"जितकं कर्ज घेतलं नाही, त्यापेक्षा अधिक बँकांनी वसूल केलं," मल्ल्यानं ठोठावला कोर्टाचा दरवाजा

नवी दिल्ली, दि. ५ (वृत्तसंस्था) : किंगफिशर एअरलाइन्सविरुद्धच्या कर्जवसुली प्रक्रियेला विजय मल्ल्यानं कर्नाटक उच्च न्यायालयात आव्हान दिलं आहे. किंगफिशर एअरलाइन्सवर जवळपास ६२०० कोटी रुपयांचं कर्ज होतं असा दावा विजय मल्ल्याने केलाय. बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी सुरुवातीच्या कर्जाच्या रकमेपेक्षा कितीतरी जास्त रक्कम वसूल केली असल्याचं त्याचं म्हणणं आहे. ही याचिका ३ फेब्रुवारी २०२५ रोजी दाखल करण्यात आली होती. न्यायमूर्ती आर. देवदास यांच्यासमोर बुधवारी या प्रकरणाची संक्षिप्त सुनावणी झाली.

जोपर्यंत संबंधित पक्षकारांचं म्हणणं ऐकून घेतलं जात नाही तोपर्यंत आपण अंतरिम दिलासा मागत नसल्याचं विजय मल्ल्याची बाजू मांडणारे ज्येष्ठ वकील साजन पूवय्या यांनी उच्च न्यायालयात सांगितलं. न्यायालयानं १० बँका, एक वसुली अधिकारी आणि असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनीला नोटीस बजावली आहे. त्यांना याचिकेत पक्षकार बनवण्यात आलं आहे. या आठवड्याच्या सुरुवातीला विजय मल्ल्यानं अनेक राष्ट्रीय आणि खासगी बँकांविरुद्ध (स्टेट बँक ऑफ इंडिया, पंजाब नॅशनल बँक आणि असेट मॅनेजमेंट कंपनीसह) वसुली प्रक्रियेला आव्हान दिलं होते. वसुलीची प्रक्रिया तूर्तास थांबवावी आणि अंतरिम स्थगिती आदेश जारी करावा, अशी विनंती मल्ल्यानं याचिकेत केलीये.

गेल्या वर्षी डिसेंबरमध्ये विजय मल्ल्यानं सोशल मीडिया पोस्टद्वारे दावा केला होता की, बँकांनी ६,२०३ कोटी रुपयांच्या कर्जाच्या रकमेव्यतिरिक्त व्याज वसूल केलं आहे. ही डेट रिकव्हरी ट्रिब्युनलनं निश्चित केली होती. केंद्रीय अर्थमंत्री निर्मला सीतारामन यांनी नुकतंच लोकसभेत विजय मल्ल्याची १४,१३१.६ कोटी रुपयांची मालमत्ता सार्वजनिक क्षेत्रातील बँकांना परत करण्यात आल्याचं सांगितलं होतं. विजय मल्ल्या २०१६ मध्ये ब्रिटनला पळून गेला होता. किंगफिशर एअरलाइन्सला अनेक बँकांनी दिलेलं कर्ज थकवल्याप्रकरणी तो भारतात वाँटेड आहे.

कॅनडातून भारतात पैसे पाठवणे झाले सोपे

मुंबई, दि. ५ (प्रतिनिधी) : कॅनडामध्ये स्थलांतरीत भरतीयांना नव्याने आर्थिक सेवा पुरवणारी कंपनी बेकॉनने एक अफलातून सुविधा सुरु केली आहे. यामुळे बेकॉन मनी खात्यातून कॅनडीयन डॉलर्समध्ये थेट भारतातील पेमेंट करता येतील. बेकॉन सुपर अपमध्ये इंडिया बिल पे हे नवे फीचर देण्यात आले आहे. हा खास करून कॅनडातील स्थलांतरीतांसाठी डिझाइन केलेला प्लॅटफॉर्म आहे. आता गुगल आणि आयओएस वर डाऊनलोडसाठी हे उपलब्ध आहे. बेकॉन इंडिया बिल पे ही पहिलीच अशी सुविधा आहे, जे भारत कनेक्ट आणि भारतातील येस बँकच्या सहकार्याने सीमापार बिल पेमेंट सोल्युशन देत आहे.

बेकॉनचे सह संस्थापक तसेच मुख्य उत्पादन आणि तंत्रज्ञान अधिकारी आदित्य म्हात्रे म्हणाले, "कॅनडातील एक एनआरआय म्हणून मला माझ्या कुटुंबासाठी भारतात पेमेंट करताना अडचणी येत होत्या. म्हणूनच आम्ही येस बँक आणि भारत कनेक्ट सोबत भागीदारी करत बेकॉन इंडिया बिल पे तयार केले. माझ्यासारख्या एनआरआयना अविरत सुविधा पुरवण्यासाठीच हे उत्पादन तयार करण्यात आले आहे."

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **श्री. निजामुद्दीन जफारूल्लाह शेख** हे दुकान क्र. ३, तळ मजला, रोयाल अपार्टमेंट, इंद्रलोक फेज ३, मीरा भाईंदर रोड, तालूका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०५ येथील मालमत्तेचे मालक आहेत व **१. मे. रोयाल प्रॉपर्टिज अँन्ड डेव्हलोपर्स भागीदारी संस्था, व्यवसाय भागीदार १. श्री. जाफरूल्लाह अझिमुल्लाह शेख २. श्री. निजामुद्दीन जाफरूल्लाह शेख ३. श्री. शामसुद्दीन जाफरूल्लाह शेख ४. श्री. अल्लाउद्दीन जाफरूल्लाह शेख** व **श्री. जाफरूल्लाह अझिमुल्लाह शेख** यांच्या दरम्यान करार **३१.१२.२०१३ रोजी झाले, (बिल्डर करार)** व **२. श्री. जाफरूल्लाह अझिमुल्लाह शेख व श्री. निजामुद्दीन जाफरूल्लाह शेख** यांनी भेट करार दि. २४.०२.२०२० रोजी **दस्तावेज नोंदणीकरण कार्यालय उप-नोंदणीकरण हमी ठाणे जिल्हा येथील दस्तावेज सिरीयल क्र. टीएनए-७-२८९७-२०२० दि. २४.०२.२०२० अंतर्गत आहेत (भेट करार) आता अर्जदार श्री. निजामुद्दीन जाफरूल्लाह शेख हे वरील सदर मालमत्तेची विक्री करण्यास इच्छुक आहेत.**

सर्व व्यक्ती, बँक, वित्तीय संस्था, वैयक्तिक कंपनी संस्था आदी यांना कोणतेही हक्क, अधिकार, हितसंबंध असल्यास तसेच कायदेशीर वारस असल्यास तंना कोणतेही दावे, काही असल्यास दावे, आक्षेप त्यांनी योग्य पुराव्यांसह सदर सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा कोणाही व्यक्तीचे कोणतेही दावे सदर मालमत्ता जागा संबंधात आक्षेप वा दावे गृहित धरले जाणार नाहीत.

