ਕੁੱਲ ਹਿੰਦ ਖੇਤ ਮਜ਼ਦੂਰ ਯੂਨੀਅਨ ਨੇ ਰੋਸ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕਰਕੇ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਮੰਗ ਪੱਤਰ

ਕੇ. ਐਲ. ਮੁਕਸਰੀ, ਕੁਲਭੂਸ਼ਨ ਚਾਵਲਾ

ਸ੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ, 28 ਫਰਵਰੀ : ਕੁੱਲ ਹਿੰਦ ਖੇਤ ਮਜ਼ਦੂਰ ਯੂਨੀਅਨ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਦੇਸ਼ ਅੰਦਰ ਮਜ਼ਦੂਰਾਂ ਦੀਆਂ ਹੱਕੀ ਮੰਗਾਂ ਅਤੇ ਭਖਦੇ ਮਸਲਿਆਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਲਗਾਤਾਰ ਸੰਘਰਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੁਲ ਹਿੰਦ ਖੇਤ ਮਜਦੂਰ ਯੂਨੀਅਨ ਵੱਲੋਂ 21 ਤੋਂ 28 ਫਰਵਰੀ ਤੱਕ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਸੇ ਤਹਿਤ ਅੱਜ ਕੁੱਲ ਹਿੰਦ ਖੇਤ ਮਜ਼ਦੂਰ ਯੂਨੀਅਨ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸ੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਇੱਥੇ ਰੋਸ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕੀਤਾ ਤੇ ਡੀਸੀ ਨੂੰ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਸੌਂਪਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਕੁੱਲ ਹਿੰਦ ਖੇਤ ਮਜ਼ਦੂਰ ਯੂਨੀਅਨ ਦੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਆਗੂ ਕਾਮਰੇਡ ਮੇਜਰ ਸਿੰਘ ਸੀਰਵਾਲੀ ਵਾਲੀ ਅਤੇ ਠਾਕਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਖੇਤੀ ਦਾ ਮਸ਼ੀਨੀਕਰਨ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਪਿੰਡਾਂ 'ਚ ਮਜ਼ਦੂਰਾਂ ਕੋਲ ਕੋਈ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਰਿਹਾ ਸਿਰਫ ਮਨਰੇਗਾ ਦਾ ਕੰਮ ਹੀ ਬਚਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਮਜ਼ਦੂਰ ਆਪਣਾ ਜੀਵਨ ਬਸਰ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਪਰ ਪਿੰਡਾਂ 'ਚ ਮਨਰੇਗਾ ਕੰਮ 'ਚ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ ਉੱਤੇ ਧਾਂਦਲੀਆਂ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਕਈ ਪਿੰਡਾਂ 'ਚ ਸਰਪੰਚਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਚਹੇਤਿਆਂ ਨੂੰ ਮੇਟ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਪਾਰਟੀ ਦੇ ਚੰਗੇ ਘਰਾਂ ਦੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਜ਼ਰੀ ਲੱਗਣ ਦੇ ਬਾਅਦ ਜਾਂ ਤਾਂ ਘਰ ਭੇਜ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਆਪਣੇ ਖੇਤਾਂ 'ਚ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਆਗੂਆਂ ਨੇ ਮੁਕਤਸਰ ਮਲੋਟ ਰੋਡ ਉਤੇ ਰੁਪਾਣਾ ਡਰੇਨ ਦੇ ਪੁਲ ਦਾ ਪੱਕਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਨਾਲ ਹੀ ਆਗੂਆਂ ਨੇ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਦੀਪ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਬੱਸ ਫਰੀਦਕੋਟ ਨੇੜੇ ਡਰੇਨ 'ਚ ਡਿੱਗਣ ਕਰਕੇ ਜੋ ਬਹੁਤ ਹੀ ਦੁਖਦਾਈ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰੀ ਹੈ ਉਸ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਤਹਿ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ, ਜ਼ਖਮੀਆਂ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਦਗੀ ਤੋਂ ਹੱਥ ਧੋ ਚੁੱਕੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੇ ਵਾਰਸਾਂ ਨੂੰ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ, ਇਸ ਮੌਕੇ ਪਾਰਟੀ ਦੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਕੱਤਰ ਕਾਮਰੇਡ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕੁਮਾਰ, ਪਾਰਟੀ ਦੇ ਸੀਨੀਅਰ ਆਗੂ ਕਾਮਰੇਡ ਤਰਸੇਮ ਲਾਲ, ਧਰਮਪਾਲ ਝਬੇਲਵਾਲੀ, ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ, ਹਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ, ਗੁਰਦਾਸ ਸਿੰਘ, ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਬਲਵੀਰ ਸਿਘ, ਸਰਦੂਲ ਸਿੰਘ ਰੁਪਾਣਾ, ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਫੱਤਣਵਾਲਾ, ਸੁਖਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਲੱਛਮਣ ਸਿੰਘ, ਕਰਮਜੀਤਕੌਰ ਲੱਕੜ ਵਾਲਾ, ਹਰਮੀਤ ਕੌਰ, ਚਰਨਜੀਤ ਕੌਰ, ਪਾਲ ਕੌਰ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਮਜ਼ਦੂਰ ਹਾਜ਼ਰ ਸਨ।

