આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ

IDFC FIRST Bank

(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડે સાથે અમાલ્ગમેટેડ)

CIN : L65110TN2014PLC097792

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : કેઆરએમ ટાવર્સ, આઠમો માળ, હેરિંગ્ટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઇ-૬૦૦૦૩૧, **ફોન :** +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦, **ફેક્સ :** +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

પરિશિષ્ટ-૪ (નિયમ ૮(૧))

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલ્ગમેટેડ)ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર/સહ-દેવાદારો અને જામીનદારોને નીચે જણાવેલ માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ચુકવણી/છુટકારાની તારીખ સુધી માંગણા નોટીસની તારીખ સુધી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ સહીત આ નોટીસ મળ્યાની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઈ લીધો છે.

લોન એકાઉન્ટ નં.	દેવાદાર/સે સહ-દેવાદાર/સે અને જામીનદાર/સેનું નામ	ગીરો મિલકતોની વિગત	માંગણા નોટીસ		કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
			તારીખ	બાકી રકમ (રૂા.)	
33439754	૧. હિરાભાઈ લાખાભાઈ ભરવાડ ૨. મનિષાબેન ભરવાડ	ગ્રામ પંચાયત મિલકત/હાઉસ નં. ૭૮૭, જુના ગામતલ, ગ્રામ પંચાયત ગુનેલી, તાલુક શહેરા, જિલ્લો પંચમહાલ, ગુજરાત-૩૮૯૨૨૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકત એરિયા ૮૦૦ ચો.ફુટ અને ચતુ:સીમા: પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: ખુલો વાડો, ઉત્તર: ગોપાલભાઈ લાખાભાઈનું ઘર, દક્ષિણ: રામાભાઈ ખાટુભાઈનું ઘર	24.05.2023	Rs. 2,64,217.58/-	22.02.2025
37627220	૧. મુકેશભાઈ માછી એસ ૨. આનંદબેન માછી	ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૨૭૧, મિલકત એરિયા ૧૦૫૬ ચો.ફુટ, માછી ફળિયું, વાડી, તાલુક શહેરા, જિલ્લો પંચમહાલ, ગુજરાત-૩૮૮૭૧૦ ખાતેના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: વાડો, ઉત્ત: વિનોદભાઈ ભિખાભાઈનું ઘર, પશ્ચિમ: રોડ, દક્ષિણ: ચિમનભાઈ શનાભાઈનું ઘર	22.03.2023	Rs. 3,10,266.95/-	22.02.2025
86062622	૧. કમજાલિયા રામદાસભાઈ માનસંગભાઈ ૨. કામજાલિયા પાર્વતિબેન માનસંગભાઈ	ગ્રામ પંચાયત મિલકત/હાઉસ આકરણી નં. ૨૯૧, જમીન ક્ષેત્રફળ ૯૯૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૯૧.૯૭ ચો.મી., ગ્રામ પંચાયતની હદમાં, ગામ થોરિથંભા, તાલુકો વિરમગામ, જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૧૭૦ ખાતેની રેસીડન્સીયલ સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. અને ચતુ:સીમા: પુર્વ: આ બાજુ રોડ, પશ્ચિમ: આ બાજુ મનુભાઈ લાલજીભાઈનો પ્લોટ, ઉત્તર: આ બાજુ હર્ષનભાઈ માથુરભાઈનો પ્લોટ, દક્ષિણ: આ બાજુ નાથુભાઈ શામજીભાઈનું ઘર	29.05.2024	Rs. 3,15,275.74/-	23.02.2025

ખાસ કીરને દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેના કોઈપણ સોદા આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલ્ગમેટેડ) ની માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ચુકવણી/છુટકારાની તારીખ સુધી માંગણા નોટીસની તારીખથી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ
(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલ્ગમેટેડ)

તારીખ: ૨૨ અને ૨૩.૦૨.૨૦૨૫
સ્થળ: ગુજરાત

ICICI Home Finance

કોર્પોરેટ ઓફીસ: આઇસીઆઇસીઆઇ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ આઇસીઆઇસીઆઇ એચએફસી ટાવર, અંધેરી-કુર્લા રોડ, અંધેરી (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૯, ભારત

શાખા ઓફીસ : ચોથો માળ, કિશાન કેપિટલ, બેંક ઓફ બરોડા પાસે, ઝાંઝરડા રોડ, જુનાગઢ, ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧.

શાખા ઓફીસ: ચોથો માળ, ૪૧૦, માઇલ સ્ટોન વાયબ્રન્ટ, એપલ હોસ્પિટલ સામે, ઉધના દરવાજા, સુરત-૩૯૫૦૦૨

ખાનગી સંધિ મારફત સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૮) સાથે વંચાતા નિયમ ૯(૧) સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ખાનગી સંધિ મારફત સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ.

આઇસીઆઇસીઆઇ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ (આઇસીઆઇસીઆઇ એચએફસી)એ નીચે જણાવેલ ગીરો મિલકતના વેચાણ માટે કેટલી હરાજીઓ યોજી હતી, જોકે આવી તમામ હરાજીઓ નિષ્ફળ રહી હતી. અત્યારે, એક ઇચ્છુક ખરીદારે આઇસીઆઇસીઆઇ એચએફસીનો રીઝર્વ કિંમત (નીચેનું કોષ્ટક જોવા વિનંતી છે) થી ખરીદી કરવા માટે ઓફર કરી છે. આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો, જેનો કબજો આઇસીઆઇસીઆઇ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, જે જ્યાં છે જે છે અને જેમ છેના ધોરણે અહીં નીચે આપેલ ટુંકી વિગતો મુજબ ખ ાનગી સંધિના માર્ગે વેચવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોના નામ લોન એકાઉન્ટ નં.	સિક્યોર્ડ મિલકત(તો) ની વગતો તેમજ જાણમાં હોય તેવા બોજા, જો હોય તો	બાકી રકમ	રિઝર્વ કિંમત અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	મિલકત નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય	હરાજીની તારીખ અને સમય	હરાજીની તારીખના એક દિવસ પહેલા	સરફૈસી સ્ટેજ
એ	બી	સી	ડી	ઇ	એફ	જી	એચ	આઈ
૧	**વિપુલકુમાર પી બુટાણી (દેવાદાર), મહેન્દ્ર પોપટભાઈ બુટાણી (સહ-દેવાદાર), જલ્પાબેન વિપુલભાઈ બુટાણી (જામીનદાર)** NHJGH00001245931 & NHJGH00000828002	ફ્લેટ નં. ૪૦૧, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ બી/૨, (એ-૪,) પ્લોટનં. ૧, સર્વે નં. ૫૪/૧/૨ પૈકી- ૧, વિશ્વાસ સીટી, ખોડલ ફાર્મ પાસે, ખાલીલપુર રોડ, મોજે જોષીપુરા, તાલુકો અને જિલ્લો જુનાગઢ-૩૬૨૦૦૧.	રૂા. ૧૫૯૧૧૬૯/- (મુજબ) ૦૬-૦૨-૨૦૨૫	રૂા. ૬૭૦૦૦૦/- રૂા. ૬૭૦૦૦/-	૧૧-૦૩-૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૦૩.૦૦	૧૮-૦૩-૨૦૨૫ બપોરે ૨ થી ૩	૧૭-૦૩-૨૦૨૫ ૦૪.૦૦ પીએમ પહેલાં	ભૌતિક કબજો
૨	**કેતન ગોકલભાઈ રાણપરિયા (દેવાદાર) રાણપરિયા કિંજલબેન કેતનભાઈ (સહ-દેવાદાર) રાકેશ મનસુખભાઈ રાણપરિયા (જામીનદાર)** LHSUR00001355666	પ્લોટ નં. ૧૪૬ પૈકી, દક્ષિણ હિસ્સો એન્જોય રેસીડેન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૪૨/એ, ગામ કોસંબા, પેટા જિલ્લો માંગરોળ, જિલ્લો સલુરત ખાતેનું ઘર.	રૂા. ૧૪૫૨૯૨૨.૪૬/- (મુજબ) ૦૬-૦૨-૨૦૨૫	રૂા. ૫૦૦૦૦૦/- રૂા. ૫૦૦૦૦/-	૧૧-૦૩-૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૦૩.૦૦	૧૮-૦૩-૨૦૨૫ બપોરે ૨ થી ૩	૧૭-૦૩-૨૦૨૫ ૦૪.૦૦ પીએમ પહેલાં	ભૌતિક કબજો

