पुण्यात टोळक्याकडून रुणावर चाकू हल्ला

पुणे, दि. १०: पुण्यातील गुन्हेगारीच्या घटना थांबण्याचे नाव घेत नाहीत. दोन दिवसापूर्वी एका तरुणाने येरवडा चौकात अश्लील वर्तन केल्याची बातमी समोर आली होती. या घटनेला दोन दिवस उलटत नाहीत तो पर्यंत आता एका तरुणाला टोळक्याने बेदम मारहाण केल्याची धक्कादायक घटना समोर आली आहे. काल रात्री भारताने सामना जिंकल्यानंतर एफसी रोडवर तरुणांनी मोठा जल्लोष केला. यावेळी काही तरुणांनी एका तरुणाला बेदम मारहाण केल्याची धक्कादायक घटना समोर आली आहे. याबाबतचा एक व्हिडीओ व्हायरल झाला आहे. पाच ते सहा जणांकडून एका तरुणाला बेदम मारहाण करण्यात आली. या मारहाणीत तरुण गंभीर जखमी झाला आहे. तरुणाला चाकुने बेल्टने आणि दगडाने तरुणाला मारहाण केली आहे. या घटनेतील एका आरोपीला पोलिसांनी ताब्यात घेतले आहे. अन्य आरोपींचा पोलिसांनी शोध सुरू केला आहे.

लासलगावात शेतकरी पुन्हा आक्रमक शोले स्टाईल आंदोलन करत कांद्याचे लिलाव पाडले बंद

लासलगाव, दि. १०: केंद्र सरकारने कांद्यावर लागू केलेले २० टक्के निर्यात शुल्क तत्काळ पूर्णत: रद्द करावे तसेच कांद्याला हमी भाव जाहीर करावा आदी मागण्यासाठी सोमवारी सकाळी लासलगाव बाजार समितीच्या आवारात संतप्त झालेल्या कांदा उत्पादक शेतकऱ्यांनी सरकारचे लक्ष वेधण्यासाठी पाण्याच्या टाकी वर चढून शोले स्टाईल आंदोलन करून कांद्याचे लिलाव बंद पाडले.

आज राज्याच्या अर्थसंकल्पाला सुरुवात होण्यापूर्वीच सरकारचे लक्ष वेधण्यासाठी छावा क्रांतिवीर सेना शेतकरी आघाडी जिल्हा प्रमुख गोरख संत,प्रहार जिल्हाध्यक्ष गणेश निंबाळकर, छावा क्रांतिवीर सेना तालुकाध्यक्ष प्रफुल गायकवाड, जिल्हाध्यक्ष कांदा उत्पादक शेतकरी संघटना केदारनाथ नवले, निवृत्ती न्याहारकर, शिवसेना ऊबाठा गटाचे केशव जाधव यांच्या नेतृत्वाखाली संतप्त शेतकऱ्यांनी अचानक आंदोलनाचा पवित्रा घेतल्याने बाजार समितीसह पोलीस प्रशासनाची धावपळ झाली. लासलगाव कृषी उत्पन्न बाजार समितीच्या कांदा लिलाव आवारात सोमवारी सकाळी ९ वाजता कांद्याचे लिलाव सुरू झाले. यावेळी कांदा दरात घसरण झाल्याचे दिसून आल्याने संतप्त झालेल्या शेतकरी प्रतिनिधींनी व कांदा उत्पादक शेतकऱ्यांनी पाण्याच्या टाकीवर चढून शोले स्टाईल आंदोलन करत केंद्र व राज्य सरकारच्या विरोधात जोरदार घोषणाबाजी केली. केंद्र सरकारने कांद्यावर लागू केलेले २० टक्के निर्यात शुल्क तत्काळ रद्द करून शून्य टक्के करावे, कांद्याला २५ रुपये प्रति किलो हमीभाव देण्यात यावा,नाफेड आणि एनसीसीएफ यांनी प्रत्यक्ष बाजार समितीत कांदा लिलावात सहभाग घेऊन प्रत्यक्ष शेतकऱ्यांमधून कांदा खरेदी करावा व कांदा उत्पादक शेतकऱ्यांना आर्थिक दिलासा द्यावा, अशी मागणी गोरख संत यांनी उपस्थित आंदोलकांसमोर केली.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that My client RENUKA MANOHER SALUNKE, Residing at Plot No. 745, Block No. 102, First Floor, Shree Ram Bhavan Building, Jahangir Vimadalal Road No.7, Near Wadia Garden, - Parsi Colony, Dadar (East), Mumbai 400014, is having some documents i.e. Aadhar Card, PAN Card and Passport etc. in which her name has been correctly spelled as RENUKA MANOHER SALUNKE. That in her Saving A/c. with Punjab National Bank, Wadala (West), Mumbai - 400031 her name has been wrongly spelled as RENUKA MANOHAR SALUNKE and the said Bank in Computer System her name has been spelled as RENUKA SALUNKE. That she wish to publish a Notice in your News Paper about same. Hence this Public Notice is given to take note of the same.

