આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ

(CIN :L65922RJ2011PLC034297) રજી. અને કોર્પો. ઓફીસ : ૨૦૧–૨૦૨, બીજો માળ,
સાઉથ એન્ડ સ્કવેર, માનસરોવર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, જયપુર–૩૦૨૦૨૦

Aavas
SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

૨૦૦૨ ના સિક્યોરીટાઇઝેશન કાયદાની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણાં નોટીસ

લોન એકાઉન્ટ એનપીએ થયા હોવાથી સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ અધિકૃત અધિકારી (એઓ) એ નીચેનાં કોષ્ટકમાં આપેલ દેવાદારો ને ૬૦ દિવસીય માંગણાં નોટીસ જારી કરે છે. નોટીસ મુજબ જો દેવાદાર ૬૦ દિવસોમાં રકમ જમા નહી કરે તો, નીચે આપેલી ગીરો મિલકતો/સિક્યોર્ડ એસેટની હરાજી કરીને વસુલવામાં આવશે. દેવાદાર/જામીનદારને મોકલાયેલ માંગણા નોટીસની બજવણી થઇ શકી ન હોવાથી, નીચે આપેલ સિક્યોર્ડ મિલકતો પર માંગણા નોટીસની નકલ ચોંટાડવામાં પણ આવેલ છે. આથી તમો દેવાદારોને ૬૦ દિવસની અંદર લોનની રકમ તેમતજ ચડત વ્યાજ અને વસુલાત ખર્ચ જમા કરવા જાણ કરવામાં આવે છે, નહીતર જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) અને ૧૪ ની જોગવાઇઓ હેઠળ, અધિકૃત અધિકારી નીચે આપેલ સિક્યોરીટીનો કબજો લેવા મુક્ત છે.

દેવાદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	ગીરો મિલકતની વિગત
શિવરાજભાઇ બાબુભાઇ ખાચર, વનરાજભાઇ શિવરાજભાઇ ખાચર, વિમળાબેન શિવરાજભાઇ ખાચર, જામીનદાર : ધનજીભાઇ હિરાભાઇ રાઠોડ (A/C NO.) LNBOT00620-210153395	8 FEB 25 Rs. 526412/- 3 FEB 25	મિલકત નં. ૮૨/૧, પિપરડી, તાલુકો બોટાદ, જિલ્લો બોટાદ, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૧૫૫.૨૫ ચો.મી.**
મેહુલગીરી ગજેન્દ્રગીરી ગોસ્વામી, કાજલબેન મેહુલગીરી ગોસ્વામી (A/C NO.) LNBHV03520-210162156	8 FEB 25 Rs. 486165/- 3 FEB 25	હાઉસ નં. ૨૧૨, ગામ– રાજપરા (ખો) ગ્રામ પંચાયત, પેટા જિલ્લો સિહોર, જિલ્લો ભાવનગર, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૧૩૮.૮૦ ચો.મી.**
જીજ્ઞેશકુમાર ચંદ્રકાંતભાઇ ગાંધી, જાગૃતિબેન જીજ્ઞેશભાઇ ગાંધી, જામીનદાર : હાર્દિકભાઇ જ્યંતિભાઇ કોલચા (A/C NO.) LNBRD02619-200117269	8 FEB 25 Rs. 456280/- 3 FEB 25	ફ્લેટનં. ૩૦૫, ત્રીજો માળ, બ્લોક નં.બી/૬, સર્વે નં.૭૨/એ/પૈકી અને ૭૭/પૈકી ખાટંબા અર્બન રેસીડેન્સી–૧, વડોદરા, ગુજરાત **ક્ષેત્રફળ ૩૮.૨૮ ચો.મી.**
ચંદુભાઇ બેચરભાઇ ભોઇ, શૈલેષભાઇ ચંદુભાઇ ભોઇ, કલ્પેશભાઇ ચંદુભાઇ ભોઇ, સુભદ્રાબેન ચંદુભાઇ ભોઇ, જામીનદાર : વિજયકુમાર બાબુલાલ ભોઇ (A/C NO.) LNIDA00619-200115570	8 FEB 25 Rs. 326116/- 3 FEB 25	મિલકત નં. ૪/૧૪૯, મોજે ભિલોડા ગ્રામ પંચાયત, તાલુકો ભિલોડા, જિલ્લો અરવલ્લી, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૫૦.૭૪ ચો.મી.**
જેંતીભાઇ વશરામભાઇ કાપડિયા, જયદિપ જ્યંતિભાઇ કાપડિયા, ચંપાબેન જેંતીભાઇ કાપડિયા (A/C NO.) LNRAJ02916-170042516	8 FEB 25 Rs. 1026470/- 3 FEB 25	પ્લોટ નં. ૮, પશ્ચિમ બાજુ, સર્વે નં. ૭૧/૧પૈકી, ભાવનગર હાઈવે ખાનપર રોડ, ગામ જાંગવાડ, તાલુકો જસદણ, જિલ્લો રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૪૦ **ક્ષેત્રફળ ૨૧૫ ચો.મી.**
સ્વ. શ્રી પરમાનંદ ભાનુભાઇ પાંડવ જે સ્વ. ના કાનુની વારસદાર પાંડવ ભાનુભાઇ ભીમજીભાઇ, પાંડવ કમલેશભાઇ ભાનુભાઇ, ભાનુભાઇ બી. પાંડવ, કમલેશ ભાનુભાઇ પાંડવ, ગીતા કમલેશ પાંડવ, જામીનદાર : રવજીભાઇ, કાકલોતર (A/C NO.) LNSUR00316-170045132	8 FEB 25 Rs. 659368/- 3 FEB 25	ફ્લેટનં. ૧૦૧, રામેષ્ટ રેસીડેન્સી, બાપા સિતારામ નગર સોસાયટી ડભોલી, સુરત, ગુજરાત **ક્ષેત્રફળ ૬૭૨ ચો.ફૂટ**
જયેશભાઇ અમરસિંહ ગોહિલ, ચિરાગકુમાર જયેશભાઇ ગોહિલ, રેખાબેન જયેશભાઇ ગોહિલ, જામીનદાર : સંજયભાઇ માનસિંહ પઢિયાર (A/C NO.) LNBRD00517-180053804	8 FEB 25 Rs. 526864/- 3 FEB 25	ગ્રામ પંચાયત હાઉસ નં. ૨/૨૩, મુકામ અને પોસ્ટ રૂપાપુરા, નંદેસરી, જિલ્લો વડોદરા, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૯૩૬.૦ ચો.ફૂટ**
પંકજકુમાર રમેશભાઇ પરમાર, રમેશભાઇ હિરાભાઇ પરમાર, ગૌરીબેન આર. પરમાર (A/C NO.) LNADB07621-220187759	8 FEB 25 Rs. 480525/- 3 FEB 25	ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૩૦૧/૧, વણકર વાસ તરીકે જાણીતા એરિયામાં મોજે ઉમિયાપુર, તાલુકો ખેડા, જિલ્લો ખેડા, અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૧૨૭૫ ચો.ફૂટ**
કૌષિક જ્યંતિભાઇ પરમાર, મયુરીકાબેન એસ. ચૌહાણ, જામીનદાર : હિતેન્દ્ર અમરતભાઇ ડોડિયા (A/C NO.) LNNRO03521-220202899	8 FEB 25 Rs. 750059/- 3 FEB 25	ફ્લેટનં. સી–૪૦૬, ચોથો માળ, રામકુટીર રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, ફાઈનલ પ્લોટ નં. (૧૭+૧૮+૨૩/૩) પૈકી, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૬, સર્વે નં. ૧૧૦/૧ અ ને ૧૧૦/૨, ની જમીનની મોજે સૈજપુર બોઘા, તાલુકો અસારવા,અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૬૯.૩૯ ચો.મી.**
રાયસિંગભાઇ રતિલાલ ઠાકોર, કાંતાબેન આર. ઠાકોર, અર્જુનભાઇ રાયસંગભાઇ ઠાકોર (A/C NO.) LNAND13921-220213292	8 FEB 25 Rs. 372877/- 3 FEB 25	મોજે ધુળેટા, ગ્રામ પંચાયત નં. ૪૩૬/૧, પ્રાથમિક શાળા પાસે, રામેદવપુરા, ધુલેટા, ઉમરેઠ, જિલ્લો આણંદ, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૬૪૦.૦૦ ચો.ફૂટ**
ભલાભાઇ પરમાર, પરમાર વર્ષાબેન, ધુલાભાઇ રામાભાઇ ઠાકોર (A/C NO.) LNBAY13422-230230125	8 FEB 25 Rs. 408387/- 3 FEB 25	ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૮૨, મોજે આસાપુર, તાલુકો વિરપુર, જિલ્લો મહીસાગર, ગુજરાત ૩૮૮૨૬૦ ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકત **ક્ષેત્રફળ ૫૧૬ ચો.ફૂટ**
રુપેષ સિંધે, સૈફાલી સિંદે (A/C NO.) LNSUR08122-230245078	8 FEB 25 Rs. 597298/- 3 FEB 25	ફ્લેટ/હાઉસ નં. ૪૮/૫૮૩, ખાટોદરા કોલોની, બ્લોકનં. ૪૬, ૪૭, ૪૮ અને એએમપી ૪૯, મોજે ગામ ખાટોદરા, સુરત, ગુજરાત **ક્ષેત્રફળ ૨૮.૦૭ ચો.મી.**
તેજલબેન પાંડવ, જીતેષભાઇ પાંડવ (A/C NO.) LNSUR02217-180067449 & 241219904033672	8 FEB 25 Rs. 804061/- & Rs. 398341/- 8 FEB 25	ફ્લેટનં. ૪૦૨, ચોથો માળ, માધવ એપાર્ટમેન્ટ, પ્લોટ નં. ૧ અને ૨, ગજાનંદ પાર્ક સોસાયટી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૬, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫૫ની જમીન પર બનેલ મોજે સિંગાનપોર, તાલુકો કતારગામ, જિલ્લો સુરત ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકત **ક્ષેત્રફળ ૫૩.૮૭ ચો .મી.**
કેતનકુમાર સોલંકી, લાભુબેન કેતનભાઇ સેનમા, જામીનદાર : ભીખાભાઇ બાબુભાઇ સેનમા (A/C NO.) LNKDI00621-220194092	8 FEB 25 Rs. 549461/- 3 FEB 25	મિલકત નં. ૫/૩૨, નાનો વાસ, રંગપુરડા કાડી, મહેસાણા, ગુજરાત **ક્ષેત્રફળ ૧૦૪૦ ચો.ફૂટ**
લીલાબેન ભોપાભાઇ કંબાડ, યુવરાજભાઇ ભોપાભાઇ કંબાડ, રમેશભાઇ ભોપાભાઇ કંબાડ (A/C NO.) LNBHV00521-220208033 & LNBHV17623-240287369	8 FEB 25 Rs. 314978/- & Rs. 160079/- 3 FEB 25	હાઉસ નં. ૧૨૫, ગામ પંચવાડા, તાલુકો શિહોર, જિલ્લો ભાવનગર, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૩૧૯.૦૩ ચો.યાર્ડ**
ગીતાબેન ચૌહાણ, સંદિપ કમલેશભાઇ ચૌહાણ, કમલેશભાઇ પી. ચૌહાણ (A/C NO.) LNMOR07622-230253948	8 FEB 25 Rs. 609824/- 3 FEB 25	ગ્રામ પૈંચાયત એરિયા ગામ ઘુંટુ, તાલુકો અને જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત ખાતેની ગામતલ જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૦૦૦–૦૦ ચો.ફૂટ (૯૨–૯) ઉપર બંધાયેલ રેસીડેન્સયીલ હાઉસ કુલ બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૬–૪૬ ચો.મી. ધરાવતી મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૮૬.૪૩ ચો .મી.**
અજીતભાઇ લાલભાઇ મકવાણા, છાયાબેન મકવાણા (A/C NO.) LNHAL00516-170042853	8 FEB 25 Rs. 259783/- 3 FEB 25	ન્યુ ગામતલ પ્લોટ નં. ૪પૈકી દક્ષિણ બાજુ, જેપર, તાલુકો ચુડા, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૧૧૧.૪૮ ચો.મી.**
સંજયભાઇ લાલભાઇ મકવાણા, નયનાબેન મકવાણા (A/C NO.) LNHAL02916-170042861 & LNSNA04319-200121288	8 FEB 25 Rs. 234497/- & Rs. 51881/- 3 FEB 25	ન્યુ ગામતલ પ્લોટ નં. ૪પૈકી ઉત્તર બાજુ, જેપર, તાલુકો ચુડા, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૫૫.૭૪ ચો.મી.**
મહેશભાઇ પ્રભાભાઇ પટેલ, કૈલાશબેન મહેશભાઇ પટેલ (A/C NO.) LNHIM00518-190086399	8 FEB 25 Rs. 294494/- 3 FEB 25	મિલકત નં. ૧૩૪, ખેરાડી, ખેરાડી ગ્રૃપ ગ્રામ પંચાયતની હદમાં, તાલુકો ભિલોડા, જિલ્લો અરવલ્લી, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૧૦૨૫ ચો.ફૂટ**