ઓનલાઈન હરાજી અમારી હરાજી એજન્સી મેટેક્સ નેટ પ્રા.લી.ની વેબસાઈટ (યુઆરએલ લિંક https://assets.matexauctions.com) ઉપર હાથ ધરાશે. ભાવી બીડર(રો) એ ૧૭ માર્ચ, ૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યે અથવા એ પહેલા આર્ટિકલના મથાળામાં જણાવેલ શાખા ઓફીસના સરનામે આઇસીઆઇસીઆઇ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ ખાતે અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) આરટીજીએસ/ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ (ડીડી) જમા કરવા ફરજિયાત છે. ભાવી બીડરોએ ૦૨ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૫ ના રોજ અથવા એ પહેલા સાંજે ૦૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા આર્ટિકલના મથાળામાં જણાવેલ આઇસીસીઆઇ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડની શાખા ઓફીસ ખાતે રજીસ્ટ્રેશન ફોર્મ અને બીડની શરતો અને નિયમોની સહી કરેલ નકલ પણ જમા કરવી પડશે. અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટનો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ (ડીડી) આર્ટિકલના મથાળામાં જણાવેલ શાખા ઓફીસને ચુકવવા પાત્ર આઇસીઆઇસીઆઇ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ - હરાજીની તરફેણમાં રાષ્ટ્રીયકૃત/શીડ્યુલ બેંકનો હોવો જોઈએ. આથી જાહેર જનતાને અહીં ઉપર જણાવેલ ઇચ્છુક ખરીદાર દ્વારા ઓફ કરાયેલ રકમથી વધારે તેની બીડો જમા કરવા વિનંતી છે. આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત ઇચ્છુખ ખરીદાર દ્વારા ઓફર કરાયેલ રકમ કરતાં ઊંચી બીડો આઇસીઆઇસીઆઇ એચએફસીને મળશે નહીતો, ગીરો મિલકત સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) સાથે વંચાતા નિયમ ૮(૮) અનુસાર ઇચ્છુક ખરીદારને વેચવામાં આવશે.

નિરિક્ષણ, હરાજી અથવા ટેન્ડરો જમા કરવાની શરતો અને નિયમો બાબતે કોઈપણ વધુ સ્પષ્ટતાઓ માટે, આઇસીઆઇસીઆઇ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડનો ૯૯૨૦૮૦૭૩૦૦ ઉપર સંપર્ક કરવો.

અધિકૃત અધિકારી કોઈપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઈપણ અથવા તમામ બીડોનો અસ્વીકાર કરવાનો હક અનામત રાખે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, https://www.icicihfc.com/ ની મુલાકાત લેવી.

અધિકૃત અધિકારી
આઇસીઆઇસીઆઇ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

તારીખ : ૦૧-૦૩-૨૦૨૫
સ્થળ : જુનાગઢ, સુરત

CIN:U65922MH1999PLC120106

એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

(CIN : L65922RJ1999PLC015440)

૩૨૧, એસ એમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર - ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન),
ફોન ૦૨૯૪-૨૪૧૨૬૦૯, ઇમેઇલ : info@srghousing.com વેબસાઇટ : www.srghousing.com

સાંકેતિક કબજા નોટીસ નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે)

જત જણાવાનું કે એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પ્લેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર-૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારોને એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસો જારી કરી દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસોની બજવણીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/ જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર, ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ની નીચે જણાવેલ રકમો વત્તા ચડત વ્યાજ અને છુટકારા સુધી તેના પરના કોસ્ટ / ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સબંધમાં, એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર (લોન)/ દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર/ જામીનદાર	૧) માંગણા નોટીસની તારીખ ૨) સાંકેતિક કબજાની તારીખ ૩) માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત (તેના પર બંધાયેલ અથવા બાંધવામાં આવનાર બિલ્ડીંગો અને સ્ટ્રક્ચર્સ તેમજ જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ ફીક્ચર્સ અને ફીટીંગ્સ)
૧	HLR0000000000017272 શ્રી ભાવુ મગુભાઈ હમાભાઈ જે શ્રી હમાભાઈના પુત્ર (દેવાદાર) શ્રીમતી ભુવા શોભનાબેન મગુભાઈ જે શ્રી મગુભાઈના પુત્ર (સહ-દેવાદાર) શ્રી ભુવા છગનભાઈ જિવણભાઈ જે શ્રી જિવણભાઈના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૯-૧૧-૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૫-૦૨-૨૦૨૫ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૩૯૧૩૫૦/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ એકાણું હજાર ત્રણસો પચ્ચાસ પુરા) ૧૧-૧૧-૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૧૨-૧૧-૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી ભાવુભાઈ મગુભાઈ હમાભાઈ જે શ્રી હામાભાઈ ના પુત્રના નામે રહેલ મિલકત નં. ૭૭૮, ગ્રામ લિંબળી, તાલુકો મુળી, જિલ્લો- સુરેન્દ્રનગર (ગુજરાત), ખાતેની જમીન એરિયા ૮૩.૯૮ ચો.મી. ધરાવતી જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ભગાભાઈ હમાભાઈનું ઘર, પશ્ચિમ: જીવાભાઈનું ઘર, ઉત્તર: બજાર, દક્ષિણ: ભગાભાઈ હમાભાઈનું ઘર
૨	HLR0000000000004540 શ્રી હસમુખભાઈ પટેલ જે શ્રી અમરતભાઈના પુત્ર (દેવાદાર) શ્રીમતી જ્યોત્સનાબેન પટેલ જે શ્રી હસમુકભાઈના પત્ની (સહ-દેવાદાર) શ્રી અંકિતકુમાર પટેલ જે શ્રી જ્યંતિભાઈના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૨૯-૧૦-૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૫-૦૨-૨૦૨૫ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૧૯૨૩૨૦/- (રૂપિયા એક લાખ બાણું હજાર ત્રણસો વીસ પુરા) ૨૮-૧૦-૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૨૯-૧૦-૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી હસમુખભાઈ અમૃતલાલ પટેલ જે શ્રી અમૃતલાલ પટેલના પુત્રના નામે રહેલ મિલકતનં. ૧૪૦, સર્વે નં. ૧૫૮, માઢિયાવાસ, વચલોવાસ, મસ્જિદ પાસે, બાકરપુર, તાલુકો વિસનગર, જિલ્લો મહેસાણા (ગુજરાત) ખાતેની જમીન એરિયા ૬૫૦ ચો.ફુટ (૬૦.૫૦ ચો.મી.) ધરાવતી જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ગોવિંદભાઈ રામચંદભાઈ પટેલનું ઘર, પશ્ચિમ: જ્યંતિભાઈ અમૃતભાઈ પટેલનું ઘર, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: નવેલી
૩	HLR0000000000012653 શ્રી રાજેન્દ્રસિંહ અંબુજી વિહોલ જે શ્રી અંબુજીના પુત્ર (દેવાદાર) શ્રીમતી હોલિકાબેન રાજેન્દ્રસિંહ વિહોલ જે શ્રી રાજેન્દ્રસિંહના પત્ની (સહ-દેવાદાર) શ્રી દેવેન્દ્રસિંહ બાબાજી રાજપુત જે શ્રી બાબાજીના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૩-૦૯-૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૫-૦૨-૨૦૨૫ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૪૫૮૯૧૦/- (રૂપિયા ચાર લાખ અઠ્ઠાવન હજાર નવસો દસ પુરા) ૩૧-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૦૧-૦૯-૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી રાજેન્દ્રસિંહ અંબુજી વિહોલ જે શ્રી અંબુજી ના પુત્ર ના નામે રહેલ મિલકત નં. ૪૯, સર્વે નં. ૪૯, ગામ મિરજાપુર, તાલુકો વડનગર, જિલ્લો મહેસાણા (ગુજરાત) ખાતેની જમીન એરિયા ૭૮૦ ચો.ફુટ ધરાવતી જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: કુશાલસિંઘ અંબુજી રાજપુતનું ઘર, પશ્ચિમ: માધુજી દોલાજી રાજપુતનું ઘર, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: રોડ
૪	HLR0000000000015480 શ્રી ચાવડા દિનેશભાઈ સોમાભાઈ જે શ્રી સોમાભાઈના પુત્ર (દેવાદાર) શ્રીમતી ચાવડા હંસાબેન દિનેશભાઈ જે શ્રી દિનેશભાઈના પત્ની શ્રી સોલંકી સામંતસિંહ નારાયણભાઈ જે શ્રી નારાયણભાઈના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૯-૦૯-૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૫-૦૨-૨૦૨૫ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૩૨૯૪૪૦/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર ચારસો ચાલીસ પુરા) ૦૯-૦૯-૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૧૦-૦૯-૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી ચાવડા દિનેશભાઈ સોમાભાઈ જે શ્રી સોમાભાઈના નામે રહેલ મિલકત નં. ૨૩૮૨, મિલકત અનુક્રમ નં. ૨૫૨૮, ચમારવાસ, ગામ કાનસા, તાલુકો વિસનગર, જિલ્લો મહેસાણા, (ગુજરાત) ખાતેની જમીન એરિયા ૬૫૦ ચો.ફુટ ધરાવતી જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: નવેલી, અને ધનજીભાઈ ચાવડાનું ઘર, ઉત્તર: જિવનભાઈ શિવાભાઈનું ઘર, દક્ષિણ: પ્રવિણભાઈ સવજીભાઈનું ઘર

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૧.૦૩.૨૦૨૫

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

સ્નાઇડર ઇલેક્ટ્રીક ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ

Schneider Electric

CIN:L31900GJ2011PLC064420

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : માઇલસ્ટોન ૮૭, વડોદરા-હાલોલ હાઇવે,
ગામ કોટામ્બી, પોસ્ટ ઓફીસ જારોડ, વડોદરા-૩૯૧ ૫૧૦, ગુજરાત
ફોન : ૦૨૬૬૮ ૬૬૪૪૬૬ / ૬૬૪૩૦૦, **ફેક્સ:** ૦૨૬૬૮ ૬૬૪૬૨૧
વેબસાઇટ: https://infra-in.se.com **ઇમેઇલ :** company.secretary@schneider-electric.com

પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ

આથી સભ્યોને જાણ કરવામાં આવે છે કે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ) ની કલમ ૧૦૮ અને ૧૧૦ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૨૦ અને ૨૨, સમયાનુંસાર સુધારેલ, કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય, ભારત સરકાર દ્વારા આ સંબધમાં જારી કરાયેલ જનરલ સરક્યુલર નં. ૦૯/૨૦૨૪ તારીખ ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સાથે વંચાતા અન્ય સંબંધિત પરિપત્રો (એમસીએ પરિપત્રો), સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો ૨૦૧૫ અને આવા અન્ય લાગુ કાયદાઓ અને નિયમનો અન્વયે સ્નાઇડર ઇલેક્ટ્રીક ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ (કંપની) ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો મારફત મતદાન (ઈ-વોટીંગ) દ્વારા પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ તારીખ ૧૧ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૫ (પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ) માં જણાવેલ ઠરાવો માટે સભ્યોની મંજુરી માંગી રહી છે.

તમામ સભ્યોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે

એ) કંપનીએ એક્ટની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા તે હેઠળ બનેલ નિયમો અને કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ લાગુ પરિપત્રો અનુસાર શુક્રવાર, ૨૧ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૫ (કટ ઓફ તારીખ) ના રોજ ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલિત રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ/લાભાર્થિ માલિકોની યાદીમાં જે સભ્યોના નામ હાજર છે તેમને શુક્રવાર, ૨૮ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૫ ના રોજ પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસની ઓનલાયઇન રવાનગી (ફક્ત ઇમેઈલ મારફત) પુર્ણ કરેલ છે.

બી) એમસીએ પરિપત્રો મુજબ, પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ તેમજ પોસ્ટલ બલોટ ફોર્મસ અને પ્રિપીડ બિઝનેસ રીપ્લાયલ એન્વલોપ્સની ફીઝીકલ નકલો આ પોસ્ટલ બ્લોટ માટે સભ્યોને મોકલવામાં આવેલ છનથી અને કંપની તેના સભ્યોને નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ) દ્વારા પુરી પડાયેલ ઈ-વોટીંગ પ્રક્રિયા મારફત ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે મત આપવાના તેમના હકનો ઉપયોગ કરવાની સવલત પુરી પાડી રહી છે અને કામકાજો ફક્ત આવી ઈ-વોટીંગ પદ્ધતિથી જ પાર પાડવામાં આવશે.

સી) પોસ્ટલ બેલોટ માટે ઈ-વોટીંગ શનિવાર, ૦૧ માર્ચ, ૨૦૨૫ ના રોજ (સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે) શરૂ થશે અને રવિવાર, ૩૦ માર્ચ, ૨૦૨૫ ના રોજ (સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે) પુર્ણ થશે અને ઈ-વોટીંગ મોડ્યુલ જણાવેલ તારીખ અને સમય પછી બંધ કરવામાં આવશે. સભ્ય એ ઠરાવ પર એક વખ મત આપ્યા પછી, ત્યારબાદ તેમાં ફેરફાર કરવાની પરવાનગી મળશે નહી.

ડી) સભ્યોના મતદાન હકો કટ-ઓફ તારીખના રોજ કંપનીની ભરપાઇ થયેલ શેર મુડીમાં તેમના શેરના હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. કટ ઓફ તારીખના રોજ સભ્ય ન હોય તેવી વ્યક્તિએ આ નોટીસ ફક્ત માહિતીના હેતુસર લેવાની રહેશે.

ઈ) ઈ-વોટીંગ પ્રક્રિયામાં મહત્તમ ભાગીદારી મેળવવા માટે, કંપનીએ ઇમેઇલ એડ્રેસોના રજીસ્ટ્રેશન માટે કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ એટલે કે સીબી મેનેજમેન્ટ સર્વિસીઝ (પી) લીમીટેડમાં યોગ્ય વ્યવસ્થાઓ કરી છે. સભ્યો company.secretary@schneider-electric.com ઉપર અથવા તેમના સંબંધિત ડિપોજીટરી પાર્ટીશીપન્ટો (ડીપી)/અથવા આરટીએમાં subhabrata@cbmsl.co ઉપર તેમના ઇમેઇલ રજીસ્ટર કરવાની અરજી મોકલી શકે છે.

એફ) બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સે શ્રી કપિલ દેવ તનેજા, પાર્ટનર, તેમની ગેરહાજરીમાં શ્રી સુજીત કુમાર, ભાગીદાર, મેસર્સ સંજય ગ્રોવર એન્ડ એસોસિયેટ્સ, કંપની સેક્રેટરીઓની પોસ્ટલ બેલોટ ઇ-વોટીંગને સ્ક્રુટીનાઇઝ કરવા માટે સ્ક્રુટીનાઇઝર તરીકે નિમણુંક કરી છે.

જી) પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ https://infra-in.se.com/ અને એનએસડીએલની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.com અને સ્ટોક એક્સચેન્જો એટલે કે બીએસઈ લીમીટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com ઉપર ઉપલબ્ધ છે.

એચ) ઈ-વોટીંગના પરિણામો **મંગળવાર, ૧ એપ્રિલ, ૨૦૨૫ ના રોજ (સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે)** અથવા એ પહેલા જારી કરવામાં આવશે અને કંપનીની વેબસાઇટ https://infra-in.se.com ઉપર પણ મુકવામાં આવશે અને આ સિવાય એનએસડીએલ, સ્ટોક એક્સચેન્જો અને આરટીએને પણ જાણ કરવામાં આવશે.

આઇ) ઈ-વોટીંગ પ્રક્રિયાને સમજવા માટે, સભ્યોને પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસમાં નોંધો જોવા અથવા www.evoting.nsdl.com ઉપર ઉપલબ્ધ વારંવાર પુછાતા પ્રશ્નો (એફએક્યુએસ) જોવા વિનંતી છે અથવા શ્રીમતી પલ્લવી મ્હાત્રે (સીનીયર મેનેજર), એનએસડીએલના ટોલ ફ્રી નં. ૦૨૨-૨૪૯૯ ૭૦૦૦ અને ૦૨૨- ૨૪૯૯ ૭૦૦૦ ઉપર સંપર્ક કરવો અથવા evoting@nsdl.com ઉપર અરજી મોકલવી.

જે) કોઇપણ ફરિયાદ અથવા પુછપરછ માટે, સભ્યો શ્રી સુમિત ગોએલ, કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પ્લાયન્સ અધિકારીને ` company.secretary@schneider-electric.com ઉપર અથવા આરટીએને subhabrata@cbmsl.co પર લખી શકે છે.

બોર્ડના આદેશથી
સ્નાઇડર ઇલેક્ટ્રીક ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ વતી
સહી/-
સુમિત ગોએલ
કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પલાયન્સ અધિકારી

સ્થળ : ગુરુગ્રામ
તારીખ : ૨૮-૦૨-૨૦૨૫

યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

UNITY Small Finance Bank

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : બસંત લોક, વસંત વિહાર, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૫૭,
કોર્પોરેટ ઓફીસ: સેન્ટ્રમ હાઉસ, વિદ્યાનગરી માર્ગ, કલિના, સાંન્તાક્રુઝ (ઇ)
મુંબઇ- ૪૦૦ ૦૯૮.

કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) અને ધ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમો) ની જોગવાઈઓ હેઠળ

યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ (બેંક)ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ એક્ટ હેઠળ અને નિયમ ૩ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)ને સંબંધિત નોટીસ(સો)માં જણાવેલ રકમ આ નોટીસ મ ળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું છે.

કેટલીક નોટીસ(સો) પોસ્ટલ રીમાર્ક મુજબ બજવણી થઈ ન હતી, પરિણામે આ નોટીસ(સો) બજવણીની વૈકલ્પીક રીતના માર્ગે એટલે કે અખબારોમાં પ્રકાશન મારફત બજવવામાં આવી રહી છે.

ક્રમ	લોન એકાઉન્ટ વિગતો	સિક્યોર્ડ એસેટ્સ
૧	દેવાદાર(રો) નું નામ : ૧) માઁ બેવરજીસ (દેવાદાર), ૨) સતાણી મોનિકા રસિકભાઇ (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર), ૩) સતાણી નિમેષકુમાર રસિકભાઇ (સહ-દેવાદાર), ૪) સતાણી ભાવનાબેન રસિકભાઇ (સહ-દેવાદાર), ૫) સતાણી રસિકભાઇ નાગજીભાઇ (સહ-દેવાદાર) **એગ્રીમેન્ટ તારીખ:** ૩૦-૦૭-૨૦૨૨ **લોન એકાઉન્ટ નં. :** USFBAHDLOAN000005004144 **લોનની રકમ:** રૂા. ૪૦૦૦૦૦૦.૦૦/- **એનપીએની તારીખ:** ૦૨-૦૨-૨૦૨૫ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૧૦-૦૨-૨૦૨૫ (૧૧/૦૨/૨૦૨૫ ના રોજ મોકલાઇ હતી) **માંગણા નોટીસની રકમ:** રૂા. ૩૮૪૮૫૨૬.૭૬/- (૦૫-૦૨-૨૦૨૫ મુજબ) અને વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ	રેસિડેન્સીયલ ટેનામેન્ટ નં. ૧૩, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૯૬.૪૪ ચો. યાર્ડ, આશરે ૮૦.૬૩ ચો.મી., તેમજ બાંધકામ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૬૦.૧૮ ચો. યાર્ડ આશરે ૫૦.૩૨ ચો.મી. અને બીજો માળ ક્ષેત્રફળ એરિયા ૪૭.૪૫ ચો. યાર્ડ આશરે ૩૯.૬૮ ચો.મી. 'નકલનગર કો. ઓપરેટિવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ', બાંધકામ બિન-ખેતીલાયક જમીનનો ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૬, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૭ પૈકી, મુકામ-મોજે-પાલડી, તાલુકો-સાબરમતી રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ અને જિલ્લો-અમદાવાદ, સબ રજીસ્ટ્રાર-અમદાવાદ-૪ (પાલડ) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : રો માર્જીન જમીન, પશ્ચિમ : ટેનામેન્ટ નં. ૧૪ ની જોઇન્ટ દિવાલ, ઉત્તર : માર્જીન જમીન, દક્ષિણ : સોસાયટીનો રોડ
૨	દેવાદાર(રો) નું નામ : ૧) લાખતુકા અમરતભાઇ કાળુભાઇ (દેવાદાર), ૨) દેસાઇ જશીબેન અમરતભાઇ (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર) **એગ્રીમેન્ટ તારીખ:** ૧૭-૦૩-૨૦૨૨ **લોન એકાઉન્ટ નં. :** CFSLAHDLOAN000005002131 **લોનની રકમ:** રૂા. ૨૬૦૦૦૦૦.૦૦/- **એનપીએની તારીખ:** ૦૨-૦૨-૨૦૨૫ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૧૦-૦૨-૨૦૨૫ (૧૫-૦૨-૨૦૨૫ ના રોજ મોકલાઇ હતી) **માંગણા નોટીસની રકમ:** રૂા. ૨૨૯૫૦૬૯.૪૧/- (૦૫-૦૨-૨૦૨૫ મુજબ) અને વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ	રેસિડેન્સીયલ હેતુની જડિયાલ ગામ, ગામતળ જમીન પૈકી, જડિયાલ ગામ, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૬૯, કુલ એરિયા ૩૫૭-૮૦ ચો.મી. આશરે ૩૮૫૦.૦૦ ચો. ફૂટ, મુકામ-જડિયા, ગામ-ગામતળ, તાલુકો-પાલનપુર, જિલ્લો-બનાસકાંઠા, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : (ગીરો ડોક્યુમેન્ટ મુજબ) : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : ખુલ્લી જમીન, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૭૦
૩	દેવાદાર(રો) નું નામ : ૧) માતાંગી કેટરર્સ (દેવાદાર), ૨) ત્રિવેદી હિમાંશુ લલિતભાઇ (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર) ૩) ત્રિવેદી જનીશાબેન હિમાંશુકુમાર (સહ-દેવાદાર) **એગ્રીમેન્ટ તારીખ:** ૨૦-૦૨-૨૦૨૪ **લોન એકાઉન્ટ નં. :** USFBAHDLOAN000005015828 **લોનની રકમ:** રૂા. ૧૭૩૧૨૧૨.૦૦/- **એનપીએની તારીખ:** ૦૨-૦૨-૨૦૨૫ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૧૩-૦૨-૨૦૨૫ (૧૫-૦૨-૨૦૨૫ ના રોજ મોકલાઇ હતી) **માંગણા નોટીસની રકમ:** રૂા. ૧૮૪૬૮૫૮.૭૨/- (૧૩-૦૨-૨૦૨૫ મુજબ) અને વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ	મુકામ-પ્લોટ નં. ૧૦૬, નેટ પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૦૬.૩૭ ચો.મી. (ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૦૬.૩૮ ચો.મી. તરીકે જાણીતી) તેમજ બાંધકામ એરિયા, 'શિવાલીક ટાઉનશિપ' તરીકે જાણીતી, બાંધકામ બિન-ખેતીલાયક જમીનનો રેવન્યુ સર્વે/બ્લોક નં. ૬૨૭ (સિટી સર્વે નં. ૬૨૭+૬૨૮+૬૩૫-૧ પૈકી/૧૦૬) કુલ ક્ષેત્રફળ એરિયા ૪૫૭૩૧.૦૦ ચો.મી., તેમજ નગરપાલિકા (ટી.પી.) નં. ૭૦૫૦, મુકામ-મોજે-કઠલાલ અને વોર્ડ કઠલાલ (એનએ), તાલુકો-કઠલાલ, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-ખેડા અને સિટી સર્વે ઓફીસ-કપડવંજ, પેટા જિલ્લો-કઠલાલ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : (ગીરો ડોક્યુમેન્ટ મુજબ) : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧૦૫, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૧૦૬, દક્ષિણ : રોડ
૪	દેવાદાર(રો) નું નામ : ૧) આઇ શ્રી ખોડિયાર ચાઇલ્ડ વોટર (દેવાદાર), ૨) કિરણકુમાર અજીતભાઇ સોઢા (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર) ૩) સોઢા કાજલબેન કિરણકુમાર (સહ-દેવાદાર) **એગ્રીમેન્ટ તારીખ:** ૨૫-૦૧-૨૦૨૨ **લોન એકાઉન્ટ નં. :** CFSLAHDLOAN000005001640 **લોનની રકમ:** રૂા. ૧૧૭૦૦૦૦.૦૦/- **એનપીએની તારીખ:** ૦૨-૦૨-૨૦૨૫ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૦૫-૦૨-૨૦૨૫ (૧૧-૦૨-૨૦૨૫ ના રોજ મોકલાઇ હતી) **માંગણા નોટીસની રકમ:** રૂા. ૧૦૯૨૭૭૨.૩૩/- (૦૫-૦૨-૨૦૨૫ મુજબ) અને વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ	ગ્રામ પંચાયત હાઉસ નં. ૧૦૫૫/૧ અને ૧૧૪૮/૧, બાંધકામ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૬૨૪ ચો. ફૂટ અને બાંધકામ પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૬૨૪ ચો. ફૂટ અને બાંધકામ પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૬૮૧ ચો. ફૂટ, અને મુકામ-મોજે-ખુંતાજ (માલેકપુરા), તાલુકો-મહુધા, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-મહુધા અને પેટા જિલ્લો-ખેડા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકતની ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : રાજીવભાઇનું ઘર, ઉત્તર : કનુભાઇનું ઘર, દક્ષિણ : ચીમનભાઇનું ઘર
૫	દેવાદાર(રો) નું નામ : ૧) મહેશભાઇ ડુંગરભાઇ ગોહિલ (દેવાદાર), ૨) ગોહિલ મધુબેન ડુંગરભાઇ (સહ-દેવાદાર), ૩) ગોહિલ ડુંગરભાઇ મોહનભાઇ (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર) **એગ્રીમેન્ટ તારીખ:** ૨૨-૦૩-૨૦૨૪ **લોન એકાઉન્ટ નં. :** USFBSURLOAN000005016901 **લોનની રકમ:** રૂા. ૮૫૦૦૦૦.૦૦/- **એનપીએની તારીખ:** ૦૨-૦૨-૨૦૨૫ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૦૫-૦૨-૨૦૨૫ (૧૧-૦૨-૨૦૨૫ ના રોજ મોકલાઇ હતી) **માંગણા નોટીસની રકમ:** રૂા. ૮૯૫૭૨૦.૫૬/- (૦૫-૦૨-૨૦૨૫ મુજબ) અને વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ	જમીન ક્ષેત્રફળ ૩૧૦.૦૮ ચો.મી., શિરવાણીયા ગ્રામ પંચાયત આકારણી પત્રક અનુક્રમ અને મિલકત નં. ૩૨૨, મુકામ-ગામતળ જમીન, ગામ-શિરવાણીયા, તાલુકો-સાયલા, જિલ્લો-સુરેન્દ્રનગર, પંચાયતની હદ, શિરવાણીયા ગ્રામ પંચાયત અને ડુંગરભાઇ મોહનભાઇની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકતની ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : વાડી વિસ્તાર, ઉત્તર : મેરુભાઇ રાણાભાઇની મિલકત, દક્ષિણ : રામાભાઇ જોધાભાઇની મિલકત.
૬	દેવાદાર(રો) નું નામ : ૧) જોષી વિશાલકુમાર પ્રહ્લાદભાઇ (દેવાદાર), ૨) જોષી પ્રહ્લાદભાઇ શાંતિલાલ (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર), ૩) જોષી ભારતીબેન પ્રહ્લાદભાઇ (સહ-દેવાદાર) **એગ્રીમેન્ટ તારીખ:** ૨૫-૦૩-૨૦૨૨ **લોન એકાઉન્ટ નં. :** CFSLAHDLOAN000005002426 **લોનની રકમ:** રૂા. ૪૫૮૦૦૦.૦૦/- **એનપીએની તારીખ:** ૦૨-૦૨-૨૦૨૫ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૦૫-૦૨-૨૦૨૫ (૧૧-૦૨-૨૦૨૫ ના રોજ મોકલાઇ હતી) **માંગણા નોટીસની રકમ:** રૂા. ૪૦૧૨૭૩.૬૬/- (૦૫-૦૨-૨૦૨૫ મુજબ) અને વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ	રેસિડેન્સીયલ ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૨૧૪૦ ક્ષેત્રફળ એરિયા ૩૧.૧૫ ચો.મી., બાંધકામ સિટી સર્વે નં. ૨૯૩૮, શિટ નં. ૨૯, અને મુકામ-મોજે-લખતર, તાલુકો-લખતર, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-સુરેન્દ્રનગર અને સબ રજીસ્ટ્રાર લખતર તરીકેની સ્થાવર રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકતની ચતુ:સીમા : પુર્વ : રસિકભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : સિટી સર્વે નં. ૨૯૩૮ નું ઘર, ઉત્તર : કોમન રોડ, દક્ષિણ : રણજોડભાઇનું ઘર

ઉપર જણાવેલ બાકી રકમ ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળતાના સંજોગોમાં, નીચે સહી કરનારને એક્ટની જોગવાઇઓ હેઠળ ઉપરોક્ત સિક્યોર્ડ મિલકતોને ટાંચમાં લેવાની ફરજ પડશે. નોંધ લેવી કે એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) મુજબ તમોને વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય કોઇપણ રીતે અહી દર્શાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોની સાથે કોઇપણ સોદો અથવા તબદીલી કરવાની મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે. આ જોગવાઇઓનો કોઇપણ પ્રકારનો ભંગ એ ગુનો છે અને એક્ટ હેઠળ સજાપાત્ર છે.

માંગણાં નોટીસની નકલ નીચે સહી કરનાર પાસે ઉપલબ્ધ રહેશે અને દેવાદાર(રો) જો ઇચ્છે તો, સામાન્ય ઓફીસ કલાકો દરમિયાન કોઇપણ ચાલુ દિવસે નીચે સહી કરનાર પાસેથી તે મેળવી શકે છે.

સહી/-
અધિકૃત અધિકારી
યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

સ્થળ: ગુજરાત
તારીખ: ૦૧.૦૩.૨૦૨૫

ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

TATA

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૧મો માળ, ટાવર એ, પેનિન્સુલા બિઝનેસ પાર્ક,
ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઇ - ૪૦૦૦૧૩
CIN No. U67190MH2008PLC187552

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) મુજબ)

આથી ટાટા કેપિટલ લીમીટેડ (અહીંપછી ટીસીએલ-ટ્રાન્સફરી તરીકે દર્શાવેલ છે)ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૬૬ સાથે વંચાતી કલમો ૨૩૦ થી ૨૩૨ ની જોગવાઇઓ હેઠળ અને અન્ય લાગુ જોગવાઇઓ હેઠળ ટાટા કેપિટલ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (ટીસીએફએસએલ) ટ્રાન્સફરર્સ અને ટાટા કેપિટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) ટ્રાન્સફરી તરીકે વચ્ચે મંજુર કરાયેલ સ્કીમ ઓફ એરેન્જમેન્ટ (જણાવેલ સ્કીમ) દ્વારા નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ મુંબઈ દ્વારા પાસ કરાયેલ આદેશ તારીખ ૨૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૩ દ્વારા જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ૧૧ મો માળ, ટાવર એ, પેનિનસુલા બિઝનેશ પાર્ક, ગણપત રાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩, ખાતે ધરાવે છે એ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારોને નીચે જણાવ્યા મુજબ માંગણા નોટીસ જારી કરીને જણાવેલ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ રકમો પરત કરવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો કબજો લઈ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ટાટા કેપિટલ લીમીટેડની નીચે દર્શાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ અને માંગણા નોટીસની તારીખથી પેનલ ઇન્ટરેસ્ટ, ચાર્જિસ, કોસ્ટ વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નં.	દેવાદાર(રો)/કાનુની વારસદારો/ કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ)	માંગણાં નોટીસ મુજબ તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
૧	TCFLA 027200 001129 6360	૧) શક્તિ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ૨) દિલિપ ભગવાનભાઈ પટેલ ૩) ચામિનબેન દિલિપભાઈ પટેલ ,તમામનું સરનામું: બી-૧૦૨, ગોપાલ પેલેસ, હોટેલ માન રેસીડન્સી પાસે, નેહરૂનગર લેન્ડમાર્ક- સેટેલાઇટ રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત- ૩૮૦૦૧૫. અહીં પણ: યુનિટ ડી-૭, બ્લોક નં. ડી, તેજેન્દ્ર આર્કેડ, અમન ટાવર પાછળ, રખિયાલ ક્રોસ રોડ, રખિયાલ, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૨૬	રૂા. ૧૮૬૧૨૮૦૮/- (રૂપિયા એક કરોડ છયાંશી લાખ બાર હજાર આઠસો આઠ પુરા) લોન એકાઉન્ટ નંબર. TCFLA0272000011296360 માં બાકી અને ૧૧-૧૦-૨૦૨૪ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૧૧-૧૦-૨૦૨૪	૨૪-૦૨-૨૦૨૫

મિલકતની વિગત : કોમર્સિયલ મિલકત બિઝનેશ હાઉસ નં. ૭, (એએમસીએ મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ૭) (ક્ષેત્રફળ આશરે જમીનનો ન વહેચાયેલ હિસ્સો ૨૦૯.૯૫ ચો.મી. અને તેના પરનું બાંધકામ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ૮૨ ચો.મી., પહેલો માળ, ૮૨ ચો.મી., બીજો માળ ૮૨ ચો.મી., ૩જો માળ, ૮૨ ચો.મી., ચોથો માળ ૮૨ ચો.મી., કુલ ૪૦૧ ચો.મી), બ્લોક ડી, તેજેન્દ્ર આર્કેડ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, સર્વે નં. ૪૮૭, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧૧, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૩૧/૩ પૈકી, એસપી. નં. ૦૧, મોજે રખિયાલ, તાલુકો મણીનગર, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની મિલકત.

તારીખ : ૦૧.૦૩.૨૦૨૫
સ્થળ : અમદાવાદ, ગુજરાત

અધિકૃત અધિકારી
ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

કબજા નોટીસ

આથી, **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ** (અગાઉ જનલક્ષ્મી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ના અધિકૃત અધિકારીએ, સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદાર(રો)/ સહ-દેવાદાર(રો) ને **માંગણાં નોટીસ** જારી કરી દેવાદારોને તેમના લાગતા વળગતા નામ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ લાગુ દરોએ તેના પરના વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને / અથવા છુટકારાની તારીખ સુધી લદાયેલ ચડત વ્યાજ, લાગુ આકસ્મિક ખર્ચ, પડતર ખર્ચ, ચાર્જ વગેરે સહીત જણાવેલ નોટીસો મળ્યાથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

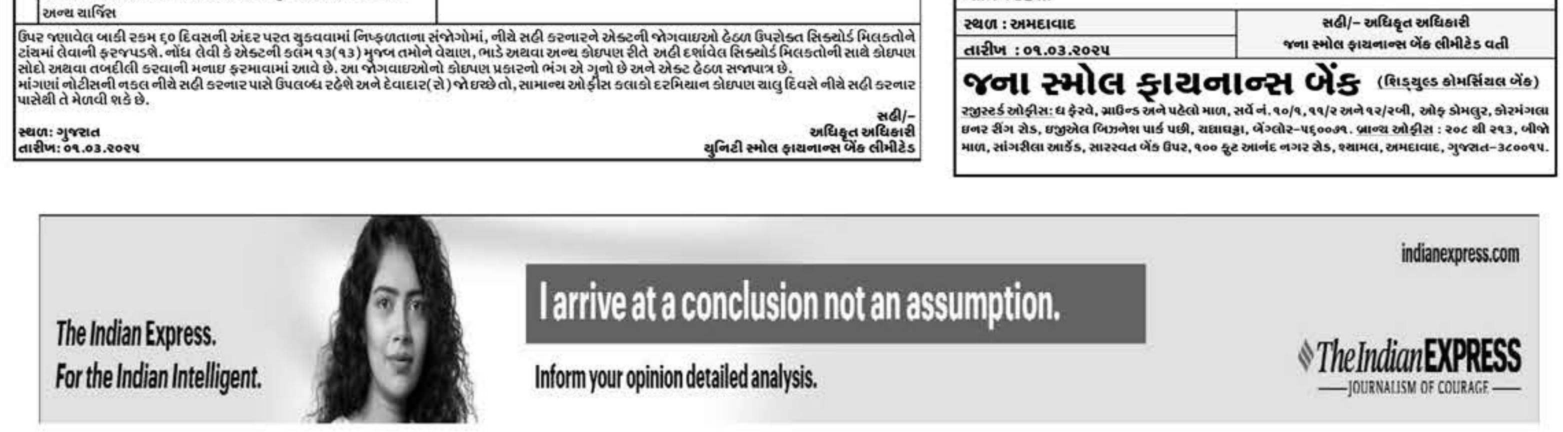
ક્રમ ન.	લોન નંબર	દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂા. માં) ના રોજ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૧	૩૧૪૮૦૪૩૦૦૦૦૫૩૦	૧) કોરી અશોકભાઈ મનસુખભાઈ, ૨) કોરી શારદાબેન મનસુખભાઈ	૦૭/૧૨/૨૦૨૪ રૂા. ૩,૫૯,૦૦૩ (રૂપિયા ત્રણ લાખ ઓગણસાહીઠ હજાર ત્રણ પુરા) ૦૨/૧૨/૨૦૨૪ મુજબ	૨૭/૦૨/૨૦૨૫ ૧૨:૨૫ પીએમ સાંકેતિક કબજો
	મિલકતની વિગત: રાયગઢ આકરણીપત્રક નં. ૧૪૧, મિલકતનં. ૧૪૧, જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૪૧, જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૦૦.૫ ચો.મી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બિલ્ટ અપ એરિયા એ.સી.સી. સ્લેબ, રૂફ ૫૧.૩૦ ચો .મી., પંચાયતની હદમાં, રાયગઢ, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર માં, કોરી અશોકભાઈ મનસુખભાઈની માલિકીનું રેસીડન્સીયલ ઘર. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: કોરી પ્રભુનાનજી ની વાડી, દક્ષિણ: અમરસિંહભાઈ માસુખભાઈનું ઘર, પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: રોડ			
૨	૩૧૪૮૯૬૩૦૦૦૦૨૪૨	૧) સારેસા રમેશભાઈ બચુભાઈ ૨) સારેશા કંચનબેન રમેશભાઈ	૧૬/૧૨/૨૦૨૪ રૂા. ૩,૨૨,૩૧૨ (રૂપિયા ત્રણ લાખ બાવીસ હજાર ત્રણસો બાર પુરા) ૧૨/૧૨/૨૦૨૪ મુજબ	૨૭/૦૨/૨૦૨૫ ૦૧:૪૦ પીએમ સાંકેતિક કબજો
	મિલકતની વિગત: ગ્રામ પંચાયત આકરણી પત્રક નં. ૨૦૩, મિલકત નં. ૨૦૩, જમીન ક્ષેત્રફલ ૫૧.૫૫ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા ૪૦.૫૧ ચો.મી., સોન ગઢ, પંચાયત હદમાં, તાલુકો થાનગઢ, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર ખાતેની રમેશભાઈ બચુભાઈ સારેસાની માલિકીનું રેસીડેન્સયીલ ઘર. ચતુ-સીમા: ઉત્તર: બચુભાઈ મકાભાની જમીન, દક્ષિણ: રોડ, પુર્વ: બચુભાઈ મકાભાઈનું ઘર, પશ્ચિમ: વાલુકભાઈ ટપુભાઈનું ઘર			
૩	૩૧૪૮૯૬૧૦૦૦૦૪૦૧	૧) પરમાર મનુભાઈ પિઠાભાઈ, ૨) પરમાર મધુબેન મનસુખભાઈ	૧૬/૧૨/૨૦૨૪ રૂા. ૬,૦૩,૭૬૯ (રૂપિયા છ લાખ ત્રણ હજાર સાતસો ઓગણસીત્તેર પુરા) ૧૨/૧૨/૨૦૨૪ મુજબ	૨૭/૦૨/૨૦૨૫ ૦૨:૨૫ પીએમ સાંકેતિક કબજો
	મિલકતની વિગત: રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૧, ગ્રામ પંચાયત ચોટીલા સેન્ટ્રલ ખુશીનગર, સીટી સર્વે નં. ૨૪૩૦ પૈકી પ્લોટનં. ૫૪ પૈકી, પશ્ચિમ બાજુ, ૩૪.૮૯ ચો.મી., ૪૧.૭૨ રેસીડન્સીયલ ઘરની ફ્રીહોલ્ડ સ્તાવર ગ્રામ પંચાયત મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ૯.૦૦ મીટર રોડ, દક્ષિણ: સર્વે નં. ૫૧ પૈકી ૪ની જમીન, પુર્વ: સર્વે નં. ૫૫ની મિલકત, પશ્ચિમ: પેટનં. ૫૪ની ન વહેચાયેલ જમીન.			
૪	૩૧૪૮૯૪૨૦૦૦૨૩૨૭	૧) બાવળિયા રમેશભાઈ પાશ્વભાઈ ૨) બાવળિયા લીલાબેન રમેશભાઈ	૦૭/૧૨/૨૦૨૪ રૂા. ૩,૦૩,૩૯૦ (રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રણ હજાર ત્રણસો નેવું પુરા) ૦૨/૧૨/૨૦૨૪ મુજબ	૨૭/૦૨/૨૦૨૫ ૦૪:૧૦ પીએમ સાંકેતિક કબજો
	મિલકતની વિગત: નવા ગામ, ગ્રામ પંચાયત આકરણી પત્રક નં. ૧૬૦, મિલકત નં. ૧૨૦, જમીન ક્ષેત્રફળ ૭૦૮.૮૮ ચો .મી., બિલ્ટ અપ એરિયા ૮૬.૯૮ ચો.મી, ધરાવતી નવાગામ, પંચાયત હદમાં, તાલુક સાયલા, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર ખ ાતેની રમેશભાઈ પાશ્વભાઈ બાવલ્યિાની માલિકીનું રેસીડન્સીયલ ઘર. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: રાનન મોહન, દક્ષિણ: નાગજી દેવશી, પુર્વ: ભરતબાઈ લાગ્જુભાઈ, પશ્ચિમ: બાબાભાઈ રૂપાભાઈ			
૫	૩૧૪૮૯૪૨૦૦૦૨૬૫૯	૧) સતિયા વિરમભાઈ ખેંગારભાઈ ૨) સતિયા જશોદાબેન વિરામભાઈ	૦૭/૧૨/૨૦૨૪ રૂા. ૧૧,૮૯,૫૪૯ (રૂપિયા અગિયાર લાખ નેવ્યાંશી હજાર પાંચસો ઓગણપચ્ચાસ પુરા) ૦૨/૧૨/૨૦૨૪ મુજબ	૨૭/૦૨/૨૦૨૫ ૦૫:૨૦ પીએમ સાંકેતિક કબજો
	મિલકતની વિગત: રેસીડેન્સીયલ પ્લોટ, બોટાદ રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૪૮/૧, પ્લોટનં. ૪, જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૦૦.૦૦ ચો.મી., પ્લોટનં. ૪૯, જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૦૦.૦૦ સો.મી., કુલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૨૦૦.૦૦ સો.મી., બોટાદ મ્યુન્સિપલ હદમાં, તાલુકો બોટાદ, જિલ્લો બોટાદ ખાતેની જશોદાબેન વિરામભાઈ સાતિયાની માલિકીની મિલકત. પ્લોટનં. ૪ની ચતુ:સીમા: ઉત્તર- ૧૨.૫૦ મીટરે આ બાજુ લાગુ પ્લોટ નં. ૩, દક્ષિણ: ૧૨.૫૦ મીટરે આ બાજુ લાગુ પ્લોટનં. ૫, પુર્વ: ૮.૦૦ મીટરે આ બાજુ લાગુ પ્લોટનં. ૪૯, પશ્ચિમ: ૮.૦૦ મીટરે આ બાજુ લાગુ હયાત ગાડા માર્ગ.			
૬	૩૧૪૮૯૬૩૦૦૦૦૩૮૦	૧) વાળા મહિપતભાઈ કરશનભાઈ ૨) વાળા ગીતાબેન મહિપતભાઈ	૦૭/૧૨/૨૦૨૪ રૂા. ૨,૯૪,૪૬૮ (રૂપિયા બે લાખ ચોરાણું હજાર ચારસો અડ્સઠ પુરા) ૦૨/૧૨/૨૦૨૪ મુજબ	૨૭/૦૨/૨૦૨૫ ૦૫:૫૦ પીએમ સાંકેતિક કબજો
	મિલકતની વિગત: ગાલાસણા મોરસિયા ગ્રામ પંચાયત આકરણી નં. ૧૪૬ અને મિલકનં. ૧૪૬/૧નું ઘર તેમજ જમીનની મિલકત ક્ષેત્રફળ ૧૦૬.૮૮ ચો.મી. ધરાવતી ગામ ગાલસણા-મોરસિયાની ગામતલ જમીનની, તાલુકો ધંધુકા, જિલ્લો અમદાવાદ, ગલાસણા-મોરસિયાની પંચાયત હદમાં આવેલ મિલકત. ચતુ:સીમા: નાનુભાઈનું ઘર, દક્ષિણ: ઘનશ્યામભાઈનું ઘર, પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: દેવજીભાઈનું ઘર			

અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદારો / સહ-દેવાદારો / જામીનદારો / ગીરવેદારો બાકી રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને ઉપર જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ઉપર જણાવેલ તારીખોએ અહી ઉપર જણાવેલ મિલકતો / સિક્યોર્ડ એસેટોનો **કબજો** લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને અહી ઉપર જણાવેલ દેવાદારો / જામીનદારો / ગીરવેદારો અને જાહેર જનતાને આથી ઉપર જણાવેલ મિલકતો / સિક્યોર્ડ એસેટો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને જણાવેલ મિલકતો / સિક્યોર્ડ એસેટો સાથે કોઇપણ સોદો જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સ્થળ : અમદાવાદ	સહી/- અધિકૃત અધિકારી જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ વતી
તારીખ : ૦૧.૦૩.૨૦૨૫	

જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ધ ફેરવે, ગ્રાઉન્ડ અને પહેલો માળ, સર્વે નં. ૧૦/૧, ૧૧/૨ અને ૧૨/૨બી, ઓફ ડોમલુર, કોરમંગલા ઇનર રીંગ રોડ, ઇજીએલ બિઝનેશ પાર્ક પછી, ચલ્લાઘટ્ટા, બેંગ્લોર-૫૬૦૦૭૧. બ્રાન્ચ ઓફીસ : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરીલા આર્કેડ, સારસ્વત બેંક ઉપર, ૧૦૦ ફુટ આનંદ નગર રોડ, શ્યામલ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫.


The Indian Express.
For the Indian Intelligent.
I arrive at a conclusion not an assumption.
Inform your opinion detailed analysis.
indianexpress.com
The Indian EXPRESS
JOURNALISM OF COURAGE