Sd/-
A. H. PAVASKAR
Advocate
For And On Behalf Of
RENUKA MANOHER SALUNKE

Date : 11-03-2025

एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोअर एआरसी)

एनकोअर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता:
५ वा मजला, प्लॉट क्र.१३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम १२२००२, हरियाणा

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफायसी कायदा) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ (नियम) च्या नियम ८(६) च्या तरतूदीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्यत: जनतेला आणि विशेषत: कर्जदारआणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (प्रतिभूत कर्जदार) ला नियुक्त केल्यापासून कर्ज खात्यातील थकबाकी प्रतिभूत करण्यासाठी खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सिटी युनियन बँक (सीयूबी) बँक कडे तारण ठेवल्या आहेत/शुल्क आकारल्या आहेत, ईएआरसी-ईओटी-००१-ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत, ज्याचा ताबा मणप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, दि.२८.०३.२०२५ रोजी जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे काही आहे या आधारे विक्री केली जाईल, दि.३१.०३.२०२४ रोजी रू.१,५९,८२,४४१/- (रूपये एक कोटी एकोणसाठ लाख ब्याऐंशी हजार चारशे एकेचाळीस फक्त) च्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी पुढील व्याजासह वसुली होईपर्यंत करार दरानुसार आणि इतर खर्च, लागत, शुल्क इ. कर्जदार मे. ए. आय. ए. टेक्सटाईल्स, एकमेव मालकी संस्था ज्याचे प्रतिनिधित्व तिचे एकमेव मालक दिवंगत श्री. अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तकीम अन्सारी (कर्जदार) आणि १) श्रीमती हसीना बानू अन्सारी (सह-कर्जदार/तारणकर्ता आणि दिवंगत अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (२) श्री. इम्रान अन्सारी (जामीनदार आणि स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (३) श्री. शोएब अन्सारी, दिवंगत अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचा मुलगा (दिवंगत अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (४) श्री. सनवर अन्सारी, दिवंगत अन्सारअहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचा मुलगा (दिवंगत अन्सारअहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (५) सुश्री जरीना अन्सारी, दिवंगत अन्सारअहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांची मुलगी (दिवंगत अन्सारअहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (६) सुश्री निशा अन्सारी, दिवंगत अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तगीम अन्सारी यांची मुलगी (दिवंगत अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (७) सुश्री नेहा अन्सारी, दिवंगत अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांची मुलगी (दिवंगत अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (८) श्रीमती जमीला अन्सारी, कलामुद्दीन अन्सारी यांची मुलगी (दिवंगत अन्सारअहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (९) श्रीमती नफीसा अन्सारी, मामूद रशीद अन्सारी यांची मुलगी (दिवंगत अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्टर:मेम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (१०) श्रीमती उज्मा अन्सारी, आरिफ अन्सारी यांची मुलगी (दिवंगत अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तसीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणून) (यापुढे एकत्रितपणे जामीनदार म्हणून उल्लेख केला आहे)

मालमत्तेचे वर्णन, प्रतिभूत मालमत्तेची राखीव किंमत (आरपी) आणि इसारा रक्कम ठेव (इरठे) खालीलप्रमाणे आहे:

	आरक्षित मुल्य (रु.मध्ये)	इसारा रक्कम ठेव (रु.मध्ये)
फ्लॅट क्र.२१०, दुसऱ्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ३५६ चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र, खान अपार्टमेंट कोहौसो म्हणून ज्ञात इमारतीत महानगरपालिका घर क्र.१०७८, गौरीपाडा, भिवंडी, सर्व्हे क्र.४५, नवीन गौरीपाडा येथे, गौरीपाडा या महसूल गावात, तालुका भिवंडी, जिल्हा-ठाणे, भिवंडी निजामपूर महानगरपालिकेच्या हद्दीत, भिवंडी तालुका आणि नोंदणी अंतर्गत जिल्हा-ठाणे आणि उपनिबंधक भिवंडी येथील सर्व भाग व खंड, श्री. अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तकीम अन्सारी (सध्या मयत) आणि श्रीमती हसिना बानो अन्सारी यांच्या मालकीचे, जे खालीलप्रमाणे चतुसिमा: पूर्वेकडे वा त्या दिशेने: हमीरा बेगम मालमत्ता, पश्चिमेकडे वा त्या दिशेने: नाला, उत्तरेकडे वा त्या दिशेने: मोकळी जागा, दक्षिणेकडे वा त्या दिशेने: कंपाउंड भिंत	रू. १०,५०,०००/-	रू. १,५०,०००/-
फ्लॅट क्र.२११, दुसऱ्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ५०६ चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र, खान अपार्टमेंट कोहौसो म्हणून ज्ञात इमारतीत महानगरपालिका घर क्र.१०७८, गौरीपाडा, भिवंडी, सर्व्हे क्र.४५, नवीन गौरीपाडा येथे, गौरीपाडा या महसूल गावात, तालुका भिवंडी, जिल्हा-ठाणे, भिवंडी निजामपूर महानगरपालिकेच्या हद्दीत, भिवंडी तालुका आणि नोंदणी अंतर्गत जिल्हा-ठाणे आणि उपनिबंधक भिवंडी येथील सर्व भाग व खंड, श्री. अन्सार अहमद मोहम्मद मुस्तकीम अन्सारी (सध्या मयत) आणि श्रीमती हसिना बानो अन्सारी यांच्या मालकीचे, जे खालीलप्रमाणे चतुसिमा: पूर्वेकडे वा त्या दिशेने: हमीरा बेगम मालमत्ता, पश्चिमेकडे वा त्या दिशेने: नाला, उत्तरेकडे वा त्या दिशेने: मोकळी जागा, दक्षिणेकडे वा त्या दिशेने: कंपाउंड भिंत	रू. ११,५०,०००/-	रू. १,१५,०००/-
एन.ए. जमीन असलेले सर्वे क्र.११, हिस्सा क्र.१०, ए(पी), प्लॉट क्र.९, मोजमाप क्षेत्र सुमारे १६७.२८ चौ.मी. गाव-कारिवली, तालुका भिवंडी, जिल्हा-ठाणे, नोंदणी जिल्हा ठाणे आणि भिवंडी येथील उपनिबंधक आणि ग्रामपंचायत कारिवलीच्या हद्दीत, भिवंडी तालुका, श्रीमती हसिना बानो अन्सार अहमद अन्सारी यांच्या मालकीचे आणि ज्याची चतुसिमा खालीलप्रमाणे: पूर्वेकडे वा त्या दिशेने: रोड, पश्चिमेकडे वा त्या दिशेने: मार्ग, उत्तरेकडे वा त्या दिशेने: जमीन क्र.११/१०३७, दक्षिणेकडे वा त्या दिशेने: खालिदची मालमत्ता	रू. २०,००,०००/-	रू. २,००,०००/-

जर ई-लिलावाची तारीख सार्वजनिक सुट्टी घोषित केली गेली तर ती तारीख आपोआप पुढच्या कामकाजाच्या दिवसापर्यंत वाढवली जाईल.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया प्रतिभूत धनकोंच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे https://www.encorearc.com/

इच्छुक बोलीदार अधिक माहिती/प्रश्नासाठी प्रतिभूत धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी मोबाईल क्र.९९३०१७१११३/ ९७१२६६८५५७, किंवा ईमेल dharmendra.maurya@encorearc.com वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : १०.०३.२०२५ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि.**

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: २७बीकेसी, सी-२७, जी-ब्लॉक, बांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०००५१. **तसेच शाखा कार्यालय:** अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड कोलीवेरी गाव, कुंची कुरवे नगर, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई - ४०००९८.

मागणी सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ३(१) अन्वये. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सदर कायदा) अन्वये **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**चे (केएमबीएल) प्राधिकृत अधिकारी खालील स्वाक्षरीकर्ता आहेत. सदर कायद्याच्या कलम १३(१२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांअंतर्गत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना वितरीत केली होती आणि त्या सूचनेनुसार कर्जदार (सदर कर्जदार) यांना खाली दिल्याप्रमाणे त्यांना वितरीत करण्यात आलेल्या संबंधित मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्यास कळविण्यात आले होते. वर संदर्भात येथे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येत आहे की, सदर कर्जदारांनी सदर सूचना प्रकाशनापासून ६० दिवसांत केएमबीएलकडे सदर कर्जदारांद्वारे निष्पादित इतर दस्तावेज/लेखी अहवालासह कर्ज करारनामाअंतर्गत देय असलेली रक्कम जमा करण्याच्या तारखेपर्यंत आणि/किंवा मुक्ततेपर्यंत वर नमुद तारखेपासून सदर मागणी सूचनेत सविस्तर दिलेले पुढील व्याजासह एकत्रित खाली नमुद केलेली संपुर्ण रक्कम जमा करावी. कर्जाची परतफेड करण्यासाठी प्रतिभूती म्हणून संबंधित सदर कर्जदारांनी केएमबीएलकडे खालील मालमत्ता तारण ठेवली होती.

अ. क्र.	कर्जदार, सहकर्जदार व जामिनदाराचे नाव कर्जखाते क्र.	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम व एनपीए दिनांक	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)
१	**कर्ज खाते क्र.आरएचबी२४२३८७२, आरएचबी२४५३४६० आणि आरएचबी२४५३४५६** **१. श्री. धीरज धनविजय शेलार (कर्जदार/तारणकर्ता)** **२. श्रीमती निलिमा राजेश शेलार (सह-कर्जदार)** **३. श्रीमती हेमांगी धीरज शेलार** **४. श्री. धनविजय धोंडू शेलार (सह-कर्जदार/तारणकर्ता)** **सर्व १ ते ४ यांचा पत्ता :** ७६३ के, पटवर्धन वाडी, उद्यम नगर, शिवाजी नगर, रत्नागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६१२. तसेच : सर्व्हे क्र.४२३/ए१ए१ए१ए/३बी वरील बंगला सारस्वत निवास, शहर सर्वे क्र.६५८ जी, शिवाजी नगर, पटवर्धन अली, पंजाब नॅशनल बँकेच्या मागे, गाव झाडगाव रत्नागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६१२	**मागणी सूचना दिनांक २८ फेब्रुवारी २०२५ आणि एनपीए दिनांक -** २१ जानेवारी २०२५ २०.०२.२०२५ रोजी **सर्व कर्ज खात्यांचे एकूण एकत्रीकरण** रू.९३,३९,३१७.४४/- (रूपये त्र्याण्णव लाख एकोणचाळीस हजार तीनशे सतरा आणि पैसे चव्वेचाळीस फक्त)	बंगला बेअरिंग सी.टी.एस. क्र. ६५८जी, आर.एस. येथील सारस्वत निवास क्र.४२३/ ए१ए१ए१, हिस्सा क्र.३, झोन क्र.२, मिळकत क्र.झेड२डब्ल्यू२ ०००५३४, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ६९२ चौ.मी., शिवाजीनगर, पंजाब नॅशनल बँकेच्या मागे पटवर्धन अली, मौजे झाडगाव येथील रत्नागिरी नगरपालिकेच्या आत, तालुका रत्नागिरी, जिल्हा- रत्नागिरी, महाराष्ट्र. खालीलप्रमाणे मर्यादा:- उत्तरेकडे: प्लॉट क्रमांक २ च्या मालकीच्या मालमत्तेद्वारे. दक्षिणेकडे: प्लॉट क्रमांक ६ च्या मालकीच्या मालमत्तेद्वारे. पूर्वेकडे:- प्लॉट क्रमांक ३ च्या मालकीच्या मालमत्तेद्वारे. पश्चिमेकडे:- २५ फूट रुंदीचा लेआउट रस्ता.

जर सदर कर्जदारांनी उपरोक्तप्रमाणे केएमबीएलकडे रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास कायद्याच्या आणि लागू कलम १३(४) अंतर्गत उपरोक्त प्रतिभूत मालमत्तेच्या विरोधात केएमबीएलकडून कारवाई केली जाईल जी संपुर्णत: सदर कर्जदारांच्या जोखिम, मुल्य व परिणामावर असेल. सदर कर्जदारांना कायद्याअंतर्गत उपरोक्त मालमत्तेचे केएमबीएलच्या पुर्व परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य इतर प्रकारे हस्तांतरणापासून रोखण्यात येत आहे. जर कोणा व्यक्तीने सदर कायदा किंवा त्यातील नियमाअंतर्गत तरतुदींचे उल्लंघन केल्यास त्यास कायद्याअंतर्गत तरतुदीप्रमाणे कारावास आणि/किंवा दंड होऊ शकता

दिनांक : ११.०३.२०२५ **(प्राधिकृत अधिकारी)**
ठिकाण : रत्नागिरी **कोटक महिन्द्रा बँक लिमिटेडकरिता**

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९, भारत.
शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र.२३,२४,२५, सातारा सिटी बिझनेस सेंटर,एस.क्र.२८३/१, ए, अंतिम प्लॉट क्र.२९, सब प्लॉट क्र.१, राधिका रोड, कारंजे तर्फ सातारा - ४१५००२.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना खाजगी करारद्वारे

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(८) व नियम ९ (१) सहवाचिता सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत खाजगी कराराद्वारे स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना. आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (आयसीआयसीआय एचएफसी) आयोजित खाली नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तेच्या विक्रीसाठी अनेक-लिलाव, तथापि, असे सर्व ई-लिलाव अयशस्वी झाले. आता, इच्छुक खरेदीदाराने आयसीआयसीआय एचएफसीशी संपर्क साधला आहे आणि ती मालमत्ता रु.५३,८२,९१७, रू.१,०१,१७,०८३/- रक्कमेत खरेदीकरण्याची प्रस्तावित केले आहे. याद्वारे सर्वसाधारणपणे लोकांना आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदारांना नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारली आहे, ज्याचा ताबा द्वारे घेतला आहे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.चे अधिकृत अधिकारी, जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे, जसे आहे जे काही आहे या तत्त्वावर विक्री केली जाईल, खाली दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलानुसार खाजगी कराराद्वारे;

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/ कायदेशीर वारस, कर्ज खाते क्र.	ज्ञात अधिभारासह प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशिल, जर असेल	थकबाकी रक्कम	आरक्षित मूल्य / इसारा रक्कम ठेव	मालमत्ता निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ	एक दिवसआधी लिलावाची तारीख	सरफायसी स्तर
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१.	कुलदीपसिंग माखनसिंग फरंगी (कर्जदार) सिमरनजीत सिंग कुलदीप सिंग फरंगी (सह-कर्जदार), लखविदर कुलदीपसिंग फरंगी (सह-कर्जदार२) कर्ज खाते क्र. एलएचएसआरए ०००००१२७३३३२	गट क्रमांक १९२, प्लॉट क्रमांक २, मौजे खोदादा, ग्रामपंचायत खोडदच्या स्थानिक हद्दीत, तालुका आणि जिल्हा सातारा	०६ फेब्रुवारी २०२५ रोजी रू १,०१,९७,०१७.१८	रू ५३,८२,९१७ / रू ५,३८,२९२	१९ मार्च २०२५ स.११ ते दु.३.००वा.	२६ मार्च २०२५ दु.२.०० ते दु.३.००वा.	२५ मार्च २०२५	वास्तविक ताबा
२.	सिमरनजीतसिंग कुलदीपसिंग फरंगी (कर्जदार) लखविदर कुलदीपसिंग फरंगी (सह-कर्जदार), कुलदीपसिंग माखनसिंग फरंगी (सह-कर्जदार२) कर्ज खाते क्र. एलएचएसआरए ०००००१२८७७४० आणि एलएचएसआरए०००००१२९९२४८ आणि एनएचएसआरए०००००१२५३२१०	सुधारित सर्वे क्र.३१७/० (जुना सर्व्हे क्र.३२५/० आणि ४५०/१अ+१ब), मौजे कडोली येथील प्लॉट क्र.७४, ता. आणि जि. सातारा.	०६ फेब्रुवारी २०२५ रोजी रू १,९१,७६,३३२	रू १,०१,१७,०८३ / रू १०,११,७०८	१९ मार्च २०२५ स.११ ते दु.३.००वा.	२६ मार्च २०२५ दु.२.०० ते दु.३.००वा.	२५ मार्च २०२५	वास्तविक ताबा

ऑनलाइन लिलाव आमच्या लिलाव एजेन्सी **व्हॅल्यू ट्रस्ट कॅपिटल सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** च्या वेबसाइटवर (URL Link- https://BidDeal.in) आयोजित केला जाईल. संभाव्य बोलीदाराने (इरठे) आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकल मध्ये येथे **दि.२५ मार्च २०२५** रोजी दुपारी ०४:०० वा. रोजी किंवा त्यापूर्वी इसारा जमा (इरठे) आरटीजीएस/ डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई संदर्भ) सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणी फॉर्म आणि बोलीच्या अटी व शर्तींची स्वाक्षरी केलेली प्रत देखील आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकल मध्ये येथे दि.**दि.२५ मार्च २०२५** रोजी सायं.०५:०० वा. रोजी किंवा त्यापूर्वी शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकल मध्ये येथे देय असलेल्या आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.- लिलाव च्या नावे इसारा रक्कम ठेव डिमांड ड्राफ्ट ओडीडी) राष्ट्रीयकृत/शेड्युल्ड बँकेकडून असावा.

सर्वसामान्य जनतेला विनंती आहे की त्यांनी वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या रकमेपेक्षा जास्त बोली सादर करावी. याद्वारे कळविण्यात येते की जर आयसीआयसीआय एचएफसी ला वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या रकमेपेक्षा जास्त बोली प्राप्त झाली नाही, तर गहाण ठेवलेली मालमत्ता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (८) सहवाचिता नियम ९(१) नुसार संबंधित इच्छुक खरेदीदाराला विकली जाईल.

लिलावाची तपासणी, अटी व शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भात पुढील कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, कृपया आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडशी **९९२०८०७३००** वर संपर्क साधा.

कोणतीही कारणे न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्याने राखून ठेवला आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया https://www.icicihfc.com/ ला भेट द्या.

दिनांक: ११.०३.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**
ठिकाण : खोदाद - सातारा, काडोली - सातारा **सीआयएन क्र.: यू६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६**

म.प्र. : बस-ट्रकच्या भीषण अपघातात ८ जणांचा मृत्यू, १४ गंभीर

भोपाळ, दि. १०: मध्यप्रदेशम ध्ये एक भीषण अपघात घडला आहे. मध्य प्रदेशच्या सिधी जिल्ह्यामध्ये ट्रक आणि बस यांच्यात झालेल्या धडकेत ८ जणांचा मृत्यू झाला असून १४ जण गंभीर जखमी झाले आहेत. हा अपघात रविवारी (दि. ९) रात्री उशीरा घडला. अपघातानंतर घटनास्थळी बचावकार्य सुरू असून जखमींना रुग्णालयात दाखल करण्यात आले आहे. मिळालेल्या माहितीनुसार, मुलाच्या मुंडन समारंभासाठी सर्व नातेवाईक मिनी बसने जात असताना हा अपघात झाला.

जाहीर नोटिस

बाग-ई-रब्बानी अपार्टमेंट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित. ७५, मेघराज सेठी मार्ग, आग्रीपाडा, भायखळा(पु), मुंबई-४०००११ या संस्थेचे सभासद असलेल्या व संस्थेच्या इमारतीत सदनिका क्र. ए -४०७ धारण करणा-या श्रीमती मेहरुन्निसा मोहम्मद हारून अन्सारी यांचे तारीख ०९/१२/२०१६ रोजी निधन झाले. त्यांनी नामनिदर्शन केलेले नाही.

संस्था या नोटिशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात/ मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तातरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/ हरकतदार यांच्याकडून हक्क मागण्या/ हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतींच्या पृष्टर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकत सादर झाल्या नाहीत तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/ मालमत्तेतील भाग व हितसंबध श्री. अयाज अहमद मोहम्मद हारून अन्सारी यांच्या नावे हस्तांतराबाबत संस्थेच्या उपविधी नुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील.जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या/हरकती आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास/हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्या कडे रात्रो ८. ०० ते ९.०० पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटिशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील.

बाग-ई -रब्बानी अपार्टमेंट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित यांच्या करीताआणि वतीने
ठिकाण: मुंबई **सही/-**
दिनांक : ११-०३-२०२५ **सचिव**

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्रीमती सोनाली रे** व **कुमारी इप्सीता अशिमकुमार रे** हे फ्लॅट जागा अर्थात **फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, इमारत क्र.बी३, ग्रीन लॅण्ड को-ऑप.ही.सो.लि., कोहिनूर हॉटेल समोर, जे.बी. नगर, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९,** क्षेत्रफळ ८१० चौ.फु. बिल्टअप येथील फ्लॅट जागेचे कायदेशीर संयुक्त मालक आहेत. ज्याअर्थी माझे अशिलांचे पती व वडील आणि सदर फ्लॅट जागेचे मुळ मालक अर्थात **श्री. अशिमकुमार रे** यांचे १९ जून, १९९० रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या निधनानंतर माझ्या अशिलांनी सदर फ्लॅट जागेमधील मालकीत्व अधिकार व शेअर्स प्राप्त केले. ज्याअर्थी माझे अशिलांना सदर फ्लॅट जागा **श्री. कमलेश केशवजी हाथियानी** यांच्याकडे विक्री करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस/दावेदारास सदर करारनामाबाबत विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, परिरक्षा, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, वहिवाट, परवाना, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात दस्तावेजी पुराव्यांच्या प्रतींसह त्यांचे दावा/आक्षेप खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसात** कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे आक्षेप/दावा त्याग/स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

दिनांक: ११.०३.२०२५ **अश्वनी कुमार मिश्रा**
(वकील उच्च न्यायालय)
कार्यालय: ००१, तळमजला, नित्यानंद कंझ्युमर सोसायटी, हॉटेल बेट्टर होमच्या मागे, अंधेरी स्टेशन, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९. मोबा.:९०२२९४७३६१, कार्यालय:७०२१२१३१३७
ई-मेल: kumar.ashwin804@gmail.com

CHANGE OF NAME

I HAVE CHANGE MY Old name= Shobhana Bharatkumar Panchal TO New name = Shobhana Bharat Panchal AS PER DOCUMENTS

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते कि, **फ्लॅट नं. ए/४०३, चौथा मजला, वेंकटेशवरा को-ऑप. हौ. सो. लि., स्टेशन रोड, भाईंदर प., जि.