कोल्हापूर महानगरपालिका
वर्क शॉप विभाग
जाहीर टेंडर नोटीस क्र. ३४ करिता
दुसरी मुदतवाढ

को.म.न.पा. मार्फत घरगुती गणपती विसर्जन वेळी दान केलेल्या गणेश मुर्ती व विसर्जीत केलेले निर्माल्य कुंडात एकत्रित करून विसर्जीत करणेकामी टेंम्पो/ट्रक व हमाल भाडेतत्वावर घेण्याकरिता ठेकेदार, संस्था, संघटना यांचेकडून टेंम्पो, इंधन, वाहन चालक, हमाल तसेच अनुज्ञेय शासकीय कर, इ. बाबतचे खर्चासह दर मागणी करीता www.mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर दिनांक ०२/०९/२०२४ रोजी दु. ३.३० वा. पर्यंत अखेर दुसरी मुदतवाढ देण्यात येत आहे. सविस्तर टेंडर नोटीस, अटी, शर्ती, वगैरे माहिती वेबसाईटवर पाहण्यास मिळेल.

क. ता. ३०/०८/२०२४

सही/-
शहर अभियंता
कोल्हापूर महानगरपालिका

जाहीर सूचना

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे - समेळ, ता. वसई, जि. पालघर, वसई-विरार शहर महानगरपालिका हद्दीतील स. नं. ४५/१/अ/१, **क्षेत्र १-२५-०० आर. चौ. मी, आकार १२.५० रू. पै., व स. नं. ४४/२/ब, क्षेत्र ०-४६-०० आर. चौ. मी., आकार ४.६० एकूण क्षेत्र १-७१-०० आर. चौ. मी. हि संपूर्ण मिळकत नागेश मिठु बोबडे यांचे निर्वीवाद मालकी व कब्जेवहिवटिची** आहे. सदर मिळकतीवर त्यांस बांधकाम करावयाचे असून, त्या अनुषंगाने वसई-विरार शहर महानगरपालिका यांचेकडून बांधकाम परवानगी व इतर आवश्यक त्या रितसर परवानग्या मिळविण्याची प्रकिया सुरू आहे.

तरी कोणाही व्यक्ती अथवा संस्थेकडे सदर जमिन मिळकतीचे विकसना संबंधाने खरेदी-विक्री, साठेखत, कुळमुख्त्यारपत्र, अदलाबदल, गहाण, दान, बक्षीसपत्र, लिजपेंडन्सी, करारनामा, समझोता करार, वारसा, वहीवट, विश्वस्त, कुळारंग, वा विकसनाच्या दृष्टीने विधिग्राह्य ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा असेल किंवा अन्य हक्क, हितसंबंध असल्यास सदर नोटीस प्रसिध्द झालेपासून १४ दिवसांच्या आत सर्व लेखी, कायदेशिर पुराव्यांसहित आपली हरकत आमचे कार्यालय ऑफिस नं. २, सुप्रिम बिल्डींग, डांगे टॉवरच्या मागे, फ्लायओव्हर ब्रिज जवळ, नालासोपारा (प.), ४०१ २०३, येथे सादर करावी.

सही/-
रिना सुनिल रॉड्रीग्ज
(वकील उच्च न्यायालय)

दिनांक: ३१/०८/२०२४

दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.
(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)

रिकव्हरी आणि राईट-ऑफ डिपार्टमेंट, रिजन-II
पत्रव्यवहाराचा पत्ताः होरायझन बिल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मुंबई - ४०० ०२८.
फोन क्र. ०२२- ६९४७६०१२/२८/५४/५८