ਸ਼ਹੀਦ ਬਾਬਾ ਦੀਪ ਸਿੰਘ ਜੀ ਦੇ ਜਨਮ ਦਿਹਾੜੇ ਨੂੰ ਸਮਰਪਿਤ ਬਹਿੜਵਾਲ ਵਿਖੇ ਸਲਾਨਾ ਗੁਰਮਤਿ ਸਮਾਗਮ

ਜੋਗਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਕੁੰਦਰਾ

ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, 28 ਫਰਵਰੀ : ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਬਾਬਾ ਦੀਪ ਸਿੰਘ ਜੀ ਸ਼ਹੀਦ ਪਿੰਡ ਬਹਿੜਵਾਲ ਵਿਖੇ ਬੀਤੇ ਦਿਨ ਬਾਬਾ ਜੀ ਦੇ ਜਨਮ ਦਿਹਾੜੇ ਨੂੰ ਸਮਰਪਿਤ ਸਲਾਨਾ ਗੁਰਮਤਿ ਸਮਾਗਮ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਸੰਗਤਾਂ ਵਲੋਂ ਰਖਵਾਏ ਗਏ 7 ਸ੍ਰੀ ਅਖੰਡਪਾਠ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਭੋਗ ਪਾਏ ਗਏ, ਉਪਰੰਤ ਖੁੱਲੇ ਪੰਡਾਲ ਵਿੱਚ ਦੀਵਾਨ ਸਜਾਇਆ ਗਿਆ। ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਸੱਚਖੰਡ ਸ੍ਰੀ ਹਰਿਮੰਦਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਗ੍ਰੰਥੀ ਸਿੰਘ ਸਾਹਿਬ ਗਿਆਨੀ ਗੁਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਗੁਰਮਤਿ ਵਿਚਾਰਾਂ ਸਰਵਨ ਕਰਵਾਈਆਂ ਤੇ ਬਾਬਾ ਦੀਪ ਸਿੰਘ ਜੀ ਸ਼ਹੀਦ ਦੀ ਜੀਵਨੀ ਤੇ ਚਾਨਣ ਪਾਇਆ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਹਜ਼ੂਰੀ ਰਾਗੀ ਭਾਈ ਜਬਰਤੋੜ ਸਿੰਘ ਦੇ ਜਥੇ ਨੇ ਸ਼ਬਦ ਕੀਰਤਨ ਕੀਤਾ ਜਿਸ ਮਗਰੋਂ ਕਵੀਸ਼ਰ ਭਾਈ ਗੁਰਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ 'ਬੈਂਕਾ', ਭਾਈ ਗੁਰਦਿਆਲ ਸਿੰਘ 'ਢਿਲਵਾਂ' ਤੇ ਭਾਈ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ 'ਮਨਿਹਾਲਾ' ਦੇ ਜੱਥਿਆਂ ਨੇ ਗੁਰ-ਇਤਿਹਾਸ ਸਰਵਨ ਕਰਵਾਇਆ। ਸਟੇਜ ਦੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਚਾਰਕ ਭਾਈ ਗੁਰਲਾਲ ਸਿੰਘ ਨੇ ਨਿਭਾਈ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਅੰਮ੍ਰਿਤ-ਸੰਚਾਰ ਵੀ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ 25 ਪ੍ਰਾਣੀ ਗੁਰੂ ਵਾਲੇ ਬਣੇ। ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਗੁਰੂ ਦਾ ਲੰਗਰ ਅਤੁੱਟ ਵਰਤਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਸੰਤ ਬਾਬਾ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਸੁਰਸਿੰਘ ਵਾਲੇ, ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਡਾ. ਬਾਬਾ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਡਰੋਲੀ ਵਾਲੇ, ਭਾਈ ਨਛੱਤਰ ਸਿੰਘ ਹੈੱਡ ਗ੍ਰੰਥੀ, ਬਾਬਾ ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ ਸੋਢੀ, ਬਾਬਾ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਬੇਰੀ ਵਾਲੇ, ਬਾਬਾ ਮੰਜੀ ਦਾਸ ਮਾੜੀ ਕੰਬੋਕੇ, ਬਾਬਾ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਰਾਜੋਕੇ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸ੍ਰ. ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ 'ਬਹਿੜਵਾਲ' ਸੁਪ੍ਰਿੰਟੈਂਡੈਂਟ ਧਰਮ ਪ੍ਰਚਾਰ ਕਮੇਟੀ, ਸ੍ਰ. ਗੁਰਸਾਹਿਬ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰ. ਰਸਾਲ ਸਿੰਘ ਏਐਸਆਈ, ਸ੍ਰ. ਬਲਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਸ੍ਰ. ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰ. ਲਖਬੀਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰ. ਮੇਜਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰ. ਕਸ਼ਮੀਰ ਸਿੰਘ ਸੰਧੂ, ਸ੍ਰ. ਸੁਖਚੈਨ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰ. ਗੁਰਮੇਜ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰ. ਦਿਲਬਾਗ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸੰਗਤਾਂ ਹਾਜ਼ਰ ਸਨ।

Public Notice

That Rekha Singia w/o Parshotam Dass Jindal R/o Mansa District Mansa is going to take loan by mortgaging her property in favor of Union Bank of India, Mansa. So, in this regard she is going to mortgage (equitable) her property measuring 7.60 Marla situated at Plot no. 1, Silver City, Mansa, Tehsil and District Mansa in favor of the bank by depositing her Title Deed no. 2023-24/65/1/1866 dated 23.06.2023. But the old Title Deed of this property le Title Deed no. 4883 dated 07.01.2010 has been lost & the DDR of the same has been registered on 25.02.2025. So, general public is hereby informed that if anybody have any objection regarding this mortgage, then he/she should raise his/her objection/claim, within 15 days from the date of publish in writing to the Union Bank of India, Mansa. If no objection is raised within 15 days then the bank will proceed with the loan facility & it will be presumed that nobody has any objection to it & no objection will be entertained after passing of 15 days

COURT NOTICE

(U/O 5 RULE 20 CPC)
IN THE COURT OF
MS. ARPNA CIVIL JUDGE (JUNIOR DIVISION)-15, JALANDHAR

SATRO VS. PARAMJIT SINGH

Suit for grant of decree of Permanent Injunction as prayed for

CNR NO. PBJL02-003727-2024
NEXT DATE :- 06-03-2025

PUBLICATION ISSUED TO:
PARAMJIT SINGH
Father::-MAHINDER SINGH R/O MODEL TOWN KAPURTHALA

In above titled case, the defendant(s)/respondent(s) could not be served. It is ordered that defendant(s)/respondent(s) should appear in person or through counsel on **06-03-2025 at 10.00 am.** For details logon to https://highcourtchd.gov.in/?mod=district_notice&district=Jalandhar

Civil Judge
(Junior Division)-15 Jalandhar
Dated, this day of 17-02-2025

ਦਫਤਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ

ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ

ਸ੍ਰੀ ਜਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ) ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਫਰਮ Candream Consultants ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ. ਨੰ: 23, ਟੌਪ ਫਲੋਰ, ਫੇਜ-10, ਮੋਹਾਲੀ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਨੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਦਰਖਾਸਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਿੱਜੀ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦਾ।ਇਸ ਲਈ ਫਰਮ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਲਾਇਸੰਸ ਨੰਬਰ 368/ਆਈ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 18-12-2019 ਸਰੰਡਰ/ ਕੈਂਸਲ ਕਰਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ।
ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਨਿਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੋ ਕੇ ਮਿਤੀ 27/03/2025 ਤੱਕ ਦੇ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਫਰਮ ਦਾ ਲਾਇਸੰਸ ਕੈਂਸਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਜ)
ਵਾ: ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਕੁੱਲ ਹਿੰਦ ਕਿਸਾਨ ਸਭਾ ਬਲਾਕ ਕਮੇਟੀ ਪੱਟੀ ਦਾ ਗਠਨ

ਬਾਬਾ ਹੀਰਾ ਸਿੰਘ ਪ੍ਰਧਾਨ ਤੇ ਦਿਲਬਾਗ ਸਿੰਘ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ ਬਣਾਏ

