
सीआयएन क्रमांक- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

CINELINE CINELINE INDIA LIMITED | **MOVIE MAX**

नोंदणीकृत कार्यालय : २रा मजला, ए आणि बी विंग, व्हिल्को सेंटर, सुभाष रोड, गरवारे समोर, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई शहर, महाराष्ट्र- ४०० ०५७, भारत, सीआयएन : एल९२१४२एमएच२००२पीएलसी१३५९६४
ईमेल : **investor@cineline.co.in** वेबसाइट : **www.moviemax.co.in**, दूर.नं. ९१–२२–६७२६६६८८

व्हिडीओ कॉन्फरंस (''व्हीसी'') वा अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत आयोजित केले जाणारे सिनेलाईन इंडिया लिमिटेड (''कंपनी'') च्या २२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ची सूचना व परोक्ष ई–मतदान सुविधा

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा २०१३ च्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनविलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिसक्लोजर रिक्वायरमेंट) रेग्युलेशन २०१५ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') ह्या संदर्भात जारी केलेली सर्व लागू परिपत्रके च्या अनुपालनात २२व्या एजीएम बोलाविण्याऱ्या सूचनेत नमूद केलेले सभेचे कामकाज चालविण्यासाठी कंपनीच्या सभासदांची २२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शुक्रवार, २७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्स (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय घेण्यात येणार आहे.
२२ व्या एजीएमची सूचना आणि वि. व. २०२३–२०२४ करिता वार्षिक अहवालाची ईलेक्ट्रॉनिक प्रत ज्या भागधारकांचे ईमेल आयडी यावर कंपनी/रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट (''आरटीए'')/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') यांच्यासह नोंदणीकृत आहे त्यांना पाठविण्यात येणार आहे. भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, २२ व्या एजीएमची सूचना आणि वि. व. २०२३–२०२४ करिता वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट **www.moviemax.co.in** वर व स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेडची **www.bseindia.com** व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची **www.nseindia.com** वर उपलब्ध आहे.
प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांनी त्यांचे नाव, फोलिओ क्रमांक व संपर्क तपशील रितसर नमूद करून **investor@cineline.co.in** किंवा enotices@linkintime.co.in वर कंपनीचे रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''एलआयआयपीएल'') कडे एक विनंती पाठवून त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत/अद्यायावत करू शकता. जे भागधारक डिमॅट स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत व त्यांनी त्यांचे ईमेल नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी व मोबाईल क्र. डिपॉझिटरीज पार्टिसिपंट्स (डीपी) यांच्यासह त्यांचे डीपी यांच्यासह त्यांचे ईमेल आयडी व मोबाईल क्रमांक नोंदणीकृत करावे ही विनंती. तथापि, २२ व्या एजीएमच्या ठिकाणी अस्थायी स्वरूपात उपस्थित राहून त्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी कंपनीचे रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''एलआयआयपीएल'') येथे enotices@linkintime.co.in वर मेल करावा वा +९१ (०२२)-४९१८६००० वर संपर्क साधावा वा त्यांचे डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांना ईमेल आयडी व मोबाईल क्रमांक नोंदणीकरण करावे.
कंपनीने परोक्ष ई–मतदान सुविधा (''परोक्ष ई–मतदान'') त्यांच्या सर्व सभासद यांना २२ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये पार पाडण्यासाठी सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्याकरिता प्रदान केले आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनीने ई–मतदान प्रणाली मार्फत मतदानाची सुविधा एजीएम दरम्यान (''ई–मतदान'') प्रदान केली आहे. एजीएममध्ये जोडले जाण्याकरिता विस्तृत प्रक्रिया व परोक्ष ई–मतदान/ ई–मतदान २२ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केले आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम मध्ये हजर असलेल्या सभासदांना कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०३ अंतर्गत गणपूर्ती करिता गणण्याच्या हेतुने गणले जाईल.

सिनेलाईन इंडिया लिमिटेडकरिता
सही/–
रासेश बी. कनाकिया
कंपनीचे कार्यकारी संचालक व अध्यक्ष
(डीआयएन ०००१५८५७)

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २८ ऑगस्ट, २०२४

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

दहिसर पूर्व मुंबई– अंकित सीएचएस, एस व्ही रोड, दहिसर पूर्व, मुंबई-४०००६८
टेलि: ०२२२८९३५९८१, फॅक्स: ०२२२८९००६२१
ईमेल: bom964@mahabank.co.in

मागणी सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदार **श्री. वेदीप्रसाद पाल कर्जदार आणि सौ. रिता वेदीप्रसाद पाल सह कर्जदार** यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाची परतफेड करण्यास कसूर केली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) वर्गीकृत करण्यात आले आहे. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी केली होती, परंतु ती न बजावता परत आली आणि त्यामुळे त्यांना सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने कळविण्यात येत आहे.