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर/जंगम मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सिव्हिल अपील क्र. २०९७१/२०१७ मधील आयए क्र. ८७०१२/२०१८, ८७०१८/२०१८, १३८९१०/२०१८, आयए क्र. १८६७३८/२०१९, आयए क्र. २३२८६/२०२० आणि ९९६३६/२०२० मधील दिनांक ०६.०८.२०१९, २१.१०.२०१९, १३.१२.२०१९ आणि १७.०२.२०२० आणि ०८.०८.२०२४ रोजीचा सन्माननीय सर्वोच्च न्यायालयाद्वारे मंजूर केलल्या आदेशाला अनुसरून.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार कंपनी द्वारे संचालक यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचा तारण धनकोंकडे प्रभारित आहेत, ज्यांचा कब्जा दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब''** तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदारांचे नाव	विक्री/लिलावाकरिता तारण मत्तेचा तपशिल
कर्जदार- **श्री. ओमप्रकाश बसंतलाल गोएंका,** **सह कर्जदार-** १. सौ. किरण गोएंका, २. श्री. गौरव गोएंका, ३. सौ. गिरीजा गोएंका, ४. सौ. श्वेता मुंधरा, ५. कु. सुचेता गोएंका. **हमीदार कंपनी-** १. मे. मिराह हॉस्पिटॅलिटी ॲण्ड फूड सॉल्यूशन्स प्रा. लि. द्वारे तिचे संचालक ए) श्री. ओमप्रकाश बसंतलाल गोएंका, बी) श्री. गौरव ओमप्रकाश गोएंका, सी) श्रीम. सुचेता ओमप्रकाश गोएंका आणि २. मे. ट्विंकल एन्व्हायरोटेक प्रा. लि. द्वारा तिचे संचालक श्री. ओमप्रकाश बसंतलाल गोएंका	**लोअर परेल विभागाच्या** नविन स. क्र. ए/१२०८१, १८६७बी, डी/११८७५०, १२९३३डी, १/१२४३३इ, बी१२५९४एफ, ए/१२४११जी, १२०७९४, १२४१५, १२३८, ए/१२५९४, १२०८०-आय, ९/१२०४७जे, डी/१२३११के, ९/१२४११-एल, १२४एम, १२४१४एन आणि **सी.एस. क्र. ४४८** धारक जमिन, एकूण **मोजमापित सुमारे ३८३२६ चौ.मी.**, च्या भागावर सदर इमारत आणि **''ट्रेड वर्ल्ड''** अशा ज्ञात इमारतीमध्ये स्थित **संपूर्ण १७ वा मजला परिसर** अशा ज्ञात वाणिज्यिक परिसर **मोजमापित सुमारे १०५०० चौ. फू. चटई क्षेत्र आणि** त्यासंबंधीत सदर एकूण जमिन भागांपैकी जमिनीवर **''ट्रेड वर्ल्ड''** नामित वरील सदर वाणिज्यिक कॉम्प्लेक्स उभी आहे त्यावरी बांधकामित आहे आणि वरील नमूद **ट्रेड वर्ल्ड** अशा ज्ञात इमारतीच्या डी विंग मधील **१७ वा मजला परिसर मोजमापित साधारण १०००० चौ. मी. चटई क्षेत्र** सह बिल्डिंग खाली एकूण जमिनीमधील अनुपातिक हिस्सा त्या परिसराला जोडलेल्या सुविधा सामायिक क्षेत्राच्या वापर करण्यास अधिकार आणि हक्क सह **१० कार पार्किंग जागा** आणि सह त्यापरिसराला उपलब्ध असलेल्या मार्ग हक्क, सुविधाधिकार.
मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	
मागणी सूचना दिनांकः १६.११.२०१७ रु. ११,७३,१९,१२८.९४ अधिक त्यावरील पुढील व्याज व प्रभार	
कब्जाची तारीख व प्रकार	०५.०३.२०१८ अन्वयिक
राखीव किंमत	**रु. २०,७३,६०,०००/- (रुपये वीस करोड त्र्याहात्तर लाख साठ हजार मात्र)**
इसारा अनामत रक्कम (ई. एम. डी.)	रु. २,०८,००,०००/- (रुपये दोन करोड आठ लाख मात्र)
बोली वाढविण्याचे मुल्य	रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र)
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	**१७.०९.२०२४ रोजीस दु. १२.०० ते दु. १.००**

वैधानिक सूचना:- सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) नुसार
सदर जाहीर लिलावापूर्वी वरील नमुद थकबाकी संपूर्ण चुकती न केल्यास वरील नमूद तारखेस जाहीर लिलाव विक्री करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार कंपनी द्वारे त्यांचे संचालक यांना सुध्दा १५ दिवसांची सूचना समजण्यात यावी.

टिप: १. सदर मिळकतीचे निरिक्षण करीता आगाऊ वेळ ठरवावी. २. इएमडी/बोली प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आणि बँकेच्या वेबसाईट वर उपलब्ध आहेत. २. इएमडी प्रदान करण्याच्या तपशीलकरिता कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना मोबा. ७०३०९३२७३७/ ९९६०९७४८४८/ ८९७५७५८५१७/ ८९७५७५८५१२ यावर संपर्क करावा, ३) एमडी आणि केवायसी दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारिख आणि वेळ : १३.०९.२०२४ सायं. ४.३० पर्यंत

लिलाव विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx **आणि** लिलाव करणाऱ्यांची वेबसाईट म्हणजेच https://cosmosbank.auctiontiger.net वर उपलब्ध आहेत आणि सूचना सेबी वेबसाईट म्हणजेच https://www.sebi.gov.in वर प्रकाशित केले आहे.

सही/-
सहा. महाव्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी
सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये
दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

दिनांक : ३१.०८.२०२४
ठिकाण : मुंबई

(टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर
शहर अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे कार्यालय

उल्हासनगर महानगरपालिका शहरामधील खाली नमूद १० कामे योग्य वर्गातील ठेकेदाराकडून निविदा प्रणाली पध्दतीनुसार महानगरपालिकेच्या अटी व शर्तीस अधिन राहून दिनांक **३०/०८/२०२४** रोजी निविदा मागविण्याकरिता प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर निविदा प्रणालीबाबत इतर आवश्यक माहिती www.umc.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