दिलीप के. पांडे
दि. ०६.०२.२०२५ **(वकील उच्च न्यायालय)**
बी/१०९, भाईंदया नगर बी बिल्डीग, नवघर रोड, भाईंदर (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की **१) श्रीम. पद्मामा पेंटाना जोगी, २) शिवा गोल्ला, ३) पेड्डा जोगु महेश,** हे फ्लॅट क्र. १०५, ए-विंग, पहिला मजला, मोजमापीत **१४.४० चौ.मीटर्स बिल्ट अप** क्षेत्र, हनुमान नगर ए सीएचएस लि., नोंदणी क्र. **टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/१३८२९/२००२-२००३,** गोडदेव फाटक रोड, भाईंदर (पूर्व), तालुका व जिल्हा-ठाणे-४०११०५ चे १५/१२/२००५ रोजीस दस्तावेज अनु क्र. टीएनएन--७-०७७१६-२००५ धारक, ठाणे जिल्ह्याच्या हमीचे उप प्रबंधक यांच्या कार्यालयात नोंदणीकृत दस्तावेजान्वये **१) मे. विकास बिल्डर्स यांना श्री. श्याम सुंदर अंबालाल बोहरा,** ०५ डिसेंबर १९८५ रोजीचा करार.**(बिल्डर्स करारा गहाळ). आणि २श्री. श्याम सुंदर अंबालाल बोहरा, यांना श्री. बाबूलाल दयालाल भुंदिया,** १२/०६/१९८७ रोजीचा करार. **(पून-विक्री करार)** आणि **३) श्री. बाबूलाल दयालाल भुंदिया, यांना श्री. सुभाष एल. गुप्ता,** ३१/१२/२००२ रोजीचा करार, **(पुनर्विक्री करार), ४) श्री. सुभाष एल. गुप्ता, यांना श्री. पेंटाना जोगी आणि श्रीम. पद्मामा पेंटाना जोगी, १५/१२/२००५ रोजीचा करार,** यांच्यातील आणि द्वारे मालक आणि सदस्य आहेत. पुढे **श्री. पेंटाना जोगी यांचे १०/१२/२००५ रोजी निधन झाले. त्यांच्यापश्च्यात त्यांचे एकमात्र कायदेशीर वारस १) श्रीम. पद्मामा पेंटाना जोगी, २) शिवा गोल्ला, ३) पेड्डा जोगु महेश हे आहेत आणि वरील सदर मूळ पहिला बिल्डर करार आणि सर्व पूनर्विक्री करार, सदर फ्लॅट हा हरवला/गहाळ झाला आहे.**

कोणत्याही व्यक्तीस/ व्यक्तींना, बँक, वित्तीय संस्था, व्यक्ती, कंपनी फर्म इ. यांचा कोणताही दावा असल्यास त्यांनी ह्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत दस्तावेजी पुराव्यासह लेखी आक्षेप नोंदवावे, कसूर केल्यास असे गृहीत धरले जाईल की, कोणत्याही व्यक्तीचा/ व्यक्तींचा सदर मिळकत परिसरावर कोणताही दावा नाही, याची कृपया नोंद घ्यावी.

दिनांक: ०६/०२/२०२५ **दिलीप के. पांडे**
(वकील उच्च न्यायालय)
बी/१०९, भाईदया नगर "बी" इमारत, नवघर रोड, भाईंदर (पू), जिल्हा ठाणे - ४०१ १०५.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **श्री. फाहिम अब्दूल सत्तार अधिकारी व श्रीम. सानोबेर फाहिम** अधिकारी हे फ्लॅट क्र. २०२, मोजमापित ३७.१७ चौ. मीटर (बिल्ट अप) क्षेत्रफळ, दुसरा मजला, किरण अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., नोंदणीकरण क्र. टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/२८४१७/२०१५-१६ धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११ शेअर १०१ ते ११०, बकोल स्ट्रीट, भाईंदर (पश्चिम), तालूका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०१ येथील मालमत्तेचे मालक व सभासद आहेत व **१. मे. उमिया कन्स्ट्रक्शन कं. व श्री. रूसेल ब्रुणो डीमेलो** यांच्या दरम्यान करार दि. २१.०६.१९९१ रोजी झाले, **(बिल्डर करार गहाळ झाले)** व **२. श्री. रूसेल ब्रुणो डीमेलो व श्री. फाहिम अब्दूल सत्तार अधिकारी व श्रीम. सानोबेर फाहिम अधिकारी** यांच्या दरम्यान करार ११.०४.२०११ रोजी केले **(पुन:विक्री करार) दस्तावेज नोंदणीकरण कार्यालय उप-नोंदणीकरण हमी ठाणे जिल्हा येथील दस्तावेज सिरीयल क्र. टीएनए-७-२८०३-२०११ दि. ११.०४.२०११ अंतर्गत आहेत.** पुढे, **श्री. फाहिम अब्दूल सत्तार अधिकारी यांचा मृत्यू दि. १२.०७.२०२२ रोजी झाला. त्यांच्या मागे केवळ कायदेशीर वारस श्रीम. सानोबेर फाहिम अधिकारी हे आहेत. व वरील सदर मूळ पहिले बिल्डर करार सदर फ्लॅटचे गहाळ/ हरवले आहेत. आता अर्जदार हे सदर फ्लॅटचे मालक आहेत.**

कोणाही व्यक्तीस/ बँक्स, वित्तीय संस्था, वैयक्तिक कंपनी संस्था आदी यांना कोणतेही हक्क, अधिकार, हितसंबंध असल्यास तसेच कायदेशीर वारस असल्यास तंना कोणतेही दावे, काही असल्यास दावे, आक्षेप त्यांनी योग्य पुराव्यांसह सदर सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा सदर मालमत्ता जागा संबंधात आक्षेप वा दावे गृहित धरले जाणार नाहीत.