कर्जदार/ हमीदार यांचे नाव	खाते क्र. क्रेडिट सुविधांचा प्रकार	जंगमगहाम मिळकतीचा तपशील	सूचनेची तारीख एनपीएची तारीख	सूचनेच्या तारखेरोजीस थकबाकी रक्कम
श्री. वेदीप्रसाद पाल–कर्जदार सौ. रिता वेदीप्रसाद पाल सहकर्जदार पत्ता–१: फ्लॅट क्र.३०१, ३रा मजला, ए विंग, बिल्डिंग क्र.०६, अवध टाउनशिप, गाव गोखिवरे, वसई पूर्व, पालघर-४०१२०८ पत्ता–२: फ्लॅट क्र.बी/३-२०४, एन.जी.इस्टेट सीएचएस लि., मीरा भाईंदर रोड, जुने पेट्रोल पंप जवळ, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७ पत्ता–३: फ्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, ए विंग, बिल्डिंग क्र.६, अवध टाउनशिप, गाव गोखिवरे, वसई पूर्व, पालघर-४०१२०८	गृह कर्ज सुविधा खाते क्र. ६०४०७५७०४१६ ६०४०७५६७८९०	फ्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, ए विंग, बिल्डिंग क्र.६, अवध टाउनशिप, गाव गोखिवरे, वसई पूर्व, पालघर-४०१२०८., फ्लॅट क्र.३०१, ३रा मजला, ए विंग, बिल्डिंग क्र.०६, अवध टाउनशिप, गाव गोखिवरे, वसई पूर्व, पालघर-४०१२०८.	२३/०८/२०२४ ०२.०८.२०२४	रु. ५२,८३,२७०/- (रुपये बावन्न लाख त्र्याऐंशी हजार दोनशे सत्तर मात्र)

संबंधित कर्जदार/हमीदारांनी वरीलनुसार बँक ऑफ महाराष्ट्रला रक्कम रु. ५२,८३,२७०/- अधिक न लावलेले व्याज चुकते करण्यास कसूर केल्यास बँक ऑफ महाराष्ट्र खर्च आणि परिणाम अशा संबंधित कर्जदार/ हमीदारांच्या सर्वस्वी जोखमीवर अधिनियमाच्या कलम १३(४) आणि प्रयोज्य नियमांन्वये वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करण्यासाठी हकदार राहील.
सरफैसी अधिनियमाच्या तरतुदींनुसार संबंधित कर्जदार/हमीदार यांना बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या लेखी सहमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने कोणत्याही बाबतीत वरील सदर तारण मत्ता हस्तांतर करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे. वरील तरतुदींचा भंग केल्यास संबंधित व्यक्ती सरफैसी कायद्यांतर्गत शिक्षेस आणि/किंवा दंडास पात्र राहतील.
कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

सही/–
तारीख : २९.०८.२०२४
ठिकाण : मुंबई
प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक, दहिसर पूर्व, मुंबई नॉर्थ झोन
सीसी– दी डीवाय. झोनल व्यवस्थापक, मुंबई नॉर्थ झोन, मुंबई

Piramal Finance

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९
नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्या कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०- दू.+९१ २२ ३८०२ ४०००
शाखा कार्यालय : एचडीआयएल टॉवर, तळ मजला, अनंत कानेकर मार्ग, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.

संपर्क व्यक्ती: १. वैदेही बिंडला – ९८२१५३७३८६, २. रोहन सावंत – ९८३३१४३०१३, ३. आशिष झा– ९०९६७५०८५२

ई–लिलाव विक्री सूचना – नविन विक्री

कर्जदारांकडून थकीत रकमेची वसुली करण्याकरिता **सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२** अन्वये पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन येथील वर्णिलेल्यानुसार स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी निम्नस्वाक्षरीकारांकडुन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, जी **'जे आहे जेथे आहे तत्त्व', जे आहे जसे आह तत्त्व'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्व''** वर प्रत्यक्ष कब्जात आहे, ज्याचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

