SMFG Grihashakti एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

(पूर्व मेंफुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड) **कॉर्पोरेट ऑफिस :** 503 और 504, 5वीं मंजिल, जी-ब्लॉक, इंसपायाबीकेसी, बीकेसीमेनरोड, बांद्रा कुर्ली कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई-400 051 **रजि. ऑफिस:** कॉमर्सोन आईटी पार्क, टॉवर बी, प्रथम तल, नंबर 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरुर, चेन्नई – 600116, टीएन

अचल संपत्ति के लिए कब्जा सूचना [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

जबिक अधोहस्ताक्षरी एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (पूर्व में फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड) का प्राधिकृत अधिकारी होने के रूप में जो एक हाउसिंग फाइनेंस कंपनी है [राष्ट्रीय आवास बैंक के साथ विधिवत पंजीकृत (आरबीआई द्वारा पूर्ण स्वामित्व वाली)] (इसके बाद इसे एसएमएफजी के रूप में संदर्भित किया गया है) वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत, और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियमों के नियम 3 के तहत धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, 2002 में उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित डिमांड नोटिस जारी किया गया था, जिसमें आपको उधारकर्ता (नीचे उल्लिखित नाम) होने के नाते उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था। नीचे उल्लिखित उधारकर्ता राशि चुकाने में विफल रहे हैं. इसलिए नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित संपत्ति पर नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उप के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधिनियम की धारा 13 की धारा (4) को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ कब्जा ले लिया है। ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और सामान्य रूप से जनता को इसके द्वारा आगाह किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति और किसी के साथ लेनदेन न करें। संपत्ति के साथ लेनदेन नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के लिए 'एसएमएचएफसी' के शुल्क के अधीन होगा।

क्र सं	उधारकर्ता (ओं) / गारंटर (ओं)का नाम लैन	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	कब्जे की तिथि		
1	लैन:— 610538011426164 1. उषा देवी, पत्नी नैन सिंह 2. अनुज प्रताप सिंह	आराजी नं. 103, मिन., मौजा — दहेली सुजानपुर, कानपुर नगर के भाग पर स्थित प्लॉट के भाग पर मकान 100 वर्ग गज या 83.61 वर्ग मीटर पूर्व:— 20 फिट रोड, पश्चिम:— ऊसर सरकारी उत्तरः प्लॉट का भाग तत्पश्चात रामपति सिंह की भूमि, दक्षिण:— अन्य का प्लॉट	20.11.2024 रु. 17,00,134 / — (रुपये सत्रह लाख एक सौ चौंतीस मात्र) 18.11.2024 तक	14.02.2025		
2	लैन:— 610907210596839 1. गोविंद सिंह, पुत्र योगेश्वर सिंह, 2. सत्य भामा सिंह, पत्नी योगेश्वर सिंह	आराजी क्रमांक 217 माप 1360 वर्ग. फिट मौजा — दहिया परगना — राल्हूपुर, तहसील और जिला चंदौली, में स्थित है। पूर्व :— भूमि फारुख अब्दुल, पश्चिमः— प्रस्तावित कच्चा रास्ता 15 फिट चौड़ा एवं आराजी नंबर 217, उत्तरः—विक्रेता की भूमि, दक्षिण :— तप्तेश्वरी कुँवर की भूमि।	16.10.2024 रु. ६,६०,599 / — (रूप्यें छह लाख साठ हजार पांच सौ निन्यानवे मात्र) 13.10.2024 तक	12.02.2025		
हस्ता						

स्थानः कानपुर नगर, चंदौली, उत्तर प्रदेश दिनांकः 14.02.2025 / 12.02.2025

प्राधिकृत अधिकारी, एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (पूर्व मेंफुलरटन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड)

कॉर्पोरेट कार्यालय : आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड, आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुल मादादा Home Finance रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400059, भारत

शाखा कार्यालय : ए–354, सेक्टर–19, नोएडा, उत्तर प्रदेश– 201301 शाखा कार्यालय : भू तल, बी-1/4, सामुदायिक केंद्र, जनकपुरी, नई दिल्ली- 110058

(नियम 8(6) का प्रावधान देखें) अचल परिसंपत्तियों की बिक्री की सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति

हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सुचना। एतदद्वारा आम जनता और विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी / प्रभारित है, जिसका कब्जा आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जैसी है जहां

है'', ''जैसी है जो है'' तथा "वहां जो कुछ भी है" आधार पर बेचा जाएगा, जैसा कि नीचे दिए गए संक्षिप्त विवरण के अनुसार उल्लिखित है;

प्रतिभूत परिसंपत्ति(यों) का नीलामी मुल्य उधारकर्ताओं / गारंटरों / कानूनी विवरण जात ऋणभार यदि की तिथि और तिथि और तिथि से एक चरण वारिसों का नाम / ऋण खाता कोई हो, के साथ दिन पहले (आई) (एच) (डी) (जी) फ्लैट नंबर ए–401, चौथा तल, मार्च सत्यभान सिंह मार्च भौतिक 19,79,980 / सेठपाल राठौड़ 23,81, 17, 2025 11. 2025 18 2025 को 118एम. आशियाना को ०५:०० (उधारकर्ता) 984 / -को 11:00 ०२:०० अपराह आरती सिंह (सह–उधारकर्ता) होम्ज, चिपियाना फरवरी बजे से पहले पर्वाह्न से से 03:00 खुर्द, परगना और तहसील ऋण खाता नंबर 06, 2025 ०३:०० अपराह .97.998 / LHNOD00001502705@LH दादरी, जिला NOD00001502321 गौतम बुद्ध नगर, नोएडा गौतम इस्सर द्वितीय तल, सामने की ओर, मार्च मार्च मार्च भौतिक (उधारकर्ता) साक्षी एलएचएस यूनिट नं. एफएफ-53,37,304 / 17, 2025 11, 2025 18, 2025 को 72.90.000 / (सह–उधारकर्ता) 01 (दक्षिणी-पश्चिमी दिशा) को 05:00 को 11:00 02:00 अपराह ऋण खाता संख्या संपत्ति प्लॉट नं. 161-बी / 1 में फरवरी बजे से पहले पर्वाह्न से से 03:00 से. खसरा नंबर 28/3 में से, LHDWJ00001507058 06, 2025 ०३:०० अपराह अपराह LHDWJ00001506732 LHDWJ00001507059 नजफगढ की राजस्व संपदा दिल्ली राज्य दिल्ली. प्रेम नगर के नाम से विदित कॉलोनी, नजफगढ़, ए–ब्लॉक,