ਹਰਭਜਨ

ਪੱਟੀ, 28 ਫਰਵਰੀ : ਕੁੱਲ ਹਿੰਦ ਕਿਸਾਨ ਸਭਾ ਬਲਾਕ ਕਮੇਟੀ ਪੱਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੱਤ ਮੈਂਬਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਬਾਬਾ ਹੀਰਾ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਤੇ ਦਿਲਬਾਗ ਸਿੰਘ ਪੱਟੀ ਨੂੰ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ। ਪ੍ਰੈਸ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੰਦਿਆਂ ਸੂਬਾ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਮਹਾਂਬੀਰ ਸਿੰਘ ਗਿੱਲ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅੱਜ ਬਲਾਕ ਕਮੇਟੀ ਪੱਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਦਿਆਂ ਕੁੱਲ ਹਿੰਦ ਕਿਸਾਨ ਸਭਾ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਦਿਆਂ ਕਿਸਾਨ ਸੰਘਰਸ਼ ਨੂੰ ਹੋਰ ਤਿੱਖਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਕੱਤਰ ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ ਵਲਟੋਹਾ ਵਲੋਂ ਕੁੱਲ ਹਿੰਦ ਕਿਸਾਨ ਸਭਾ ਦਾ ਸ਼ਾਨਮੱਤਾ ਇਤਿਹਾਸ ਦੱਸਦਿਆਂ ਕਿਸਾਨ ਸੰਘਰਸ਼ ਵਿੱਚ ਇਸਦੇ ਰੋਲ ਬਾਰੇ ਦੱਸਿਆ।ਇਸ ਮੌਕੇ ਛੇ ਮੈਂਬਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਕਾਰਜ ਸਿੰਘ ਕੈਰੋਂ, ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਰਾਮ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, ਬਾਜ਼ ਸਿੰਘ ਕੁੱਲਾ ਨੂੰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਕੈਰੋਂ, ਜੈਮਲ ਸਿੰਘ ਬਾਠ, ਰਣਬੀਰ ਸਿੰਘ ਰਾਣਾ,ਸ਼ਿੰਗਾਰਾ ਸਿੰਘ ਰਾਮ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, ਸਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਤੂਤ ਨੇ ਵੀ ਆਪਣੇ ਵਿਚਾਰ ਰੱਖੇ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਕਿਸਾਨ ਸਭਾ ਦੀ ਸੂਬਾਈ ਅਜਲਾਸ ਜੋ 20,21 ਮਾਰਚ ਨੂੰ ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਕਰਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਉਸਦੀ ਕਾਮਯਾਬੀ ਲਈ ਪੂਰਾ ਜ਼ੋਰ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਇਹ ਵੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਮੱਕੀ ਦੇ ਬੀਜ ਤੇ ਖਾਦ ਦੀ ਚੋਰ ਬਜ਼ਾਰੀ ਰੋਕੀ ਜਾਵੇ। ਕਣਕ ਖਰੀਦ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਹੜਾਂ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਲਈ ਸਤਲੁਜ ਦਰਿਆ ਦਾ ਬੰਨ ਹੁਣੇ ਹੀ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਬਾਰਡਰ ਏਰੀਆ ਵਿੱਚ ਤਾਰ ਪਾਰਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਬਣਦਾ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

ਅਸਟੇਟ ਦਫਤਰ, ਯੂਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਸਨਮੁਖ ਸ੍ਰੀ ਨਵੀਨ, ਡੈਨੀਕਸ, ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਵਿਸ਼ਾ : ਰਿਹਾਇਸੀ ਸਾਈਟ ਨੰ 1505, ਸੈਕਟਰ 22-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਆਰਪੀ 1999) ਦੇ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਸਵ. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੁਸ਼ਪਾ ਰਾਣੀ ਮਲਹੋਤਰਾ ਦੀ ਬਿਨਾ-ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।
ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੁਸ਼ਪਾ ਰਾਣੀ ਮਲਹੋਤਰਾ ਰਿਹਾਇਸੀ ਸਾਈਟ ਨੰ 1505, ਸੈਕਟਰ 22-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਹਨ।
ਸ਼ਿਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੁਸ਼ਪਾ ਰਾਣੀ ਮਲਹੋਤਰਾ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 18/06/2022 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮ੍ਰਿਤਕ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਦੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਹਨ :
ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਦੇ ਨਾਂ-ਮ੍ਰਿਤਕ ਨਾਲ ਰਿਸ਼ਤਾ
1. ਸਰੀਤਾ ਚੋਪੜਾ-ਪੁੱਤਰੀ
2. ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ ਮਲਹੋਤਰਾ-ਪਤੀ(ਮ੍ਰਿਤਕ)
3. ਸ਼ਿਵ ਮਲਹੋਤਰਾ-ਪੁੱਤਰ
4. ਬਬੀਤਾ ਖੰਨਾ-ਪੁੱਤਰੀ
ਹੁਣ, ਸ਼ਿਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਨੇ ਸਵ. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੁਸ਼ਪਾ ਰਾਣੀ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਰਿਹਾਇਸੀ ਸਾਈਟ ਨੰ 1505, ਸੈਕਟਰ 22-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਦੀ ਬਿਨਾ-ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ 04.05.2021 ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਾਰਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਯੂਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਫੌਰਨ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਚ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ (ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ/ਨੋਟਰੀ ਤੋਂ ਤਸਦੀਕ ਹਲਫਨਾਮੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦ ਨਾਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ ਨੂੰ ਮੰਨਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ।

ਸ੍ਰੀ ਨਵੀਨ, ਡੈਨੀਕਸ, ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ)

COURT NOTICE

(U/O 5 RULE 20 CPC)
IN THE COURT OF
Ms. Babaljit Kaur
Civil Judge (Junior Division)-16, Jalandhar

LEADER PAPER PROCESSING PVT LTD VS. RIGHT PROTEIN COMPANY

Suit for grant of decree for recovery of Rs. 82,716/- alongwith interest as prayed for.

CNR NO. PBJL02-005146-2023
NEXT DATE :- 10-03-2025
CS/4263/2023

PUBLICATION ISSUED TO:
RIGHT PROTEIN COMPANY VPO HAZARA, NEAR VISTA RESORT HOSHIARPUR ROAD, JALANDHAR THROUGH ITS PARTNERS

In above titled case, the defendant(s)/respondent(s) could not be served. It is ordered that defendant(s)/respondent(s) should appear in person or through counsel on **10-03-2025 at 10.00 am.** For details logon to https://highcourtchd.gov.in/?mod=district_notice&district=Jalandhar

Civil Judge
(Junior Division)-16 Jalandhar
Dated, this day of 14-02-2025

PPBJLO3-000355-2024
CRIMINAL COURTS JALANDHAR
IN THE COURT OF Ms. Renuka Kalra
Judicial Magistrate First Class-18, Jalandhar
Next Date, Purpose of case, Orders and Judgments as well as other case information is available on http://ecourts.gov.in
PROCLAMATION REQURNG APPEARANCE OF A PERSON ACCUSED
CASE NO.- NACT/I09/2024
THE M/S AMRIT MALWA CAPITAL LTD Vs. SIMRANJIT SINGH
POLICE STATION FIR NO. DIVISION 6//
NEXT DATE : 24-03-2025
138, of Negotiable Instruments Act
Detail of offence:
NOTICE TO: SIMRANJIT SINGH
Father : :- SURJIT SINGH
RESIDENT OF- H NO 97, VPO MANAWALA KALAN, BLOCK JANDIALA GURU, AMRITSAR PUNJAB 143115
WHEREAS complaint/case has been made before me that **SIMRANJIT SINGH Father : SURJIT SINGH R/O RESIDENT OF - H N0 97, VP0 MANAWALA KALAN, BLOCK JANDIALA GURU, AMRITSAR PUNJAB 143115** has committed (or is suspected to have committed) the offence punishable under section 138, of Negotiable Instruments Act and it has been returned to a warrant of arrest thereupon issued that the said **SIMRANJIT SINGH** cannot be found, and whereas it has been shown to my satisfaction that the said **SIMRANJIT SINGH** has absconded (or is concealing himself/herself to avoid the service of the said warrant); Proclamation is hereby made that the said SIMRANJIT SINGH is required to appear before this Court (or before me) on **24-03-2025** to answer the said complaint/case.
Dated, this day of 20-02-2025.
Judicial Magistrate First Class-18, Jalandhar

ਪੱਤਰਕਾਰ ਮਨਿੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਸਿੱਧੂ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਆਈ ਮੈਡੀਕਲ ਪ੍ਰੈਕਟੀਸ਼ਨਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ

ਰੋਮੀ ਕਪੂਰ, ਸੁਰਿੰਦਰ ਦਮਦਮੀ

ਕੋਟਕਪੂਰਾ, 28 ਫਰਵਰੀ: ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਰੀਦਕੋਟ ਦੀ ਅਬਜੈਕਟਿਵ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਐਮਰਜੰਸੀ ਮੀਟਿੰਗ ਸੱਦੀ ਗਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪੱਤਰਕਾਰ ਮਨਿੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਸਿੱਧੂ ਦੇ ਉੱਤੇ ਹੋਏ ਨਜਾਇਜ਼ ਪਰਚੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਪੱਤਰਕਾਰ ਸਿੱਧੂ ਦੇ ਉੱਤੇ ਹੋਏ ਪਰਚੇ ਦੀ ਸਖਤ ਸ਼ਬਦਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਖੇਦੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਜਿਲਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਡਾ ਅਮ੍ਰਿਤਵੀਰ ਸਿੰਘ ਸਿੱਧੂ ਨੇ ਸਾਰੇ ਸਾਥੀਆਂ ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਨਾਲ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਕਿ ਕਿ ਜਿਹੜਾ ਇਹ ਪੱਤਰਕਾਰ ਸਿੱਧੂ ਉੱਤੇ ਨਜਾਇਜ਼ ਪਰਚਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਸਰਕਾਰ ਇਸ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰੇ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਇਸ ਨੂੰ ਰੱਦ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਤਾਂ ਮੈਡੀਕਲ ਪ੍ਰੈਕਟੀਸ਼ਨ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਜਿਲਾ ਫਰੀਦਕੋਟ ਪੱਤਰਕਾਰ ਮਨਿੰਦਰਜੀਤ ਸਿੱਧੂ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਜੋ ਵੀ ਸੰਘਰਸ਼ ਵਿੱਢਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਉਸ ਵਿੱਚ ਪੱਤਰਕਾਰ ਭਾਈਚਾਰੇ ਦੇ ਮੋਢੇ ਨਾਲ ਮੋਢਾ ਲਾ ਕੇ ਖੜੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਕੇ ਨਜਾਇਜ ਪਰਚਾ ਜਲਦੀ ਤੋ ਜਲਦੀ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸੱਚ ਬੋਲਣ ਵਾਲਿਆਂ ਦੀ ਅਵਾਜ ਨੂੰ ਦਬਾਉਣ ਦੀ ਕੋਸਿਸ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਡਾ ਸਰਾਜ ਦੀਨ ਜਿਲਾ ਜਰਨਲ ਸਕੱਤਰ, ਡਾ ਜਗਸੀਰ ਸਿੰਘ ਜਿਲਾ ਖਜਾਨਚੀ, ਡਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਖੀਵਾ ਸੂਬਾ ਸੀਨੀਅਰ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਵੈਦ ਬਗੀਚਾ ਸਿੰਘ ਜਿਲਾ ਚੇਅਰਮੈਨ, ਡਾ ਜਲੰਧਰ ਸਿੰਘ ਸੂਬਾ ਡੇਲੀਗੇਟ, ਡਾ ਜਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਡੋਡ ਸੂਬਾ ਡੇਲੀਗੇਟ, ਡਾ ਗੁਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਮੌੜ ਜਿਲਾ ਮੁਖ ਸਲਾਹਕਾਰ, ਡਾ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਰਗਾੜੀ ਜਿਲਾ ਸ੍ਰਪਰਸਤ, ਡਾ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਜਿਲਾ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਡਾ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਜੈਤੋ ਜਿਲਾ ਸੀਨੀਅਰ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਡਾ ਅਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਜਿਲਾ ਕੁਆਰਡੀਨੇਟਰ ਮਹਿਲਾ ਵਿੰਗ, ਡਾ ਸੁਖਚੈਨ ਸਿੰਘ ਸੰਧੂ ਜਿਲਾ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਡਾ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬਲਾਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੈਤੋ, ਡਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਲਾਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਬਾਜਾਖਾਨਾ, ਡਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬਲਾਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਕੋਟਕਪੂਰਾ, ਡਾ ਸੁਖਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਲਾਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਖਾਰਾ, ਡਾ ਮੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਲਾਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਪੰਜਗਰਾਈ, ਡਾ ਬਲਰਾਜ ਗਰੋਵਰ ਬਲਾਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਬਰਗਾੜੀ ਆਦਿ ਹਾਜਰ ਸਨ।

ਸ਼ਰਾਰਤੀਆਂ ਨੇ ਹੀਰਪੁਰ ਨਜ਼ਦੀਕ ਦੁਕਾਨਦਾਰ ਦੀ ਝੌਂਪੜੀ ਢਹਿ-ਢੇਰੀ ਕੀਤੀ

ਦੀਪਕ ਸ਼ਰਮਾ

ਬਠਿੰਡਾ, ਸੰਗਤ ਮੰਡੀ 28 ਫਰਵਰੀ : ਦੱਸ ਦੇਈਏ ਕਿ ਪਿਛਲੇ ਦਿਨ ਸੂਬਾ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸੂਬੇ ਦੀਆਂ ਮਾਰਕੀਟ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦੇ ਚੈਅਰਮੈਨ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜਿਸ ਤਹਿਤ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਠਿੰਡਾ ਦੀ ਸੰਗਤ ਮੰਡੀ ਮਾਰਕੀਟ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਚੇਅਰਮੈਨ ਮੌਜੂਦਾ ਬਲਾਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਲਖਵੀਰ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਜੈ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ ਨੂੰ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਲਖਵੀਰ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਨੇ ਇਸ ਨਿਯੁਕਤੀ ਤੇ ਸੂਬੇ ਦੇ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਭਗਵੰਤ ਸਿੰਘ ਮਾਨ, ਪਾਰਟੀ ਸੁਪਰੀਮੋ ਅਰਵਿੰਦ ਕੇਜਰੀਵਾਲ,ਸੰਗਠਨ ਪ੍ਰਧਾਨ ਸੰਦੀਪ ਪਾਠਕ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਮਨ ਅਰੋੜਾ ਲੋਕ ਸਭਾ ਇੰਚਾਰਜ ਅਤੇ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਰਕੇਸ਼ ਪੁਰੀ ਅਤੇ ਹਲਕਾ ਇੰਚਾਰਜ ਜਤਿੰਦਰ ਭੱਲਾ ਦਾ ਧੰਨਵਾਦ ਕਰਦਿਆਂ ਕਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਜਦੋਂ ਪਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਅਹਿਮ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸੌਂਪੀ ਗਈ ਹੈ ਉਹ ਦਿਨ ਰਾਤ ਇੱਕ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਤਨਦੇਹੀ ਨਾਲ ਇਹ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨੂੰ ਨਿਭਾਉਣਗੇ ਅਤੇ ਪਾਰਟੀ ਦੀਆਂ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੀਤੀਆਂ ਨੂੰ ਘਰ ਘਰ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਤੱਕ ਵੀ ਅਹਿਮ ਰੋਲ ਅਦਾ ਕਰਨਗੇ।

ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ
ਫਲੈਟ/ਮੈਂਬਰਸ਼ਿਪ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ

ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸੰਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਦਾ ਪਿੰਕ ਰੋਜ਼ ਕੋਆਪ ਐਚ/ਬੀ (ਪਹਿਲੀ) ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮਿਟਡ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 12, ਸੈਕਟਰ 49-ਡੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਫਲੈਟ/ਮੈਂਬਰਸ਼ਿਪ ਦੇ ਹੇਠ ਦਰਸ਼ਾਏ ਨੋਮਨੀ ਨੇ ਫਲੈਟ/ਮੈਂਬਰਸ਼ਿਪ ਦੇ ਫਰੀ ਹੋਲਡ ਹੱਕਾਂ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਲਈ ਇਜਾਜ਼ਤ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ

ਅਸਲ ਅਲਾਟੀ/ਟਰਾਂਸਫਰੀ ਮੈਂਬਰ ਦੇ ਨਾਂ (ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ)	ਮੈਂਬਰਸ਼ਿਪ ਨੰ:	ਫਲੈਟ ਨੰ./ ਕੈਟਾ./ਮੰਜ਼ਿਲ	ਪਰਿਵਾਰਕ ਮੈਂਬਰ /ਨਾਮਾਂਕਨ ਦੇ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦਾ ਨਾਂ (ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ)	ਟਿੱਪਣੀ
ਮੁਨਵਰ ਮਸੀਹ ਪੁੱਤਰ ਲਾਲ ਮਸੀਹ	411	3207/ ਕੈਟਾ.-ਏ/ ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ	ਅਲੀਸ਼ਾ ਸਹੋਤਰਾ ਪਤਨੀ ਰਾਹੁਲ ਅਪਲੀਸ਼ ਪੁੱਤਰੀ ਮੁਨਵਰ ਮਸੀਹ	ਪਰਿਵਾਰਕ ਤਬਦੀਲੀ ਪਿਤਾ ਤੋਂ ਪੁੱਤਰੀ

ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਹਿੱਸੇ/ਡਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ/ਫਲੈਟ ਦੇ ਫਰੀ ਹੋਲਡ ਹੱਕ/ਟਾਈਟਲ ਜਾਂ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਡੀਡ ਸਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਸਹਾਇਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸਮੇਤ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਤੇ ਫਲੈਟ/ਮੈਂਬਰਸ਼ਿਪ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਲਈ ਇਜਾਜਤ/ਐਨਓਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਦਸਤਾਵਜ਼ੀ ਸਬੂਤਾਂ ਤੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਮੰਨੇ ਨਹੀਂ ਜਾਣਗੇ।

ਸਹੀ/-ਪ੍ਰਧਾਨ
ਦ ਪਿੰਕ ਰੋਜ਼ ਕੋ-ਆਪ ਐਚ/ਬੀ (ਪਹਿਲੀ) ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮਿਟਡ, ਪਲਾਟ ਨੰ: 12, ਸੈਕਟਰ 49-ਡੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

Karnataka Bank Ltd.
Your Family Bank. Across India.

ਐਸਟ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਬ੍ਰਾਂਚ
8-ਬੀ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਰਾਜੇਂਦਰ ਪਾਰਕ,
ਪੂਸਾ ਰੋਡ,
ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110 060

ਫੋਨ : 011-40591567(ਐਕਸ-240)
ਈ-ਮੇਲ : delhiarm@ktkbank.com
ਵੈਬਸਾਈਟ : www.karnatakabank.com
ਸੀਆਈਐਨ : L85110KA1924PLC001128

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਨਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(1) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ, ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ।
ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਖਾਸ ਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਗਹਿਣੇ ਹੈ, ਦਾ ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.11.2024 ਨੂੰ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਮਿਤੀ 19/03/2025 ਨੂੰ ਓ. ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਬ੍ਰਾਂਚ ਪੰਜਾਬ, 35/ਬੀ (36-13) ਐਸਸੀਓ 3, ਅਵੈਚਰਾ ਮਾਲ, ਨੇੜੇ ਰਿਲਾਇੰਸ ਵਰਲਡ, ਮਾਲ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ, ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਵੱਲ 1. ਸ੍ਰੀ ਐਡਵਰਡ ਜੌਰਜ ਪੁੱਤਰ ਵਿਕਟਰ ਮਸੀਹ, 2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਐਡਵਰਡ ਜੌਰਜ, ਦੋਵੇਂ 1 ਅਤੇ 2 ਦਾ ਪਤਾ: ਸੁਲਤਾਨਵਿੰਡ ਪਿੰਡ 6, ਵਾਰਡ ਪੰਡੋਰਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001, ਪੰਜਾਬ ਕਰਜਕਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ/ਜਿੰਮੇਵਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਰੁ. 9,78,618.64/-(ਰੁ. ਨੌ ਲੱਖ ਅਠੱਤਰ ਹਜਾਰ ਛੇ ਸੌ ਅਠਾਰਾਂ ਅਤੇ ਚੌਂਹਟ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਪੀਐਸਟੀਐਲ ਖਾਤਾ ਨੰ. 0277001800033701 ਤਹਿਤ ਸਮੇਤ ਮਿਤੀ 05.09.2023 ਤੋਂ ਭਵਿਖੀ ਬਿਆਜ, ਜਮਾਂ ਲਾਗਤ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆ ਵਿੱਚੋਂ ਜਮੀਨ ਦਾ ਪਲਾਟ ਜਿਸ ਦਾ ਨੰ. 4 ਮਿਣਤੀ 125 ਵਰਗ ਗਜ ਖਸਰਾ ਨੰ. 2190 ਮਿਨ ਸਥਿਤੀ ਖੇਤਰ ਸੁਲਤਾਨਵਿੰਡ ਅਰਬਨ ਪੱਟੀ ਬਹਿਨੀਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਮਲਕੀਅਤ ਸ੍ਰੀ ਐਡਵਰਡ ਜੌਰਜ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ: ਪੂਰਬ: ਸਰਦਾਰ ਕਸ਼ਮੀਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ (25'0"), ਪੱਛਮ: ਗਲੀ (25'0"), ਉੱਤਰ: ਸਰਦਾਰ ਗੁਰਮੁੱਖ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ (45'0"), ਦੱਖਣ: ਭੋਲੀ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ (45'0")
ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ/ਮਿਥੀ ਰਕਮ ਜਿਸ ਹੇਠ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨਹੀ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ : ਰੁ. 19,50,000.00/-(ਰੁਪਏ ਉਨੀ ਲੱਖ ਪੰਜਾਹ ਹਜਾਰ ਸਿਰਫ)
ਬਿਆਨੀ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮਾਂ/ਟੈਂਡਰ : ਰੁ. 1,95,000.00/-(ਰੁਪਏ ਇੱਕ ਲੱਖ ਪੰਚਾਨਮੇਂ ਹਜਾਰ ਸਿਰਫ)
(ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ।)
(ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਲਈ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਰੂਲ (9) ਦੇ ਸਬ ਰੂਲ (1) ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਹੈ)
ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸਰਤਾਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਜੋ ਕਿ www.karnatakabank.com 'ਤੇ ਹੈਡ 'ਮੈਗਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ 19.03.2025 ਨੂੰ' 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰੋ।
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ https://bankauctions.in/ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 19.03.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:30 ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 12:30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਪੰਜ ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸਿਮਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ https://bankauctions.in/ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਮੁਫਤ ਵਿਚ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾ ਕੇ ਆਪਣਾ ਯੂਜਰ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਈ ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ (ਮਿਤੀ 18.03.2025 ਨੂੰ) ਮੈਸ. 4ਕਲੋਜ਼ਰ, 605ਏ, ਫਲੈਟ ਨੰ. 102, ਪਲਾਟ ਨੰ. 20, ਅਮਰੂਥਾ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ, ਮੋਥੀ ਨਗਰ, ਹੈਦਰਾਬਾਦ-500038, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ : 040-23836405, ਮੋਬਾ ਨੰ : 81420-00066 ਈ ਮੇਲ : info@bankautions.in ਤੋਂ ਆਨਲਾਈਨ ਟਰੇਨਿੰਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੋ।

ਸਹੀ/-
ਮਿਤੀ: 28.02.2025 — ਲਈ ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ
ਸਥਾਨ: ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ — ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ

Karnataka Bank Ltd.
Your Family Bank. Across India.