कर्ज कोड/शाखा/ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	मिळकत पत्तामअंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रा. कि.च्या १०%)	थकबाकी रक्कम (२६-०८-२०२४)
कर्ज कोड क्र.: २६३०००००१८३ आणि २६३०००००७७५, नवी मुंबई- रोहा (शाखा), प्रवीन मंचलाल रावल (कर्जदार) परमिला परवीन रावल (सह कर्जदार १)	दिनांक: २०-०५-२०१९ रु. ११,१९,५६९/- (रुपये अकरा लाख एकोणीस हजार पाचशे एकोणसत्तर मात्र)	विस्तार मिळकत असलेले चे ते सर्व भाग आणि विभागः- फ्लॅट क्र.३०५, ३रा मजला, परमार प्लाझा, गिरोबा मंदीर जवळ, रायगड(महा) महाराष्ट्र-४०२१०९., सीमाबद्ध द्वारेः उत्तरः मोहित यांची मिळकत, दक्षिणः गांगल यांची मिळकत, पूर्वः भिडे यांची मिळकत, पश्चिमः गडकरी यांची मिळकत	रु. १६,५२,४००/- (रुपये सोळा लाख बावन्न हजार चारशे मात्र)	रु. १,६५,२४०/- (रुपये एक लाख पासष्ट हजार दोनशे चाळीस मात्र)	रु. २३,१९,५७७/- (रुपये तेवीस लाख एकोणीस हजार पाचशे सत्याहत्तर मात्र) आणि रु. १५६४३९९/- (रुपये पंधरा लाख चौसष्ट हजार तीनशे नव्व्याण्णव मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०५०००० २३७५९, मुंबई-वांद्रा (शाखा), कार्तिक नरेंद्र मेहता (कर्जदार) नरेंद्र शांतीलाल मेहता (सह कर्जदार १) माधवी कार्तिक मेहता (सह कर्जदार २)	दिनांक: २८-०८-२०१८, रु. १,४०,३६,८२८/- (रुपये एक कोटी चाळीस लाख छत्तीस हजार आठशे अठ्ठावीस मात्र)	मिळकत विस्तार असलेले चे ते सर्व भाग आणि विभागः- फ्लॅट क्र.८०३, ८वा मजला, जीवन साथी, सी डी बर्फीवाला मार्ग, जुहू लेन, न्यू इंडिया स्टाफ कार्टर्स कॉलनी, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, मुंबई उपनगर-४०००५८, महाराष्ट्र	रु. २,५४,७९,०००/- (रुपये दोन कोटी चौपन्न लाख एकोणऐंशी हजार मात्र)	रु. २५,४७,९००/- (रुपये पंचवीस लाख सत्तेचाळीस हजार नऊशे मात्र)	रु. २,६३,५७,६६५/- (रुपये दोन कोटी त्रेसष्ट लाख सत्तावन्न हजार सहाशे आणि पासष्ट मात्र)

ई–लिलावाची तारीख : ०८–१०–२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० (प्रत्येक ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : ०७–१०–२०२४, दु. ४.०० पूर्वी.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरीता कृपया **www.piramalfinance.com/e-Auction_html** मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा **piramal.auction@piramal.com** वर आम्हाला ईमेल करावा.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास कर्जदार/हमीदार यांच्याकडुन व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

दिनांक : ऑगस्ट–२९–२०२४
ठिकाण: मुंबई
सही/– (प्राधिकृत अधिकारी)
पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

Kirti Investments Limited

CIN: L99999MH1974PLC017826

Registered office: 202,2nd Floor, A- Wing, Bldg. No.3, Sir M.V. Road, Rahul Mittal Industrial Estate, Andheri East – 400059
Corporate Office: Prestige Precinct, 3rd Floor, Almeida Road, Panchpakhadi, Thane (West)-400601
E-mail id: kilmumbai@gmail.com **Website:** www.kirtiinvestments.in
Telephone No: 022- 25985900,

INFORMATION REGARDING 49th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC)/ OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM)

Members may please note that the 49th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held through VC/OAVM on Monday, September 23, 2024 at 04.30 p.m. (IST), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13,2020, 20/2020 dated May 05, 2020, 21/2021 dated December 14, 2021, 2/2022 dated May 05, 2022 and 10/2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIRP/P/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 issued by SEBI and other applicable circulars issued in this regard (collectively referred to as "Circulars"), to transact the business that will be set out in the Notice of the AGM, the AGM of the Company will be held through VC/OAVM Facility, without physical presence of the Members of the Company at a common venue.

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of the 49th AGM and Annual Report for the financial year (FY) 2023-24 will be sent to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depository Participant (DPs). The same will also be available on the website of the Company at www.kirtiinvestments.in, Stock Exchange i.e. Metropolitan Stock Exchange of India Limited (MSE) at www.msei.in, National Securities Depository limited at www.evoting.nsdl.com and Registrar and Transfer Agent of the Company i.e. MCS Share Transfer Agent Ltd at www.mcsregistrars.com The copies of the Notice of the 49th AGM along with Annual Report for the FY 2023-24 shall be sent to those Members who request for the same.

Manner of casting vote(s) through e-voting:

Members can cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("e-voting"). The manner of voting, including voting remotely ("remote e-voting") by the Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their e-mail address has been provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM who have not cast vote(s) by remote e-voting will be able to vote electronically at the AGM.

Instructions for updation of email address:

(a) **Members holding share(s) in physical mode**: by registering e-mail address with MCS Share Transfer Agent Limited. Click the link on their website www.mcsregistrars.com at the Investor Services tab, choose the E-mail Registration heading and follow the registration process as guided therein. The Members are requested to provide details such as Name, DP ID, Client ID/PAN, mobile number and e-mail ID. In case of any query, a member may send an e-mail to MCS Share Transfer Agent Ltd at subodh.mcssta@gmail.com

(b) **Members holding share(s) in electronic mode**: by registering/updating their e-mail ID in respect of demat holdings with the respective DPs by following the procedure prescribed by the DPs for receiving all communications from the Company electronically.

Members are requested to carefully read the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining AGM, manner of casting vote through remote e-voting at the AGM.

By the Order of the Board of Directors of
Kirti Investments Limited
Sd/-
Nipun Kedia
Director
DIN: 02356010

Date: 29th August, 2024
**Place: Mumb