ऑनलाइन नीलामी हमारी नीलामी एजेंसी श्रीराम मेटेक्स नेट प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट (यूआरएल लिंक- https://assets.matexauctions.com) पर आयोजित की जाएगी बंधककर्ताओं को 17 मार्च, 2025 को शाम 05:00 बजे से पहले अतिरिक्त ब्याज के साथ कूल बकाया राशि का भुगतान करने का अंतिम मौका दिया जाता है अन्यथा इन सुरक्षित

संभावित बोलीदाता(ओं) को 17 मार्च, 2025 को शाम 04:00 बजे से पहले लेख के शीर्ष पर उल्लिखित आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड शाखा कार्यालय के पते पर बयाना राशि जमा (ईएमडी) आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई देखें) अवश्य जमा करना होगा। संभावित बोलीदाता(ओं) को 17 मार्च, 2025 को शाम 05:00 बजे या इससे पहले लेख के शीर्ष पर उल्लिखित आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड शाखा कार्यालय के पते पर पंजीकरण फॉर्म और बोली नियम और शर्तों के फॉर्म ही हस्ताक्षरित प्रति भी जमा करनी होगी। बयाना जमा डिमांड डाफ्ट (डीडी) किसी राष्ट्रीयकृत ∕अनुसचित बैंक से "आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड − नीलामी" के पक्ष में होना चाहिए, जो लेख के शीर्ष पर उल्लिखित शाखा कार्यालय के पते पर देय हो।

निरीक्षण, नीलामी के नियम और शर्तों या निविदाओं के प्रस्तुतीकरण के संबंध में किसी भी अन्य स्पष्टीकरण के लिए, कृपया आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड से

प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई और कारण बताए किसी भी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखते हैं।

नई दिल्ली- 110043 में

बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया https://www.icicihfc.com/ पर जाएँ। दिनाँक : 16 फरवरी 2025 प्राधिकृत अधिकारी, ''आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड'

इंडियन बैंक

स्थान : गौतम बुद्ध नगर, दिल्ली

Indian Bank ALLAHABAD

सीआईएन नंबर : यू65922एमएच1999पीएलसी120106

🛕 इलाहाबाद दबावग्रस्त आस्ति प्रबन्धन शाखा

प्रथम तल, मुख्य शाखा भवन, हजरतगंज, लखनऊ-226001 फोन नं. 0522-2288988

विलफुल डिफॉल्टर घोषित करने के लिए कारण बताओ नोटिस

खाता- मेसर्स अलफज़ल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रैक्टिंग

शाखा- एसएएम लखनऊ शाखा, मूल शाखा- हुसैनगंज

1-मेसर्स अलफजल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रेविटंग (उधारकर्ता फर्म) (३) आर-85, ग्राउंड पलोर, नेहरू एन्वलेव, गोमती नगर, लखनऊ - 226010। (li) दुकान संख्या—एस—83, ट्रांसपोर्ट नगर, कानपुर रोड, लखनऊ — 226012 (lii) मकान संख्या—सी—56, करेली स्कीम, इलाहाबाद — 211016, उ.प्र ।

2— **मोहम्मद नासिर उद्दीन पुत्र महबूब अहमद (प्रोपराईटर एवं बंधककर्ता)** (i) आर–85, प्राउंड फ्लोर, नेहरू एन्क्लेव, गोमती नगर, लखनऊ — 226010 I (ii) दुकान

संख्या—एस—83, ट्रांसपोर्ट नगर, कानपुर रोड, लखनऊ — 226012 (ii) मकान संख्या—सी—56, करेली स्कीम, इलाहाबाद — 211016, उ.प्र। (iv) निवासी फलैट संख्या एल-904, यमुना अपार्टमेंट, गोमती नगर, विस्तार, लखनऊ – 226010।

मेसर्स अलफज़ल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रैक्टिंग ने हमारी हुसैनगंज शाखा से ऋण सुविधाएं प्राप्त की हैं। 31.10.2018 को खाता एनपीए में बदल गया। 22.01.2025 तक कुर बकाया राशि 3.44 करोड़ रुपये है। उधारकर्ता फर्मे एवं उसके प्रोपराईटर द्वारा किए गए चूक या लोप के कार्य, जिसके कारण खाता डिफॉल्ट हो गया. की जोड आरबीआई दिशानिर्देश (विलफुल डिफॉल्टर्स एवं बडे डिफॉल्टर्स का उपचार) 2024 में निर्धारित दिशानिर्देशों के अनुसार विलफुल डिफॉल्टर पहचान समिति (WDIC) द्वारा 14.08,2024 को की गई थी। समिति ने प्रथम दृष्टया पाया कि अनियमितताएं / चूक विलफुल डिफॉल्टर के रूप में वर्गीकृत किए जाने के मानदंडों के पूरा करती हैं एवं तदनुसार उधारकर्ता फर्म मेसर्स अल्काजल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रैक्टिंग, इसके प्रोपराइटर / जमानतकर्ता मोहम्मद नासिर उद्दीन को विलफुल डिफॉल्टर के रूप में वर्गीकृत करने के लिए कारण बताओ नोटिस. (SCN) जारी करने को मंजूरी दी। कारण बताओ नोटिस (SCN) नीचे त्रि—स्तंम तालिका में उल्लिखिर जानबूझकर चूक के आधार की विधिवत जानकारी देते हुए, उधारकर्ता फर्म मेसर्स अल्फाजल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रैक्टिंग एवं उसके प्रोपराइटर / जमानतकर्ता मोहम्मव नासिर उद्दीन को दिनांक 01.09.2023 के पत्र के माध्यम से भेजा गया था कि उन्हें अपनी शिकायत / प्रस्तुति यदि कोई हो, प्रस्तुत करने के लिए 15 दिनों का समय देकर "जानबुझकर धूककता" के रूप में वर्गीकृत क्यों न किया जाए।