ਐਸਟ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਬ੍ਰਾਂਚ
8-ਬੀ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਰਾਜੇਂਦਰ ਪਾਰਕ,
ਪੂਸਾ ਰੋਡ,
ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110 060

ਫੋਨ : 011-40591567(ਐਕਸ-240)
ਈ-ਮੇਲ : delhiarm@ktkbank.com
ਵੈਬਸਾਈਟ : www.karnatakabank.com
ਸੀਆਈਐਨ : L85110KA1924PLC001128

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਨਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(1) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ, ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ।
ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਖਾਸ ਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਗਹਿਣੇ ਹੈ, ਦਾ ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 26.03.2024 ਨੂੰ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਮਿਤੀ 19/03/2025 ਨੂੰ ਓ. ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਬ੍ਰਾਂਚ ਨੰ. 3, ਉਪਰਲੀ ਹੇਠਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਨਰੂਲਾ, ਐਸ ਮਾਲ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001, ਪੰਜਾਬ, ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਵੱਲ 1. ਸ੍ਰੀ ਹਰਮਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ, 2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਿਰਨ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ, ਦੋਵੇਂ 1 ਅਤੇ 2 ਦਾ ਪਤਾ: ਮਕਾਨ ਨੰ. 46, ਵਾਰਡ ਨੰ. 53, ਸ਼ਿਵ ਨਗਰ ਕਲੋਨੀ, ਇਸਲਾਮਾਬਾਦ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001, ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਕਰਜਕਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ/ਜਿੰਮੇਵਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਰੁ. 32,63,388.13/-(ਰੁ. ਬੱਤੀ ਲੱਖ ਤਰੇਹਠ ਹਜਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਅਠਾਸੀ ਅਤੇ ਤੇਰਾ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਪੀਐਸਟੀਐਲ ਖਾਤਾ ਨੰ. 0277001800035501 ਤਹਿਤ ਸਮੇਤ ਮਿਤੀ 05.02.2025 ਤੋਂ ਭਵਿਖੀ ਬਿਆਜ, ਜਮਾਂ ਲਾਗਤਾਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆ ਵਿੱਚੋਂ ਜਮੀਨ ਦਾ ਪਲਾਟ ਜਿਸ ਦਾ ਨੰ. 4 ਮਿਣਤੀ 127.77 ਵਰਗ ਗਜ ਲੰਬਾਈ 50' ਅਤੇ ਚੌੜਾਈ 23' ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 5/17/2 ਮਿਨ ਸਥਿਤੀ ਖੇਤਰ ਕਾਲਾ ਘਾਨੂੰਪੁਰ, ਸਬ ਅਰਬਨ ਆਬਾਦੀ ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ (ਨਿਊ ਪਾਲ ਐਵੀਨਿਊ) ਰਾਮ ਤੀਰਥ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਮਲਕੀਅਤ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਿਰਨ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ: ਪੂਰਬ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 03 (50'0"), ਪੱਛਮ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 05 (50'0"), ਉੱਤਰ: ਰੋਡ 25'0" ਚੌੜਾ 23'0", ਦੱਖਣ: ਹੋਰਾਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ
ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ/ਮਿਥੀ ਰਕਮ ਜਿਸ ਹੇਠ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨਹੀ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ : ਰੁ. 22,85,000.00/-(ਰੁਪਏ ਬਾਈ ਲੱਖ ਪਚਾਸੀ ਹਜਾਰ ਸਿਰਫ)
ਬਿਆਨੀ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮਾਂ/ਟੈਂਡਰ : ਰੁ. 2,28,500.00/-(ਰੁਪਏ ਦੋ ਲੱਖ ਅਠਾਈ ਹਜਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਸਿਰਫ)
(ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ।)
(ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਲਈ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਰੂਲ (9) ਦੇ ਸਬ ਰੂਲ (1) ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਹੈ)
ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸਰਤਾਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਜੋ ਕਿ www.karnatakabank.com 'ਤੇ ਹੈਡ 'ਮੈਗਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ 19.03.2025 ਨੂੰ' 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰੋ।
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ https://bankauctions.in/ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 19.03.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:30 ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 12:30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਪੰਜ ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸਿਮਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ https://bankauctions.in/ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਮੁਫਤ ਵਿਚ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾ ਕੇ ਆਪਣਾ ਯੂਜਰ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਈ ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ (ਮਿਤੀ 18.03.2025 ਨੂੰ) ਮੈਸ. 4ਕਲੋਜ਼ਰ, 605ਏ, ਫਲੈਟ ਨੰ. 102, ਪਲਾਟ ਨੰ. 20, ਅਮਰੂਥਾ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ, ਮੋਥੀ ਨਗਰ, ਹੈਦਰਾਬਾਦ-500038, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ : 040-23836405, ਮੋਬਾ ਨੰ : 81420-00066 ਈ ਮੇਲ : info@bankautions.in ਤੋਂ ਆਨਲਾਈਨ ਟਰੇਨਿੰਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੋ।

ਸਹੀ/-
ਮਿਤੀ: 28.02.2025 — ਲਈ ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ
ਸਥਾਨ: ਜਲੰਧਰ — ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ

Karnataka Bank Ltd.
Your Family Bank. Across India.

ਐਸਟ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਬ੍ਰਾਂਚ
8-ਬੀ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਰਾਜੇਂਦਰ ਪਾਰਕ,
ਪੂਸਾ ਰੋਡ,
ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110 060

ਫੋਨ : 011-40591567(ਐਕਸ-240)
ਈ-ਮੇਲ : delhiarm@ktkbank.com
ਵੈਬਸਾਈਟ : www.karnatakabank.com
ਸੀਆਈਐਨ : L85110KA1924PLC001128