રુપાલી દિનેશ પાટિલ, દિનેશ દિલીપ પાટિલ (A/C NO.) LNSUR02221-220189648	8 FEB 25 Rs. 1896353/- 3 FEB 25	ફ્લેટ નં. ઈ/૫૦૧, પાંચમો માળ, બિલ્ડીંગ–ઈ, રાધિકા હોમ્સ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૧, બ્લોક નં. ૨૧૩, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૬૨, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૭, મોજે ડિંડોળી, ઉધના, સુરત, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૬૭.૧૩ ચો.મી.**
કૈલાષબેન કે. સોલંકી, બોની ધર્મેન્દ્રભાઇ સુરતી (A/C NO.) LNKAM00321-220222018	8 FEB 25 Rs. 1352840/- 3 FEB 25	ફ્લેટનં. ૬૦૧, છઠ્ઠો માળ, શિવ પેલેસ, વોર્ડ નં.૨, નોંધ નં. ૪૨૧૬/એ, મોજે સગ્રામપુરા, તાલુકો સુરત સીટી, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૪૩.૨૦ ચો.મી.**
નિરુબેન બકુલભાઇ ચાંદિસ, બકુલેશકુમાર મેઘજીભાઇ ચાંદિસ (A/C NO.) LNBHV01421-220217963	8 FEB 25 Rs. 1011282/- 3 FEB 25	એપાર્ટમેન્ટ નં. જી/૩૦૪, ૩જો માળ, શ્રી રાધેશ્યામ રેસીડેન્સી, સહજાનંદ પાર્ક સામે, સિદસર રોડ, ચિત્રા, તાલુકો જિલ્લો ભાવનગર, ગુજરાત–૩૬૪૦૦૪. **ક્ષેત્રફળ ૪૬.૧૬૪ ચો.મી.**
અલ્પેશભાઇ સી. વાળા, મયુરીબેન અલ્પેશભાઇ વાળા (A/C NO.) LNJAM02222-230232010	8 FEB 25 Rs. 1051485/- 3 FEB 25	ફ્લેટનં. ૩૬૯૮, બ્લોક નં. એમ–૩૯, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૪૧ થી ૧૨૪૩, જીએચબી, રણજીત સાગર રોડ, લાલપુર હાઈવે, સાધના કોલોની તરીકે જાણીતો એરિયા, જામનગર, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૪૬.૮૫ ચો.મી.**
પિયુષભાઇ રાવલ, જ્યોતિબેન ભીખભાઇ રાવલ, બળવંત રાવલ, વિવેક બળવંતભાઇ રાવલ, જામીનદાર : દિપક બાબુલાલ નિકુંભ (A/C NO.) LNBHA00322-230261962	8 FEB 25 Rs. 872907/- 3 FEB 25	ફ્લેટનં. ૪૧૩ અને ૪૧૪, ચોથો માળ, ગોકુલધામ એપાર્ટમેન્ટ, બિલ્ડીંગ બી, મોજે ઉટિયાદરા, પેટા જિલ્લો અંકલેશ્વર, જિલ્લો ભરૂચ, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૮ ચો.મી.**
સ્વ. શ્રી મુકેશભાઇ રોહિત જે સ્વ. ના કાનુની વારસદાર રોહિત પાર્વતીબેન, રોહિત નંદિની મુકેશ, સપના મુકેશભાઇ રોહિત, રોહિત તારાબેન, રોહિત પાર્વતીબેન (A/C NO.) LNVAD00322-230266099	8 FEB 25 Rs. 815121/- 3 FEB 25	ફ્લેટ નં. એ/૪૦૪(ચોથો માળ), સાંઇ દર્શન કોમ્પલેક્ષ, બ્લોક નં. ૧૩૦૫, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૭૫૩, ઇટોળા, વડોદરા, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૪૨૧ ચો.ફૂટ**
દિનેશભાઇ ભગાભાઇ ભીમાણી, વનિતાબેન દિનેશભાઇ ભીમાણી, સ્વ. શ્રી સંજયભાઇ દિનેશભાઇ ભીમાણી જેના કાનુની વારસદાર દિનેશભાઇ ભગાભાઇ ભીમાણી, હેતલબેન સંજય ભીમાણી, કાનાભાઇ દિનેશભાઇ ભીમાણી (A/C NO.) LNMOR16722-230271547	8 FEB 25 Rs. 258949/- 3 FEB 25	રેસીડેન્સીયલ મિલકત નં. ૯૮, (મયુરનગર ગ્રામ પંચાયત એરિયા), ગામ મયુરનગર, તાલુકો હળવદ, જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત ખાતેની રેસીડન્સીયલ મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૧૦૬–૮૮ ચો.મી.**
કુસુમબેન રાજુભાઇ પટેલ, રાજુભાઇ બચુભાઇ પટેલ, જામીનદાર : દિનેશભાઇ લાલુભાઇ પરમાર (A/C NO.) LNAND00322-230274820	8 FEB 25 Rs. 1476176/- 3 FEB 25	પ્લોટનં. ૧૪, રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૮૩/૧, ટાઉન પ્લાનિંગ નં. અને ફાઈનલ પ્લોટનં. ૧૩, બોરસદ, આણંદ, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૬૨.૪૮ ચો.મી.**
મીત્તલ રવી બામભાણીયા, રવી બામભાણીયા, જયેશ બામભાણીયા (A/C NO.) LNJAM16823-240287844	8 FEB 25 Rs. 418557/- 3 FEB 25	મેઈન પાર્ટ એ, શીટ નં. ૦૮, સીટી સર્વે નં. ૧૩૦ ખાતે બંધાયેલ તાલુકો અને જિલ્લો જામનગર, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ક્ષેત્રફળ ૩૩.૦૬ ચો.મી.**
ભારતીબેન સુથાર, હિનાબેન મિસ્ત્રી (A/C NO.) LNAAC08122-230286178	8 FEB 25 Rs. 757994/- 3 FEB 25	મિલકત નં. ૩૮૫, મોચી વાસ તરીકે જાણીતા એરિયામાં, મોજે શેરથા, તાલુકો ગાંધીનગર, જિલ્લો ગાંધીનગર, સીટી સર્વે નં. ૬૮૧,ની જમીન પરની, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ હક, ટાઇટલ અને હિત ધરાવતી રેસીડેન્સીયલ મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૩૫.૮૨ ચો.મી.**
હિરાભાઇ નાથાભાઇ કરમાતા, કરમાતા દેવરાજભાઇ હિરાભાઇ, પાયલબેન કરમાતા, સરમનભાઇ હિરાભાઇ કરમાતા (A/C NO.) LNVER17423-240289011 & LNVER17723-240291021	8 FEB 25 Rs. 515841/-& Rs. 496404/- 3 FEB 25	ગામતલ પ્લોટ નં. ૫૭, સર્વે નં. ૧૬૬, ગામ ફોર્મ મજુબ નં. ૨, મીઠાપુર, ગ્રામ પંચાયતનીહ દમાં, તાલુકો વેરાવળ, જિલ્લો ગીર સોમનાથ, ગુજરાત ખાતેની મિલકત **ક્ષેત્રફળ ૨૦૯.૦૩ ચો.મી.**
દક્ષાબેન ગીરીશભાઇ કેશવાલા, સ્વ. શ્રી કેશવાલા ગીરીશભાઇ પુંજાભાઇ જેના કાનુની વારસદાર દક્ષાબેન ગીરીશભાઇ, કેશવાલ જયકુમાર ગીરીશભાઇ (A/C NO.) LNVER17523-240292950	8 FEB 25 Rs. 698792/- 3 FEB 25	પ્લોટ નં. ૪૮/પૈકી જમીન ક્ષેત્રફળ ૪૮.૩૯ ચો.મી. (બ્લોક નં. ૧૦ તરીકે જાણીતી) રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૪/૧/પૈકી/૧/પૈકી –૧ જમીન ક્ષેત્રફળ ૦–૮૧–૬૫ ચો.મી., ગામ ગલિયાવાડ, તાલુકો તલાલા, જિલ્લો ગીર સોમનાથ, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકત **ક્ષેત્રફળ ૪૮.૩૯ ચો .મી.**
મીનાબા ભરતસિંહ જેઠવા, જાડેજા સંદિપપસિંહ તેમુભા (A/C NO.) LNJAM17923-240298901	8 FEB 25 Rs. 569278/- 3 FEB 25	સબ પ્લોટ નં. ૭૨/૧, જમીન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૫.૧૩ ચો.મી. તેમજ તેના પરનું બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૪૪.૪૬ ચો.મી. રાધેક્રિષ્ના નગર તરીકે જાણીતા એરિયાની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૭ પૈકી હર્ષદપુર, ખંભાળિયા, દેવભુમી દ્વારકા, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૬૫.૧૩ ચો.મી.**
વિકાસ રાણા, નરેશ રાણા, પુષ્પાબેન મહેન્દ્રભાઇ રાણા, જામીનદાર : પ્રકાશ ચંદનભાઇ રાણા (A/C NO.) LNNAR17923-240311349	8 FEB 25 Rs. 915951/- 3 FEB 25	ફ્લેટનં. સી/૨૨૦, બ્લોક નં. સી, બીજો માળ, ઉમંગ નારોલ– ૨ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, સબ પ્લોટ નં. ૧, ફાઈનલ પ્લોટનં. ૬૯, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૬૦ (નારોલ દક્ષિણ– ૨), બ્લોક/સર્વે નં. ૧૫૩/૧, ની જમીન પરની મોજે નારોલ, તાલુકો મણીનગર, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકત. **ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૪ ચો.યાર્ડ એટલેકે ૪૫.૧૦ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) બાંધકામ એરિયા અને ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ૧૭.૪૯ ચો.મી.**
કાશમીરા અમિતભાઇ ચૌહાણ, અમીત નાથાલાલ ચૌહાણ (A/C NO.) LNJUN17923-240331277 & LNJUN17723-240341747	8 FEB 25 Rs. 795930/- & Rs. 223058/- 3 FEB 25	ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજો માળ, શ્રી અંજની રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતા એપાર્ટમેન્ટની, પ્લોટ નં. ૪૨/પૈકી પુર્વ બાજુ જમીન ક્ષેત્રફળ ૮૩૬.૧૨ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૨/પૈકી, જમીન ક્ષેત્રફળ એક ૭–૦૧ ગુંઠા ઉપર બંધાયેલ ટિંબાવાડી, અજંતા પાર્ક તરીકે જાણીતા એરિયાની, જુનાગઢ મ્યુન્સિપલ કોર્પોરેશનની હદમાં, તાલુકો અને જિલ્લો જુનાગઢ, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૪૦.૦૦ ચો.મી.**
અનિલકુમાર જકશીભાઇ વાડી, જયોત્સનાબેન જકશીભાઇ વાડી (A/C NO.) LNHIM17924-250360985	8 FEB 25 Rs. 1147956/- 3 FEB 25	સર્વે નં. ૩૨૭ જુનો નં. ૪૭૧ પૈકી પ્લોટ નં. ૭૪ પૈકી ઉત્તર બાજુ, સવગઢ, સાંબરકાંઠા, હિંમતનગર, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૫૬.૬૫૫ ચો.મી.**