एससीएन जारी करना एवं उसका जवाब:

WDIC के दिनांक 14.06.2024 के निर्देशानुसार उपरोक्त उधारकर्ता फर्म मेसर्स अलफजुल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रैक्टिंग एवं उसके प्रोपराइटर/जमानतकर्ता मोहम्मव नासिर उद्दीन को दिनांक 01.09.2023 के पत्र के माध्यम से कारण बताओं नोटिस (SCN) जारी किया गया था, चूकि एससीएन वितरित न हो सका इसलिए इसे 23.09 2024 को 2 स्थानीय समाचार पत्रों में प्रकाशित किया गया था। कारण बताओं नोटिस के जवाब में एससीएन के खिलाफ उधारकर्ता फर्म, उसके प्रोपराइटर एवं जमानतकर्ता से कोई जवाब नहीं मिला। SCN की लामील का परिणाम आगे के विचार-विमार्श के लिए WDIC को रखा गया था। विलफल डिफॉल्टर

आइडेंटिफिकेशन कमेटी ने 09.01.2025 को बैठक की. जिसमें निम्नलिखित सदस्य शामिल थे श्री अशोक पटनायक, मुख्य महाप्रबंधक, अध्यक्ष

2. श्री हिमांशु कंसल, महाप्रबंधक, सदस्य

3. श्री एस सेंथिल कुमार, महाप्रबंधक, सदस्य श्री अमित चौधरी, महाप्रबंधक, सदस्य

विलफुल डिफॉल्टर आइडेटिफिकेशन कमेटी ने दर्ज किया कि 01.08.2023 को कारण बताओं नोटिस (SCN) उघारकर्ता फर्म मेसर्स को जारी किया गया थ अलफजल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रेक्टिंग एवं उसके प्रोपराइटर / जमानतकर्ता मोहम्मद नासिर उदीन को शाखा प्रबंधक एसएएम लखनऊ द्वारा नोटिस मेजा गया एवं ट्रैकिंग विवरण रिपोर्ट के अनुसार सभी नोटिस विवरित नहीं किए गए। नोटिस दो समाचार पत्रों में भी प्रकाशित किए गए थे। उधारकर्ता फर्म **मेसर्स अलफज़ल ट्रेडिंग एंड** कॉन्ट्रैक्टिंग एवं उसके प्रोपराइटर / जमानतकर्ता मोहम्मद नासिर उद्दीन ने कारण बताओ नोटिस का जवाब नहीं दिया। चूंकि उधारकर्ता फर्म मेसर्स अलफजुल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रैक्टिंग एवं उसके प्रोपराइटर / जमानतकर्ता मोहम्मद नासिर उद्दीन ने जवाब नहीं दिया है, इससे संकेत मिलता है कि ये उन्हें विलफुल डिफॉल्टर घोषित नहीं करने के लिए अपने विचार प्रस्तुत करने में रुचि नहीं रखते हैं एवं यह कारण बताओ नोटिस में उल्लिखित आरोपों को स्वीकार करने के समान है।

कारण बताओं नोटिस के आरोपों का विवरण नीचे दिया गया है

भारतीय रिजर्व बैंक के पैरा 3 (1)(टी) का प्रासंगिक खंड (जानबूझकर चूक करने वालों और बढ़े चूककर्ताओं का उपचार) ,निर्देश, 2024	जानबूझकर चूक करने का साध्य जिसमें उधारकर्ता/प्रमोटर/निदेशक/जमानतकर्ता द्वारा जानबूझकर चूक करने या करने के कृत्याँ का खुलासा किया गया हो, ताकि उसे जानबूझकर चूककर्ता के रूप में वर्गीकृत किया जा सके।		सबमिशन स्वीकार्य/ अस्वीकार्य कारणों के साथ			
भुगतान करने की अनिच्छा-इकाई ने ऋणदाता को अपने भुगतान/पुनर्भुगतान	13.09.2017 के स्वींकृति पत्र के अनुसार 01/09/2017 तक प्रोपराइटर/जमानतकर्ता की संयुक्त नेटवर्थ 1.38 करोड़ रुपये है तथा उनके पास भुगतान करने के साधन भी हैं, लेकिन उन्होंने स्वेञ्छा से बैंक का बकाया भुगतान नहीं किया है।				यूंकि उधारकतां से कोई जवाय नहीं मिला, इसलिए यह कारण बताओं नोटिस में चल्लिखित आरोपों की स्वीकृति के समान है	
धारा- निषियों का गबन- इकाई ने ऋणदाता को अपने भूगतान/पूनभूंगतान दायित्वों को पूरा करने					चूंकि तधारकर्ता से कोई जवाब नहीं मिला, इसलिए यह कारण बताओं नोटिस	
में चूक की है एवं निधियों का गबन किया है, जिससे निधियों का उपयोग उस विशिष्ट	की तिथि	मोड	राशि		में उल्लिखित आरोपों की स्वीकृति के समान है	
उद्देश्य के लिए नहीं किया गया है जिसके	02.01.2019	नकद	6.00 लाख रुपये	-		
लिए वित्त का लाभ उठाया गया था, और न ही इकाई के पास अन्य परिसंपत्तियों के रूप	02.01.2019	आरटीजीएस	6.00 लाख रूपये			
हा इकाइ के पास जन्म पारसपातचा के रूप में निधियों उपलब्ध हैं।	02.01.2019	नकद	2.00 लाख रुपये			
an contrational distribution	03.01.2019	आरटीजीएस	4.00 लाख रुपये			
	05.01.2019	आरटीजीएस	5.00 लाख रुपये			
.53	07.01.2019	नकद	3.00 लाख रुपये			
		कुल	26.00 लाख रुपये			
	उपरोक्त से यह स्पष्ट है कि निधि का गबन किया गया है।					