अ. क्र.	निविदा क्रमांक	कामाचे नाव	रक्कम	टक्केवारी	कालावधी	वर्गवारी
०१	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/१	उल्हासनगर-३ मधील हिराघाट बोट क्लब येथे डब्ल्यु बी.एम. व मंडप डेकोरेशनचे काम करणे	९९९५००	१%	१ महिने	VI TH
०२	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/२	उल्हासनगर-४ येथील लालचक्की चौक येथे तात्पुरता गणपती विसर्जन घाट येथे मंडप व गणपती विसर्जन करणे	४०००००	१%	१ महिने	VI TH
०३	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/३	उल्हासनगर-१ येथील सेंच्युरी क्लब हाऊस गणपती विसर्जन घाट येथे मंडप बांधणे	९९९४००	१%	१ महिने	VI TH
०४	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/४	उल्हासनगर-३ मधील हिराघाट बोट क्लब येथील गणपती विसर्जन घाटाचे वॉटरप्रुफ करणे व दुर्गाडी घाट येथे गणपती विसर्जन करणे	५०००००	१%	१ महिने	VI TH
०५	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/५	उल्हासनगर-१ येथील आयडीया कंपनीजवळ गणपती विसर्जन घाट येथे डब्ल्यु बी.एम. रस्ता बनविणे व मंडप बांधणे व इतर कामे करणे	९९५५००	१%	१ महिने	VI TH
०६	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/६	उल्हासनगर-४ मधील जिजामाता उद्यान येथील तात्पुरता गणपती विसर्जन घाट येथील मुर्ती विसर्जन करणे	४०००००	१%	१ महिने	VI TH
०७	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/७	उल्हासनगर-३ मधील हिराघाट बोट कल्ब येथील गणपती विसर्जन घाटाचे सौदर्याकरण करणे	१००००००	१%	१ महिने	VI TH
०८	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/८	उल्हासनगर-५ मधील कैलास कॉलनी येथील गणपती विसर्जन घाटाचे नुतनीकरणे करणे	९९८०००	१%	१ महिने	VI TH
०९	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/९	उल्हासनगर-३ मधील आयडीया कंपनीजवळ गणपती विसर्जन घाटाचे वॉटरप्रुफ करणे	७०००००	१%	१ महिने	VI TH
१०	उमपा/साबांवि/नोटीस/ २०२४-२५/१०/१०	उल्हासनगर-३ मधील संजय गांधीनगर येथील गणपती विसर्जन घाटाचे काम करणे	९९५०००	१%	१ महिने	VI TH

सदर निविदा प्रणालीबाबत इतर आवश्यक माहिती www.umc.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

सही/-
कार्यकारी अभियंता (साबांवि)
उल्हासनगर महानगरपालिका

जा.क्र. उ.म.पा./पीआरओ/३३८/२०२४,
दिनांक ३०/०८/२०२४

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

जोडपत्र-IV-ए स्थावर मिळकती/तीं चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना)

नोंद. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेब : www.pnbhousing.com

शा. का.: मुंबई - कार्यालय क्र.६०१-६०२, सहावा मजला, प्रेसिडेंटल प्लाझा, एल.बी.एस.मार्ग, आर सिटी मॉल समोर, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६, महाराष्ट्र

सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत.

आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) त्यांचे कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnbhousing.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जा चे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णंन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं.) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढविण्याचा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओयु/जीएचकेपी/१११७ /४५३००८ केतन बाबूभाई रांभिया/ चेतना केतन रांभिया, बी.ओ.: घाटकोपर	रु. १,७१,६२,९४३.२८ रोजीस २०.०१.२०२२	**(प्रत्यक्ष)**	कल्पतरू रेडियंस विंग बी, २२,२२१.०, कल्पतरू रेडियंस, उप प्लॉट क्र.आर-८ मध्ये गोरेगावचा पुनर्विकास सिद्धार्थ नगर सहकारी एचएसएल, धारक सी.टी.एस.क्र.१८ए/१, १८ए/२, २२ए/१ ते २२/एद., गाव पहाडी, गोरेगाव, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६३., (बिल्ट अप क्षेत्र १५३०)	रु. ३,०५,६२,०००/-	रु. ३०,५६,२००/-	२८.०९.२०२४	रु. २,००,०००/-	**१८.०९.२०२४ रोजी दुपारी १२.३० ते ४.०० वा**	३०.०९.२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	अंदाजे रु. ९०,००,०००/- विकासक रक्कम प्रलंबित सह पुढील व्याज

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी.**

१. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि रकाना क्र. के मध्ये स्थिती नमुद आहे. २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करुन घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तीवर स्वाक्षरी करावी लागेल. ३. कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि भरणा करण्यास कसूर केल्यास, मिळकत/तारण मत्तेची पूनर्विक्री होईल. ४. **सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट - www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला श्री. अन्वर मुलाणी, संपर्क क्रमांक १८०० १२० ८८००, टोल फ्रीः १८०० १२० ८८०० ईमेलः auction@pnbhousing.com, येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : घाटकोपर, दिनांक : २९.०८.२०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कोटक महिंद्रा इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड

३रा मजला, १२बीकेसी, प्लॉट क्र. सी-१२, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१

जोडपत्र IV (नियम ८(१))
कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे कोटक महिंद्रा इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १४ सप्टेंबर, २०१९ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार आणि हमीदार **१) ''कु. रचना केजरीवाल'' (कर्जदार), २) श्री. राहुल केजरीवाल (हमीदार) यांना सूचनेतील नमूद रक्कम** ३१.०८.२०१९ रोजीस **रु. ४,५५,४३,४८१.२५/-(रुपये चार करोड पंचावन्न लाख त्रेचाळीस हजार चारशे एक्याऐंशी आणि पैसे पंचवीस मात्र)** या रकमेची परतफेड सदर मागणी सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार आणि सह-कर्जदार रकमेचे प्रदान करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद केलेल्या मिळकतीचा कब्जा वरील सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ नियम ८ सहवाचता ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराच्या आधारे **२८ ऑगस्ट, २०२४** रोजी घेतला.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह केलेल्या कोणताही व्यवहार हा कोटक महिंद्रा इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड करीता **रु. ४,५५,४३,४८१.२५/-(रुपये चार करोड पंचावन्न लाख त्रेचाळीस हजार चारशे एक्याऐंशी आणि पैसे पंचवीस मात्र)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/सह-कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ३६, ६वा मजला, प्रभात अशी ज्ञात बिल्डिंग, मरिना को-ऑप.हौ.सोसायटी लिमिटेड, २८, बी. रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०००२०. कु. रचना केजरीवाल (गहाणदार) द्वारे मालकीचे.