સ્થળ : જયપુર તારીખ : ૧૧.૦૨.૨૦૨૫ **અધિકૃત અધિકારી, આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ**

---

pnb Housing Finance Limited

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : નવમો માળ, અંતરિક્ષ ભવન, ૨૨, કે.જી. માર્ગ, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૦૧, ફોન : ૦૧૧–૨૩૩૫૭૧૭૧, ૨૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૪૧૪, વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com
શાખા ઓફીસ : ૩૩૧, ત્રીજો માળ, ટ્રિવિયો કોમ્પલેક્ષ, નટુભાઇ સર્કલ, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૦૭,
શાખા ઓફીસ : ૩૦૫–૩૦૮, ત્રીજો માળ, ટિટાનિયમ સ્કવેર, અડાજણ ચાર રસ્તા, અડાજણ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૯

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ હેઠળ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) ના અનુપાલન હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને સંબંધિત દેવાદાર/રોને એકાઉન્ટની સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસ/સો જારી કરી એકાઉન્ટની સામે જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવેલ નોટીસ/સોની તારીખ નોટીસ/સો મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/રો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકત/તોનો કબજો એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને મિલકત/તો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડની રકમ અને લોન એગ્રીમેન્ટ મુજબ તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદામાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ	બાકી રકમ	કબજો લીધાની તારીખ	મિલકત/તો / ગીરો મિલકતની વિગત
HOU/VA/1022/ 1036052 શાખા : વડોદરા	શ્રી હરિકૃષ્ણા નટુભાઇ પરમાર અને શ્રીમતી ભાગ્યશ્રીબેન રાઠોડ	૨૫–૦૯ ૨૦૨૪	રૂા. ૨૦,૭૭,૬૭૮.૫૪/– (રૂપિયા વીસ લાખ સીત્યોતેર હજાર છસ્સો ઈઠ્યોતેર અને ચોપ્પન પૈસા પુરા) ૨૫.૦૯.૨૦૨૪ મુજબ	૦૬.૦૨.૨૦૨૫ (સાંકેતિક કબજો)	એ–૪૦૩, સૌદર્ય ગ્રીન લી, કેનાલ રોડ, એક્તા નગર, છાણી જકાતનાકા, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૨૪
NHL/VA/1020/ 825275 શાખા : વડોદરા	શ્રી બંધારા નિખિલકુમાર સુરેશચંદ્ર અને શ્રીમતી વૃંદાબેન નિખિલકુમાર બંધારા	૧૩–૧૧ ૨૦૨૪	રૂા. ૧૦,૨૮,૪૧૨.૦૧/– (રૂપિયા દસ લાખ અઠ્યાવીસ હજાર ચારસો બાર અને દસ પૈસા પુરા) ૧૩.૧૧.૨૦૨૪ મુજબ	૦૬.૦૨.૨૦૨૫ (સાંકેતિક કબજો)	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ૦૧, બાલાજી એવન્યુ, મોટા પાર્ટમેન્ટ પાસે, છાણી જકાત નાકા, છાણી, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૧૭૪૦
HOU/SRT/0519/ 690174 શાખા : સુરત	શ્રી કિરીટ વસંતલાલ નંદા અને શ્રી હિતેષભાઇ વસંતભાઇ નંદા, શ્રી રંજનબેન વસંતભાઇ નંદા	૧૯–૧૦ ૨૦૨૪	રૂા. ૨૬,૫૦,૪૬૬.૩૭/– (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ પચ્ચાસ હજાર ચારસો છાસઠ અને સાડત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૯.૧૦.૨૦૨૪ મુજબ	૦૬.૦૨.૨૦૨૫ (સાંકેતિક કબજો)	ફ્લેટ નં. ઇ–૨૦૨, બીજો માળ, બિલ્ડીંગ નં. ઇ, સત્યમ રેસિડેન્સી, રજવાડી પ્લોટ પાસે, ન્યુ કોસાડ રોડ, કોસાડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૦૭
HOU/SRT/1016/ 324123 શાખા : સુરત	શ્રી દિલીપકુમાર વી. કાકડિયા અને શ્રી અશોકભાઇ વિનુભાઇ કાકડિયા	૨૪–૦૯ ૨૦૨૪	રૂા. ૨૧,૮૪,૮૦૭.૨૪/– (રૂપિયા એકવીસ લાખ ચોર્યાસી હજાર આઠસો સાટ અને ચોવીસ પૈસા પુરા) ૨૪.૦૯.૨૦૨૪ મુજબ	૧૦.૦૨.૨૦૨૫ (સાંકેતિક કબજો)	પ્લોટ નં. ૧૬૮, બિલ્ડીંગ ટાઇપ બી, કુમકુમ રેસિડેન્સી, કામરેજ–બારડોલી રોડ, કામરેજ ગામ, સુખ મિલન રો હાઉસ પાછળ,રામાદેવપીર મંદિર પાસે, સુરત–૩૯૪૧૮૦

સ્થળ : વડોદરા, સુરત, તારીખ : ૧૦–૦૨–૨૦૨૫ અધિકૃત અધિકારી, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

(અગાઉ ઇન્ડોસ્ટાર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી, અહી પછી એનએચએફપીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે)
રજીસ્ટર્ડ સરનામું : યુનિટ નં. ૩૦૫, ત્રીજો માળ, વિંગ ૨/ઇ, કોર્પોરેટ એવન્યુ,
અંધેરી–ઘાટકોપર લિંક રોડ, ચકલા, અંધેરી (પુર્વ), મુંબઇ–૪૦૦૦૯૩

NIWAS HOUSING FINANCE

કબજા નોટીસ (નિયમ ૮(૧) અને (૨))

આથી સિક્યોર્ડ લેણદારના અહીં નીચે જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એનએચએફપીએલના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા–કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો દરેક મિલકત સામે જણાવેલ તારીખ લઇ લીધો છે. સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો એનએચએફપીએલની નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસના ચાર્જને આધિન રહેશે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર અને મિલકતની વિગત	માંગણા નોટીસની રકમ અને તારીખ	કબજાની તારીખ	કબજાનો પ્રકાર
LNSRDLAP-01230027960	૧. અજય ઉદયસંગ ચાવડા (દેવાદાર), ૨. ચાવડા ઉદયસંગ કાનજીભાઇ (સહ–દેવાદાર), ૩. ચાવડા નયનાબેન ઉદયસંગભાઇ (સહ–દેવાદાર)	રૂા. ૪,૧૬,૭૭૭/– (રૂપિયા ચાર લાખ સોળ હજાર સાતસો સીત્યોતેર પુરા) તારીખ: ૧૫–૦૫–૨૦૨૪	૦૮–૦૨–૨૦૨૫	સાંકેતિક કબજો

મિલકતની વિગત : સર્વે નં. ૮૩૨ પૈકી, સ્વામી વિવેકાનંદ, નદી કાઠેડ, એસટી નં.૭, રામદેવપીર મંદિર પાસે, જોરાવરનગર મેઇન રોડ પડખે, મુકામ–જોરાવરનગર, તાલુકો–વઢવાણ, જિલ્લો–સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

સહી/–
સ્થળ : ગુજરાત અધિકૃત અધિકારી
તારીખ : ૧૧.૦૨.૨૦૨૫ નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

(CIN : L65922RJ1999PLC015440)
૩૨૧, એસ એમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર – ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન),
ફોન ૦૨૯૪–૨૪૧૨૬૦૯, ઇમેઇલ : info@srghousing.com વેબસાઇટ : www.srghousing.com

સાંકેતિક કબજા નોટીસ નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે)

જત જણાવાનું કે એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર–૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારોને એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસો જારી કરી દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસોની બજવણીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/ જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર, ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ની નીચે જણાવેલ રકમો વત્તા ચડત વ્યાજ અને છુટકારા સુધી તેના પરના કોસ્ટ / ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં, એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર (લોન)/ દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર	૧) માંગણા નોટીસની તારીખ ૨) સાંકેતિક કબજાની તારીખ ૩) માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત (તેના પર બંધાયેલ અથવા બાંધવામાં આવનાર બિલ્ડીંગો અને સ્ટ્રક્ચર્સ તેમજ જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ ફીક્સર્સ અને ફીટીંગ્સ)
૧	HLR0000000000012648 શ્રી વનરાજસિંહ જાડેજા જે શ્રી મહોબત્તસિંહ (દેવાદાર), શ્રી મહોબત્ત જાડેજા સિંહ જે શ્રી ગાગજી જાડેજાના પુત્ર (સહ–દેવાદાર–૧), શ્રીમતી ચંદ્રિકાબેન જે શ્રી મહોબત્ત જાડેજા સિંહના પત્ની (સહ–દેવાદાર–૨), શ્રી મહેન્દ્રસિંહ જાડેજા જે શ્રી મહોબત્તસિંહના પુત્ર (સહ–દેવાદાર–૩), શ્રી યુવરાજસિંહ જાડેજા જે બહાદુરસિંહના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૧–૦૬–૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૦૬–૦૨–૨૦૨૫ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૬,૨૧,૮૨૦/– (રૂપિયા છ લાખ એકવીસ હજાર આઠસો વીસ પુરા) ૧૦–૦૬–૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૧૧–૦૬–૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી મહોબત્ત જાડેજા સિંહ જે શ્રી ગાગજી જાડેજાના પુત્રના નામે રહેલ હાઉસ નં. ૧૬, વોટર ટેંક પાસે, ગામ–સાપડા, તાલુકો–બારેજા, જિલ્લો–જામનગર (ગુજરાત) ખાતેની જમીનની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૬૧૦ ચો. ફૂટ, ચતુ:સીમા :પુર્વ : મહેન્દ્રસિંહ દાનસંગ, પશ્ચિમ : સતુભા ગાગજી, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : નરેન્દ્રસિંહ દાનસંગ

સ્થળ : ગુજરાત સહી/– અધિકૃત અધિકારી
તારીખ : ૧૧–૦૨–૨૦૨૫ એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

---

muthoot HOUSING FINANCE

મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ટીસી નં. ૧૪/૨૦૭૪–૭, મુથુટ સેન્ટર, પુણેણ રોડ, થિરુવંતપુરમ–૬૯૫ ૦૩૪,
CIN : U65922KL2010PLC025624 કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૧૨/એ ૦૧, ૧૩મો માળ, પરીણી ક્રેસકેન્ઝો, પ્લોટ નં. સી૩૮ અને સી૩૯, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ–જી બ્લોક (પુર્વ), મુંબઇ–૪૦૦૦૫૧, ફોન : ૦૨૨–૬૨૭૨૮૫૧૭
ઇમેઇલ : authorised.officer@muthoot.com