कॉन्ट्रैक्टिंग इसके प्रोपराइटर / जमानतकर्ता मोहम्मद नासिर उद्दीन को आरबीआई मास्टर सर्कूलर (विलफूल डिफॉल्टर्स एवं बडे डिफॉल्टर्स का उपचार) 2024 के खंड मुगतान करने की क्षमता होना लेकिन भुगतान करने के लिए अनिच्छक एवं धन की हेराफेरी के अंतर्गत विलफ्ल डिफॉल्टर घोषित करने की

इसके बाद, उचित विचार-विमर्श एवं रिकॉर्ड के आधार पर, विलफुल डिफॉल्टर पहचान समिति ने सर्वसम्मति से उधारकर्ता फर्म **मेसर्स अलफजल ट्रेडिंग एंड**

उपरोक्त के मद्देनजर, हम आपको WDIC द्वारा आप सभी को "विलफुल डिफॉल्टर" के रूप में वर्गीकृत करने के निर्णय से अवगत कराते हैं। WDIC के इस निर्णय की आरबीआई परिपत्र के तहत गठित WDRC द्वारा समीक्षा / पृष्टि की जानी है, जिसमें कार्यकारी निदेशक एवं 2 मुख्य महाप्रबंधक / महाप्रबंधक शामिल होंगे। WDRC उधारकर्ला फर्म मेसर्स अलफज़ल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रैक्टिंग एवं इसके धार पर, विलफुल डिफॉल्टर पहचान समिति ने सर्वसम्मति से उधारकर्ता फर्म **मेसर्स अलफज़ल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रेक्टिंग**, इसके मोहम्मद नासिर उद्दीन को व्यक्तिगत सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा। यदि **अलफज़ल ट्रेडिंग एंड कॉन्ट्रैक्टिंग एवं** उसके प्रोपराइटर / जमानतकर्ता मोहम्मद नासिर उद्दीन इस निर्णय से असंतुष्ट हैं, तो वे इस सूचना की प्राप्ति की तारीख से 15 दिनों की अवधि के भीतर बैंक की विलफल खिफॉल्टर समीक्षा समिति (WDRC) के समक्ष लिखित रूप में व्यक्तिगत सुनवाई के लिए अपना प्रतिनिधित्य / अनुरोध प्रस्तुत कर सकते हैं। कृपया ध्यान दें कि यदि निर्धारित अवधि के भीतर कोई प्रतिनिधित्व / व्यक्तिगत सुनवाई के लिए कोई अनुरोध प्राप्त नहीं होता है, तो यह माना जाएगा कि आप व्यक्तिगत सुनवाई के अवसर का लाभ उठाने में रुचि नहीं रखते हैं या यदि WDRC आपके द्वारा व्यक्तिगत रूप से या लिखित रूप में किए गए प्रतिनिधित्व / प्रस्तुति से संतुष्ट नहीं है (जैसा भी मामला हो), तो बैंक का WDRC आपको विलफुल डिफॉल्टर के रूप में वर्गीकृत करने के लिए एक तर्कपूर्ण आदेश पारित करेगा एवं WDRC द्वारा इस तरह के वर्गीकरण पर, आपकी तस्वीर प्रकाशित की जाएगी एवं आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार आपके विलफुल डिफॉल्टर के रूप में नाम आरबीआई, CIBIL एवं अन्य क्रेडिट सूचना कंपनियों को सूचित किया जाएगा एवं बैंक लागू कानून के

अनुसार उचित कानुनी कार्रवाई भी कर सकता है। यह सूचना बैंक की विलफूल डिफॉल्टर पहचान समिति के अनुमोदन से जारी किया गया है।

दबावग्रस्त आस्ति प्रबन्धन शाखा विलफुल डिफॉल्टर स्क्रीनिंग कमेटी (WDSC) के लिए

रेनबो डेनिम लिमिटेड

CIN: L18101PB1999PLC022452 पंजीकृत, कार्यालयः ग्राम चौंधेरी पी ओ दप्पर चंडीगढ अम्बाला राष्ट्रीय राजमार्ग तेह राजपुरा-140506 ईमेलरू rainbowdenimlimited@gmail.com वेबसाइटः www.rainbowdenim.com

31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए स्टैंडअलोन अ-लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

		स्टेण्डअलोन				
क्र. सं.		3 माह समाप्ति 31.12.2024	अवधि समाप्ति 31.12.2024	वर्ष समाप्ति 31.03.2024	3 माह समाप्ति 31.12.2023	
		अतेखापरीक्षेत्र	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखणीवित	
1	परिचालन से कुत आय	3,621.20	9,784.58	1,492.29	290.68	
3	अवधि के लिए शुद्ध लाग/(डानि) (कर से पडले, असाधारण और/वा असाधारण मदे)	214.74	529.03	235.86	26.71	
3	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(सनि) (असाधारण और/या असाधारण मदों के बाद)	214.74	529.03	235.86	26.71	
4	अवधि के लिए मुद्ध लाम/(ठानि) (असाधारण और/पा असाधारण मदी के बाद)	214.74	529.03	235.86	26.71	
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आप (अवधि के लिए लाम/ (क्षान) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय शामिल है)	214.74	529.03	3,229.87	26.71	
6	इक्विटी शेवर पूनी	13.28	1,110,000,000	100 C 200 C C C C	* 767500000	
7	रिजर्व (पिछले वर्ष की बैलेंस और में विखाए गए अनुसार पुनर्मृत्यांकन रिजर्व को छोड़कर)	(17.94)	0.000	0.000000000000000000000000000000000000		
8				11.0001.00		
3	(क) मृत (क.)	0.16	0.40	2.43	0.02	
J.	(ख) तरलीकृत (६.)	0.16	0.40	2.43	0.02	
9	प्रति शेवर आप (असापारण मदों के बाद) (वार्षिकीकृत नहीं): (10 रुपये प्रत्येक)	(3)960	060,000	1530704	The Property of the Property o	
	(क) मूल (ह.)	0.16	0.40	2.43	0.02	
	(ख) तरलीकृत (क.)	0.16	0.40	2,43	0.02	