दिलीप के. पांडे
दि. ०६.०२.२०२५ **(वकील उच्च न्यायालय)**
बी/१०९, भाईंदया नगर बी बिल्डीग, नवघर रोड, भाईंदर (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that LATE SHRI. MADHAV NARAYAN POOJARI is the sole owner of Flat No.16, on 1st Floor, in Building No.3, in the Building known as "UNITY COMPLEX" in UNITY COMPLEX BLDG. NO.3 SRA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., situated at Pannalal Ghosh Marg, Rajan Pada, Malad (West), Mumbai-400 064, (which is hereinafter referred to as "THE SAID FLAT") and LATE SHRI. MADHAV NARAYAN POOJARI is a bonafide member of UNITY COMPLEX BLDG. NO.3 SRA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., bearing it's Registration No. MUM/SRA/HSG/TC/11711/2009 dated 29.12.2009 (hereinafter referred to as "THE SAID SOCIETY") and the said Society has not yet issued the Share Certificate to LATE SHRI. MADHAV NARAYAN POOJARI. The said SHRI. MADHAV NARAYAN POOJARI has acquired the aforesaid Flat from R.B. SHAH & CO., by an Agreement dated 12th September, 1996. The Slum Rehabilitation Authority (S.R.A.) had surveyed the property and issued Annexure dated 03/01/1997 at Ground Floor, Sr. No. 77, 58/1012/1995 in the name of SHRI. MADHAV NARAYAN POOJARI under SRA Scheme. The Developers R.B. SHAH & CO. by it's Allottment Letter dated 28th October, 2004 allotted the aforesaid Flat No.16, on 1st Floor, in Building No. 3, in UNITY COMPLEX BLDG. NO.3 SRA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., to LATE SHRI. MADHAV NARAYAN POOJARI The said SHRI. MADHAV NARAYAN POOJARI expired on 22nd November, 2020 & SMT. LEELAWATI MADHAV POOJARI expired on 21st March, 2023 leaving behind them (1) MRS. KAMALAKSHI SURESH POOJARI alias MISS. KAMALAKSHI MADHAV POOJARI, (2) MR. DAYANAND MADHAV POOJARI & (3) MR. VIJAYANAND MADHAV POOJARI as their only legal heirs and successors and there are no other legal heirs. My clients (1) MRS. KAMALAKSHI SURESH POOJARI alias MISS. KAMALAKSHI MADHAV POOJARI, (2) MR. DAYANAND MADHAV POOJARI & (3) MR. VIJAYANAND MADHAV POOJARI desire to sale the aforesaid Flat to MR. RAVI SURESH SAH under SRA rules as per G.R. No.152 dated 5.6.2015 at Sr. No.1047/2015 issued by SRA.

If any person having any claim, right, title and interest of whatsoever nature over the same by way of sale, mortgage, lien, exchange, inheritance, trust, legacy, maintenance, adverse, legacy, possession, lease, leave and licence, lien or otherwise howsoever are hereby required to make known to the undersigned Advocate on the below mentioned address within 14 days from the date of publication with documentation proof in writing or legal evidence and after expiry of 14 days notice period, any claim from any person or public will not be entertained and the said deal will be completed.

Mumbai DATED : 06.02.2025

BHAVYA LAW AND ASSOCIATES,
SANTOSH K. SINGH, Advocate
2203, 22nd Floor, "Riddhi Siddhi Heights", Yashwant Nagar, Teen Dongari, Near Ganpati Temple, Goregaon (West), Mumbai-400104.

✓YES BANK येस बँक लिमिटेड

नोदणीकृत कार्यालय : येस बँक हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०५५.
शाखा कार्यालय : १९ वा मजला, एम्पायर टॉवर, रिलायबल टेक पार्क, क्लाऊड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र. ३१, ठाणे-बेलापूर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई ४०० ७०८.

८ वा ई-लिलाव विक्री सूचना

सरफैसी कायदा, २००२ (यापुढे सदर अँक्ट म्हणून संदर्भित) सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ (यापुढे सदर नियम म्हणून संदर्भित) अंतर्गत विक्री सूचना.

वरील अँक्टच्या अनुच्छेद १३(२) व १३(४) अंतर्गत सूचना खालील निर्देशित मालमत्तेचा येस बँक लि. यांच्या वतीने बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे ताबा घेतला आहे.

ज्याअर्थी बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील निर्देशित मालमत्तेची जशी आहे जेथे आहे, **जशी आहे जी आहे, जेथे कुठे आहे आधारावर व नो रिकोर्स आधारावर (अडथळे काही असल्यास) सदर अँक्टच्या नियम ८ व ९ अंतर्गत सार्वजनिक लिलाव मार्फत (ई-लिलाव) विक्री करण्यास इच्छुक आहेत.**

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ गहाणवटदार/ हमीदार/ प्रतिभूत प्रदाते यांचे नाव	मालमत्तेचे विवरण	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	१३(२) सूचना अनुसार मागणी सूचना अनुसार थकित रक्कम	बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख / ई-लिलावाची तारीख व वेळ	राखीव मूल्य (रु.) / इरठे
१.	**लोतफू र रेहमान मन्नान (कर्जदार व गहाणवटदार)** एच. क्र. १०२४६/१, भरत नगर, पोल क्र. बी/३, गणेश नगर, राणी, शिरगाव, बोईसर पश्चिम, माजीद, पालघर ४०१ ५०१. **मासुमा लुतफूर रेहमान (सह-कर्जदार व गहाणवटदार)** एच. क्र. १०२४६/१, भरत नगर, पोल क्र. बी/३, गणेश नगर, राणी, शिरगाव, बोईसर पश्चिम, माजीद, पालघर ४०१ ५०१.	फ्लॅट क्र. जी-१, विंग एफ, तळ मजला, बिल्डींग क्र. ०१, सेक्टर क्र. ५, ड्रिम सिटी, धननी नगर, शिरगाव रोड, बोईसर पूर्व ४०१ ५०१	२१.०७.२०२३	२४.०५.२०२२ व रु. १६,५७,४९७.७७/- (रु. सोळा लाख सत्तावन्न हजार चारशे सत्याण्णव व सत्याहत्तर पैसे मात्र)	२७.०२.२०२५ रोजी ३.०० पर्यंत/ २८.०२.२०२५ रोजी ११.०० ते २.००	रु. ७,५३,०००/- (रु. सात लाख त्रेपन्न हजार मात्र) / रु. ७५,३००/- (रु. पंच्याहत्तर हजार तीनशे मात्र)

अटी व शर्ती :

- लिलाव विक्री बँकेच्या मंजूर सेवा प्रदाते मे. ई-प्रॉक्युअरमेट टेक्नोलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर, अहमदाबाद यांच्या मार्फत ऑनलाइन ई-लिलाव/ बोली मार्फत करण्यात येईल संपर्क व्यक्ती श्री. राम शर्मा यांना **(मो.) +९१ ८००००२३२९७ (Ramprasad@auctiontiger.net)**, वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net**
- बोलीदारांनी कृपया लिलाव विक्रीच्या बोली प्रपत्र, निविदा दस्तावेज, विस्तृत अटी व शर्ती बोली सादर करण्यापूर्वी पाहाव्या व ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेमध्ये भाग घ्यावा.
- संबंधित तपशील यांच्यासह विहित प्रारूपामध्ये ऑनलाइन /ऑफलाईन प्रक्रिया मार्फत बोली सादर करावी.