પરિશિષ્ઠ–૪ (નિયમ ૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

જત જણાવવાનું કે મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો કાયદા નં ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલ દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રોને માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસ પુરા થયા પછી, દેવાદાર/રો/ જામીનદાર/રો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે આથી દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રો અને જાહેર જનતાને અહીં જાણ કરવામાં આવે છે કે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **ભૌતિક કબજો** નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ	કુલ બાકી લેણાંની રકમ	કબજાની તારીખ
૧	લોન નં. : ૧૬૧૦૦૦૭૪૪૯૭ ૧. સચેન્દ્રસિંઘ આત્માસિંઘ રાજપુત ઉર્ફે સતેન્દ્રસિંઘ આત્માસિંઘ રાજપુત, ૨. વિભાબેન શૈલેન્દ્રસિંઘ રાજપુત	૧૬–૧૧–૨૦૨૪	રૂા. ૬,૧૮,૮૮૨.૨૭/– નાં રોજ ૦૫–૧૧–૨૦૨૪	૦૫–૦૨–૨૦૨૫
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ત્રીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૩૫૧ ચો. ફૂટ કાર્પેટ એરિયા અને ૪૯૧ ચો. ફૂટ આશરે ૪૫.૬૩ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ૪.૬૮ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, 'શ્રી ગણેશ કોમ્પલેક્ષ', મુકામ–ગામ–રેવન્યુ બ્લોક નં. ૩૯૪/સો પૈકી ક્ષેત્રફળ ૧૩૦૮૯.૦૦ ચો.મી., પ્લોટ નં. ૧ અને ૨, ક્ષેત્રફળ ૨૮ ગુણ્યા ૪૫ ફુટ આશરે ૧૨૬૦.૦૦ ચો.મી. આશરે ૧૧૭.૧૦ ચો.મી., મોજે–સાયણ, તાલુકો–ઓલપાડ, સિટી–સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સાયણ કિમ મેઇન રોડ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૩૦૪, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૩૦૨, દક્ષિણ : રોડ				
૧	લોન નં. : MHFLPURBAR000005011547 ૧. સુરેશભાઇ ભુરારામ મીના, ૨. રેખાબેન સુરેશભાઇ મીના	૧૬–૧૧–૨૦૨૪	રૂા. ૧૫,૨૫,૭૮૫.૦૦/– નાં રોજ ૦૫–૧૧–૨૦૨૪	૦૫–૦૨–૨૦૨૫
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : મોજે–મઢવાસ, કલોલ, જમીનનો સિટી સર્વે નં. એનએ ૨૯૬+૨૯૮/૮/૧, 'માધવ પાર્ક' તરીકે જાણીતી, પૈકી હાઉસ નં. ૮/૧, ક્ષેત્રફળ ૪૭.૨૫ ચો.મી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ક્ષેત્રફળ ૪૬.૦૦ ચો.મી., પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૪૬.૦૦ ચો.મી., કુલ બાંધકામ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૯૨.૦૦ ચો.મી., મુકામ–રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો–કલોલ અને જિલ્લો–પંચમહાલ ખાતેની બિન–ખેતીલાયક પ્લોટ અને જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : પ્લોટનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૨૯૬+૨૯૮/૮/૨ ની જમીન, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨૯૮+૨૯૮/૮/૪ ની જમીન, દક્ષિણ : પ્લોટનો રોડ				

ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જામીનદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી અહીં મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડના ઉપર જણાવેલ મુજબની માંગણાની રકમ અને તેના પરના ચડત વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૧૧–૦૨–૨૦૨૫ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી**

ICICI Home Finance | **કોર્પોરેટ ઓફીસ:** આઈસીઆઈસીઆઈ એચએફસી ટાવર, અંધેરી – કુર્લા રોડ, મુંબઈ– ૪૦૦૦૫૯, ભારત

શાખા ઓફીસ : ચોથો માળ, ૪૧૦, માઇલસ્ટોન વાઇબ્રાન્ટ, એપ્પલ હોસ્પિટલ સામે, ઉધના દરવાજા, સુરત–૩૯૫૦૦૨
શાખા ઓફીસ : શોપ નં. ૧૦૬, પહેલો માળ, શ્રી રામ શિખર, ન્યુ સ્ટેશન રોડ, આણંદ–૩૮૮૦૦૧

ખાનગી સંધિ મારફત સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે નોટીસ

સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) અને નિયમ ૮(૮) સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ખાનગી સંધિ મારફત સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડે (આઈસીઆઈસીઆઈ એચએફસી) નીચે જણાવેલ ગીરો મિલકતોના વેચાણ માટે કેટલીક હરાજીઓ યોજી હતી. પરંતુ આવી તમામ હરાજીઓ નિષ્ફળ રહી હતી. હવે, એક ઇચ્છુક ખરીદારે જણાવેલ મિલકત ખરીદવા માટે ઓફર સાથે આઈસીઆઈસીઆઈ એચએફસીનો સંપર્ક કર્યો છે. આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકત સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે જેનો કબજો જેઆઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, જે જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છેના ધોરણે અહીં નીચે આપેલ ટુંકી વિગતો મુજબ ખાનગી સંધિના માર્ગે વેચવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો/ ગીરવેદારોના નામ લોન એકાઉન્ટ નં.	સિક્યોર્ડ મિલકત(તો)ની વગતો તેમજ જાણમાં હોય તેવા બોજા, જો હોય તો	બાકી રકમ	રિઝર્વ કિંમત અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	મિલકત નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય	હરાજીની તારીખ અને સમય	હરાજીની તારીખના એક દિવસ પહેલા	સરફૈસી સ્ટેજ
એ	બી	સી	ડી	ઇ	એફ	જી	એચ	આઈ
૧	માહિર સતિષ સુરેશ (દેવાદાર), માહિર સુશિલાબેન (સહ–દેવાદાર) લોન એકાઉન્ટનં. LHSUR00001346342 & LHSUR00001346741	રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૭૦, બ્લોક નં. ૪૬૨, આરાધના પ્લેટિનિયમ વિભાગ–૩, પૈકી પ્લોટ નં. ૧૮૫ (કેજેપી બ્લોક નં. ૪૬૨/૧૮૫), મોજે–ઉમરખા, તાલુકો–બારડોલી, જિલ્લો–સુરત, ગુજરાત	રૂા. ૧૧,૬૮,૧૬૬. ૪૦/– (મુજબ) ૦૬–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૪,૦૦,૦૦૦ /– રૂા. ૪૦,૦૦૦/–	૨૦–૦૨–૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૦૩.૦૦	૨૭–૦૨–૨૦૨૫ બપોરે ૨ થી ૩	૨૫–૦૨–૨૦૨૫ ૦૪:૦૦ પીએમ પહેલાં	ભૌતિક કબજો
૨	રાજુભાઇ મનિષભાઇ કોઠિયા (દેવાદાર), કોઠિયા સીમા રાજુભાઇ (સહ–દેવાદાર), લોન એકાઉન્ટનં. LHAND00001461252 & LHAND00001461256	રેસિડેન્સિયલ બંગલો નં. ૬૩, 'સંત વિલા' તરીકે જાણીતી, સર્વે નં. ૧૮૭, મોજે–માંજીપુરા, પેટા જિલ્લો–નડિયાદ, જિલ્લો–ખેડા	રૂા. ૬૯,૧૭,૪૮૮. ૭૮/– (મુજબ) ૦૬–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૨૫,૦૦,૦૦ ૦/– રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦ /–	૨૦–૦૨–૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૦૩.૦૦	૨૭–૦૨–૨૦૨૫ બપોરે ૨ થી ૩	૨૫–૦૨–૨૦૨૫ ૦૪:૦૦ પીએમ પહેલાં	ભૌતિક કબજો
૩	હિમાંશુભાઇ નટવરલાલ સુતરિયા (દેવાદાર), નૈના હિમાંશુ સુતરિયા (સહ–દેવાદાર) લોન એકાઉન્ટનં. LHAND00001469948	રેસિડેન્સીયલ બંગલો નં. ૩૩, 'સંત વિલા' તરીકે જાણીતો, બાંધકામ સર્વે નં. ૧૮૭, મોજે–માંજીપુરા, પેટા જિલ્લો–નડિયાદ, જિલ્લો–ખેડા.	રૂા. ૬૯,૦૦,૧૭૭. ૬૩/– (મુજબ) ૦૬–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૨૫,૦૦,૦૦ ૦/– રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦ /–	૨૦–૦૨–૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૦૩.૦૦	૨૭–૦૨–૨૦૨૫ બપોરે ૨ થી ૩	૨૫–૦૨–૨૦૨૫ ૦૪:૦૦ પીએમ પહેલાં	ભૌતિક કબજો

ઓનલાઈન હરાજી અમારી હરાજી એજન્સી મેટેક્સ નેટ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ ની વેબસાઇટ (યુઆરએલ લિંક https://assets.matexauctions.com) ઉપર હાથ ધરાશે. ભાવી બીડર(રો) એ **૨૫ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યે** અથવા એ પહેલા આર્ટિકલના મથાળામાં જણાવેલ શાખા ઓફીસના સરનામે આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ ખાતે અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) આરટીજીએસ/ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ (ડીડી) (જુઓ કોલમ ઈ)જમા કરવા ફરજિયાત છે. ભાવી બીડરોએ **૨૫ ફેબ્રુઆરી ,૨૦૨૫** ના રોજ અથવા એ પહેલા **સાંજે ૦૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા** આર્ટિકલના મથાળામાં જણાવેલ આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડની શાખા ઓફીસ ખાતે રજીસ્ટ્રેશન ફોર્મ અને બીડની શરતો અને નિયમોની સહી કરેલ નકલ પણ જમા કરવી પડશે. અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટનો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ (ડીડી) આર્ટિકલના મથાળામાં જણાવેલ શાખા ઓફીસને ચુકવવા પાત્ર આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ – હરાજીની તરફેણમાં રાષ્ટ્રીયકૃત/શીડ્યુલ બેંકનો હોવો જોઈએ. જાહેર જનતાને ઉપરોક્ત ઇચ્છુક બીડરો દ્વારા અપાયેલ રકમ કરતાં વધારે રકની તેમની બડી જમા કરવા વિનંતી છે. આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત ઇચ્છુક ખરીદાર દ્વારા ઓફર કરાયેલ રકમ કરતાં વધુ રકમની બીડ આઈસીઆઈસસીઆઈ એચએફસીને પ્રાપ્ત ન થાય તો, ગીરો મિલકત જણાવેલ ઇચ્છુક બીડરને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૮) અને નિયમ ૯(૧) અનુસાર વેચાવામાં આવશે.