. उपरोक्त सेवी (लिस्टिंग और अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के तहत स्टीक एक्सबोगों के साथ दापर किए गए असंबद्ध तिमाठी वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारांश है। वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप स्टीक एक्सबेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com) और कंपनी की वेबसाइट (www.rainbowdenim.com) पर उपलब्ध है।

. उपरोक्त परिणामी की लेखा परीक्षा समिति द्वारा समीक्षा की गई है और 14-02-2025 को आयोजित उनकी बैदक में निवेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया यदा है।

धानः पचकला दिनांक: 15,02,2025

बोर्ड की ओर से रेनबी डेनिम लिमिटेड हरता 2 सनी गर निवेशक द्यीन 02000004

(लाख रु. में)

AUTHUM ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्वर लिमिटेड **जे कृत कार्यालयः** 707, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल रोड, नरीमन पॉइंट, मुंबई—21 फोन: (022) 6747 2117 फैक्स: (022) 6747 2118 ई-मेल: info@authum.com शाखा कार्यालय- ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्वर लिमिटेड,1 ए, पहला फ्लोर, गोपाला टॉवर 25, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली-110008

कब्जा नोटिस (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, २००२ के नियम ८(१) के अनुसार) कि रिलायंस होम फाइनेंस लिमिटेड (आरएचएफएल) के अनुमोदित समाधान योजना के अनुसार इसके

ऋणदाताओं द्वारा आरबीआई परिपत्र संख्या आरबीआई / 2018—19 / 203, डीबीआर.सं. बीपी.बीसी. 45 / 21.04.048 / 2018—19 दिनांक ७ जुन,2019 को तनावग्रस्त संपत्तियों के समाधान के लिए विवेकपूर्ण ढांचे पर, भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय के 3 मार्च, 2023 के आदेश और शेयरधारकों द्वारा 25 मार्च, 2023 को पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार, आरएचएफएल ने अपने व्यवसाय को एक चालू चिंता के आधार पर मंदी की बिक्री के माध्यम से स्थानांतरित करने के लिए समझौता किया है। रिलायंस कमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड (इसके बाद 'आरसीएफएल' के रूप में संदर्भित) और उधारकर्ता के ऋण खाते (खातों) से संबंधित सभी अधिकार और देनदारियां भी आरसीएफएल को हस्तांतरित कर दी गई

आरसीएफएल को भारतीय रिजर्व बैंक (तनावग्रस्त संपत्तियों के समाधान के लिए विवेकपूर्ण ढांचा) निर्देश, 2019 के संदर्भ में आरसीएफएल के लिए 15 जनवरी, 2021 को ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड द्वारा प्रस्तुत समाधान योजना के कार्यान्वयन के अनुसरण में ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्टक्चर लिमिटेड द्वारा अधिग्रहित किया गया था।

इसके अलावा, माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, मुंबई बेंच ('एनसीएलटी') ने 10 मई, 2024 के अपने आदेश के माध्यम से आरसीएफएल के ऋण कारोबार को ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्वर लिमिटेड में अलग करने की व्यवस्था की योजना को मंजूरी दी, जिसके मद्देनजर आरसीएफएल का ऋण कारोबार और उससे जुड़े अधिकार और हकदारियां एक चालू कंपनी के रूप में ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड को हस्तांतरित और चिंता निहित की जाती हैं।

जबिक निम्न हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्वर लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, 8 अक्टूबर 2024 को एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें उधारकर्ता (ओं) / सह-उधारकर्ता (ओं): 1) मंदीप सिंह, 2) केजेएस नरूला दोनों का पताः डी-292 विवेक विहार 110095,यह भी पता:दुकान नंबर-सी-1/5 भूतल ब्लॉक-सी गांव घोंडली कृष्ण नगर शाहदरा दिल्ली दिल्ली–110051 ,ऋण खाता संख्या RHLPDEL000051958 के अनुसार को नोटिस में उल्लिखित राशि 31 जुलाई 2024 तक रु.7933787/— (रुपये उन्न्यासी लाख तैंतीस हजार सात सौ सत्तासी मात्र) को ऋण समझौते के विरुद्ध उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने

ऋणी(ओं) / सह-ऋणी(ओं) द्वारा राशि चूकाने में असफल रहने के कारण, ऋणी(ओं) / सह-ऋणी और आम जनता को सुचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ उक्त नियमों के नियम 8 के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए इस 13 फरवरी 2025 को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। ऋणी(ओं) / सह-ऋणी(ओं) विशेष रूप से और आम जनता को इस संपत्ति से निपटने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के 31 जनवरी 2025 तक कुल रु8128749/— की राशि और ऋण समझौते के अनुसार ब्याज, लागत, व्यय और अन्य शुल्क के अधीन होगा। उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / बंधककर्ता(ओं) का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में सरफेसी अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है। अचल संपत्ति का विवरण

ब्लॉक-सी, कृष्ण नगर में, गांव-घोंडली, इलाका शाहदरा दिल्ली के क्षेत्र में भूतल पर दो दुकानें (उत्तरी दीवारें व्यक्तिगत और दक्षिणी दीवारें साझा) वाली संपत्ति का सम्पूर्ण हिस्सा एवं अंश, जिसकी 16'9 X 19st9st माप की, संपत्ति $\,$ नंबर सी-1 $\,/$ 5 का हिस्सा जिसका क्षेत्रफल 105.25 वर्ग गज है। सीमाः पूर्वः उक्त संपत्ति का हिस्सा, पश्चिमः मुख्य सड़क, उत्तरः बी.बी ज्वैलर्स की दुकान, दक्षिणः कोहली संस की दुकान

स्थानः दिल्ली दिनांकः 13 फरवरी 2025

अधिकृत अधिकारी, ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्वर लिमिटेड



उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्रा.लि. पंजीकृत और कॉर्पोरेंट कार्यालयः यूनिट 2009-14, 20वीं मंजिल, टॉवर-2, मैंग्नम ग्लोबल पार्क गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, सेक्टर-58, गुरुग्राम (हरियाणा)-122002 सीआईएनः U65922HR2016PTC057984.

परिशिष्ट IV [नियम-8(1) देखें] कब्जा सूचना

जैसा कि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्रा.लि. (यूएचएफपीएल) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम (3) के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित कर्जदार को कथित सूचना में उल्लिखित राशि का कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने को कहते हुए माँग सुचना जारी की थी।

कथित कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदार/सह–कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत इसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता तथा जनसामान्य को अतदारा सम्पत्ति के साथ कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ लेन-देन सम्बन्धित तिथियों से पूर्ण भुगतान तक उस पर ब्याज, लागतों एवं प्रभारों सहित यहाँ निर्दिष्ट निम्नलिखित राशि हेतु उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्रा.लि. के प्रभार का विषय होगा।

प्रतिभृत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदारों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। कर्जदारों, सह-कर्जदारों तथा जमानतियों, प्रतिभृतियों, बकाया देयताओं, धारा 13(2) के तहत प्रेषित

मांग सुचना तथा उसके तहत दावाकृत राशि एवं कब्जे की तिथि का विवरण नीचे दिया गया है :

मांग सचना सांकेतिक कब्जे कर्जदारों. सह-कर्जदारों तथा की तिथि की तिथि जमानतियों का नाम तथा पता. ऋण खाता सं. एवं ऋण राशि बकाया राशि रु. में 1 (1) दिनेश पुत्र मोहम्मद यूनुस खान (कर्जदार) निवासी 10-दिस.-24 14-फर.-2025 मकान संख्या एफ-बी-212 लाजपत नगर, साहिबाबाद 11 दिसंबर 2024 से गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश- 201005 रु. 10,90,600/- (रुपये दस लाख (2) सोफिया प्रवीण पत्नी दिनेश (सह-कर्जदार) निवासी नब्बे हजार छह सौ मात्र) अतिरिक्त मकान संख्या एफ-बी-212 लाजपत नगर, साहिबाबाद**। ब्याज और अन्य शुल्क सहित।** गाजियाबाद. उत्तर प्रदेश- 201005

लैन संख्या LXBUR02923-240034484, ऋण अनुबंध तिथि: 28-फरवरी-2024 ऋण राशि: रु.1060000∕-प्रतिभृत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का वह हिस्सा जिसमें फ्लैट नंबर एफ-3 (पहली मंजिल) है, पीछे की तरफ, बिना छत के अधिकार के, पीछे की तरफ दाएं तरफ फ्लैट जो प्लॉट नंबर ए-437 पर बना है, जिसका माप 450 वर्ग फीट यानी 41.805 वर्ग मीटर है। आवासीय कॉलोनी शालीमार गार्डन, एक्सटेंशन-, गांव पसौंडा, परगना लोनी, तहसील और जिला- गाजियाबाद में स्थित है। प्लॉट नंबर -437 की सीमाएं: पुर्व-सड़क 40 फीट, पश्चिम-सड़क 10 फीट, उत्तर-प्लॉट नंबर 438, दक्षिण-प्लॉट नंबर-436..

2. (1) मोहम्मद दिलशाद आलम पुत्र मोहम्मद तंजूर आलम 10-दिस.-2024 13-फर.-2025 (कर्जदार) (2) परवेज पुत्र तंजूर (सह-कर्जदार) (3) रु. 8,55,920/- (रुपये आठ लाख रवीना खातून पत्नी मोहम्मद। परवेज (सह-कर्जदार) पचपन हजार नौ सौ बीस मात्र) उपरोक्त सभी निवासी कमरा नंबर डी-114, आर.एन. नंबर-

05, ग्राउंड फ्लोर, रेल विहार, सादुलहाबाद, लोनी, गाजियाबाद, यूपी-201001, साथ ही- चूटिया, थाना-शंभूगंज, चुटिया, बांका, बिहार-813211 लैन नंबर LXJNP02918-190001725, ऋण अनुबंध दिनांक: 30-मई-2018 ऋण राशि: रु.805566/-

प्रतिभृत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का वह हिस्सा जिसका हिस्सा फ्लैट नंबर gf-05 (ग्राउंड फ्लोर बिना छत के अधिकार के) है, प्लॉट नंबर- डी-1/4, खसरा नंबर 348, रेल विहार कॉलोनी, गांव-सादुलाबाद, ारगना-लोनी, जिला- गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है। प्लॉट की सीमाएं- पूर्व-मस्जिद पश्चिम⁻ अन्य मालिक की जमीन उत्तर-रोड 25 फीट दक्षिण-प्लॉट रेल विहार सोसाइटी

3. (1) मोहन पुत्र हृदय राम (कर्जदार) 10-दिस.-2024 13-फर.-2025 (2) रेखा पत्नी मोहन (सह-कर्जदार) **रु**. 3,41,698/- (रुपये तीन लाख उपरोक्त दोनों निवासी खसरा नंबर- 222 नसीब विहार, इकतालिस हजार छह सौ अट्ठानवे मात्र) इलाचीपुर, लोनी, बाबा मोहन राम मंदिर के पास, गाजियाबाद, 🛚

उत्तर प्रदेश -201102, इसके अलावा खसरा नंबर 128, नसीब विहार, इलाचीपुर, लोनी, बाबा मोहन राम मंदिर, गाजियाबाद, यूपी-201102 इसके अलावा -डी-3/374, डी3 ब्लॉक, सर्कुलर रोड, तीसरा पुस्ता, करावल नगर, उत्तर पूर्वी दिल्ली, दिल्ली-110094 लैन नं. LXLA04123-240032013, ऋण अनुबंध दिनांक: 29-दिसंबर-2023 ऋण राशि: रु. 3,20,000/-

प्रतिभत संपत्ति का विवरण: खसरा संख्या 222 मिन. से 25 वर्ग गज यानी 20.90 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाले प्लॉट का समस्त भाग, नसीब विहार, गांव लालचीपुर, परगना और तहसील-लोनी, जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित, सीमाएं : पूर्व-अन्य पोल, पश्चिम-रोड 15 फीट, उत्तर-अन्य प्लॉट, दक्षिण-अन्य प्लॉट। तिथि : 16.02.2025 अधिकत प्राधिकारी.

स्थान : गुरुग्राम,

हरियाणा

श्री गौरव त्रिपाठी मोबाइल-9650055701 उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्रा.लि. इफिसियेन्ट इन्स्टियल फाईनेन्स लिमिटेड CIN: L65923DL1984PLC019608

पंजीकृत कार्यालय: प्लॉट न॰ 13, आफिस न॰ 211, द्वितीय मंजिल, जगदम्बा टॉवर कमर्शियल काम्पलेक्स, प्रीत विहार, दिल्ली-110092, Contact No. 9311480885, Website: www.efficientindustrial.in Email Id: efficientindustrial@gmail.com

31 दिसम्बर, 2024 को समाप्त तिमाही के अनअंकेक्षित स्टैन्डअलोन वित्तीय परिणामों का सार (रू० लाखों में)

विवरण		समाप्त वार्षिक (अंकेक्षित)		
	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.03.2024
परिचालन से कुल आय (नेट)	1.20	0.70	0.62	158.60
कर से पहले सामान्य गतिविधियों से नेट लाभ/ (हानि) (विशिष्ट मदों से पहले)	(12.62)	(9.68)	0.35	141.78
कर से पहले सामान्य गतिविधियों से नेट लाभ/ (हानि) (विशिष्ट मदों के बाद)	(12.62)	(9.68)	0.35	141.78
अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि)	(12.62)	(9.68)	0.26	141.63
अविध के लिए कुल व्यापक आय [अविध के लिए शामिल लाभ/(हानि) (कर के बाद) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद)]	(12.62)	(9.68)	0.26	141.63
इक्वीटी शेयर कैपीटल (सममूल्य रू० 10 प्रति शेयर)	24.80	24.80	24.80	24.8
रिजर्व (रीवैलूवेसन रिजर्व को छोड़कर जैसा कि पिछले वर्ष के तुलन पत्र में दर्शाया गया)				
प्रति शेयर आय - (असाधारण मदों के बाद) - (रू० 10 प्रत्येक)	(5.08)	(3.90)	0.10	57.11
तरल आय प्रति शेयर - (असाधारण मदों के बाद) - (रू० 10 प्रत्येक)	(5.08)	(3.90)	0.10	57.11

सेबी (लिस्टिंग दायत्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं), विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अन्तर्गत उपरोक्त तिमाही के स्टैन्डअलोन वित्तीय परिणामों का विस्तारित प्रारूप स्टॉक एक्सचेन्जों में दाखिल किया गया। तिमाही/एवं छमाही के स्टैन्डअलोन वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेन्ज की वेबसाइट www.msei.in एवं कम्पनी की वेबसाइट पर उपलब्ध हैं।

कृते इफिसियेन्ट इन्स्ट्रियल फाईनेन्स लिमिटेड

हस्ता०/— प्रदीप कुमार त्यागी

प्रबन्ध निदेशक

DIN: 10865351

एसएमएफनी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड SMFG (पूर्ववर्ती फुलरटन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड) Grihashakti निगमित कार्यालयः 503 एवं 504, 5वां तल, जी-ब्लॉक, इसाइप्रि बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांडा कुर्ली कॉम्प्लेक्स, बांडा (पू.). मुंबई-400051 **पंजीकृत कार्यांसय**ः कर्रमसंजोन आईटी पार्वा टावर शी, प्रथम तल, सं.111, माउन्ट पूनामल्ली रोड, परूर चेन्नई – 600116 तमिलनाबु अचल संपत्ति की अधिग्रहण सूचना [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

जबकि, अधोहरताशरकर्ता ने **एसएमएफजी इंडिया होम फड़नेंस कंपनी लिमिटेड (**एर्ववर्ती फलरटन इंडिया होम फड़नेंस कंपनी लिमिटेड), एक डाउसिंग फाइनेंस कंपनी

ख्राष्ट्रीय आवासन बैंक के साथ विधिवत पंजीकृत (आरबीआई द्वारा पूर्णत: स्वामित्वकृत), (यहां इसमें इसके उपरांत "एसएमएवएफसी" के रूप में संवर्गित), के प्राधिकृत अक्षिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं युनर्निमाण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित पारा 13(12) के अंतर्गत प्रवर्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मारा सूचना दिनांकित निम्नांकित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत की थी, जिसमें आप ऋणकर्ताओं (नाम नीचे वर्णित हैं) को उक्त सूचना में अंकित सक्षि तथा सरि पर नियत ब्याज का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। यहां इसमें निम्न वर्णित ऋणकर्ता निवरित बकाया राज्ञि का प्रतिभुगतान करने हे विफल हो चके हैं, अंतरव एतदहारा यहां इसमें निम्न वर्णित ऋणकर्ताओं को और जनसाधारण को सचित किया जाता है कि अधोहस्ताधरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ परित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत मुझे प्रदत्त शक्तियाँ - प्रयोगातर्गत अधिग्रहण कर लिया है। यहा इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकराओं को विशेष रूप में तथा जनसावारण को एतदहारा सामान्यदय साववान किया जाता कि संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, यहां इसमें निम्नांकितानुसार एक राशि तथा इस राशि नियत ब्याज हेतु क ऋणकर्ताओं) / गारंटर(रों) के

सं	नाम, एलएएन	(अचल संपत्ति)	एवं चरित	की तिथि
1	एलएएन:- 817939511520733 1 सुरेश कुगार पुत्र कृष्ण सुभार 2 सोमवती पली सुरेश सुभार	संपत्ति धारक खेवट संख्या 480, खतौनी संख्या 708, खसरा संख्या रु.15,90,198/-(रु. पंद्रह लाख 63//9/1(p-10) बराकबा o कनाल 10 मरले अराजी खेवट नं 482, खतीनी नम्बे डजार एक सी अहानवे		12.02.2025

स्थान : हिसार, हरियाणा दिनांक : 12.02.2025

प्राधिकृत अधिकारी एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (पूर्ववर्ती फुलरटन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड)

KAPIL RAJ FINANCE LIMITED

(CIN - L65929DL1985PLC022788) Registered Office: 23, Il"Floor, North West Avenue, Club Road, West Punjab Bagh, New Delhi-110026

Admin Office: 204B, Platinum Mall, Jawahar Road, Ghatkopar (East), Mumbai-400077 Tel. No:- 91-22-6127 5175, Email:- kapilrajfin@gmail.com, Website:- www.kapilrajfinanceltd.com. Extract of audited Financial Results for the quarter and year ended 31st Mar 2024 (Rs. In Lacs)

SI.		Quarter Ended			Nine Month Ended		Year Ended	
No.	Particulars	31.12.2024 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)	
1.	Total Income from Operations	0.00	0.00	0.00	0.00	14.70	14.70	
2.	Net Profit / (Loss)for the period (before Tax,Exceptional and/or Extraordinary items)	5.56	(1.75)	(1.41)	14.62	2.74	(0.25)	
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (afterExceptional and/or Extraordinary items)	5.56	(1.75)	(1.41)	14.62	2.74	(0.25)	
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5.56	(1.75)	(1.41)	14.62	2.74	(1.68)	
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
6.	Equity Share Capital	1094.00	1094.00	1094.00	1094.00	1094.00	1094.00	
7.	Earnings Per Share (of Rs. /- each) (for continuing and discontinued operations) -	83800000	200000000	1925050000		30-30-13-13	0000000	
. 9	1. Basic:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01	
	2. Diluted:	2000000	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	

 The Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31.12.2024 were approved and adopted in the meeting of Board of Directors held on 14.02.2025

This statement has been prepared in accordance with the Company's (Indian Accounting Standards), Rules, 2015 (IND AS), prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 and the recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

Segment reporting is not applicable as the company activity falls within a single buisness segment. No Shareholder complaints/grievances has been received during the above referred quarter and no complaint/grievance are lying unresolved.

at the end of the Quarter ended on 31.12.2024

The above results are available on the website of Bombay Stock Exchange at www.bseindia.com & on company website



For Kapil Raj Finance Limited

Santosh Rani

(Whole Time Director)

Place: Delhi Date: 14.02.2025

WELCURE DRUGS & PHARMACEUTICALS LIMITED

CIN: L24232DL1996PLC227773

Regd. Office: Plot No. 55, Office No. 104, First Floor, Vijay Block, Laxmi Nagar, East Delhi, Delhi-110092 E-mail: investor.welcure@gmail.com, Telephone: 011-27011428

Extract of Un-audited Standalone Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st Dec., 2024 Quarter Ended Nine Months Ended Year Ended 31.12.2024 | 30.09.2024 | 31.12.2023 | 31.12.2024 | 31.12.2023 Particulars 31.03.2024 Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Total Income form Operations (Net) 88.380 245.500 0.349 333.880 0.349 0.939 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items) 9.137 18.382 (0.278)24.072 (1.555)(1.748)Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items) 9.137 18.382 (0.278)24.072 (1.555)(1.748)Net Profit / (Loss) for the period after Tax (0.008)(0.008)(after Exceptional and / or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)) 9.129 18.382 (0.278)24.064 (1.555)(1.748)Equity Share Capital 1,124.391 134,391 1,124.391 134.391 1,124.391 134.391 Reserves (excluding revaluation reserve as shown in the balance sheet of previous year) Earning Per Equity Share (Face Value ₹10/- each) Basic 0.037 0.163 (0.002)0.170 (0.116)(0.130)Diluted 0.037 0.163 (0.002)0.170 (0.116)(0.130)

Place : DELHI

Date: 14.02.2025

period's classification.

 The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations 2015, as modified by Circular No. CIR/CFD/62/2016 dated 5th July, 2016.

(2) The detail Un-audited Financial Results for the Quarter ended 31st Dec., 2024 have been reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Director in their respective meeting held on 14th February, 2025.

(3) The above Un-audited Financial Results is Subject to Limited Review Report as furnished by the Statutory Auditor and approved by the Board of Directors of the Company as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognized accounting practices and policies to the (5) The figures for the previous year / quarter have been regrouped / rearranged, wherever necessary, to confirm to the current.

(4) These results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS)

For WELCURE DRUGS & PHARMACEUTICALS LTD. SURAJ CHAGAN SOLANKI

DIRECTOR DIN: 10380845

www.readwhere.com