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਨਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(1) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ, ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ।
ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਖਾਸ ਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਗਹਿਣੇ ਹੈ, ਦਾ ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 25.07.2024 ਨੂੰ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਮਿਤੀ 19/03/2025 ਨੂੰ ਓ. ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਜਲੰਧਰ ਬ੍ਰਾਂਚ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 168/1, ਹੇਠਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਗ੍ਰੀਨ ਪਾਰਕ, ਗੜ੍ਹਾ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ-144001 ਪੰਜਾਬ, ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਵੱਲ 1. ਸ੍ਰੀ ਦਿਲਦਾਰ ਨਾਹਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਖੁਸ਼ੀ ਰਾਮ ਮਕਾਨ ਨੰ. 9/1, ਲਾਦੋ ਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਪ੍ਰਤੀ ਨਗਰ, ਜਲੰਧਰ 144001 ਪੰਜਾਬ, 2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਵੀਨਾ ਨਾਹਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਦਿਲਦਾਰ ਨਾਹਰ ਮਕਾਨ ਨੰ. 9/1, ਲਾਦੋ ਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਪ੍ਰਤੀ ਨਗਰ, ਜਲੰਧਰ 144001 ਪੰਜਾਬ ਕਰਜਕਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ/ਜਿੰਮੇਵਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਰੁ. 33,39,314.55/-(ਰੁ. ਤੇਤੀ ਲੱਖ ਉਨਤਾਲੀ ਹਜਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਚੌਦਾ ਅਤੇ ਪਚਵੰਜਾ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਓਵਰਡਰਾਫਟ ਖਾਤਾ ਨੰ. 3657000100116801 ਤਹਿਤ ਸਮੇਤ ਮਿਤੀ 01.12.2024 ਤੋਂ ਭਵਿਖੀ ਬਿਆਜ, ਜਮਾਂ ਲਾਗਤ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ।
ਅ. ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਜਲੰਧਰ ਬ੍ਰਾਂਚ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 168/1, ਹੇਠਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਗ੍ਰੀਨ ਪਾਰਕ, ਗੜ੍ਹਾ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ-144001 ਪੰਜਾਬ, ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਵੱਲ 1. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਵੀਨਾ ਨਾਹਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਦਿਲਦਾਰ ਨਾਹਰ ਮਕਾਨ ਨੰ. 9/1, ਲਾਦੋ ਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਪ੍ਰਤੀ ਨਗਰ, ਜਲੰਧਰ 144001 ਪੰਜਾਬ, 2. ਸ੍ਰੀ ਦਿਲਦਾਰ ਨਾਹਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਖੁਸ਼ੀ ਰਾਮ ਮਕਾਨ ਨੰ. 9/1, ਲਾਦੋ ਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਪ੍ਰਤੀ ਨਗਰ, ਜਲੰਧਰ 144001 ਪੰਜਾਬ, ਕਰਜਕਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ/ਜਿੰਮੇਵਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਰੁ. 11,48,697.09/-(ਰੁ. ਗਿਆਰਾਂ ਲੱਖ ਅੜਤਾਲੀ ਹਜਾਰ ਛੇ ਸੌ ਸਤਾਨਮੇਂ ਅਤੇ ਨੌ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਪੀਐਸਟੀਐਲ ਖਾਤਾ ਨੰ. 3657001800105601 ਤਹਿਤ ਸਮੇਤ ਮਿਤੀ 24.11.2024 ਤੋਂ ਭਵਿਖੀ ਬਿਆਜ, ਜਮਾਂ ਲਾਗਤ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆ ਵਿੱਚੋਂ ਮਕਾਨ ਨੰ. 9/1 ਮਿਣਤੀ 5 ਮਰਲੇ 63 ਵਰਗ ਫੁੱਟ 3" ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 24591/19218 ਤੋਂ 19223-5960-5961-5968 ਤੋਂ 5974-5983 ਤੋਂ 5987 ਫਰਦ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2009-2010 ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਥਿਤੀ ਆਬਾਦੀ ਮਹੁੱਲਾ ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ, ਲਾਦੋਵਾਲ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਮਲਕੀਅਤ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਵੀਨਾ ਨਾਹਰ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ: ਪੂਰਬ: ਇੰਦਰਜੀਤ ਵਰਮਾ (ਐਸਈ), ਪੱਛਮ: ਗਲੀ (14'8"), ਉੱਤਰ: ਅਰਜਨ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ: ਪ੍ਰੀਤਮ
ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ/ਮਿਥੀ ਰਕਮ ਜਿਸ ਹੇਠ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨਹੀ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ : ਰੁ. 46,35,000.00/-(ਰੁਪਏ ਛਿਆਲੀ ਲੱਖ ਪੈਂਤੀ ਹਜਾਰ ਸਿਰਫ)
ਬਿਆਨੀ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮਾਂ/ਟੈਂਡਰ : ਰੁ. 4,63,500.00/-(ਰੁਪਏ ਚਾਰ ਲੱਖ ਤਰੇਹਠ ਹਜਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਸਿਰਫ)
(ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ।)
(ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਲਈ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਰੂਲ (9) ਦੇ ਸਬ ਰੂਲ (1) ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਹੈ)
ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸਰਤਾਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਜੋ ਕਿ www.karnatakabank.com 'ਤੇ ਹੈਡ 'ਮੈਗਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ 19.03.2025 ਨੂੰ' 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰੋ।
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ https://bankauctions.in/ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 19.03.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:30 ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 12:30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਪੰਜ ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸਿਮਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ https://bankauctions.in/ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਮੁਫਤ ਵਿਚ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾ ਕੇ ਆਪਣਾ ਯੂਜਰ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਈ ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ (ਮਿਤੀ 18.03.2025 ਨੂੰ) ਮੈਸ. 4ਕਲੋਜ਼ਰ, 605ਏ, ਫਲੈਟ ਨੰ. 102, ਪਲਾਟ ਨੰ. 20, ਅਮਰੂਥਾ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ, ਮੋਥੀ ਨਗਰ, ਹੈਦਰਾਬਾਦ-500018, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ : 040-23836405, ਮੋਬਾ ਨੰ : 81420-00062 ਈ ਮੇਲ : info@bankautions.in ਤੋਂ ਆਨਲਾਈਨ ਟਰੇਨਿੰਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੋ।

ਸਹੀ/-
ਮਿਤੀ: 28.02.2025 — ਲਈ ਕਰਨਾਟਕ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ
ਸਥਾਨ: ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ — ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ

SBI ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ
ਰਿਟੇਲ ਐਸਟਸ ਕਰੈਡਿਟ ਸੈਂਟਰ (ਆਰਏਸੀਸੀ) ਏਡੀਬੀ ਬਰਾਂਚ ਉੱਤੇ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰੋਡ,
ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਮੋਗਾ-142001 (ਪੰਜਾਬ), ਫੋਨ. 01636-233438, ਈਮੇਲ: sbi.63605@sbi.co.in

(ਰੂਲ 8(1)) ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ, ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਹੋਣ ਨਾਤੇ ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਦੂਜਾ) ਐਕਟ 2002 (2002 ਦਾ 54) ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਹੇਠ ਦਰਸ਼ਾਏ ਕਰਜਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਦਰਸ਼ਾਇਆ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਵਿਖੇ ਦਰਸ਼ਾਈ ਰਕਮ ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ ਇਹ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਸੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਦੀ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਹੇਠ ਖਾਤੇ ਨਾਲ ਦਰਸ਼ਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸੁਚੇਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਲਈ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਚਾਰਜ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋਵੇਗਾ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ

ਬਰਾਂਚ/ਕਰਜਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਮੁਤਾਬਿਕ ਰਕਮ
ਮੇਨ ਬਰਾਂਚ ਮੋਗਾ (0681)				
ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ (ਕਰਜਦਾਰ), ਸ੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਕਾਂਸ਼ੀ ਰਾਮ (ਕਰਜਦਾਰ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ), ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰੁਬੀ ਅਰੋੜਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਪਾਲ (ਕਰਜਦਾਰ), ਸਾਰੇ ਵਾਸੀ 983, ਵਾਰਡ ਨੰ. 3, ਚੱਕੀ ਵਾਲੀ ਗਲੀ 12ਏ, ਨੇੜੇ ਜੀਟੀ ਰੋਡ ਮੋਗਾ-142001	ਜਮੀਨ 'ਤੇ ਬਣਿਆ ਮਕਾਨ ਦਾ ਬਰਾਬਰੀ ਮੋਟਗੇਗ ਮਿਣਤੀ 5 ਮਰਲੇ 3 ਸਰਸਾਹੀ ਜੋ 8 ਕਨਾਲ 0ਐਮ ਦਾ 96/2880 ਹਿਸਾ ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 33//17 (8-0), ਖੇਵਟ ਨੰ. 2156, ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 2692 ਰਾਹੀਂ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2007-08, ਸਥਿਤੀ ਬਸਤੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਮੋਗਾ ਮਾਹਲਾ ਸਿੰਘ1 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ ਵਿਖੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਸ੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਕਾਂਸ਼ੀ ਰਾਮ ਦੇ ਨਾਂ ਹੈ, ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ. 1154 ਮਿਤੀ 23.05.2011 ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ ਹੇਠ ਮੁਤਾਬਿਕ: ਉੱਤਰ: ਲਾਘਾ, ਦੱਖਣ: ਲਾਘਾ, ਪੂਰਬ: ਵੈਂਡਰ, ਪੱਛਮ: ਵੈਂਡਰ	23.01.2024	24.02.2025	Rs. 7,59,577/- ਮਿਤੀ 18.01.2024 ਤੱਕ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਬਿਆਜ

ਮਿਤੀ: 28.02.2025 — ਸਥਾਨ: ਮੋਗਾ — ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫਸਰ

ICICI Home Finance

ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫ਼ਤਰ : ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਈਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਐਚਐਫਸੀ ਟਾਵਰ, ਅੰਧੇਰੀ-ਕੁਰਲਾ ਰੋਡ, ਅੰਧੇਰੀ (ਈਸਟ), ਮੁੰਬਈ-400059, ਭਾਰਤ
ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਫਤਰ : ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਐਸਸੀਓ 146-147, ਫਿਰੋਜ ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕੀਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141001

ਨਿੱਜੀ ਸੰਧੀ ਰਾਹੀਂ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(8) ਅਤੇ ਰੂਲ 9 (1) ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਨਿੱਜੀ ਸੰਧੀ ਰਾਹੀਂ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ
ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਈਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ (ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਐਚਐਫਸੀ) ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਗਿਰਵੀ ਲਈ ਕੁਝ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਕਰਵਾਈਆਂ ਹਲਾਂ ਕਿ ਅਜਿਹੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀਆਂ ਅਸਫਲ ਰਹੀਆਂ। ਹੁਣ ਇੱਕ ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੇ ਦੱਸੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਰਕਮ ਰੁ. 19,00,000/-, 31,00,000/- ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ ਨਾਲ ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਐਚਐਫਸੀ ਵਿਖੇ ਪਹੁੰਚ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਹੇਠ ਦਰਸ਼ਾਈ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸ ਦਾ ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਈਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੁਆਰਾ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁੱਝ ਹੈ, ਉਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਹੇਠ ਦਰਸ਼ਾਏ ਸੰਖੇਪ ਵੇਰਵੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਿੱਜੀ ਸੰਧੀ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਸਹਿ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰ:	ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਸਮੇਤ ਭਾਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਜੇਕਰ ਹੈ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਇਕ ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ	ਸਰਫੇਸੀ ਸਟੇਜ
(ੳ)	(ਅ)	(ੲ)	(ਸ)	(ਹ)	(ਕ)	(ਖ)	(ਗ)	(ਘ)
1	ਸਰੋਜ ਸਿੰਘ (ਕਰਜਦਾਰ) ਸੰਤੋਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜਦਾਰ 1) ਲੋਅਨ ਖਾਤਾ ਨੰ. LHLUD00001407555	ਮਕਾਨ ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 28//12, 30//4/1, ਖਾਤਾ ਨੰ. 612/645, 610/643 ਰਾਹੀਂ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2008-09, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 176, ਸਥਿਤੀ ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਰਪੁਰ ਕਲਾਂ, ਆਬਾਦੀ ਸ਼ਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ	Rs. 39,93,598.94 6 ਫਰਵਰੀ, 2025	Rs. 19,00,000 Rs. 1,90,000	11 ਮਾਰਚ, 25 ਸਵੇਰੇ 11:00- ਦੁਪਹਿਰ 3:00	18 ਮਾਰਚ, 25 ਦੁਪਹਿਰ 2:00- 3:00 ਵਜੇ	17 ਮਾਰਚ, 25	ਭੌਤਿਕ ਕਬਜਾ
2	ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦ (ਕਰਜਦਾਰ) ਸ਼ੀਨਾਮ (ਸਹਿ-ਕਰਜਦਾਰ 1) ਲੋਅਨ ਖਾਤਾ ਨੰ. LHLUD00001322593 & LHLUD00001322594 LHLUD00001322595	ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 4126, ਖਾਤਾ ਨੰ. 2176, ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 2711, 2712, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 23, ਪਿੰਡ ਮੋਗਾ ਮਹਿਤਾ ਸਿੰਘ-1, ਆਬਾਦੀ ਦੁਸਹਿਰਾ ਗਰਾਊਂਡ, ਮੋਗਾ ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ।	Rs. 68,09,743.42 6 ਫਰਵਰੀ, 2025	Rs. 31,00,000 Rs. 3,10,000	11 ਮਾਰਚ, 25 ਸਵੇਰੇ 11:00- ਦੁਪਹਿਰ 3:00	18 ਮਾਰਚ, 25 ਦੁਪਹਿਰ 2:00- 3:00 ਵਜੇ	17 ਮਾਰਚ, 25	ਭੌਤਿਕ ਕਬਜਾ

ਆਨ ਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਸਾਡੀ ਨਿਲਾਮੀ ਏਜੰਸੀ ਮੈਟਿਕਸ ਨੈਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ (ਯੂਆਰਐਲ ਲਿੰਕ-https://assets.matexauctions.com) 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾ (ਈਐਮਡੀ) ਆਰਟੀਜੀਐਸ/ਡਿਮਾਂਡ ਡ੍ਰਾਫਟ (ਡੀਡੀ) (ਕਾਲਮ ਈ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ) ਰਾਹੀਂ ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਆਰਟਿਕਲ ਦੇ ਉਪਰ ਦਰਸ਼ਾਏ ਦਫ਼ਤਰੀ ਪਤੇ 'ਤੇ ਮਿਤੀ : 17 ਮਾਰਚ, 2025 ਸ਼ਾਮ 4:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾ ਦੇਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਰਟੀਕਲ ਦੇ ਉੱਪਰ ਦਰਸ਼ਾਏ ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਖੇ ਮਿਤੀ : 17 ਮਾਰਚ, 2025 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 5:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤਾ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਫਾਰਮ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਫਾਰਮ ਵੀ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾ ਦੇਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡ੍ਰਾਫਟ (ਡੀਡੀ) ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਾਸ਼ਟਰੀ/ਸੂਚੀਬੱਧ ਬੈਂਕ ਤੋਂ "ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ-ਨਿਲਾਮੀ" ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਉਪਰ ਦਰਸ਼ਾਏ ਚਾਹਵਾਨ ਖਰਦਿਦਾਰ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ ਦੀ ਰਕਮ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੇ ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ। ਇਹ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਐਚਐਫਸੀ ਦੁਆਰਾ ਉਪਰੋਕਤ ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪੇਸ਼ਕਸ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਬੋਲੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਤਾਂ ਰੂਲ 8 (8) ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(1) ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੱਸੇ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
ਨਿਰੀਖਣ, ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਜਾਂ ਟੈਂਡਰ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ ਨੂੰ 99208-07300 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ।
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਕੋਲ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਿਸੇ ਜਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਨੂੰ ਖਾਰਜ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਕਿਰਪਾ https://www.icicihfc.com 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰੋ।

ਮਿਤੀ : 01.03.2025
ਸਥਾਨ : ਪੰਜਾਬ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ, ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ,
ਸੀਆਈਐਨ : U65922MH1999PLC120106