નિરિક્ષણ, વેચાણની શરતો અને નિયમો, અથવા બીડ જમા કરવા સંબંધિત કોઈપણ અન્ય સ્પષ્ટતાઓ માટે આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડનો ૯૯૨૦૮૦૭૩૦૦ ઉપર સંપર્ક કરવો.

અધિકૃત અધિકારી કોઈપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઈપણ અથવા તમામ બીડોનો અસ્વીકાર કરવાનો હક અનામત રાખે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, https://www.icicihfc.com/ ની મુલાકાત લેવી.

અધિકૃત અધિકારી
તારીખ: ૧૧ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૫ **આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ**
સ્થળ: સુરત, ખેડા CIN:U65922MH1999PLC120106

---

homefirst

Home First Finance Company India Limited

CIN : L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

સુધારો

નોંધ લેવી કે એકાઉન્ટ સોલોમન સમીર મલીક માટે ફાયનાન્સિય એક્સપ્રેસ (અંગ્રેજી+ગુજરાતી) માં પ્રસિદ્ધ કરાયેલ જાહેર નોટીસમાં કબજાની તારીખમાં ભુલ છે જેમાં સાચી કબજાની તારીખ ૧૩.૦૧.૨૦૨૫ ના બદલે ૧૧.૦૧.૨૦૨૫ વાંચવાની રહેશે. અન્ય વિગતો યથાવત રહેશે.

તારીખ : ૧૧.૦૨.૨૦૨૫ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી**
સ્થળ : ગુજરાત **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**

---

homefirst

Home First Finance Company India Limited

CIN : L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

સુધારો

પ્રુફલભાઈ કાનાણી, મનિષા વંસફોડા, ની મિલકત સરનામું રો હાઉસ નં.૧૮૮, પિંક સીટી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫૩/પૈકી ૨ કિડાણા પાસે, ગાંધીધામ, ગુજરાત–૩૭૦૨૦૫ અને વિશાલ મહેશ્વરી, રમેશ મહેશ્વરી, ગંગાબાઈ મહેશ્વરીની મિલકત સરનામું: રો હાઉસ નં. ૧૬૮, મેઘપર કુંભારડી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૭, મેઘપર કુંભારડી, અંજાર, કચ્છ, ગુજરાત –૩૭૦૨૦૧ સામે ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ (અંગ્રેજી+ગુજરાતી) માં ૨૪.૦૧.૨૦૨૫ ના રોજ પ્રસિદ્ધ થાયેલ વેચાણ નોટીસની જાહેરાત જોવા વિનંતી છે. નોંધ લેવી કે આ એકાઉન્ટમાટે વેચાણની નોટીસ તારીખ ૨૪.૦૧.૨૦૨૫ અને હરાજી તારીખ ૨૪.૦૨.૨૦૨૫ રદ કરવામાં આવે છે. અન્ય વિગતો યથાવત રહેશે.

તારીખ: ૧૧.૦૨.૨૦૨૫ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી**
સ્થળ: ગુજરાત **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**

---

asREC (India) Limited | ડેન્સીટી બિઝનેસ પાર્ક, યુનિટ નં. એ–૨૧૨, બીજો માળ, અંધેરી કુર્લા રોડ, અંધેરી ઇસ્ટ, મુંબઇ–૪૦૦૦૫૯

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ– ઈ–હરાજી માટે જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી નિયમ ૮ (૬) હેઠળ)

જણાવાનું કે એએસઆરઇસી (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ, કંપની કાયદા, ૧૯૫૬ હેઠળ સંસ્થાપિત કંપની, જે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફૈસી એક્ટ,૨૦૦૨) ની કલમ ૩ હેઠળ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની તરીકે રીઝર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયામાં રજીસ્ટર્ડ છે અને જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ સોલીટેર કોર્પોરેટ પાર્ક, બિલ્ડીંગ નં.૨, યુનિટ નં. ૨૦૧–૨૦૨ અને ૨૦૦એ–૨૦૦બી, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, અંધેરી ઘાટકોપર લિંક રોડ, અંધેરી (પુર્વ), મુંબઇ–૪૦૦ ૦૯૩ અને શાખા ઓફીસ: ડીનેસ્ટી બિઝનેશ પાર્ક, યુનિટ નં. એ–૨૧૨, બીજો માળ, અંધેરી કુર્લા રોડ, અંધેરી(ઇસ્ટ) મુંબઈ– ૪૦૦૦૫૯ (અહીં પછી એએસઆરઈસી તરીકે દર્શાવેલ છે.) ધરાવે છે અને ઓરીજનલ ધિરાણકર્તા ભારત કો–ઓપરેટીવ બેંક (મુંબઇ) લીમીટેડ સાથે કરાયેલ ડીડ ઓફ એસાઇનમેન્ટ તારીખ: ૨૪.૦૩.૨૦૨૦ જોતાં મેસર્સ રશ્મિ યાર્નસ લીમીટેડ (દેવાદાર) ના સિક્યોર્ડ લેણદાર, એએસઆરઇસી પીએસ–૦૬/૨૦૧૯–૨૦ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી તરીકે તેની ક્ષમતામાં કાર્યરતે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૫ હેઠળ ભારત કો–ઓપરેટીવ બેંક (મુંબઇ) લીમીટેડ પાસેથી ઉપર જણાવેલ દેવાદારોની નાણાંકિય મિલકતો નીચે જણાવેલ સિક્યોરીટી હિતો સાથે તમાતમ હક, ટાઇટલ અને હિત સાથે પ્રાપ્ત કરેલ છે.

ભારત કો–ઓપરેટીવ બેંક (મુંબઇ) લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફૈસી) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ હેઠળ જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ તારીખ ૦૭.૦૩.૨૦૨૦ ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરી મેસર્સ રશ્મિ યાર્ન્સ લીમીટેડ (અહી પછી દેવાદાર તરીકે દર્શાવેલ છે) અને શ્રી પંકજ જયંતિલાલ મહેતા, શ્રી લાખાભાઈ બી.વાઘ, શ્રીમતી રાજી જે વણજાર, શ્રીમતી ભારતી પંકજ મહેતા, શ્રી વિજય મોદી (ડાયરેક્ટર્સ અને જોઇન્ટ/ સહ દેવાદારો) અને મેસર્સ રશ્મિ પ્રોડક્ટસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ તેના ડાયરેક્ટર્સ શ્રી કરણ પંકજ મહેસાત, શ્રી મંસુર જેઠસુર વણજાર (કોર્પોરેટ જામીનદારો) અને મેસર્સ સાકેત ટેક્સ્ટરાઇઝર્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ તેના ડાયરેક્ટર્સો શ્રી કરણ પંકજ મેહતા અને શ્રી મંસુર જેઠસુર વણજુર (કોર્પોરેટ જામીદનારો) તેમની ક્ષમતામાં કુલ બાકી રકમ રૂા. ૪૨,૯૭,૨૫,૩૧૨.૦૦/– (રૂપિયા બેતાલીસ કરોડ સત્તાણું લાખ પચ્ચીસ હજાર ત્રણસો બાર પુરા) તેના પરના ચડત વ્યાજ સહીત ભારત કો–ઓપરેટીવ બેંક (મુંબઇ) લીમીટેડ દ્વારા મેસર્સ રશ્મિ યાર્ન્સ લીમીટેડ ના મંજૂર કરાયેલ આગોતરાના સંબંધમાં ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જણાવેલ માંગણા નોટીસ તારીખ ૦૭.૦૩.૨૦૨૦ તમને બજવવામાં આવી હતી અને એન્ફોર્સમેન્ટ સિક્યોરીટી (ઇન્ટરેસ્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને એએસઆરઇસી (ઇન્ડિયા) લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ અહીં નચી વિગતવાર જણાવેલ મિલકત ફ્લેટ નં. એ/૬૦૩નો ૧૫.૦૬, ૨૦૨૩ ના રોજ અને ભરૂચની મિલકતનોનો ૨૯.૦૪.૨૦૨૪ના રોજ ભૌતિક કબજો લઇ લીધો છે.

એસાઇનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ તારીખ ૨૪.૦૩.૨૦૨૦ અન્વયે, એએસઆરઈસીએ સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૫ હેઠળ નીચે જણાવેલ સિક્યોરીટીઝ હિતની સાથે સાથે એસાઇનર બેંક પાસેથી ઉપરોક્ત દેવાદારોની નાણાંકિય એસેટો તેમજ તમામ હકો, ટાઇટલ અને હિત પ્રાપ્ત કરેલ છે.