दिनांक : २८/०८/२०२४
ठिकाण : चर्चगेट, मुंबई
कर्ज खाता क्र. : सीआरएफ-३१२०

कोटक महिंद्रा इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेडसाठी
श्री. सागर मेस्त्री, प्राधिकृत अधिकारी

SIEMENS

खबरदारी सूचना

कंपनीची खालील भाग प्रमाणपत्रे हरवली असल्याचे/गहाळ झाल्याचे नोंदविले गेले आहे आणि सदस्यांनी कंपनीला भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत (नक्कल) देण्याची विनंती केली आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की जर कंपनीला ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसाच्या आत वैद्य आक्षेप न मिळाल्यास कंपनी भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत (नक्कल) आणि/किंवा पुष्टीकरण पत्र देण्यासाठी प्रक्रिया चालू करेल, आणि भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत (नक्कल) आणि/किंवा पुष्टीकरण पत्र दिल्यानंतर खाली नमुद केलेल्या भाग प्रमाणपत्रांच्या संदर्भात कंपनी कोणतेही दावे (हक्क) ग्राह्य धरणार नाही:

अनु. क्र.	फोलिओ क्रमांक	सभासदांची नावे	भाग प्रमाणपत्र क्रमांक	विशिष्ट क्रमांक	भागांची संख्या
१.	एसआयपी०००१४८५	पी मधुसुदना मेनन शोभा मधुसुदना मेनन	४३३४९९	५३६०७९१ - ५३६१७२०	९३०
			बी४६०६६२	१७२६३९०८४ - १७२६४००१३	९३०
२.	एसआयआर६०००६८०	आर पी सूद	४३०००६	४१४२६०६ - ४१४२६३५	३०
			बी४५७९०७	१७१७४०६२९ - १७१७४०६५८	३०
३.	एसआयवी००६५३६४	विमला शर्मा	४६१९६८	५२६४४०८ - ५२६४७५०	३४३

दिनांक: ३० ऑगस्ट २०२४

सीमेन्स लिमिटेड करिता

केतन ठाकर
कंपनी सचिव

सीमेन्स लिमिटेड
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: L28920MH1957PLC010839
नोंदणीकृत कार्यालय: बिर्ला अरोरा, लेव्हल २१, भूखंड क्र. १०८०, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई - ४०० ०३०
दूरध्वनी: +९१ २२ ६२५१ ७०००
संकेतस्थळ: www.siemens.co.in
ईमेल/संपर्क: Corporate-Secretariat.in@siemens.com / www.siemens.co.in/contact

---

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

कब्जा सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार/गहाणवटदारः कु. दुरेशाहवर अझीझउलहसन सिध्दीकी आणि हमीदारः श्री. अझीझउल हसन सिध्दीकी** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रु. १८,८५,६७९/- (रुपये अठरा लाख पंच्याऐंशी हजार सहाशे एकोणऐंशी मात्र) ०३.०३.२०२३ रोजीस अधिक त्यावरील व्याज ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता दिनांक ०३.०३.२०२३ रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.

कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी २८.०८.२०२४ रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा सारस्वत को-ऑप. बँक लि. च्या रु. १८,८५,६७९/- (रुपये अठरा लाख पंच्याऐंशी हजार सहाशे एकोणऐंशी मात्र) ०३.०३.२०२३ रोजीस अधिक त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव कुरगाव, तालुका आणि जिल्हा पालघरचा जुना सर्व्हे क्र. १४, हिस्सा क्र. १ आणि नवीन सर्व्हे क्र. १४/१ १४/२/२ धारक जमीनीवर कुरगाव, बोईसर पश्चिम, पालघर-४०१५०२ येथे स्थित ''आकाश कॉम्प्लेक्स'' मधील ''वसुंधरा नगरी'' अशा ज्ञात इमारतीमधील डी विंगमधील १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०५, मोजमापित सुमारे क्षेत्र ३२.५५ चौ. मीटर्स चटई क्षेत्र म्हणजेच ५८.५० चौ. मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र त्यासह एक स्टिल्ट पार्किंग.

दिनांक : ३१.०८.२०२४
ठिकाण: पालघर

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,
७४/सी, समाधान बिल्डिंग,
सेनापती बापट मार्ग,
दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८.
फोन क्र. ८६५७०४३७१३/१४/१५

PUBLIC NOTICE

SHRI MUKESH MAHENDRA DALAL was owner holding 45% undivided share in **Flat No. C-9/2** in **Om Shree Geetanjali Nagar "C" Wing CHS Ltd.,** at **Saibaba Nagar, Borivali-W, Mumbai-92,** died intestate on 06/10/2021, leaving behind Wife **Smt. Preeti Mukesh Dalal & Two Married Daughters Mrs. Meera Desai & Mrs. Janki Hada.**

I Adv. Urmil G. Jadav hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimant/s or objector/s to the transfer of the said right, title & interest of the deceased holding said Flat within a period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of such documents & other proofs in support of their claims or objections for transfer of right, title & interest of the deceased. If no claims or objections are received within **15 days** at below address, the Society shall be free to deal with the right, title & interest of the deceased in such manner as is provided under the bye-laws of the Society.

Sd/-
ADVOCATE URMIL G. JADAV.
B. Com, L.L.B., Mumbai.
Kundan House, 5th Floor, Dattapada Road, Borivali (E), Mumbai - 400066.
Place : Mumbai   Date : 31.08.2024

---

pnb Housing Finance Limited

नोंदणी. कार्यालयः ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१.
दूर.: ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाईटः www.pnbhousing.com

मुंबई शाखा: बिल्डिंग क्र.१, पुष्पमंगल कॉम्प्लेक्स, बाबूभाई पेट्रोल पंप जवळ, एलबीएस मार्ग, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र-४००६०१

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अन्वये आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुपालनात आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस एक मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीची तारीख/सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकती/तीं चा कब्जा त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या रकमा व कर्ज कराराप्रमाणे त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह - कर्जदार/ जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
१.	एचओयु/टीएचए/११ २२/ १०५१७८०, शाखाः ठाणे	ऋषिकेश राजेंद्र वाघमारे	०४-०६-२०२४	रु. २३,६१,४६७.००/- (रुपये तेवीस लाख एकसष्ट हजार चारशे आणि सदुसष्ट मात्र)	२६-०८-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	फ्लॅट क्र.७०५, ७वा मजला, ए विंग, निसर्ग समृद्धी हाइट्स, सर्व्हे क्र.६३, शिरगाव, बदलापूर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३ ठाणे, इंडिया
२.	००३८६६६००० ०१२९, शाखाः ठाणे	मधु एम प्रभाकरन	०३-०६-२०२४	रु. ३६,०९,२२२.०६/- (रुपये छत्तीस लाख नऊ हजार दोनशे बावीस आणि सहा पैसे मात्र)	२७-०८-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	फ्लॅट क्र.६, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.११९, पारिजात सीएचएसएल, सेक्टर-१५ खारघर रोड प्लॉट क्र.२४, नवी मुंबई महाराष्ट्र-४१०२१०.

ठिकाणः मुंबई, दिनांकः २६.०८.२०२४

प्राधिकृत अधिकारी, (मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.)

फायबरवेब (इंडिया) लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः एअरपोर्ट रोड, कडाय्या, नानी दमण, दमण (संघराज्य प्रदेश) ३९६२१०
सीआयएन क्र. एल२५२०९डीडी१९८५पीएलसी००४६९४
वेबसाइटः www.fiberwebindia.com ई-मेलः fiberweb@fiberwebindia.com
दूरध्वनी क्र. : २४०८२६८९/९० फॅक्स क्र. ०२२ - २४०४ ४८५३

३९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची आणि बुक क्लोजरची सूचना

सूचित बेयेते की फायबरवेब (इंडिया) लिमिटेड **(''कंपनी'')** च्यासदस्यांची एकोणचाळीसावी वार्षिक अंतिम सभा (''ए.जी.एम.'') शुक्रवार, २७ सप्टेंबर २०२४ रोजी ०९.०० लोकहॉटेलओशन इन, प्लॉट क्र. २०, देवका बीच, नानी दमण (संघ प्रदेश) - ३९६ २१० येथेहोणारआहे. या एजीएम इनकंपन्या कायदा, २०१३ **(''अधिनियम'')** आणि त्या अंतर्गत बनवलेल्या भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय नियम लागू बोर्ड (''एस.ई.बी.आय.'') (लिस्टिंग ओब्लिगेशन्स आणिडिस्क्लोरिक्वेरमेंट्स) नियम, २०१५ च्या तुकडीचे पालन करून वार्षिक नियमावली (ए.जी.एम.)च्यासूचनेतनमूदकरण्यातआलेल्याव्यवसायांचे व्यवहार केले जातील.

१. **ई-मेलद्वारे सूचना आणि एकात्मिक वार्षिक अहवाल देणे:** वरील परिपत्रकांच्या अनुपालनात, ए.जी.एम. ची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२४ साठीचा एकात्मिक वार्षिक अहवाल केवळ ई-मेलद्वारे त्यांना पाठवला जाईल ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/ रजिस्ट्रार आणि हस्तांतरण दलाल (ट्रान्सफर एजंट)/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसह नोंदणितकृत आहेत. हाच अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर www.fiberwebindia.com आणि ज्या स्टॉक एक्सचेंजमध्ये कंपनीचे शेअर्स सूचीबध्द केलेले (लिस्टिड) आहेत अशा बिएसई लिमिटेड (BSE Limited) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (National Stock Exchange of India Limited) च्या वेबसाइटवर https://www.bseindia.com आणि https://www.nseindia.com अनुक्रमे आणि रजिस्ट्रार आणि हस्तांतरण दलाल (ट्रान्सफर एजंट), लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (Link Intime India Private Limited) (''आर.टी.ए.'') च्या वेबसाईटवर www.linkintime.co.in देखील उपलब्ध असेल. ३९व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभे (ए.जी.एम.) ची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२४ साठीचा एकात्मिक वार्षिक अहवाल त्यांना भौतिक प्रत स्वरूपात पाठवला जाईल ज्यांनी त्यासाठी विनंती केली आहे.

२. **वार्षिक सर्वसाधारण सभे (ए.जी.एम.) मध्ये सहभागः** सदस्यांना दिलेल्या ठिकाणी शारीरिक उपस्थितीद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभेत उपस्थित राहण्याची विनंती केली जाते.

३. **ई-मेल पत्ता नोंदणी/अद्ययावत (अपडेट) करण्याची पद्धतः** सूचना आणि वार्षिक अहवाल ई-मेलद्वारे प्राप्त करण्यासाठी, डिमॅट स्वरूपात शेअर्स असलेले सदस्य त्यांचे ई-मेल आयडी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदवू/अद्ययावत करू शकतात. भौतिक प्रत स्वरुपात शेअर्स असलेल्या सदस्यांनी आर.टी.ए. सोबत rnt.helpdesk@linkintime.co.in या ई-मेलवर फोलिओ क्रमांकासह स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र आणि ओळख व पत्याचा सेल्फ-अटेस्टेड स्कॅन केलेल्या प्रती संलग्न करून ई-मेल आयडी नोंदणी करावी.

४. **दूरस्थ ईव्होटिंग आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभे (ए.जी.एम.) दरम्यान मतदानाची पद्धतः** कंपनी आपल्या सदस्यांना, ज्यांचे शेअर्स कटींग-ऑफ डेट म्हणजे गुरुवार, १९ सप्टेंबर २०२४ रोजी आहेत, त्यांना दूरस्थ ईव्होटिंग सुविधा आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभे (ए.जी.एम.) दरम्यान मतदानासाठी मतपत्रिका द्वारे सुविधा उपलब्ध करून देईल. वार्षिक सर्वसाधारण सभे (ए.जी.एम.) च्या सूचनेतील व्यवसायावर मत देण्यासाठी, दूरस्थ ई-व्होटिंगद्वारे मत देण्याच्या तपशीलवार सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (ए.जी.एम.)सूचनेतील नोट्समध्ये दिल्या जातील.

५. **बुक क्लोजरची नोटीस :** अधिनियमाच्या कलम ९१ आणि त्या अंतर्गत तयार केलेल्या नियमांनुसार आणि लिस्टिंग नियमांच्या नियम ४२ नुसार, सूचित करण्यात येते की वार्षिक सर्वसाधारण सभे (ए.जी.एम.) च्या उद्देशाने कंपनीच्या सदस्यांच्या नोंदणी आणि वितरण पुस्तिका शुक्रवार, २० सप्टेंबर २०२४ पासून शुक्रवार, २७ सप्टेंबर २०२४ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) पर्यंत बंद राहतील.

६. **के. वाय. सी. तपशीलांचे अद्ययावतकरणः** सेबी (एस.ई.बी.आय.) च्या परिपत्रकानुसार, कंपनीने के.वाय.सी. तपशील सादर करण्यासाठी भागधारकांना पत्रे पाठवली आहेत. ज्यांनी अजुनही त्यांचे के. वाय. सी. तपशील अद्ययावत केले नाहीत त्यांनी कृपया लवकरात लवकर आवश्यक प्रक्रिया पूर्ण करावी.

सभासदांना त्यांच्या भौतिक समभागांचे अभौतिकीकरण करण्यास प्रोत्साहित केले जाते कारण यामुळे कंपनी त्यांना अधिक चांगली सेवा देऊ शकेल.

फायबरवेब (इंडिया) लिमिटेड साठी
कृतिका शहा (गाडा)
कंपनी सचिव

ठिकाणः मुंबई
तारीखः ३१/०८/२०२४

State Bank of India

आरएएसएमईसीसीसी भाईंदर- १ला मजला, लँडमार्क बिल्डिंग, मॅक्सस मॉलच्या समोर, भाईंदर पश्चिम, ४०११०१
दूर. क्र.-०२२-२८१४९१०७

मागणी सूचना (सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) ला अनुसरून)

स्टेट बँक ऑफ इंडियानेखालील कर्जदारांना स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या नावे समभाग/कायदेशीर गहाणाच्या निर्माणाद्वारे निवासी/कमर्शिअल परिसर व कॅश क्रेडिट/ओव्हरड्राफ्ट खरेदी करीता कर्ज मंजूर केले होते. कर्जाचा परतावा अनियमित झाला आणि खाते शेवटी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया चे निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वानुसार नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे.

स्टेट बँक ऑफ इंडियाने त्यामुळे सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत तिच्या हक्काला आव्हान केले आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ला अनुसरून मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या समोर नमूद केलेली संपूर्ण थकबाकी चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलवणे केले होते. कर्जदारांनी सूचनेची पोच दिलेली नाही.

खालील कर्जदारांना याद्वारे आजपासून ६० दिवसांत तारखेपर्यंत उपार्जित प्रभार आणि व्याज अधिक त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या समोर नमूद केलेली एकूण थकबाकी चुकती करण्यासाठी पुन्हा एकदा जाहीररित्या बोलावण्यात येत आहे, कसूर केल्यास स्टेट बँक ऑफ इंडिया तारण मत्ता (स्थावर) चा कब्जा घेणे आणि ती निकाली काढण्यासाठी कोणत्याही किंवा सर्व कायदेशीर हक्काचा वापर करेल आणि प्रक्रिया थकबाकी रकमेसाठी समायोजित करेल.

कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला तारण जंगमगहाण मत्ता (स्थावर) च्या मालकीवर कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांचा हक्क निर्माण करणे किंवा अन्य संक्रमण करण्यापासून प्रतिबंध सुद्धा करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव आणि खाते क्र.	तारण मत्तेचे वर्णन	एनपीए तारीख	थकबाकी देय	मागणी सूचनेची तारीख
१	**सौ. हिना इमरान राराणी खाते क्र. :४०८६६४९१४२७ आणि ४०८६६५६९९१ ६ आणि ४०८६६५७३६५९ आणि ४०८६६५२९३७२**	फ्लॅट क्र. ए३०२-३०३, ३रा मजला, मित्र निवास, इमारत क्र. सी-१/५७/ए, श्रीरंग सीएचएस, ठाणे पश्चिम.	२१/०५/२०२३	२४/०५/२०२४ रोजीस रु. १,१०,०९,१२५.००/-	२५/०५/२०२४
२	**श्री. मंगलदास नथु डांगळे आणि श्री. देविदास नथु डांगळे खाते क्र. : ३९१७४४६६६२२ आणि ३९२१२७३३५४२**	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, इमारत क्र. डी-२६, बरखा शांतीनगर को-ऑप सोसा. लि., सेक्टर ८, गाव पेणकरपाडा, हार्मनी बिल्डिंग जवळ, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७.	१२/०४/२०२४	१५/०५/२०२४ रोजीस रु. ३१,०६,३५०/-	१५/०५/२०२४
३	**श्री. रामानंद प्रजापती आणि सौ. प्रभादेवी प्रजापती खाते क्र. - :३७८४२०२७७४८**	फ्लॅट क्र. ००१, तळमजला, इमारत क्र. २२, जय विजय नगर सीएचएसएल, इमारत क्र. २२-२४, सिल्व्हर पार्क समोर, गाव भाईंदर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७.	२३/०५/२०२४	१२/०६/२०२४ रोजीस रु. २१,१६,६२९/-	१२/०६/२०२४
४	**श्री. रामदास मुरलीधर जाधव खाते क्र.-: ४१७८०८८३४८९**	फ्लॅट क्र. ०३, तळमजला, इमारत बी, रॉयल हेरिटेज, शहापूर, मुंबई-४२१६०१.	१५/०४/२०२४	३०/०४/२०२४ रोजीस रु. २६,१८,७०८/-	३०/०४/२०२४
५	**श्री. हुसेन फैयाज मीर आणि सौ. फर्ज हुसैन मीर खाते क्र.- ४१३८३१८१९३७**	फ्लॅट क्र. २१०, २रा मजला, जेपी नॉर्थ अविवा, सी-विंग, विनय नगर, आरएनए कॉम्प्लेक्स जवळ, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७.	०५/०५/२०२४	१२/०६/२०२४ रोजीस रु. ४५,३३,९६९/-	१२/०६/२०२४

दिनांक :२२.०८.२०२४

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालयः आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, भारत

शाखा कार्यालयः १ ला मजला, गोकुळ रोशन, प्लॉट क्र. २५ आणि २६, झेंडा चौक, धर्मपीठ, नागपूर ४४०००१
शाखा कार्यालयः सिटी सर्व्हे क्र. १९७६बी/१+२, इंडिया गॅरेज, साऊथ वेस्टर्न कॉर्नर, इंडिया प्लाझा कॉम्प्लेक्सचा १ ला मजला, जिल्हा पेठ स्वातंत्र्य चौक, जळगाव ४२५००१
शाखा कार्यालयः आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि., ऑफिस क्र. १०३/ए, १ ला मजला, पारिख कमर्शिअल सेंटर, प्रिमिअम पार्क, आगाशी रोड, विरार (पश्चिम), जि. पालघर ४०१३०३
शाखा कार्यालयः शॉप क्र. ६०४ आणि ६०५, ललित रुंगटा ग्रुप, ६ वा मजला, रुंगटा सुप्रिमस, चांडक सर्कल, तिडके कॉलनी, नाशिक, महाराष्ट्र ४२२००२.

(नियम ८ (६) साठी परंतुके) पहा
स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

विशेषतः सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **कब्जा** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील दिलेल्या संक्षिप्त तपशिलानुसार ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाची तारखेच्या एक दिवस आधी	सरफैसी स्टेज
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१	उमेश गोरख पाटील (कर्जदार) रंजना उमेश पाटील (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचजेएलएन००००१२९३६०८	प्लॉट क्र. ५७, गट क्र. ७२, शेजवळकर नगर, गुरुनानक रेसिडन्सी मागे, गोकुळ धाबाच्या समोर, जामनेर रोड येथे गोरडखेडे, ता. पाचोरा, जि. जळगाव ४२४२०१	रु. २१,८०,४५४/- ऑगस्ट १६, २०२४	रु. ३,९२,४४५/- रु. ३९,२४५/-	सप्टेंबर ०९, २०२४ स.११.०० दु. ३.००	सप्टेंबर १८, २०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर १७, २०२४ सायं. ५.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
२	अमजद मोहम्मद अली शेख (कर्जदार) निशात अमजद शेख (सह-कर्जदार) झाहूर अहमद एम अकील (हमीदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएनएएस००००१३१७०४८	फ्लॅट क्र. १३, ३ रा मजला, इमारत क्र. यु-२/२०, प्रतिक्षा को.ऑप.हाऊ.सोसा.लि., सर्व्हे क्र. ३८/१, जेल रोड, दासक कॅनल रोड, इगतपुरी, नाशिक महाराष्ट्र ४२२४०३	रु. २१,५८,८८७/- ऑगस्ट १६, २०२४	रु. १०,२७,८९०/- रु. १,०२,७८९/-	सप्टेंबर ०९, २०२४ स.११.०० दु. ३.००	सप्टेंबर १८, २०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर १७, २०२४ सायं. ५.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
३	दुर्गेश ज्ञानेश्वर कोथमिरे (कर्जदार) विशाल रत्नाकर प्रभाने (हमीदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएनआरडी००००१४९१७६२ आणि एलएचएनआरडी००००१५०००९३	फ्लॅट क्र. १४, ४ था मजला, सिद्धार्थ पार्क रेसिडन्सी, प्लॉट क्र. ४१, सर्व्हे क्र. २४००, ओझर शिवार निफाड, नाशिक, महाराष्ट्र ४२२१०८.	रु. २५,२७,२८६/- ऑगस्ट १६, २०२४	रु. १५,८५,९४०/- रु. १,५८,५९४/-	सप्टेंबर ०९, २०२४ स. ११.०० दु. ३.००	सप्टेंबर १८, २०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर १७, २०२४ सायं. ५.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
४	इकरार खान (कर्जदार) शबाना इकरार खान (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचबीओव्ही००००१३०१३०७	फ्लॅट क्र. १२०६, १२ वा मजला, विंग बी, इमारत क्र. ११, सदर कॉम्प्लेक्स विनय युनिक गार्डन्सचे हाईड पार्क स्थित येथे सर्व्हे क्र. ९३, हिस्सा क्र. १ ते ८, सर्व्हे क्र. ९६, हिस्सा क्र. १, २, ७ए, ७बी, गाव डोंगरे, एचडीआयएल लेआऊट, सेक्टर २, चिखल डोंगरे रोड, विरार पश्चिम ४०१३०३	रु. ३५,८६,८८२/- ऑगस्ट १६, २०२४	रु. २५,०५,०८७/- रु. २,५०,५०९/-	सप्टेंबर ०९, २०२४ स.११.०० दु. ३.००	सप्टेंबर १८, २०२४ दु. २.०० दु. ३.००	सप्टेंबर १७, २०२४ सायं. ५.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
५	किरण कुमार नागेश (कर्जदार) मेघा नरेश नागेश (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएनएजी००००१४८३२८८ आणि एलएचएनएजी००००१४८३२८९	प्लॉट क्र. २, खासरा क्र. ६९, पीएच क्र. १५, मौजे हळदगाव तालूका उमरेड, जि. नागपूर ४४०००१ महाराष्ट्र	रु. २३,४५,१४३/- ऑगस्ट २२, २०२४	रु. ७,७५,००८/- रु. ७७,५०१/-	सप्टेंबर २३, २०२४ स.११.०० दु. ३.००	ऑक्टोबर ०४, २०२४ दु. २.०० दु. ३.००	ऑक्टोबर ०३, २०२४ सायं. ५.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा
६	अरविंद त्रिभुवन दुबे (कर्जदार) अजिता अरविंद दुबे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचटीएनई००००१३१८२७५	मिळकत क्र. १- फ्लॅट क्र. ००१, इमारत क्र. १, टाईप ए, ए विंग, तळमजला, हेव्हन हिल्स, प्लॉट क्र. ३९१, गाव हलोली, पालघर महाराष्ट्र. मिळकत क्र. २- फ्लॅट क्र. ००२, इमारत क्र. १, टाईप ए, ए विंग, तळमजला, हेव्हन हिल्स, प्लॉट क्र. ३९१, गाव हलोली, पालघर महाराष्ट्र.	रु. १,१०,३६,६७०/- ऑगस्ट २२, २०२४	रु. ६१,६५,०००/- रु. ६,१६,५००/-	सप्टेंबर २३, २०२४ स.११.०० दु. ३.००	ऑक्टोबर ०४, २०२४ दु. २.०० दु. ३.००	ऑक्टोबर ०३, २०२४ सायं. ५.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा

ऑनलाईन लिलाव हा आमच्या लिलाव एजन्सी **श्रीराम ऑटोमॉल इंडिया लि.** वेबसाईट **(युआरएल लिंक-eauctions.samil.com)** वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना **सप्टेंबर १७, २०२४/ ऑक्टोबर ०३, २०२४ रोजी सायं.** ५.०० पूर्वी पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, वरील नमूद शाखा कार्यालय पत्ते येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **सप्टेंबर १७, २०२४/ ऑक्टोबर ०३, २०२४ किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, वरील नमूद शाखा कार्यालय पत्ते** येथे **सप्टेंबर १७, २०२४/ ऑक्टोबर ०३, २०२४ रोजीस किंवा पूर्वी दु. ५.०० वा** नोंदणी प्रपत्र आणि अटी आणि शर्ती प्रपत्र च्या सही केलेल्या प्रत देखील सादर करणे आवश्यक आहे. इसारा अनामत रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) **जळगाव, नाशिक, विरार पश्चिम, नागपूर, पालघर** येथे देय **''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव''** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया **९९२०८०७३००** वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com** यावर भेट द्या.

दिनांकः ऑगस्ट ३१, २०२४
ठिकाणः जळगाव, नाशिक, विरार पश्चिम, नागपूर, पालघर

प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड
सीआयएन क्रमांकः- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६