बोली सादर करण्यापूर्वी खालील खात्यामध्ये मुंबई येथे आरटीजीएस/ एनईएफटी/फंड ट्रान्सफर मार्फत प्रदानित डिमांड ड्राफ्ट मार्फत इसारा रक्कम ठेव (इरठे) जमा करावे.

तपशील :	
बँक व शाखेचे नाव :	येस बँक लि. वरळी
लाभार्थी नाव :	येस बँक लिमिटेड इरठे कलेक्शन खाते
खाते क्र. :	०००१८९९०००२७१०
आयएफएससी कोड :	वायईएसबी००००००१

- बोली मूल्य वरील अनुसार राखीव मूल्यासह सादर करावे व बोलीदारांनी रु. १०,०००/- च्या स्वरूपात पुढील प्रस्ताव सादर करावे. मालमत्तेची विक्री प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे ठरविलेल्या राखीव मूल्याच्या खाली केली जाणार नाही. बोली राखीव मूल्याच्या खाली कोट केलेली असल्यास रद्द करण्यात येईल व इरठे जमा केलेले असल्यास त्यावर दुर्लक्ष करण्यात येईल.
- सदर मालमत्तेची पडताळणी दि. १३ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी व २१ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी स. ११.०० ते २.०० पर्यंत इच्छुक पक्षदार/ निविदाकार यांच्याद्वारे पूर्व सूचना देऊन एओ. यांच्यासह पूर्ण करावी. एओ यांच्याकडे कोणतेही कारण न देता कोणतीही निविदा/ निविदा (मालमत्ता असल्यास) रद्द करण्याचा अधिकार राखून आहे.

विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रदानित लिंक **https://www.yes.bank.in/about-ur/media/auction-property** पाहावी - प्रतिभूत धनको यांची वेबसाइट www.yesbank.in

- जर निविदा दस्तावेज/ ई-बोली कँटलॉग प्राप्त करण्यास काही अडथळे असल्यास वा स्थावर मालमत्ता/ प्रतिभूत मालमत्ता यांची पडताळणी असल्यास कृपया संबंधित अधिकृत येस बँक लि. यांना वा अमित येरम यांना **amit.yeram@yerbank.in**, +९१ ९०९६८४०९२४ व अधिकृत मे. ई-प्रॉक्युअरमेट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) अहमदाबाद यांना श्री. राम शर्मा यांना (मो) +९१ ८०००० २३२९७ (**Ramprasad@auctiontiger.net** वर संपर्क साधावा.
- सदर अँक्टच्या अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत जर कोणतीही थकबाकी काही असल्यास सर्व मूल्य, प्रभार व खर्च यांच्यासह निविदा सादर करावी व जाहीर लिलाव/ निविदा/ खाजगी मार्फत यांच्याकरिता सूचनेच्या प्रकाशन तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी निविदेचे हस्तांतरण वा विक्री करण्यात येईल, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री वा हस्तांतरण आमच्याद्वारे करण्यात येईल व आमच्याद्वारे प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्री वा हस्तांतरणाकरिता कोणतेही पुढील पाऊल उचलले जाणार नाही.
- विक्री सरफैसी कायदा/ नियम २००२ मध्ये विहित अटी व शर्तींवर करण्यात येईल व वरील निर्देशित अटी पाहाव्या.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणवटदार/ प्रतिभूत प्रदाते/हमीदार यांची विक्री सूचना

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत सूचनेच्या संबंधात कोणतेही आक्षेप प्रसिद्धी तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत प्रदान करावे.

दिनांक : ०६.०२.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **येस बँक लिमिटेड करिता**

✓YES BANK येस बँक लिमिटेड

नोदणीकृत कार्यालय : येस बँक हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०५५.
शाखा कार्यालय : १९ वा मजला, एम्पायर टॉवर, रिलायबल टेक पार्क, क्लाऊड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र. ३१, ठाणे-बेलापूर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई ४०० ७०८.

५ वा ई-लिलाव विक्री सूचना

सरफैसी कायदा, २००२ (यापुढे सदर अँक्ट म्हणून संदर्भित) सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ (यापुढे सदर नियम म्हणून संदर्भित) अंतर्गत विक्री सूचना.

वरील अँक्टच्या अनुच्छेद १३(२) व १३(४) अंतर्गत सूचना खालील निर्देशित मालमत्तेचा येस बँक लि. यांच्या वतीने बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे ताबा घेतला आहे.

ज्याअर्थी बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील निर्देशित मालमत्तेची जशी आहे जेथे आहे, **जशी आहे जी आहे, जेथे कुठे आहे आधारावर व नो रिकोर्स आधारावर (अडथळे काही असल्यास) सदर अँक्टच्या नियम ८ व ९ अंतर्गत सार्वजनिक लिलाव मार्फत (ई-लिलाव) विक्री करण्यास इच्छुक आहेत.**

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ गहाणवटदार/ हमीदार/ प्रतिभूत प्रदाते यांचे नाव	मालमत्तेचे विवरण	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	१३(२) सूचना अनुसार मागणी सूचना अनुसार थकित रक्कम	बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख / ई-लिलावाची तारीख व वेळ	राखीव मूल्य (रु.) / इरठे
१.	**श्रीम. धनश्री गणेश सकपाळ (कर्जदार व गहाणवटदार)** फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, सी विंग, सेक्टर ३, जीनम अधिराज अँसेंट सीएचएसएल, यशवंत वायवा टाउनशीप, गाव आचोळे, नालासोपारा पूर्व, पालघर ४०१ २०९. **श्री. गणेश कृष्ण सकपाळ (सह-कर्जदार व गहाणवटदार)** फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, सी विंग, सेक्टर ३, जीनम अधिराज अँसेंट सीएचएसएल, यशवंत वायवा टाउनशीप, गाव आचोळे, नालासोपारा पूर्व, पालघर ४०१ २०९.	फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, सी विंग, सेक्टर ३, जीनम अधिराज अँसेंट सीएचएसएल, यशवंत वायवा टाउनशीप, गाव आचोळे, नालासोपारा पूर्व, पालघर ४०१ २०९.	२७.०३.२०२४	१८.०१.२०२३ व रु. ३५,१९,३०८.४६/- (रु. पसतीस लाख एकोणीस हजार तीनशे आठ व सेहेचाळीस पैसे मात्र)	२७.०२.२०२५ रोजी ४.०० पर्यंत/ २८.०२.२०२५ रोजी ११.०० ते २.००	रु. २८,००,०००/- (रु. अठ्ठावीस लाख मात्र) / रु. २,८०,०००/- (रु. दोन लाख ऐंशी हजार मात्र)

अटी व शर्ती :

- लिलाव विक्री बँकेच्या मंजूर सेवा प्रदाते मे. ई-प्रॉक्युअरमेट टेक्नोलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर, अहमदाबाद यांच्या मार्फत ऑनलाइन ई-लिलाव/ बोली मार्फत करण्यात येईल संपर्क व्यक्ती श्री. राम शर्मा यांना **(मो.) +९१ ८००००२३२९७ (Ramprasad@auctiontiger.net)**, वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net**
- बोलीदारांनी कृपया लिलाव विक्रीच्या बोली प्रपत्र, निविदा दस्तावेज, विस्तृत अटी व शर्ती बोली सादर करण्यापूर्वी पाहाव्या व ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेमध्ये भाग घ्यावा.
- संबंधित तपशील यांच्यासह विहित प्रारूपामध्ये ऑनलाइन /ऑफलाईन प्रक्रिया मार्फत बोली सादर करावी.

बोली सादर करण्यापूर्वी खालील खात्यामध्ये मुंबई येथे आरटीजीएस/ एनईएफटी/फंड ट्रान्सफर मार्फत प्रदानित डिमांड ड्राफ्ट मार्फत इसारा रक्कम ठेव (इरठे) जमा करावे.

तपशील :	
बँक व शाखेचे नाव :	येस बँक लि. वरळी
लाभार्थी नाव :	येस बँक लिमिटेड इरठे कलेक्शन खाते
खाते क्र. :	०००१८९९०००२७१०
आयएफएससी कोड :	वायईएसबी००००००१

- बोली मूल्य वरील अनुसार राखीव मूल्यासह सादर करावे व बोलीदारांनी रु. १०,०००/- च्या स्वरूपात पुढील प्रस्ताव सादर करावे. मालमत्तेची विक्री प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे ठरविलेल्या राखीव मूल्याच्या खाली केली जाणार नाही. बोली राखीव मूल्याच्या खाली कोट केलेली असल्यास रद्द करण्यात येईल व इरठे जमा केलेले असल्यास त्यावर दुर्लक्ष करण्यात येईल.
- सदर मालमत्तेची पडताळणी दि. १३ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी व २१ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी स. ११.०० ते २.०० पर्यंत इच्छुक पक्षदार/ निविदाकार यांच्याद्वारे पूर्व सूचना देऊन एओ. यांच्यासह पूर्ण करावी. एओ यांच्याकडे कोणतेही कारण न देता कोणतीही निविदा/ निविदा (मालमत्ता असल्यास) रद्द करण्याचा अधिकार राखून आहे.

विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रदानित लिंक **https://www.yes.bank.in/about-ur/media/auction-property** पाहावी - प्रतिभूत धनको यांची वेबसाइट www.yesbank.in

- जर निविदा दस्तावेज/ ई-बोली कँटलॉग प्राप्त करण्यास काही अडथळे असल्यास वा स्थावर मालमत्ता/ प्रतिभूत मालमत्ता यांची पडताळणी असल्यास कृपया संबंधित अधिकृत येस बँक लि. यांना वा अमित येरम यांना **amit.yeram@yerbank.in**, +९१ ९०९६८४०९२४ व अधिकृत मे. ई-प्रॉक्युअरमेट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) अहमदाबाद यांना श्री. राम शर्मा यांना (मो) +९१ ८०००० २३२९७ (**Ramprasad@auctiontiger.net** वर संपर्क साधावा.
- सदर अँक्टच्या अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत जर कोणतीही थकबाकी काही असल्यास सर्व मूल्य, प्रभार व खर्च यांच्यासह निविदा सादर करावी व जाहीर लिलाव/ निविदा/ खाजगी मार्फत यांच्याकरिता सूचनेच्या प्रकाशन तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी निविदेचे हस्तांतरण वा विक्री करण्यात येईल, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री वा हस्तांतरण आमच्याद्वारे करण्यात येईल व आमच्याद्वारे प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्री वा हस्तांतरणाकरिता कोणतेही पुढील पाऊल उचलले जाणार नाही.
- विक्री सरफैसी कायदा/ नियम २००२ मध्ये विहित अटी व शर्तींवर करण्यात येईल व वरील निर्देशित अटी पाहाव्या.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणवटदार/ प्रतिभूत प्रदाते/हमीदार यांची विक्री सूचना

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत सूचनेच्या संबंधात कोणतेही आक्षेप प्रसिद्धी तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत प्रदान करावे.

दिनांक : ०६.०२.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **येस बँक लिमिटेड करिता**

ICICI Home Finance

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०५९ भारत.
शाखा कार्यालय : २ रा मजला, कार्यालय क्र. २०२, कोहिनूर पॅराडाईज, सर्व्हे क्र. २८४, शिवाजी नगर, रत्नागिरी ४१५ ६१२.
शाखा कार्यालय : विकाश गॅलक्सी, १ ला मजला, दुकान क्र. १०३ व १०४, सानेवाडी, रेल्वे स्टेशन रोड, बदलापूर (प) महाराष्ट्र ४२१ ५०३.
शाखा कार्यालय : १ ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जिल्हा पालघर ४०१ ५०१.
शाखा कार्यालय : १ ला मजला, दुकान क्र. १२९, १३०, १३१, १३२, पुनम श्रृष्टी, सी डी, ई, एफ को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी, लतिफ पार्क, एस. के. स्टोअर समोर, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड पूर्व ठाणे ४०१ १०७.
शाखा कार्यालय : २ रा मजला, कार्यालय क्र. २०४, जंक्शन ४०६, प्लॉट क्र. ४०६/१बी, टक्का रोड, पनवेल पश्चिम ४१० २०६.
शाखा कार्यालय : कार्यालय क्र. एफबी-७, एफबी-११७, एफबी-११८, एफबी-११९, १ ला मजला, हायलँड कॉर्पोरेट सेंटर, कापुरबावडी जंक्शन, माजीवाडे ठाणे पश्चिम ४०० ६०७.

(नियम ८(६) ची तरतूद पाहा)
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सीक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचन स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सूचना याद्वारे आम जनतेस विशेषत: कर्जदार व हमीदार यांना देण्यात येते की, खालील निर्देशित स्थावर मालमत्ता/ प्रभारित प्रतिभूत धनको यांना आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे ताबा घेण्यात आलेल्या मालमत्तेची विक्री जशी आहे, जेथे आहे व जेथे कुठे आहे आधारावर व जेव्हा पण आधारावर खालील निर्देशित अनुसार करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह -कर्जदार/ हमीदार यांचे नाव/ कायदेशीर वारस, कर्ज खाते क्र.	प्रतिभूत मालमत्तेचा तपशील ज्ञात अडथळे, जर काही असल्यास	थकित रक्कम	राखीव मूल्य / इसारा रक्कम ठेव	मालमत्ता पडताळणी तारीख व वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलाव तारखेपूर्वी एक दिवस	सरफैसी चरण
ए	बी	सी	डी	ई	एफ	जी	एच	आय
१.	विशाल सर्जेराव देवरे (कर्जदार) आशा विशाल देवरे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचआरटीजी००००१२७६०५५ व एलएचआरटीजी००००१२७६२४४	फ्लॅट क्र. ४०८डी ४ था मजला, कोहिनूर क्रिस्टल सीएस क्र. १५९६ए १५९६बी १५९६ १ ते १५९६ ५ १५९८ १५९८ १ ते १५९९ १५९९ १ १५९९ २ १५९० १५९० १ कोहिनूर क्रिस्टल रत्नागिरी जिल्हा रत्नागिरी ४१५ ६१२ रत्नागिरी ४१५ ६१२	रु. २३,३१,५२८/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १८,१९,८९०/- / रु. १,८१,९८९/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२.	संदिप विक्रम काकडे (कर्जदार) वनिता विक्रम काकडे (सह-कर्जदार) प्रिया रोनी गोन्साल्वीस (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएमयूएम००००१२९४२८२८	फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, बिल्डीं क्र. १०, गॅलक्सी गार्डन, पाषाणे रोड, पाषाणे, तालूका, जिल्हा रायगड वांगणी पश्चिम ४१० २०१	रु. २५,२८,९११/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १७,४४,२००/- / रु. १,७४,४२०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
३.	झुबेर उस्मान बद्रा (कर्जदार) झैद उस्मान बद्रा (सह-कर्जदार) उस्मान युसूफ बद्रा (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचटीएनई००००१३३०८३९	फ्लॅट क्र. ००४, तळ मजला, बी विंग, इमारत क्र. ४ टाईप एफ, संकल्प धाम, गट क्र. ११९ व १२२, प्लॉट क्र. १-१९, गाव सातीवली, तालूका व जिल्हा पालघर ४०१ ४०४.	रु. ३२,२४,२३०/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २१,४२,०००/- / रु. २,१४,२००/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
४.	रविंद्र बबन खडके (कर्जदार) तेजल रविंद्र खडके (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसआय००००१३४६२२९ व एलएचव्हीएसआय००००१३४६२३०	बी१८ रूम क्र. बी-१८, गोराई १ आकांक्षा सीएचएसएल, प्लॉट क्र. १०१ आरएससी १० सेक्टर १ गोराई बोरिवली पश्चिम, बोरिवली पश्चिम एनए मुंबई ४०० ०९१	रु. १८,९३,५६९/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ५३,६४,०००/- / रु. ५,३६,४००/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
५.	पवार संजय सिताराम (कर्जदार) स्मीता संजय पवार (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचबीएडी००००१३२७०५०	फ्लॅट क्र. ३०८, ३ रा मजला, विंग सी, बिल्डींग अष्टविनायक रेसिडन्सी म्हणून ज्ञात, गाव डोणे, तालूका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१ ५०१	रु. १०,९७,११३/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १०,६४,७००/- / रु. १,०६,४७०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
६.	किरण रमेश देशमुख (कर्जदार) सुप्रीया किरण देशमुख (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचपीव्हीएल००००१३९३४६९ व एलएचपीव्हीएल००००१३९३६१६	फ्लॅट क्र. जी१, तळ मजला, ए विंग, बिल्डींग हिल व्ह्यू कॉम्प्लेक्स म्हणून ज्ञात, प्लॉट क्र. २३/२, गाव वालप तालूका पनवेल ४१० २०६ पनवेल ना पनवेल महाराष्ट्र ४१० २०६	रु. ३१,०४,७१६/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २३,७३,३००/- / रु. २,३७,३३०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
७.	भरत चांदमाल सेठीया (कर्जदार) वंदना भरत सेठीया (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएमयूएम००००८४९९२६ व एलएचएमयूएम००००१२९३४२०	फ्लॅट २०१, २ रा मजला, पटेल नगर क्र. ०२, हमीरमल कुटीर को-ऑप. हा. सो. लि., जनता नगर रोड, भाईंदर पश्चिम, तालूका व जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र ४०१ १०५.	रु. ४८,७९,८४९/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ३९,१६,८००/- / रु. ३,९१,६८०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
८.	विराज भास्कर नाईक (कर्जदार) सुशीला भास्कर नाईक (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचबीओव्ही००००१४४९९९९ व एलएचएमएमआर००००१४४९७२९	फ्लॅट क्र. ००१ ए, तळ मजला, ए विंग, प्रगती सीएचएसएल, सर्व्हे क्र. १६, गाव सामेल, तालूका वसई, जिल्हा पालघर ४०१ २०३ शहर पालघर	रु. २२,४२,५७४/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १९,५३,०००/- / रु. १,९५,३००/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
९.	साहिल शाहिद खान (कर्जदार) रिझवान शाहिद खान (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचआरटीजी००००१३९८४१३ व एलएचआरटीजी००००१३९८४१४	फ्लॅट क्र. २०४ झेद एनक्लेव्ह मौजे मिरजोली तालूका चिपळून एस क्र. ३५ २६एद सीटीएस क्र. ४८५८ १ रत्नागिरी महाराष्ट्र ४१५ ६०५.	रु. १२,३३,४९२/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १२,९६,०००/- / रु. १,२९,६००/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
१०.	कृष्णा पी. पास्मी (कर्जदार) सुलभा के. पास्मी (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसआय००००१३२०४४०	फ्लॅट क्र. ३०८, ३ रा मजल, ठाकूर नगरी, बिल्डींग ३ टाईप डी, गाव पास्थाल सर्व्हे क्र. ६१/१/४/२, तालूका व जिल्हा पालघर महाराष्ट्र ४०१ ५०४.	रु. ९,३५,४४७/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १३,६०,८००/- / रु. १,३६,०८०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताब
११.	कुंभार सविता प्रशांत (कर्जदार) कुंभार प्रशांत डी (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचपीव्हीएल००००१४६०१२ व एलएचपीव्हीएल००००१४६०१३०	फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, दिप डिव्हाईन २ प्लॉट क्र. ६४ सेक्टर क्र. आर४ पुष्पक वाडघर नवी मुंबई तालूका पनवेल जिल्हा रायगड ना पनवेल महाराष्ट्र ४१० २०७	रु. १७,०६,५६४/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १९,६६,५००/- / रु. १,९६,६५०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
१२.	नेत्रा विजय राणे (कर्जदार) मानसी विजय राणे (सह-कर्जदार) प्रियांका विजय राणे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएमयूएम००००१२५३२७३	फ्लॅट क्र. ०९, ३ रा मजला, गजानन विजय अपार्टमेंट, स्वामी समर्थ मंदिर, गाव अष्टमी, तालूका रोहा, जिल्हा रायगड सि.क्र. १०२७/ए रोहा - ४०२ ११६.	रु. २१,२०,६६८/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २५,७४,९९०/- / रु. २,५७,४९९/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
१३.	नितीन लक्ष्मण शिसोडे (कर्जदार) डिंपल नितीन शिसोडे (सह-कर्जदार) नविनकुमार लक्ष्मण शिसोडे (हमीदार) कर्ज खाते क्र. एलएचपीव्हीएल००००१५२३४०४ व एलएचपीव्हीएल००००१५२३४०६	फ्लॅट क्र. ई-३ २०२, २ रा मजला, बिल्डींग ई-३, प्रोजेक्ट इंडियाबुल्स गोल्फ सिटी म्हणून ज्ञत, एस. क्र. ४४/१ ४५/५ ४५/७ ४५/८ ४५/१४ ४५/१८ व ४५/९, गाव सावरोली, तालूका खालापूर जिल्हा रायगड ४१० २०३	रु. २१,७२,०६८/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २१,१३,०२०/- / रु. २,११,३०२/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
१४.	पुजा मोहन सावंत (कर्जदार) मोहन दोंडू सावंत (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचबीओव्ही००००१३२४२६४	फ्लॅट क्र. डी-००२, तळ मजला, बिल्डींग गुलमोहर कॉम्प्लेक्स फेज २ म्हणून ज्ञात, सर्व्हे क्र. ३१०, हिस्सा क्र. १ गाव विरार, तालूका वसई, जिल्हा पालघर ४०१३०३	रु. ९,२०,०९२/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ३०,४५,६००/- / रु. ३,०४,५६०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
१५.	लॉगीन मॅथ्यू ठेक्काकारा (कर्जदार) अँनिता लॉगीन ठेक्काकारा (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचटीएनई००००१२८३६९६	फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, बी विंग, शकुंतला प्राईड सीएचएस, लोढा हेवनजवळ, निळजे डोंबिवली पूर्व, ठाणे ४०१ २०८	रु. ७३,०३,९४०/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ४३,६०,५००/- / रु. ४,३६,०५०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
१६.	सलिम अहमद शेख (कर्जदार) शाहझहान शेख (सह-कर्जदार) रोशन आरा शेख (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसएच००००१४१५५१३	ब्लॉक क्र. २०४, २ रा मजला, साईकृपा अपार्टमेंट, सि. क्र. १७५/५, मौजे मामदापूर तालूका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१० १०१	रु. २२,४९,३३९/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १८,६४,८००/- / रु. १,८६,४८०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
१७.	गीतराज सिंह घुमान (कर्जदार) कौर घुमान (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएमयूएम००००१२७१७४२	२०१, २ रा मजला, बिल्डींग क्र. २५, सिद्धचल पोखरण रोड बसंत विहार ठाणे पश्चिम २८८ ठाणे महाराष्ट्र ४०० ६१०	रु. ६०,३३,६५२/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ७३,६२,९००/- / रु. ७,३६,२९०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
१८.	शिखा पंकज श्रीवास्तव (कर्जदार) पंकज कुमार श्रीवास्तव (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएमयूएम००००१२७८४५९	डी विंग, ५ वा मजला, लक्ष्मी कास्टेल्लो, बोपेले नेरळ, कर्जत ६१ ५०६ रायगड महाराष्ट्र ४११ २१०	रु. १६,२२,११४/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १५,२६,४००/- / रु. १,५२,६४०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
१९.	श्रवण दशरथ चौबे (कर्जदार) ममता चौबे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचबीओव्ही००००१३२००७२	३ रा मजला, बी विंग, टँडीस महेश रेसिडन्सी डहाणूकरवाडी बस स्टॉजवळ, एम. जी. रोड डहाणूकरवाडी, कांदिवली पश्चिम ९६० फ्लॅट क्र. ३०५ मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०६७	रु. १,५७,३५,५४९/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ९८,८९,२००/- / रु. ९,८८,९२०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२०.	रेश्मा श्रीधर गायकवाड (कर्जदार) श्रीधर सुरेंद्र गायकवाड (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसएच००००१४९२१२२ व एलएचव्हीएसएच००००१४९२१२३	फ्लॅट क्र. ४४, ६ वा मजला, बिल्डींग क्र. ए४ रूबी श्रीजी ऑरा गट क्र. १०६/० दाहवली कर्जत रायगड खोपोली एनए खोपोली महाराष्ट्र ४१० २०३	रु. २४,२८,६८७/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १७,७८,४००/- / रु. १,७७,८४०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२१.	महेष अमृत सावंत (कर्जदार) मानसी महेष सावंत (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचआरटीजी००००१३२७८१२	३०३, २ रा मजला, विंग २ साई दर्शन अपार्टमेंट एस. क्र. २८५ एच. बी. मौजे सावर्डे तालूका चिपळून जिल्हा रत्नागिरी ४१५ ६०६	रु. ९,९८,८४१/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ९,८२,८००/- / रु. ९८,२८०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२२.	अनवर गुलाम मोहिद्दीन हमदुले (कर्जदार) नैमा अनवर हमदुले (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचआरटीजी००००१४०८३५९ व एलएचआरटीजी००००१४०८३६१	फ्लॅट क्र. २०१, पहिला मजला, सोहा रेसिडन्सी सर्व्हे क्र. ८६/३ए/१, शहर सर्व्हे क्र. ३००१/५, गाव खेड, तालूका व जिल रत्नागिरी महाराष्ट्र	रु. २९,८४,११५/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २४,९७,५००/- / रु. २,४९,७५०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२३.	रमेश प्रह्लाद सिंह (कर्जदार) लक्ष्मी रमेश सिंह (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचपीव्हीएल००००१३८८४२७ व एलएचपीव्हीएल००००१३८८५६७	फ्लॅट क्र. ३०९, ३ रा मजला, भुमिक अपार्टमेंट गट क्र. ३२/० गाव बोणशेत तालूका पनवेल, महाराष्ट्र ४१० २०६.	रु. १७,२१,२६३/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २१,७८,०००/- / रु. २,१७,८००/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२४.	सलिम अब्दूल फेझ शेख (कर्जदार) रेश्मा सलीम शेख (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचपीव्हीएल००००१२९२५२२	फ्लॅट क्र. १०३, १ ला मजला, रावरिया कॉम्प्लेक्स प्लॉट क्र ०९, इमारत नाव गुरुसमृद्धी मजला क्र. ११०१ सेक्टर क्र. १०, तळोजा पंचानंद पनवेल रायगड सानपाडा नवी मुंबई महाराष्ट्र ठाणे पिन ४०० ७०५.	रु. २४,४२,३६१/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २३,१६,६००/- / रु. २,३१,६६०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२५.	अपर्णा सी गोरेगावकर (कर्जदार) चंद्रकांत आर गोरेगावकर (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचटीएनई००००१२८३३६६	फ्लॅट क्र. २०३ बी विंग सद्गुरु दृष्टी रेसिडन्सी, गाव नेरळ, तालूका कर्जत, एकवीरा हॉटेलच्या मागे, राम मंदिर जवळ ४१० २०६	रु. ३३,८८,१०२/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २८,७२,८००/- / रु. २,८७,२८०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२६.	जयप्रकाश रामचंद्र हंकारे (कर्जदार) सुवर्णा जयप्रकाश हंकारे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचपाएनई००००१३२६५७७	फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, बिल्डींग क्र. २ डी विंग, निर्वाणा ग्रीन्स गट क्र. १३३ गाव विचुंभे तालूका पनवेल १ पनवेल महाराष्ष्ट्र ४१० २०६	रु. ३४,२९,३९२/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ४३,६८,६००/- / रु. ४,३६,८६०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२७.	ब्रह्मदेव सुखदेव गराड (कर्जदार) राणी ब्रह्मदेव गराड (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसएच००००१३३२०४३	फ्लॅट क्र. ४०५, ४ था मजला, ए प्लॉट क्र. ३, २८८ आधाया अभी सेक्टर क्र. १ करंजडे, पनवेल ना पनवेल महाराष्ट्र ४१० २०६	रु. ३४,२६,३२३/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २६,०८,२००/- / रु. २,६०,८२०/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२८.	देवराज गोवडे गोवडा (कर्जदार) वेधा देवराज गोवडा (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएमयूएम००००१०२३४८८	फ्लॅट क्र. ६०३, ६ वा मजला, सी विंग, पृथवी एनक्लेव्ह डब्ल्यू ई हायवे बोरिवली पूर्व मुंबई सि. क्र.११०सी टीएस क्र. १७०ए मुंबई बोरिवली पूर्व महाराष्ट्र ४०० ०६६.	रु. ७१,३०,०५१/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ८७,४८,०००/- / रु. ८,७४,८००/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
२९.	विशाल कैलास मुंबईकर (कर्जदार) कैलास वसंत मुंबईकर (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसएच००००१३६०२११ व एलएचव्हीएसएच००००१३६०२५०	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, बिल्डींग क्र. १२, उन्नती वू एल सेक्टर १९ ए, उळवे नवी मुंबई उळवे नवी मुंबई पनवेल ४१० २०६	रु. २७,८४,९५६/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ३०,२४,०००/- / रु. ३,०२,४००/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
३०.	रवी रामचंद्र राठोड (कर्जदार) गंगुबाई रामचंद्र राठोड (हमीदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसएच००००१५६७७५१	फ्लॅट क्र. २०६, २ रा मजला, बी विंग, बिल्डींग क्र. ०२, समृद्धी कॉम्प्लैक्स, सर्व्हे क्र. १५२/०, गाव वालप, तळोजा एमआयडीसी नवी मुंबई ४१० २०६ तळोजा एमआयडीसी नवी मुंबई १५२/० पनवेल महाराष्ट्र ४१० २०७.	रु. २४,०६,३४४/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. २१,६०,७२०/- / रु. २,१६,०७२/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
३१.	समीर जयसिंह नेगांधी (कर्जदार) जयश्री समीर नेगांधी (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचकेएचपी००००१२८९१०२	फ्लॅट क्र. २०५, २ रा मजला, साई सृष्टी तुलसी इस्टेट कार्यालय जवळ, मामदापूर, नेरळ, कर्जत महाराष्ट्र कर्जत महाराष्ट्र ४१० १०१	रु. १७,०३,४५१/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. ११,८९,४४०/- / रु. १,१८,९४४/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
३२.	संजय पांडुरंग पोल (कर्जदार) अर्चना संजय पोल (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचपीव्हीएल००००१४५७५२७	फ्लॅट क्र. ४१२, ४ था मजला, भुमीक अपार्टमेंट ओमकारेश्वर कॉम्प्लेक्स जवळ, गट क्र. ३२/० बोनशेत, तालूका पनवेल, जिल्हा रायगड ना पनवेल महाराष्ट्र ४१० २०७.	रु. १५,९६,७८१/- ३१ जानेवारी, २०२५	रु. १२,५९,५५०/- / रु. १,२५,९५५/-	०४ मार्च, २०२५ रोजी ११.०० ते ३.००	११ मार्च, २०२५ रोजी २.०० ते ३.००	१० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी	प्रतिकात्मक ताबा

ऑनलाइन लिलाव वेबसाइट URL Link-https://BestAuctionDeal.com वर आमची लिलाव एजन्सी ग्लोब टेक मार्फत आयोजित केला आहे. गहाणवटदार/ सूचना याद्वारे वरील अनुसूची अनुसार दि. १० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी त्यावरील व्याज यांच्यासह रक्कमेचे प्रदान करावे.

प्रस्तावित बोलीदार यांनी इसारा रक्कम ठेव इरठे आरटीजीएस/ डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई) आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड वरील पत्त्यावर येथे दि. १० मार्च, २०२५ रोजी ४.०० पूर्वी करावे. प्रस्तावित बोलीदारांनी कृपया स्वाक्षरीकृत प्रत नोंदणीकृत स्वरूपात व बोली अटी व शर्तींवर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड वरील निर्देशित शाखा पत्ता येथे दि. १० मार्च, २०२५ रोजी ५.०० पूर्वी सादर करावी व इसारा रक्कम ठेव डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) राष्ट्रीय/ अनुसूचीत बँक मार्फत आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड - लिलाव मार्फत वरील निर्देशित पत्त्यावर येथे प्रदान करावे.

कोणत्याही पुढील स्पष्टीकरणाकरिता कृपया लिलावाच्या अटी व शर्ती पाहाव्या व निविदेचे सादरीकरण कृपया आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांना ९९२०८०७३०० वा आमच्या सेल्स व मार्केटिंग पार्टनर एनईएक्सझेन सल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड वर संपर्क साधावा.

प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे कोणतेही कारण न देता सर्व बोली रद्द करण्याचा अधिकार राखून आहे.

पुढील विक्रीच्या अटी व शर्तीकरिता कृपया https://www.icicihfc.com ला भेट द्यावी.

दि. ०६ फेब्रुवारी २०२५
ठिकाण : महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड
सीआयएन क्रमांक : U65922MH1999PLC120106