દેવાદારો જણાવેલ માંગણા નોટીસો મુજબ પુરેપુરી બાકી રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે અને એએસઆરઇસીની તરફેણમાં ઉપરોક્ત એસાઈનમેન્ટ અન્વયે, એએસઆરઇસીના અધિકૃત અધિકારી એકાઉન્ટમાં બાકી રકમની વસુલાત માટે નીચે જણાવેલ મિલકતોનુ વેચાણ કરવામાં માંગે છે.

દેવાદાર/ડાયરેક્ટર્સ અને જોઇન્ટ સહ–દેવાદારો/કોર્પોરેટ જામીનદારો જણાવેલ સાઠીઠ દિવસના ગાળામાં જણાવેલ માંગમા નોટીસ મુજબ પુરેપુરી બાકી રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે અને એએસઆરઇસી (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ, એએસઆરઇસી–પીએસ–૦૬–૨૦૧૯–૨૦ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી તરીકે કાર્યરતની તરફેણમાં ઉપરોક્ત એસાઇનમેન્ટ અન્વયે, એએસઆરઈસી (ઈન્ડિયા) લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી (ઇન્ટરેસ્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ નીચે શીડ્યુલમાં વિગતવાર જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોમાં રેસીડેન્સયીલ ફ્લેટનં. એ/૬૦૩, ક્ષેત્રફળ ૧૪૯૦. ચો.ફૂટ, બિલ્ટ અપ રિયા, છઠ્ઠો માળ એ વિગં, ઈલ્ડોરા કો–ઓરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, હીરાનંદાણી ગાડર્ન, આદિ શંકરાચાર્ય માર્ગ પોવાઈ, મુંબઈ– ૪૦૦ ૦૭૬ ખાતેના શ્રી વિજય પી મોદીની માલિકી ધરાવતા ફ્લેટનો સીએમએમ આદેશ તારીખ ૧૮.૦૧.૨૦૨૩ ભૌતિક કબજો ૧૫.૦૬.૨૦૨૩ના રોજ લઈ લીધો છે અને તે ૨૦.૦૬.૨૦૨૩ના રોજ ફ્રી પ્રેસ જર્નલ (અંગ્રેજી) અને નવશક્તિ (મરાઠી) મરાઠી આવૃતિમાં પ્રસિદ્ધ કરાઈ હતી ચ્રે ભરૂચ ખાતેની મેસર્સ રશ્મિ પ્રોડક્ટ્સ પ્રાઈવેટ લીમીટેડની માલિકીની મિલકતોનો ભૌતિક કબજો ૨૯.૦૪.૨૦૨૨ના રોજ લઈ લીધો છે.

છતાં, સંપુર્ણ બાકી રકમની પતાવટ ન થઇ હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જોઇન્ટ /સહ–દેવાદાર(રો)ને અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિકૃત અધિકારી સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ જણાવેલ નોટીસ પછી પ્રાપ્ત ચુકવણીઓને બાદ કર્યા પછી ઉપર જણાવેલ કલમ ૧૩(૨) હેઠળની માંગણા નોટીસ મુજબ બાકી રકમની વસુલાત માટે નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોનું વેચાણ કરવા માંગે છે અને આથી સિક્યોર્ડ મિલકતોની ખરીદી માટે સીલબંધ કવરમાં ટેન્ડરો /બીડો મંગાવામાં આવે છે. મિલકતો કડકપણે "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને કોઇ આશ્રય વગર વેચવામાં આવશે.

લોટ નં.	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત	રિઝર્વ કિંમત (રૂા. લાખમાં)	ઇએમડી (રૂા. લાખમાં)	બિડ વૃદ્ધિની રકમ (રૂા. માં)
૧	રેસીડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. એ/૬૦૩, ક્ષેત્રફળ ૧૪૯૦ ચો.ફુટ, બિલ્ટ અપ એરિયા છઠ્ઠો માળ, એ વિંગ, એલ્ડોરા–કોઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, હિરાનંદાણી ગાર્ડન, સર્વે નં.૩૬, સી.ટી. એસ .નં ૧૦૪,૧૦૪/૧ થી ૧૦૪/૭ની, ગામ તિરંદાજ, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ મુંબઈ સીટી અને મુંબઈ સબઅર્બન, આદિ શંકરાચાર્ય માર્ગ પોવાઈ, મુંબઈ ૪૦૦ ૦૭૬ ખાતેની શ્રી વિજય પી મોદીની માલિકી મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ઝુપડપટ્ટી, પશ્ચિમ: હિરાનંદાણી હોસ્પિટલ, ઉત્તર: ગુરુદ્વારા રોડ, દક્ષિણ: અક્ષરધામ મંદિર	૪૫૦.૦૦	૪૫.૦૦	૧,૦૦,૦૦૦/–
૨	ખાતા નં. ૧૦૮, બ્લોક સર્વે નં. ૬૦, ક્ષેત્રફળ ૧૩૫૫૭ ચો.મી. બ્લોક સર્વે નં.૧૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૧૪૩૨ ચો.મી., અને બ્લોક સર્વે નં. ૧૦૩, ક્ષેત્રફળ ૩૨૩૭ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૮૨૨૬ ચો.મી., ગામ રાજલવાડા, તાલુકો આગોડિયા, જિલ્લો ભરૂચ, ગુજરાત ખાતેની મેસર્સ રશ્મિ પ્રોડક્ટ્સ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ (જામીદનાર)ના નામે રહેલ તેમજ પ્લાન્ટ અને મશીનરી ઉપરનો હાયપોથીકેશન ચાર્જ	૩૫૦.૦૦	૩૫.૦૦	૧,૦૦,૦૦૦/–

મિલકતોનું નિરિક્ષણ ફ્લેટ નં. એ/૬૦૩ માટે ૨૧.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી અને ખાતા નં. ૧૦૮, બ્લોક સર્વે નં. ૬૦ અને સર્વે નં. ૧૦૩, ગામ રાજલવાડા, તાલુકો અગોડિયા, જિલ્લો ભરૂચ, ગુજરાત ખાતેની ઇન્ડસ્ટ્રીયલ બિન ખેતીલાયક જમીન માટે ૨૨.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ઉપલબ્ધ રહેશે.

ટેન્ડર ફોર્મ્સ એએસઆરઈસી (ઇનડિયા લીમીટેડ)ની વેબસાઇટ (www.asrecindia.co.in) ઉપરથી ડાઉનલોડ કરી શકાશે અને એએસઆરઈસીની ઓફીસ બિલ્ડીંગ નં. ૨, યુનિટ નં. ૨૦૧ –૨૦૨ એ, અને ૨૦૦–૨૦૨બી, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સોલીટેર કોર્પોરેટ પાર્ક, અંધેરી ઘાટકોપર લિંક રોડ, ચકલા, અંધેરી (ઇસ્ટ), મુંબઈ– ૪૦૦ ૦૯૩ ખાતેથી પણ મેળવી શકાશે.

શરતો અને નિયમો:

૧. ઈ–હરાજી ૨૮.૦૨.૨૦૨૫ રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી ૧૨.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન વેચાણ પુર્ણ થાય ત્યાં સુધી પ્રતિદિઠ ૫ મિનિટના ઓટો એક્સટેન્શન સાથે વેચવામાં આવશે.

૨. ઈ–હરાજી ઓનલાઇન ઇલેક્ટ્રોનિક બીડીંગ હેઠળ એએસઆરઇસીના માન્ય સર્વિસ પ્રદાતા મેસર્સ સીવ૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ મારફત વેબસાઇટ https://www.bankeauctions.com (મેસર્સ સી૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડના વેબપોર્ટલ) ખાતે હાથ ધરાશે. ઈ–હરાજી બીડ ફોર્મ, ઘોષણા, ઓનલાઇન ઈ–હરાજી વેચાણની સામાન્ય શરતો અને નિયમો ધરાવતી ઈ–હરાજી ટેન્ડર દસ્તાવેજો વેબસાઇટો www.asrecindia.co.in અને https://www.bankeauctions.com ઉપર ઉપલબ્ધ છે. ઇચ્છુક બીડરો માન્ય ઈ–મેઇલ એડ્રેસ ધરાવતા હોવા જોઇએ. મેસર્સ સી૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડના સંપર્કો– શ્રી ભાવિક પંડ્યા મો. નં. +૯૧ ૮૮૬૬૬૮૨૯૩૭, હેલ્પ લાઇન નં. (+૯૧–૧૨૪–૪૩૦૨૦૨૦/૨૧/૨૨, +૯૧૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪/૧૧૨૫/૧૧૨૬, ઇમેઇલ: gujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com

૩. બીડરોનું રજીસ્ટ્રેશન સર્વિસ પ્રદાતા દ્વારા કરવામાં આવશે અને બીડરોને ઈમેઇલ મારફત યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડની જાણ કરવામાં આવશે. બીડરોને ઈ–હરાજી અંગે જરૂરી તાલીમ વિના મુલ્યે આપવામાં આવશે. એએસઆરઇસી અથવા સર્વિસ પ્રદાતા નેટવર્ક વિક્ષેપના સંબધમાં બીડરોની કોઇપણ ખામી/નિષ્ફળતા માટે જવાબદાર ગણાશે નહી. આવા આકસ્મિક સંજોગોને ટાળવા માટે બીડરોને તમામ જરૂરી ગોઠવણવો જેવી કે વૈકલ્પીક પાવર બેક અપ વગેરે કરી લેવા સલાહ છે.

