All concerned are hereby informed that my client Smt. Sangeeta Ramesh Sharma has misplaced

or lost the original of Agreement For Sale dated 10th January 2002, made and executed by and between Smt. Kiran B. Dalmia and my client, in

respect of Flat No. G-3, on Ground Floor, of

Shree Siddhivinayak building, situate at Station Road, Bhayandar (West), Dist. - Thane 401 101.

Any person who has come across or in possession

or claiming any rights or benefits of whatsoever

in respect of the abovesaid Agreement For Sale

dated 10th January 2002, ought to intimate to

me in writing to "Legal Point", G-A/2, Komal Tower,

Station Road, Bhayandar (West), District - Thane

401101, within 14 days from the date hereof or

else, it shall be deemed that no right or claim of

whatsoever nature is existing against the

abovesaid flat and the said Agreement For Sale

PUBLIC NOTICE

concerned are hereby informed that

Shri. Rameshchandra Dharamchand Jain was the

owner of Flat No. 207, in 'B' Wing, on II Floor,

admeasuring 38.19 sq. mtrs. [built-up], of Ratnasagar

Apartment, situate at 60 Feet Road, Dr. B. Ambedkar

Road, Bhayandar (West), District - Thane 401101

along with relative shares issued by Ratna Sagar

The said Shri. Rameshchandra Dharamchand Jain

died intestate on 16th August 2023, leaving behind

him, Smt. Basiben Rameshchandra Jain, being his

spouse, who also died intestate on 26th Septembe

2022. (1) Smt. Chetna Ashwin Jain [Nee Chetna

Rameshchandraji Jain], (2) Smt. Pinky P Jain [Nee

Pinky Rameshchandra D Jain], being his married

daughters and Shri. Punyapal Rameshchandji Jain.

entitled to succeed his estates, including the

The said (1) Smt. Chetna Ashwin Jain [Nee Chetna

Rameshchandraji Jain], (2) Smt. Pinky P Jain [Nee

Pinky Rameshchandra D Jain are intending to release

their all and entire undivided share and rights in the

abovesaid flat and the abovesaid shares in favour of the

said Shri. Punyapal Rameshchandji Jain, being their brother

Any person/s who has/have any objection of whatsoever

nature or claiming to be legal heirs of the said

deceased/s, ought to intimate to me at "Legal Point"

G/2-A, Komal Tower, Patel Nagar, Bhayandar (W)

Pin 401 101, within 14 days from the date hereof, failing

in which, it shall be deemed that such alleged right/s,

claim/s, is/are released, relinquished, waived, abandoned

and not all existing to all and the said (1) Smt. Chetna

Ashwin Jain [Nee Chetna Rameshchandraji Jain]

(2) Smt. Pinky P Jain [Nee Pinky Rameshchandra D

Jain1 shall execute Release Deed in favour of the said

जाहीर नोटीस

सर्वांना कळविण्यांत येते की, गांव नवघर, सर्व्हे नं

१०. हिस्सा नं. १३. प्लॉट नं. ८ व ९. ता. वसई. जि

पालघर, येथील श्री सदन को-ऑप, हाऊ, सोसा

लि., मधील फ्लॅट नं. सी/१०५, पहिला मजला, हा

फ्लॅट क्रिष्णा पांड्रंग शिंदे यांच्या नावी आहे

त्यांचे दि.१७/०९/२००४ रोजी निधन झाले

त्यांच्या पश्चात त्यांना १) विनोद क्रिष्णा शिंदे, २)

आदेश क्रिष्णा शिंदे, व ३) दत्तात्रेय क्रिष्णा

शिंदे ही ३ मुले कायदेशिर वारस आहेत. त्यांच्या

व्यतिरीक्त अन्य वारस नाहीत, त्यापैकी विनोद

क्रिष्णा शिंदे ह्यांचे देखील दि.२०/०३/२०१९

रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांना १) वीणा

विनोद शिंदे (पत्नी), २) ओमकार विनोद शिंदे

(मुलगा), व ३) हर्षदा ऋषिकेश परब (मुलगी) हे

कायदेशिर वारस आहेत. त्यांच्या व्यतिरीक्त अन्य

वारस नाहीत. वरील नामे आदेश व दत्तात्रेय ह्यांनी

त्यांच्या मयत भावाची पत्नी तसेच वरील नामे

ओमकार व हर्षदा ह्यांनी त्यांची आई म्हणजेच

वीणा विनोद शिंदे ह्यांच्या एकटीच्या नावे सदर

फ्लॅट, सदर फ्लॅटचे शेअर सर्टीफिकेट, घरपट्टी

विद्युतमीटर, इ. करायचे ठरविले असल्याने

येणेप्रमाणे नाव बदलाकामी /हस्तांतरणाकामी

हरकती मागवित आहोत. तरी सदर फ्लॅट मध्ये

कोणाही इसम वा संस्थांचे कोणत्याही प्रकारे हक्क

हितसंबंध असल्यास ही नोटीस प्रसिध्द

झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या** आत आमच्या

'मथुरा' बंगला, हनुमान मंदीर हॉल जवळ, यादव

पाटील मार्ग, दिवाणमान, वसई रोड (प.), जि.

पालघर, ४०१ २०२, ह्या पत्त्यावर लेखी

पुराव्यासहीत कळवावे, अन्यथा कोणाचेही,

कोणत्याही प्रकारे अधिकार नाहीत असे समजन

वकील श्री. दयानंद कमळाकर मानकर

पढील कार्यवाही केली जाईल.

period.

Place: Mumbai-400 097.

एस.आर.एन क्रमांक : GBR/01622/18/24

अर्जदार : सुब्रहमण्यम नटराजन कोणार्क,

तपशील

CASH

जंगम मिळकत (वर्णन)

स्थावर मिळकत (वर्णन)

गांव

रोजी दिली.

अ.क्र.

फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/X/474/2024

सार्वजनिक न्यासाचे नाव : श्री साई टिळक सेवा ट्रस्ट ... बाबत.

Date: 11.03.2025

Amit Parekh

[Advocate, High Court]

Shri. Punyapal Rameshchandji Jain.

Ref/No/PN/VH/311/2025

Dt. 11th March 2025

abovesaid flat and the abovesaid shares.

Co. Op. Hsg. Soc. Ltd., in his favour.

Amit Parekh

[Advocate, High Court]

dated 10th January 2002.

Ref/No/PN/VH/312/2025

Dt. 11th March 2025

मणिपूरमध्ये २ दिवसात १५ उग्रवाद्यांना

अटक इम्फाल, दि. १० : मणिपूर पोलिसांनी राज्यात दहशतवाद्यांवर म

ोठी कारवाई केली आहे. राज्यात ८ व ९ मार्च रोजी केलेल्या छापेमारीत १५ एका अधिकृत

उग्रवाद्यांना अटक करण्यात आली. मणिपूर पोलिसांनी निवेदनात म्हटले आहे की, 'गेल्या २४ तासांत राज्यातील परिस्थिती तणावपूर्ण होती पण नियंत्रणात होती. डोंगराळ

आणि खोऱ्यातील जिल्ह्यांच्या सीमावर्ती आणि संवेदनशील भागात सुरक्षा दलांकडून शोध मोहीम आणि क्षेत्र वर्चस्व गाजवण्यात आले. मणिपूर पोलिसांनी ९ मार्च रोजी इम्फाल पश्चिम जिल्ह्यातील सिटी-पीएस अंतर्गत येणाऱ्या गांधी अव्हेन्यू, थांगल बाजार येथून एनआरएफएम संघटनेच्या ५ सक्रिय कार्यकर्त्यांना अटक केली, ज्यांचे नाव केशम रॉबर्टसन मेतेई उर्फ नानाओ, आहे. इतरांची नावे मोइरंगथेम तनु देवी उर्फ चिंगलेम्बी उर्फ

इचांथोई , नामि रक्कपम राशिनी देवी उर्फ थोईबी उर्फ मंगलेइमा, मीकाम इछान चानू आणि लैशराम मेनका चानू उर्फ लांचेम्बल अशी आहेत. ते खंडणी, शस्त्रे आणि दाखगोळा वाहतूक करण्यात गुंतले होते. त्याच्याकडून एक दुचाकी, ५ मोबाईल फोन आणि एक ओळखपत्र जप्त करण्यात आले. गेल्या ९ मार्च रोजी. मणिपूर पोलिसांनी पूर्व इम्फाल जिल्ह्यातील पोरोमपत-पीएस अंतर्गत गोलपती मस्जिद अचौबा अवांग लीरक येथून एनआरएफएम संघटनेच्या सक्रिय कार्यकर्त्याला अटक केली, ज्याचे नाव लैफ्रकपम सोनिया देवी उर्फ तोम्बी उर्फ लामजिंगबी असे आहे. वसूल करण्यात सहभागी लाख ७ हजार २६० रूपये

ती सामान्य जनता, खाजगी कंपन्या. सरकारी अधिकारी इत्यादींकडून खंडणी होती. त्याच्याकडून १ असलेले एक पाकीट आणि मोबाईल फोन जप्त करण्यात आले. कोणत्याही प्रकारचे निराधार व्हिडिओ इत्यादी प्रसारित केले जात आहेत की नाही याची पुष्टी केंद्रीय नियंत्रण कक्षाच्या किंवा टोल फ्री क्रमांक ९२३३५२२८२२ वरून करता येते.

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT, I am investigating the unencumbered right, title and interest of Ajay Madanlal Sharma, who is sole and single owner of a Residential Flat i.e. Flat No. 703, Seventh Floor, B wing, Building No. 2, Ashok Nagar Building No. 2 Co-operative Housing Society Limited, Ashok Nagar, Off Military Road, Marol, Andheri East, Mumbai 400072, admeasuring 760 square feet built-up area i.e. 70.63 square meters built-up area, situated on the land bearing C.T.S. Number 27, 27/1 to 18 of Tungwa Village, Kurla Taluka, Mumbai Sub-Urban District (hereinafter referred to as "the said Flat").

It is informed to me that Original Share Certificate pertaining to said Flat i.e. five shares of Rs. 50 each, bearing Share Certificate No. 56, having Distinctive Nos. 276 to 280, dated 1 December, 1998, have been lost or misplaced for which Ajay Madanlal Sharma (Partner of Landmark Asia), lodged Police N.C./F.I.R. in Lost Property Register bearing Entry No. 31187. Dated, 10/03/2025, with Powai Police Station Mumbai.

All persons having or claiming any right, title interest, claim and demand of whatsoever nature into or upon the said Flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, lien, release, charge, trust, mortgage, maintenance easement or otherwise howsoever and/or against the owner is hereby required to make the same known in writing to the undersigned supported with the original documents at Shop No 5, Building No. 9, Varma Nagar CHSL, Azad Road, Andheri East, Mumbai 400069, within 14 days from the date of publication of this notice failing which, the claims etc. if any, of such person(s) shall be considered to have been waived and/or abandoned and the owner shall be at liberty to sell/transfer the said Flat.

> SMEET VIJAY SHAH, Advocate High Court. Registration No. MAH/5683/2021. Place: Mumbai Date: 11th March, 2025.

TAKE NOTICE THAT, I am investigating the unencumbered right, title and interest of Landmark Asia, who is sole and single owner of a Residential Flat i.e. Flat No. 704, Seventh Floor, B wing, Building No. 2, Ashok Nagar Building No. 2 Co-operative Housing Society Limited, Ashok Nagar, Off Military Road, Marol, Andheri East, Mumbai 400072, admeasuring 360 square feet built-up area i.e. 33.46 square meters built-up area, situated on the land bearing C.T.S. Number 27, 27/1 to 18 of Tungwa Village, Kurla Taluka, Mumbai Sub-Urban District (hereinafter referred to as "the said

It is informed to me that Original Share Certificate pertaining to said Flat i.e. five shares of Rs. 50 each, bearing Share Certificate No. 57, having Distinctive Nos. 281 to 285, dated 1 December, 1998, have been lost or misplaced for which Ajay Madanlal Sharma (Partner of Landmark Asia), lodged Police N.C./F.I.R. in Lost Property Register bearing Entry No. 31196, Dated. 10/03/2025, with Powai Police Station, Mumbai.

All persons having or claiming any right, title interest, claim and demand of whatsoever nature into or upon the said Flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, lien, release, charge, trust, mortgage, maintenance easement or otherwise howsoever and/or against the owner is hereby required to make the same known in writing to the undersigned supported with the original documents at Shop No 5, Building No. 9, Varma Nagar CHSL, Azad Road, Andheri East, Mumbai 400069, within 14 days from the date of publication of this notice failing which, the claims etc. if any, of such person(s) shall be considered to have been waived and/or abandoned and the owner shall be at liberty to sell/transfer the said Flat.

> SMEET VIJAY SHAH, Advocate High Court. Registration No. MAH/5683/2021. Place: Mumbai. Date: 11th March, 2025.

APPENDIX-16

[Under the Bye-law No.34]

The From of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares

and the interest of the Deceased Member in the Capital/Property Of the

PUBLIC NOTICE

Late Smt. Jaywanti Mahadeo Desai the member of the Hanuman

Tekadi S.R.A. Co-Operative Housing Society Ltd. having address at Buil.

No-07, Tanaji Nagar, Kurar Village, Malad (E), Mumbai-400 097. And

holding And holding flat/ tenement no. 402 on 4th floor the building of the

society, died on 21 September 2018 And also his Son Died On 22 January

2002 without making any nomination. After him, Smt. Mangala Rajendra

Main (Daughter) has filed an application with the institution regarding the

inheritance records. The society hereby invites claims of objections from the

heir or heirs or other claimants/ objector to the transfer of the said shares and

interest of the deceased member in the capital/property of the society within

a period of 15 days from the publication of this notice, With copies of such

documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the Capital

property of the society. in such manner as is provide under the Bye-Laws of

the society. The claims/ objections. If any, received by the society for

allotment of shares and interest of the deceased member in the capital

property of the society shall be dealt with in the manner provided under the

Bye-Laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is

available for inspection by the claimants/ objections, in the office of the

society/ with the Authorised Officer of the society between 11.00 am to 1.00

pm from the date of publication of the notice till the date of expiry of its

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग मुंबई

पहिला मजला, सास्मीरा इमारत, सास्मीरा रोड, वरळी, मुंबई- ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस

न्यासाचा पत्ता : C/O कोणार्क नटराजन सुब्रहमण्यम, ३०३, टिळक न्यु., एकता बिल्डींग

सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, सहायक धर्मादाय आयुक्त,

बृहन्मुंबई विभाग, हे वर नमूद केलेला अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था

१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय?

अंदाजे मूल्य

9000.00

किंवा स्वरूप | मूल्य

प्र. अधिक्षक

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय

बृहन्मुंबई विभाग

0.00

अधिनियम, १९५० चे कलमे १९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौकशी करणार आहेत:-

(अ) जंगम मिळकतः- रोख रु. १०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार मात्र फक्त)

अ. शहर किंवा | सी.एस किंवा महानगरपालिका | क्षेत्र | मूल्यांकन | मुदत/कालावधी | अंदाजे

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेचा असेल

त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत या

कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रितीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतींचा विचार

केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे

ही नोटीस माझे सहीनिशी व या कार्यालयाचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक १०-०३-२०२५

समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.

२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ?

किंवा सर्वेक्षण क्र.

(ब) स्थावर मिळकत :- रोख रु. ०/- मात्र (अक्षरी रुपये मात्र फक्त)

शिक्का

नं. ७९, बी विंग, म्यूनुसिपल ग्राउंडच्या समोर, टिळक नगर, चेंबूर, मुंबई, मुंबई उपनगर.

For and on behalf of

Authorised Officer,

Hanuman Tekadi S.R.A.

Co-Operative Housing Society Ltd..

NOTICE Notice is issued on behalf of my clients MR.

VIREN B CHANDANSHIVE who intends to purchase the schedule flat belonging to MR. RAHUL VASANTRAO ZADE who currently own schedule flat. My clients state that in the chain of title of the schedule flat the Original Purchaser viz. MRS. PANNABEN P VYAS expired on 15.02.2012 and the flat was devolved in name of MR. RAHUL VASANTRAO ZADE with consent of MR. HARENDRA P VYAS AND MR. NAROTTAM P VYAS (all being only legal heirs of Lt. PANNABEN P VYAS). MR. HARENDRA P VYAS AND MR. NAROTTAM P VYAS sold the flat to MR. RAHUL VASANTRAO ZADE vide Sale Deed dated 19.03.2021 regd. under no.VSI-1/3605/2021 on 19.03.2021. Any person/heirs or organization with any claim or interest in the property is/ are requested to contact my office within seven days of the publication of this notice. If no claim is made within seven days, my clients

title to the property, free from encumbrances. Schedule of the Property/ Flat: Flat No. 203, 2nd Floor, B Wing, Type K, Wing B & C & S-7 & S-8 Building no. 13", SHREEJI SADAN CHSL, Suncity, Behind Dhuri Campus,

Vasai West, Palghar- 401202

will proceed with marketable and absolute

Adv. Tushar Pawar (Advocate High Court) 507, 5th Floor, B2 Building, Shree Krushna Puram Society, Beside HP Petrol Pump, Near Shahad Bridge, Shahad West,

Kalyan-421301

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT, I am investigating the unencumbered right, title and interest of Landmark Asia, who is sole and single owner of a Residential Flat i.e. Flat No. 701, Seventh Floor, B wing, Building No. 2, Ashok Nagar Building No. 2 Co-operative Housing Society Limited, Ashok Nagar, Off Military Road, Marol. Andheri East, Mumbai 400072, admeasuring 400 square feet built-up area i.e. 37.17 square meters built-up area, situated on the land bearing C.T.S. Number 27, 27/1 to 18 of Tungwa Village, Kurla Taluka, Mumbai Sub-Urban District (hereinafter referred to as "the said

It is informed to me that Original Share Certificate pertaining to said Flat i.e. five shares of Rs. 50 each, bearing Share Certificate No. 54, having Distinctive Nos. 266 to 270 dated 1' December, 1998, have been lost or misplaced for which Ajay Madanlal Sharma (Partner of Landmark Asia), lodged Police N.C./F.I.R. in Lost Property Register bearing Entry No. 31185, Dated. 10/03/2025, with Powai Police Station, Mumbai All persons having or claiming any right, title

interest, claim and demand of whatsoever nature into or upon the said Flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, lien, release, charge, trust, mortgage, maintenance, easement or otherwise howsoever and/or against the owner is hereby required to make the same known in writing to the undersigned supported with the original documents at Shop No 5, Building No. 9, Varma Nagar CHSL, Azad Road, Andheri East, Mumbai 400069, within 14 days from the date of publication of this notice failing which, the claims etc. if any, of such person(s) shall be considered to have been waived and/or abandoned and the owner shall be at liberty to sell/transfer the said Flat.

> SMEET VIJAY SHAH, Advocate High Court. Registration No. MAH/5683/2021. Place: Mumbai. Date: 11th March, 2025.

PUBLIC NOTICE

MR. BHARATENDU LABHSHANKAR TRIVEDI was the original joint owner of Flat No. B-35, 3rd Floor in the Building Poddar Apartment CHSL situated at S.V. Road Kandivali (West), Mumbai 400067 (said Premises).

 MR. BHARATENDU LABHSHANKAR TRIVEDI died on 16/11/1998 at Vasi. Any person/s who has/have any claim, right, title and interest in the said Premises and/or in the said share certificate by way of sale, gift, exchange, mortgage, charge, lease, lien, succession or in any other manner whatsoever should intimate the same to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice at the address provided hereunder. In case no objections are received within the aforesaid time, it shall be presumed that there are no claimants to the said Premises and the Society shall accordingly proceed to complete the process of transfer. Place: Mumbai Date: 10/03/2025 Mrs. Sneha S. Desai (Advocate)

Shop No.4, Victoria C.H.S.L., Ext. Mathuradas Road, Kandivli (W), Mumbai- 400067. Email:snehansudesai18@gmail.com Mob: 9022161620

सदभावना एस. आर. ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित.

घाटकोपर अंधेरी लिंक रोड व रेल्वे लाईन झोपडपट्टी जवळ, नित्यानंद नगर, घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई-४०००८६ या संख्येचे सभासद असलेल्या या संस्थेच्या इमारतीत सदनिका धारण करणाऱ्या खालील सभासदांचे निधन झाले.

| मयत सभासदाचे नाव | मृत्युची तारीख | रूम नं | वारसाशी नाते | वारसाचे नांव |
|---|-------------------|--|-----------------|--|
| कै.सुपय्या पिचा मूपनार कै.शकुंतला सुपय्या मूपनार | | बि.नं.०१, रूम नं.५०३ बि.नं.०१, रूम नं.५०३ | मुलगी | श्रीमती.इंद्रा शंकरन मूपनार श्रीमती.लक्ष्मी षण्मुगम मूपनार श्रीमती.मारीअम्मा दुर्गा मूपनार |

यांनी संस्थेकडे वारस नोंदणीबाबत अर्ज दाखल केला असून संस्था या जाहिरातीद्वारे संस्थेच्या भांडवले /मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंधे हस्तातरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार / हरकदार यांच्या कडून मागणी / हरकत मागविण्यात येत आहे. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांका पासून ७ दिवसात त्यांनी ओपल्या मागण्याच्या वा हरकतीचया पृष्ठयार्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्ती कडन हक मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाही, तर मयत सभासदोचे संस्थेच्या भांडवलतील/मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तातरणाबाबत संस्थेच्या उपनिधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपनिधीची एक प्रत मागणीदारास / हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सकाळी ११ ते १ पर्यंत नोटीस दिलेच्या तारखेपासून नोटीसची मुद्दत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध

ठिकाण - घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई - ८६ सदभावना एस. आर. ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

FANCY FITTINGS LIMITED

CIN NO.:L74999MH1993PLC070323

Registered Office: 145/259 Minerva Industrial Estate, 2nd Floor, Sewri Bunder Road, Sewri (East) Mumbai -400015 | Email: info@fancyfittings.com Website: www.fancyfittings.com | Tel.: +91-22-24103001

Notice of the 31st Annual General Meeting and e-voting information Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Fancy Fittings Limited ("the Company") will be held on Friday, 4th April, 2025 at 4.00 p.m. at the Registered Office of the Company at 145/259, 2nd Floor, Minerva Industrial Estate Sewri Bunder Road, Sewri-East, Mumbai-400015, to transact the businesses, as set out in the Notice of the 31st AGM.

The Annual Report for financial year 2023-24 along with the said Notice of the 31st AGM have been sent electronically to those Members whose email IDs are registered with the Company/ Depository Participant(s) and physical copies of the Annual Report and Notice have been sent through courier, to the Members who have not registered their email IDs or have requested for physical copies, at their registered address and the dispatch of the same has been completed on Monday, 10th March, 2025. The Annual Report and Notice of AGM are also available on the Company's website i.e. www.fancyfittings.com, website of Metropolitan Stock Exchange at www.msei.in and on website of National Securities Depository Limited ("NSDL") i.e. www.evoting.nsdl.com.

Remote e-voting Pursuant to Section 108 of the Act read with the Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Members are provided with the facility to cast their votes electronically from a place other than the venue of AGM ("remote e-voting") through e-voting services provided by NSDL on all the businesses as set out in the Notice of the 31st AGM.

The remote e-voting period commences on Tuesday, 1st April, 2025 at 9.00 a.m. and ends on Thursday, 3rd April, 2025 at 5.00 p.m. The e-voting module shall be disabled by NSDL Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the

Company after dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. Friday 28th March, 2025, can also cast their vote through the e-voting facility. Any person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail facility of remote e-voting or e-voting during the AGM. Instructions on the process of remote e-voting before the AGM are provided in the

Notice of AGM. In case of any queries or issues regarding the remote e-voting, you may refer to the

Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL a the toll-free no.: 022 - 4886 7000. For Fancy Fittings Limited

Place : Mumbai. Date: 10th March, 2025 **Managing Director** DIN:00095406

Jayant N Parekh

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, OICICI Home Finance अधेरी-कुर्ला रोड, अधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९, भारत. **शाखा कार्यालयः** शुभजीवन आर्केड, कार्यालय क्र.ए-४०२, ४था मजला, एस.व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९२.

(पहा नियम ८(६) ची तरतूद) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्सियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ ये नियम ८ (६) ची तरतूद अन्वये स्थावर मालमतेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता यांना सूचना देण्यात येत आहे की. खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता प्रतिभूत कर्जदाराकडे अधिन/तारण ठेवल्या आहेत, ज्याचा ताबा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ज्याची

विक्री जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे या आधारावर केली जाईल, खालील वर्णन केलेल्या तपशिलानुसार:-कर्जदार/सह कर्जदार / लिलावाची लिलावाच्या सरफायसी ज्ञात अधिभारासह प्रतिभूत थकबाकी आरक्षित मृल्य

| क्र. | जाामनदार कायदशार वारस, कर्ज खाते क्र. | मालमत्तच तपाशल जर असल | रक्रम | इसारा रक्कम ठेव | ानरक्षणाचा तारीख व वेळ | ताराख व वेळ | एक ादवस आधी | स्तर |
|------|--|------------------------------|---|--------------------------------|---|--|-------------------|------------------|
| (y) | (बी) | (सी) | (डी) | (ई) | (एफ) | (एच) | (आय) | (जे) |
| \$ | श्रीकांत शामसुंदर बियानी (कर्जदार), श्यामसुंदर मदनलालजी बियानी (सह- कर्जदार), कर्ज खाते क्र. NHLAT00000819369 & NHBMT00001269438 | रुस्तमजी एलान्झ को-ऑपरेटिव्ह | २८ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी रु. २,३६,०८,४०८ | रु.१,९२,१८,२६३ रु.१९,२१,८२६ | १९ मार्च, २०२५ रोजी स.११.०० ते दु.३.०० | २६ मार्च, २०२५ रोजी दु.२.०० ते दु.३.००वा. | २५ मार्च, २०२५ | वास्तविक ताबा |

ऑनलाइन लिलाव आमच्या लिलाव एजेन्सी व्हॅलीट्स्ट कॅपिटल सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (URL Link- https://assets.matexauctions.com) आयोजित केला जाईल. दिनांक २**५ मार्च, २०२५ रोजी सायं.०५.००वा.** पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची शेवटची संधी तारणकर्त्यांस / सूचना दिल्ली जाते अन्यथा या प्रतिभूत मालमत्ता वरील अनुसूचीनुसार विकल्या जातील.

मंभाव्य बोलीदाराने (इरठे) आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकल मध्ये येथे दिनांक २**५ मार्च, २०२५** रोजी दपारी ०४.००वा. रोजी किंवा त्यापूर्वी इसारा जमा (इरठे) आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई संदर्भ) सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी गोंदणी फॉर्म आणि बोलीच्या अटी व शर्तींची स्वाक्षरी केलेली प्रत देखील **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकलमध्ये येथे दिनांक २५ मार्च, २०२५ रोजी सायं.०५.००वा. रोजी किंवा त्यापूर्वी शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकलमध्ये येथे देय असलेल्या आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.- लिलावच्या नावे इसारा रक्कम ठेव डिमांड ड्राफ्ट ओडीडी) राष्ट्रीयकृत / शेड्युल्ड बँकेकडून असावा. लिलाबाची तपासणी, अटी व शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भात पुढील कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**शी

कोणतीही कारणे न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्याने राखून ठेवला आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया https://www.icicihfc.com/ ला भेट द्या.

दिनांक: ११.०३.२०२५ आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड सीआयएन क्र.: युद्द५९२२एमएच १९९९पीएलसी १२०९०६ ठिकाण: महाराष्ट्र

९९२०८०७३०० वर संपर्क साधा.

MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION Indira Gandhi Bhavan, Chattrapati Shivaji Maharaj Marg,

Bhaindar (W), Tal. Dist - Thane Solid Waste Management Department

MBMC/SWM/ 1064/2024-25

DT. 10/63/2025

RE TENDER NOTICE

Mira Bhaindar Municipal Corporation invites tenders from experienced contractors in the

form of Online Tender, for providing suction pump for dewatering rain water in low-lying in Municipal area.

The tender form and other relevant document will be available & submit the tender dully filled

on https:\mahatenders.gov.in from Dt: 11/03/2025 to Dt: 25/03/2025 till at 01.00 P.M. Tenders will

be opened on Dt: 26/03/2025 at 1.00 P.M.

| Name of the Tender | Tender form fee | Earnest money deposit | Availability of Tender form & Submission | Online Tender Opening | |
|---|--------------------|-----------------------------|--|--------------------------------|--|
| Providing Suction Pump 10 to 19 BHP suction pump for dewatering rain water for low-lying in Municipal area. | (Tender Fee | Rs. 1,05,000/- | Dt. 11/03/2025 to Dt. 25/03/2025 Upto 1.00 P.M | Dt. 26/03/2025 at 1.00 P.M. | |

Ref.No.MBMC/PRO/E4513497/2024-25 Date: 10/03/2025

(Dr. Sachin Bangar) Dy. Commissioner (SWM) Mira Bhaindar Municipal Corporation **PUBLIC NOTICE**

A public notice is issued on behalf of my clients, SHRIDHAR RAVINDRANATH WARANG and SHREEYA SHRIDHAR WARANG, who intend to purchase the property mentioned below from its owners, namely STANISLAUS JOAQUIM FERNANDES, IDA JOAQUIM FERNANDES, and ELIZABETH LOUIS LAWRENCE. They have acquired Flat No. 616, 6th Floor, in the building known as "Manik Co-op. Housing Society Limited," situated at Sitaram Jadhav Marg, Lower Parel (W), Mumbai 400013, hereinafter referred to as the said flat. Whereas JOAQUIM PAULU FERNANDES was the bona fide original allottee of the said

flat. He passed away on 28.02.2003. After his death, his legal heir and wife applied to the society to transfer the said flat and the share certificate in her name. Accordingly, SANTAN JOAQUIM FERNANDES became the registered member and shareholder of the "Manik Co-op. Housing Society Limited." Thereafter, SANTAN JOAQUIM FERNANDES passed away on 13.03.2013. After her death, her only legal heirs, namely STANISLAUS JOAQUIM FERNANDES (SON), IDA JOAQUIM FERNANDES (DAUGHTER), and ELIZABETH LOUIS LAWRENCE (MARRIED DAUGHTER), applied to the society to transfer the said flat and the share certificate jointly in their names. Accordingly, they became the registered members and shareholders of the "Manik Co-op. Housing Society Limited.".

If any other heir of JOAQUIM FERNANDES and SANTAN JOAQIM FERNANDES, or any person or financial institution/s/bank/s etc., has/have any claim by way of Lien, Mortgage, Gift, Inheritance, Trust or in any other manner whatsoever in respect of the said flat may send their claim/s along with necessary documentary proof to the undersigned advocate within 15 days from date hereof, in absence of any claim within stipulated period, it shall be deemed that the property has no claim and the claims if any, shall be deemed to have been given up or waived.

SCHEDULE OF PROPERTY All that the Residential Flat No. 616, 6th Floor, Building known as "Manik Co-op. Housing

Society Limited" situated at Sitaram Jadhav Marg, Lower Parel (W), Mumbai 400013, admeasuring 225 Sq. Ft. Carpet area and said Building constructed on All That pieces or parcel of land bearing CTS No: 210, of Lower Parel Division.

> ADV. SANTOSH R. PATIL ADVOCATE HIGH COURT D-4, Gr. Floor, Shree Pimleshwar CHS LTD. M. P. Marg, Currey Road (W), Mumbai 400013

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the public at large that Geeta S. Rane & Subodh

N. Rane both resident of Mumbai Flat No. H/531, Bhoomi Green, Borivali, Maharashtra - 400 066, have misplaced the original document/title deeds i.e. Original registered Agreement dated 19.07.2005 (Borivali-3/4846/2005) made and executed between M/s. RNA Builders (NG) AND Geeta Rane and Subodh Rane in respect of the property bearing Flat No. 302, 3rd floor, C wing, building no. 1 known as NG Suncity Phase II, Village Poisar (hereinafter referred to as the said Flat).

Any person having possession/custody of the Original Documents/Title Deeds as mentioned hereinabove of having any claim or demand or right in respect of or against the scheduled property or any part or portion thereof on the basis thereof or by way of inheritance, share, sale, transfer, assignment, tenancy, sub-tenancy, lease, license, mortgage (including equitable mortgage by way of deposit of title deeds) charges, lien, encumbrance, gift, exchange, possession, covenant, easement, development rights, right of way, trust, lis pendens or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing with documentary proof to us to our office within 7 days from the date of publication hereof, failing which the claim of such property, if any will be considered as waived. Adv. (Dr.) Rekha Choudhary

Date: 10.03.2025

Place: Mumbai

Date: 11.03.2025

Advocate High Court, Mumbai Shop No. G06, Shiv Shankar Tower, Palm Beach Road, Sector-1 Sanpada, Navi Mumbai - 400705

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग मुंबई पहिला मजला, सास्मीरा इमारत, सास्मीरा रोड, वरळी, मुंबई- ४०० ०३०. चौकशीची जाहीर नोटीस

एस.आर.एन क्रमांक : GBR/00274/18/25

फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/X/51/2025 सार्वजनिक न्यासाचे नाव : हयूमनकेअर फाउन्डेशन ... बाबत.

न्यासाचा पत्ता : सी/ओ: हिदायतुल्ला खान, मंदार को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी, सी ४०२, प्लाट नं. ११७७, १२० फीट डी. पी. रोड, ऑफ जे पी रोड, वर्सोवा, अंधेरी पश्चिम, मुंबई. अर्जदार : हीदायट उल्ला हमीद उल्ला खान, सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, सहायक धर्मादाय आयुक्त

बृहन्मुंबई विभाग, हे वर नमूद केलेला अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम १९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौकशी करणार आहेत:-१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय? २) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ?

जंगम मिळकत (वर्णन)

अ.क्र. अंदाजे मूल्य Cash in Hand 9000.00

अ. शहर किंवा | सी.एस किंवा महानगरपालिका | क्षेत्र | मुल्यांकन

(अ) जंगम मिळकत:- रोख रु. १०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार मात्र फक्त) स्थावर मिळकत (वर्णन)

किंवा सर्वेक्षण क्र. किंवा स्वरूप N/A N/A 1 N/A N/A N/A (ब) स्थावर मिळकत :- रोख रु. ०/- मात्र (अक्षरी रुपये मात्र फक्त) सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेचा असेल

कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रितीने पाठवावी, त्यानंतर आलेल्या कैफियतींचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील. ही नोटीस माझे सहीनिशी व या कार्यालयाचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक १०-०३-२०२५

त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत या

प्र. अधिक्षक शिक्का



सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुंबई विभाग

मुदत/कालावधी अंदाजे

फेडरेशन ऑफ ग्रेटर मुंबई रेसिडेन्टस् वेल्फेअर सीआयएन: यू८५३००एमएच२०२१एनपीएल३७३५१६

खोली क्र.१०३, राज पॅलेस, सेक्टर २, प्लॉट क्र.१६, कोपर खैरणे, नवी मुंबई, ठाणे-४००७०९. मोबाईल क्र.:+९१ ९८१९३३६९९४, ईमेल: federationmumbairesidents@gmail.com नमुना क्र.आयएनसी-१९

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम २२ नुसार)

येथे सुचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ८ चे उपकलम ४(२) सहवाचिता कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम २१ व २२ नुसार मे. फेडरेशन ऑफ ग्रेटर मुंबई रेसिडेन्टस् वेल्फेअर यांच्याद्वारे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ८(५) अन्वये वितरीत परवाना रह करण्यासाठी कंपनी निबंधक, मुंबई यांच्याकडे अर्ज करण्यात आला आहे. कंपनीचे परवाना रद्द केल्यानंतर कंपनीच्या नावापुढे फाऊन्डेशन या शब्दा ऐवजी प्रायव्हेट लिमिटेड असे शब्द जोडणे आवश्यक असेल.

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ८(४)(२) च्या तरतुदीनुसार परवाना रद्द केल्यानंतर कंपनीचे प्रमुख उद्दिष्ट

गरिबांना मदत, शिक्षण, वैद्यकीय मदत, योग, पर्यावरणाचे रक्षण, स्मारके किंवा स्थळे किंवा कलात्मक किंवा ऐतिहासिक किंवा सांस्कृतिक हितसंबंध किंवा महत्त्व असलेल्या वस्तुंचे जतन, किंवा सामान्य सार्वजनिक उपयोगितेच्या कोणत्याही वस्तूची प्रगती, किंवा इतर कोणत्याही वस्तूची प्रगती करण्यासाठी,जे प्राप्तिकर कायदा, १९६१ च्या कलम २ (१५) मध्येधर्मादाय उद्देश किंवा त्यामधील कोणतीही सुधारणा किंवा सध्या लागु असलेली कोणतीही वैधानिक पुनरअधिनियम परिभाषित करते.ते सहाय्य. समर्थन, प्रायोजक, मदत, मदत, प्रगती आणि वाढ करण्यासाठी धर्म, वंश, समुदाय, जात, लिंग, भाषा किंवा प्रजाती या आधारावर भेद न करता.

पूर्वगामीच्या उद्देशाने आणि त्यानुसार, विशेषत:, खालील गोष्टींसह परंतु इतकेच मर्यादित न राहता विविध

अ) विशेषत: मुंबईतील गृहनिर्माण/व्यावसायिक सोसायट्यांमधील सदनिका/युनिटधारकांचे हक्क, विशेषाधिकार

विशेषत: मुंबईतील गृहनिर्माण/व्यावसायिक सोसायट्यांमधील सदनिका/युनिट धारकांच्या हक्कांचे आणि हिताचे रक्षण करण्याच्या हेतूने भारतातील किंवा परदेशातील कोणत्याही मंचासमीर स्वत:च्या नावाने किंवा अन्य व्यक्तीच्या किंवा व्यक्तीच्या वतीने कोणतीही जनहित याचिका/वर्ग कारवाई/प्रतिनिधी दावा किंवा अन्य

क) मुंबईतील गृहनिर्माण/व्यावसायिक सोसायट्यांमधील सदनिका/युनिट धारकांच्या हक्कांचे आणि हिताचे रक्षण करण्याच्या हेतुने कोणत्याही सरकार किंवा प्राधिकरणाच्या सर्वोच्च, नगरपालिका, स्थानिक किंवा अन्यथा किंवा सरकारी विभागांसमोर प्रतिनिधत्व करणे:

गृहनिर्माण/व्यावसायिक सोसायट्यांमधील सदनिका/युनिट धारक, गृहनिर्माण/व्यावसायिक सोसायट्यांमधील सदनिका/यनिट धारकांचे अधिकार इत्यादींसंबंधीचे ज्ञान/माहिती गोळा करणे, पसरवणे, प्रसार करणे आणि

किंवा वैधानिक प्राधिकरणांद्वारे कायद्याचा प्रचार, समर्थन किंवा विरोध करण्यासाठी सर्व आवश्यक पावले

क्र.१६, कोपर खैरणे, नवी मुंबई, ठाणे-४००७०९ येथे निरीक्षणासाठी उपलब्ध आहेत. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, जर कोणा व्यक्तीस, संस्था, कंपनी, महामंडळ किंवा सहकारी संस्था

फेडरेशन ऑफ ग्रेटर मुंबई रेसिडेन्टस् वेल्फेअरकरिता

विनोद बसंतलाल बुबना डीआयएन:००६३३००७

विनय श्यामसंदर बुबना डीआयएन:००६६१५६८

क्रियाकलाप पार पाडण्यासाठी -

आणि हितसंबंधांचे संरक्षण करणे:

कोणतीही कारवाई दाखल करणे:

केंद्र किंवा राज्य सरकार किंवा निम/अर्ध-सरकारी संस्था किंवा अधिकार प्रभावित करणाऱ्या स्थानिक

नियोजित संघटनेचे ज्ञापन व संस्थापन नियमावलीच्या प्रति खोली क्र.१०३, राज पॅलेस, सेक्टर २, प्लॉट

सूचना प्रकाशन तारखेपासून ३० दिवसांत कंपनी निबंधक आणि/किंवा क्षेत्रिय संचालक यांच्या नावे पत्राद्वारे १००, एव्हरेस्ट बिल्डिंग, नेताजी सुभाष रोड, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२ येथे कळवावे आणि एक प्रत खोली क्र.१०३, राज पॅलेस, सेक्टर २, प्लॉट क्र.१६, कोपर खैरणे, नवी मुंबई, ठाणे-४००७०९ अर्जदार यांच्याकडे पाठवावी.

यांना सदर अर्जाबाबत आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप क्षेत्रिय संचालक, मुंबई यांच्याकडे सदर

ठिकाण: नवी मुंबई दिनांक: ११.०३.२०२५