૪. અધિકૃત અધિકારી દ્વારા અપાયેલ વિગતો તેમની જાણકારી, માન્યતાઓ અને રેકોર્ડોને આધારે આપવામાં આવેલ છે. અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ ભુલ, ખોટા નિવેદન અથવા ચુક માટે જવાબદાર ગણાશે નહી. ઇચ્છુક બીડરોએ તેમની બીડ જમા કરતાં પહેલા બોજાઓ, હરાજી પર મુકાયેલ મિલકતોના ટાઇટલ અને મિલકતોને અસરકરતા દાવાઓ/હકો/બાકી રકમ સંબંધિત પુછપરછો આપમેળે કરી લેવી જોઇએ. ઈ–હરાજીની જાહેરાત એએસઆરઇસીના રકોઇપણ નિવેદન અથવા કોપિણ રજુઆતની પુરક નથી અથવા પુરક ગણવામાં આવશે નહી. મિલકતો એએસઆરઇસીને જાણમાં હોય અથવા નહોય તેવા તમામ વર્તમાન બોજાઓ સાથે વેચવામાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ લેણદાર કોઇપણ ત્રાહિત વ્યક્તિના દાવા/હકો/મંતવ્યો માટે કોઇપણ રીતે જવાબદાર ગણાશે નહી.

૫. મિલકતો રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી રકમે વેચવામાં આવશે નહી અને વેચાણ એએસઆરઇસી ઇન્ડિયા લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારની મંજુરીને આધિન રહેશે. બીડો ટેન્ડર દસ્તાવેજોમાં આપેલ નિયત નમુનામાં એએસઆરઇસી (ઇન્ડિયા લીમીટેડના) અધિકૃત અધિકારીને, ડેન્સીટી બિઝનેશ પાર્ક, યુનિટ નં. એ–૨૧૨, બીજો માળ, અંધેરી કુર્લા રોડ, અંધેરી ઇસ્ટ, મુંબઇ –૪૦૦ ૦૫૯ ખાતે જમા કરવાની રહેશે અથવા Sunil.korgoankar@asrecindia.co.in **ઉપર ઇમેઇલ મારફત જમા કરવી. બીડ ફોર્મ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ ૨૭.૦૨.૨૦૨૫ રોજ સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી છે.** કોઈપણ કારણોસર મોડા પ્રાપ્ત થયેલ બીડ ફોર્મ અથવા ઇએમડીને ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહી. ઈએમડી વગરની બીડ તરત જ રદ કરવામાં આવશે.

૬. હરાજી ઉપરોક્ત જમઆવેલ તમામ મિલકતો માટે**જ્યાં છે જે છે અને જેમ છેના ધોરણે અને કોઈ આશ્રય વિનમાના ધોરણે યોજાશે**

૭. બીડ ટેન્ડર દસ્તાવેજોમાં આપેલ નિયત નમુનામાં તેમજ બિડર્સ આઈડી અને સરનામાંના પુરાવા સાથે એએસઆરઈસ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ,બિલ્ડીંગ નં. ૨, યુનિટ નં. ૨૦૧– ૨૦૨એ, અને ૨૦૦–૨૦૨બી, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સોલીટેર કોર્પોરેટ પાર્ક અંધેરી ઘાટકોપર લિંક રોડ, ચકલા, અંધરી (ઇસ્ટ) મુંબઈ –૪૦૦૦૯૩ના અધિકૃત અધિકારીને જમા કરવાની રહેશે અથવા Sunil.korgoankar@asrecindia.co.in ને ઈમેઈલ મારફત જમા કરવી.

૮. ઇચ્છુક ખરીદારો/બીડરોએ એકાઉન્ટ નં. ૦૦૯૦૨૦૧૧૦૦૦૧૫૧૭, બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, એસએસઆઇ, અંધેરી ભરૂચ, એકાઉન્ટ નું નામ/લાભાર્થીનું નામ: એએસઆરઇસી પીએસ–૦૬/૨૦૧૯–૨૦ ટ્રસ્ટ, આઇએફએસસી કોડ BKID0000090 માં એનઇએફટી/આરટીજીએસ મારફત ઇએમડી જમા કરવી જરૂરી છે.

૯. સફળ બીડરની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) વેચાણની કિંમતના ભાગરૂપે રાખવામાં આવશે અને અસફળ બીડરોની ઇએમડી આ રીતે જપરત કરવામાં આવશે.

ઇએમડી પર કોઇ વ્યાજ મળશે નહી. બીડરોને ઝડપી અને યોગ્ય રીફંડ મેળવવા માટે તેમની બેંક એકાઉન્ટ વિગતો આપવા વિનંતી છે.

૧૦. સફળ બીડરે તાત્કાલિક એટલે કે તેજ દિવસે અથવા આગામી ચાલુ દિવસે, વેચાણ કિંમતના ૨૫ ટકા (જમા કરેલ ઇએમડીની રકમ સહીત) અધિકૃત અધિકારીને ચુકવવાના રહેશે અને આ જમા કરવામાં કસુરને પગલે ઇએમડી જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકતોનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.

૧૧. વેચાણ કિંમતની બાકી રકમ મિલકતોના વેચાણની મંજુરીના ૧૫ દિવસની અંદર અથવા એ પહેલા અથવા સિક્યોર્ડ લેણદાર અને સફળ બીડર વચ્ચે લેખીતમાં મજુર કરાયેલ આવા વિલંબિત ગાળા દરમિયાન ચુકવવાની રહેશે. ઉપર જણાવેલ સમયગાળા દરમિયાન ચુકવણીમાં કસુરના કિસ્સામાં, જમા કરાયેલ રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકતનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે અને કસુરવાર ખરીદાર મિલકતો અથવા જે કિંમતે તે ફરીથી વેચવામાં આવે છે તેના ભાગ પરના તમામ દાવાઓ ગુમાવશે.

૧૨. વેચાણ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ની જોગવાઇઓને આધિન રહેશે.

૧૩. ઇચ્છુક બીડરો ફ્લેટ નં. એ/૬૦૩નું નિરિક્ષણ ૨૧.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી અને ખાતા નં. ૧૦૮, બ્લોકદ સર્વે નં. ૬૦, અને સર્વે નં. ૧૦૩, ગામ રાજલવાડા, તાલુકો અગોડિયા, જિલેલ ભરૂચ, ગુજરાત ખાતેની ઇન્ડસ્ટ્રીયલ બિન ખેતીલાયક જમીનનું નિરિક્ષણ ૨૨.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી કરી શકે છે. સંપર્ક વિગતો: શ્રી સુનિલ પી કોરગાવંકર– સેલ નં. ૯૮૨૦૮૩૪૩૧૮, ૦૨૨–૬૯૩૧૪૫૧૨, શ્રી જગદિશ શાહ– સેલ નં. ૯૮૧૯૯૩૧૪૮૭,૦૨૨–૬૧૩૮૭૦૪૨, શ્રી નારાયણ સિંગ દેવરા – ૬૯૩૧૪૫૦૨ નો કોઇપણ પુછપરછ માટે સંપર્ક કરી શકાશે.

૧૪. અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ અથવા તમાતમ ઓફરોનો સ્વીકાર અથવા અસ્વીકાર અને/અથવા કોઇપણ શરતો/નિયમોમાં ફેરફાર કરવાનો અનામત હક ધરાવે છે.

૧૫. સફળ બીડરે જીએસટી રજીસ્ટ્રેશન, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, આકસ્મિક ખર્ચ વગેરે કાયદા અનુસાર લાગુ માટે ચુકવવાપાત્ર ચાર્જિસ/ફી ભોગવવા માટે હકદાર ગણાશે.

૧૬. સૌથી ઉંચી બીડ સિક્યોર્ડ લેણદારની મંજુરીને આધિન રહેશે.

૧૭. આ નોટીસ, સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ, દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને જો તેમની પુરેપુરી બાકી રકમ ચુકવવામાં નહી આવે તો ઉપર જણાવેલ તારીખે સરફૈસી એક્ટ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો હેઠળ સિક્યોર્ડ મિલકતોના વેચાણ માટે ૧૫ દિવસીય નોટીસની બજવણી પણ ગણવામાં આવશે.

તારીખ: ૦૭.૦૨.૨૦૨૫ **સહી/– સુનિલ કોરગૉવકર**
સ્થળ: મુંબઇ **અધિકૃત અધિકારી, એએસઆરઇસી (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ**